BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

EMPRESA METRO DE BOGOTÁ S.A.

CONTRATO DE CONCESIÓN

CONTRATO No. 163 DE 2019

Entre:

Concedente:
Empresa Metro de Bogotá S.A.

Y

Concesionario:
METRO LINEA 1 S.A.S.

Primera Línea del Metro de Bogotá

CAPÍTULO I Definiciones 14

1.1 "Acta de Cálculo de la Retribución" 14

1.2 "Acta de Inicio" 14

1.3 "Acta de Inicio de la Fase de Construcción" 14

1.4 "Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha" 14

1.5 "Acta de Liquidación del Contrato" 15

1.6 "Acta de Reversión" 15

1.7 "Acta de Reversión Parcial" 15

1.8 "Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha" 15

1.9 "Acta de Terminación de Unidad de Ejecución" 15

1.10 "Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución" 15

1.11 "Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto" o "Actas de Puesta a Disposición" 16

1.12 "Acuerdo de Garantía" 16

1.13 "Acuerdo de Permanencia" 16

1.14 "Acuerdo de Respaldo" 16

1.15 "Amigable Componedor" 16

1.16 "Anexos" 16

1.17 "APCA" 17

1.18 "Apéndices" 17

1.19 "Apéndices Financieros" 17

1.20 "Apéndices Técnicos" 17

1.21 "Autoridad Ambiental" 18

1.22 "Autoridad Gubernamental" 18

1.23 "Beneficiario Real" 18

1.24 "Cambio de Ley Tributaria" 19

1.25 "Cantidad Total de TPEs del Componente C" 19

1.26 "Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos" 20

1.27 "Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales" 20

1.28 "Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario" 21

1.29 "Carta de Compromiso" 21

1.30 "Certificaciones" 21

1.31 "Cierre Financiero" 21

1.32 "CIRR" 21
1.33 "Cláusula Penal" 22
1.34 "Comisiones de Éxito" 22
1.35 "Comisión Fiduciaria" 23
1.36 "Comité Fiduciario" 23
1.37 "Compensación Especial" 23
1.38 "Componente A": 23
1.39 "Componente B": 23
1.40 "Componente C": 23
1.41 "Componente D": 24
1.42 "Componente E": 24
1.43 "Componente F": 24
1.44 "Componente G": 24
1.45 "Componente H": 24
1.46 "Componente I": 24
1.47 "Componente J": 24
1.48 "Concesionario" 24
1.49 "Contratista de Diseño" 25
1.50 "Contratista de Instalación de Vías Férreas" 25
1.51 "Contratista de Material Rodante" 25
1.52 "Contratista de Operación" 25
1.53 "Contratista de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes" 26
1.54 "Contratista de Construcción de Troncales Transmilenio" 26
1.55 "Contratistas" 26
1.56 "Contrato de Concesión" o "Contrato" 26
1.57 "Contrato de Construcción de Troncales Transmilenio" 27
1.58 "Contrato de Diseño" 27
1.59 "Contrato de Fiducia Mercantil" 27
1.60 "Contrato de Instalación de Vías Férreas" 27
1.61 "Contrato de Interventoría" 27
1.62 "Contrato de Material Rodante" 28
1.63 "Contrato de Operación" 28

1.64 "Contrato de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes" 28
1.65 "Convenio de Cofinanciación" 28
1.66 "Cuenta EMB" 29
1.67 "Cuenta Proyecto" 29
1.68 "Declaración" 29
1.69 "Descuentos" 29
1.70 "Día" 29
1.71 "Día Hábil" 29
1.72 "Director del Proyecto" 30
1.73 "Distrito" 30
1.74 "Documento de Precalificación" 30
1.75 "Dólares" o "US$" 30
1.76 "DTF" 30
1.77 "EMB" 31
1.78 "Entidades Multilaterales" 31
1.79 "Espacio Público" 31
1.80 "Especificaciones Técnicas" 31
1.81 "Estructurador Financiero" 31
1.82 "Estructurador Legal" 32
1.83 "Estudios y Diseños" 32
1.84 "Estudios y Diseños de Detalle Principales" 32
1.85 "Etapa de Operación y Mantenimiento" 32
1.86 "Etapa de Reversión" 32
1.87 "Etapa Preoperativa" 33
1.88 "Etapas" 33
1.89 "Evento Eximente de Responsabilidad" 33
1.90 "Fase de Construcción" 33
1.91 "Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha" 33
1.92 "Fase Previa" 34
1.93 "Fases" 34
1.94 "Fecha de Inicio" 34
1.95 "Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento" 34
1.96 "Fiduciaria" 34

1.97 "Fondo de Contingencias" 34
1.98 "Fuerza Mayor" o "Caso Fortuito" 35
1.99 "Garantía de Mantenimiento de la Propuesta" 35
1.100 "Garantía Única de Cumplimiento" 35
1.101 "Gestión Predial" 35
1.102 "Gestión Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo" o "Gestión Social y Ambiental" 35
1.103 "Giro de Equity" 35
1.104 "Grupos de Unidades de Ejecución Especiales" 36
1.105 "Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos" 36
1.106 "Indicadores de Operación y Mantenimiento" 36
1.107 "Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos" 36
1.108 "Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento". 36
1.109 "Índice de Precios al Productor" o "IPP" 37
1.110 "Informe de Avance" 37
1.111 "Informe de Interventoría" 37
1.112 "Ingresos por Explotación Comercial" 38
1.113 "Interventoría" o "Interventor" 38
1.114 "Inventario de Activos de la Concesión" 38
1.115 "IPC" 38
1.116 "IPCEU" 39
1.117 "Ítems de Obra no Previstos" 39
1.118 "Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos" 39
1.119 "Ítems de Obra para Intersecciones Especiales " 40
1.120 "Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario" 40
1.121 "Kilómetro-Tren Comercial" 40
1.122 "Ley Aplicable" 41
1.123 "LIBOR" 41
1.124 "Licencia Ambiental" 41
1.125 "Licencias y Permisos" 41
1.126 "Líder" 42
1.127 "LPI" 42
1.128 "Mantenimiento" 42

1.129 "Manuales de Operación y Mantenimiento" 43
1.130 "Material Rodante" 43
1.131 "Memoria Técnica" 43
1.132 "Mes" 43
1.133 "Mes de Referencia" 43
1.134 "Multas" 44
1.135 "Notificación" 44
1.136 "Notificación Derecho de Toma" 44
1.137 "Notificación Para Toma" 44
1.138 "Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos" 44
1.139 "Obras de Construcción" 45
1.140 "Obras de Edificaciones" 45
1.141 "Obras de la Fase Previa" 45
1.142 "Obras Menores" 46
1.143 "Obras para Intersecciones Especiales " 46
1.144 "Obras para Redes a Cargo del Concesionario" 46
1.145 "Obras Voluntarias" 46
1.146 "Obras y Equipos Complementarios" 47
1.147 "Oferta" u "Oferta del Concesionario" 47
1.148 "Operación" 47
1.149 "Otros Estudios y Diseños de Detalle" 47
1.150 "Parte" o "Partes" 47
1.151 "Patio de Prefabricados" 47
1.152 "Patrimonio Autónomo" 47
1.153 "Permiso de Operación" 48
1.154 "Plan de Ejecución" 48
1.155 "Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos" 48
1.156 "Plazo de Cura" 49
1.157 "Pliego de Condiciones" 49
1.158 "PMO" 49
1.159 "Políticas de Adquisición del BID" o "Políticas de Adquisición" 49
1.160 "Práctica Prohibida" 49
1.161 "Precalificación" 49
1.162 "Precio de Contratos" 49

1.163 "Precios Unitarios para Adecuación y Reparación de Desvíos" 50
1.164 "Precios Unitarios para Intersecciones Especiales" 50
1.165 "Precios Unitarios para Redes a Cargo del Concesionario" 50
1.166 "Predio" 50
1.167 "Prestamistas" 51
1.168 "Primera Línea del Metro de Bogotá ó PLMB" 51
1.169 "Principios del Ecuador" 51
1.170 "Proyecto" 51
1.171 "Recursos de Deuda" 51
1.172 "Recursos de Patrimonio" 52
1.173 "Redes" 52
1.174 "Redes a Cargo de la EMB" 52
1.175 "Redes a Cargo del Concesionario " 52
1.176 "Requisito Habilitante" 53
1.177 "Retribución" 53
1.178 "Reversión" 53
1.179 "Reversión Parcial" 53
1.180 "Sección" 53
1.181 "Servicios Adicionales" 54
1.182 "Sistemas Metro-Ferroviarios" 54
1.183 "Sociedad Relacionada" 54
1.184 "SOFR" 54
1.185 "Solicitante Individual" 54
1.186 "Subcontratista Listado" 54
1.187 "Subcuenta Amigable Composición" 54
1.188 "Subcuenta Aportes EMB" 55
1.189 "Subcuenta de Compensación" 55
1.190 "Subcuenta Excedentes EMB" 55
1.191 "Subcuenta Obras Menores" 55
1.192 "Subcuenta TPE" 55
1.193 "Subestaciones Eléctricas" 55
1.194 "Terminación Anticipada del Contrato" o "Terminación Anticipada" 55
1.195 "Término Máximo de la Etapa de Reversión" 56
1.196 "Título de Pago por Ejecución" o "TPE" 56

1.197 "Tribunal de Arbitramento" 56
1.198 "Trimestre Calendario" 56
1.199 "TRM" 56
1.200 "Unidad de Ejecución" 57
1.201 "Valor Estimado del Contrato" 57
1.202 "Valor Estimado del Componente I" 57
1.203 "Valor Kilómetro-Tren Comercial del Componente I" o " Valor Kilómetro-Tren" 57
1.204 "Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos" 58
1.205 Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales "... 58
1.206 "Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario" 58
1.207 "Valor Total del Componente A" 58
1.208 "Valor Total del Componente B" 58
1.209 "Valor Total Máximo del Componente E" 59
1.210 "Valor Total Máximo del Componente F" 59
1.211 "Valor Total Máximo del Componente G" 59
1.212 "Valor Trimestral Máximo del Componente H" 60

CAPÍTULO II ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO 61

2.1 Partes y Consideraciones 61
2.2 Objeto 62
2.3 Valor Estimado del Contrato 63
2.4 Perfeccionamiento e Inicio de Ejecución del Contrato 63
2.5 Término del Contrato 64
2.6 Etapas de Ejecución Contractual 65
2.7 Declaraciones y Garantías de las Partes 66
2.8 Cesión de Obligación Contingente del Distrito 72
2.9 Principales Obligaciones Transversales del Concesionario 73
2.10 Principales Obligaciones Transversales de la EMB 77

CAPÍTULO III RETRIBUCIÓN 79

3.1 Generalidades 79
3.2 Componentes de la Retribución 82
3.3 Ingresos por Explotación Comercial 100

3.4 Descuentos 101
3.5 Intereses Remuneratorios y de Mora 102

CAPÍTULO IV FINANCIACIÓN DEL PROYECTO 104
4.1 Obligación de Financiación 104
4.2 Cierre Financiero 104
4.3 Giros de Equity 111
4.4 Registro de los Prestamistas 113
4.5 Desarrollo de Estructuras Financieras 114
4.6 Toma de Posesión de los Prestamistas 114

CAPÍTULO V PATRIMONIO AUTÓNOMO 123
5.1 Generalidades 123
5.2 Cuentas y Subcuentas del Patrimonio Autónomo 124
5.3 Términos y condiciones de obligatoria inclusión en el Contrato de Fiducia Mercantil 131

CAPÍTULO VI CONTRATISTAS 135
6.1 Contratistas 135
6.2 Verificación 140
6.3 Reemplazo 142

CAPÍTULO VII ETAPA PREOPERATIVA – FASE PREVIA 143
7.1 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase Previa 143
7.2 Principales Obligaciones de la EMB durante la Fase Previa 147
7.3 Ejecución de las Obras de la Fase Previa 148
7.4 Verificación de documentos y manuales por parte de la EMB 148

CAPÍTULO VIII ETAPA PREOPERATIVA–ESTUDIOS Y DISEÑOS 149
8.1 Presentación de los Estudios y Diseños 149
8.2 Revisión de los Estudios y Diseños 149
8.3 Plazo para Ajustes por parte del Concesionario 150
8.4 Modificaciones y Adecuaciones a los Estudios y Diseños 151

CAPÍTULO IX ETAPA PREOPERATIVA – FASE DE CONSTRUCCIÓN 152
9.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Construcción 152
9.2 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Construcción 153
9.3 Principales Obligaciones de la EMB durante la Fase de Construcción 155

9.4 Efectos del Retraso del Plan de Ejecución 155
9.5 Procedimiento para Solicitar la Ampliación del Plazo del Plan de Ejecución . 156
9.6 Plazo Adicional sin Sanciones para el Concesionario 157
9.7 Especificaciones Técnicas 158
9.8 Ajuste de las Especificaciones Técnicas 159
9.9 Modificación de las Especificaciones Técnicas 162
9.10 Ítems de Obra no Previstos 163
9.11 Fuentes de Materiales 165
9.12 Pruebas y Ensayos 165
9.13 Ubicación de Equipos 166
9.14 Memoria Técnica 166
9.15 Procedimiento de Verificación 167
9.16 Plan de Ejecución 169

CAPÍTULO X ETAPA PREOPERATIVA – FASE DE PRUEBAS, CERTIFICACIONES Y PUESTA EN MARCHA 171

10.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha 171

10.2 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha 172

10.3 Principales Obligaciones de la EMB durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha 173

10.4 Manuales de Operación y Mantenimiento 173

CAPÍTULO XI ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN PREDIAL 177

11.1 Responsabilidad de la Gestión Predial 177

11.2 Necesidad de Predios o Espacio Público Adicionales 180

11.3 Vicisitudes en la disposición de los Predios o Espacio Público 180

CAPÍTULO XII ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL - REDES 182

12.1 Gestión Social y Ambiental 182

12.2 No Requerimiento de Licencia Ambiental 183

12.3 Consultas Previas 184

12.4 Redes 185

CAPÍTULO XIII ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y ETAPA DE REVERSIÓN 189

13.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento 189

13.2 Permiso de Operación 190

13.3 Obligaciones principales del Concesionario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento 191

13.4 Obligaciones principales de la EMB durante la Etapa de Operación y Mantenimiento 192

13.5 Mantenimiento de las Obras y Equipos 192

13.6 Reversión Parcial durante la Etapa de Operación y Mantenimiento 193

13.7 Etapa de Reversión 195

CAPÍTULO XIV SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO 203

14.1 Multas 203

14.2 Plazo de Cura y Pago de las Multas 203

14.3 Procedimiento para la Imposición de Multas 204

14.4 Actualización de las Multas 204

14.5 Cláusula Penal 204

14.6 Limitación de Indemnización de Perjuicios por Incumplimiento del Concesionario. 205

CAPÍTULO XVCLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN .. 207

15.1 Caducidad 207

15.2 Terminación Unilateral 208

15.3 Otras Cláusulas Excepcionales al Derecho Común 208

CAPÍTULO XVI GARANTÍAS Y SEGUROS 210

16.1 Garantías como Requisito de Inicio del Contrato y de sus Fases o Etapas 210

16.2 Clases de Garantías 210

16.3 Reglas Generales Aplicables a las Garantías 211

16.4 Aprobación de las Garantías 213

16.5 División de las Garantías 215

16.6 Garantía Única de Cumplimiento 216

16.7 Garantía de Responsabilidad Extracontractual 220

16.8 Seguros de Daños Contra Todo Riesgo 223

16.9 Seguro de Equipos y Maquinaria de Construcción 229

16.10 Seguro de Transporte de Mercancías 229

16.11 Responsabilidad frente a usuarios 230

16.12 Actualización de los Valores de las Garantías 231

CAPÍTULO XVII ECUACIÓN CONTRACTUAL Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS 232

17.1 Ecuación Contractual 232

17.2 Riesgos Asignados al Concesionario 233

17.3 Riesgos Asignados a la EMB 238

CAPÍTULO XVIII TERMINACIÓN PARCIAL DE UNIDAD DE EJECUCIÓN, EVENTO EXIMENTE DE RESPONSABILIDAD E INDEMNIDADES 243

18.1 Imposibilidad de Terminación por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por Razones Imputables a la EMB 243

18.2 Evento Eximente de Responsabilidad 246

18.3 Indemnidad 251

CAPÍTULO XIX SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS 253

19.1 Amigable Componedor 253

19.2 Arbitraje Internacional 261

19.3 Arbitraje Nacional 263

19.4 Continuidad en la Ejecución 265

CAPÍTULO XXASUNTOS LABORALES Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 266

20.1 Personal del Concesionario 266

20.2 Seguridad y Salud en el Trabajo 267

CAPÍTULO XXI TERMINACIÓN DEL CONTRATO 268

21.1 Ocurrencia 268

21.2 Causales de Terminación Anticipada del Contrato 268

21.3 Efectos de la Ocurrencia de una Causal de Terminación Anticipada por Causas Imputables al Concesionario 269

CAPÍTULO XXII LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO 270

22.1 Término 270

22.2 Obligaciones de la Fiduciaria en la Liquidación 270

22.3 Fórmulas de Liquidación del Contrato 271

22.4 Pago de las Sumas por Concepto de Liquidación 311

22.5 Pagos en Caso de Conflicto 316

CAPÍTULO XXIII VARIOS 317

23.1 Cambio de Ley Tributaria 317
23.2 Obras Menores no Previstas, Solicitadas por Autoridades Gubernamentales o por Comunidades 321
23.3 Obras y Equipos Complementarios 323
23.4 Obras Voluntarias 324
23.5 Subcontratos 325
23.6 Cesión 326
23.7 Relación Entre las Partes 327
23.8 Inhabilidades, Incompatibilidades y Prácticas Prohibidas 327
23.9 Efectos de la ocurrencia de Prácticas Prohibidas 328
23.10 Información de Terceros 329
23.11 Producciones del Concesionario y Propiedad Intelectual 329
23.12 Idioma del Contrato 330
23.13 Impuestos 330
23.14 Modificación del Contrato 330
23.15 Subsistencia de Obligaciones 330
23.16 No Renuncia a Derechos 331
23.17 Efectos de la Intervención del Interventor 331
23.18 Prelación de Documentos 332
23.19 Directrices Ambientales y Sociales 332
23.20 Representación de la EMB 333
23.21 Notificaciones 333
23.22 Manejo de Información 334

CAPÍTULO I Definiciones

Para los fines de este Contrato, a menos que expresamente se estipule de otra manera o se definan de manera particular en otro aparte de este Contrato (incluidos sus Apéndices), los términos en mayúscula inicial que aquí se usan, estén utilizados en forma singular o plural, tendrán el significado asignado a dichos términos según se indican a continuación. Los títulos de las Secciones y Capítulos se incluyen con fines de referencia y de conveniencia pero de ninguna manera limitan el alcance y la intención del presente Contrato. Las palabras técnicas o científicas que no se encuentren definidas expresamente en este Contrato tendrán los significados que les correspondan según la técnica o ciencia respectiva y las demás palabras se entenderán en su sentido natural y obvio, según el uso general de las mismas.

1.1 "Acta de Cálculo de la Retribución"

Es el documento que suscribirán el Interventor y el Concesionario, en los términos señalados en las Secciones 3.1(i) y siguientes de este Contrato, en la cual se consignarán las bases del cálculo de la Retribución del Concesionario que se haya causado en el Trimestre Calendario inmediatamente anterior y los resultados de dicho cálculo. El valor resultante deberá ser pagado al Concesionario dentro de los veinte (20) Días siguientes a la fecha del acta, tal y como se establece en dicha Sección 3.1(h).

1.2 "Acta de Inicio"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para efectos de dar inicio a la ejecución del Contrato, previa verificación de los requisitos establecidos en la Sección 2.4 de este Contrato.

1.3 "Acta de Inicio de la Fase de Construcción"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para efectos de dar terminación a la Fase Previa e inicio a la Fase de Construcción, previa verificación de los requisitos establecidos para ello en este Contrato, en especial en la Sección 9.1.

1.4 "Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para efectos de dar terminación a la Fase de Construcción e inicio a la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, previa verificación de los requisitos establecidos para ello en este Contrato, en especial en la Sección 10.1.

1.5 "Acta de Liquidación del Contrato"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario de acuerdo con lo señalado en este Contrato de Concesión, en especial en su CAPÍTULO XXII, para los efectos previstos en el artículo 60 de la ley 80 de 1993 (modificado por el artículo 217 del Decreto 19 de 2012) y en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, o las normas que los modifiquen, complementen, sustituyan y reglamenten.

1.6 "Acta de Reversión"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para hacer constar la Reversión de los bienes de la concesión –que no hayan sido objeto de Reversión Parcial– y la consecuente terminación del presente Contrato. En esta acta se verificará el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas para la Reversión en el Apéndice Técnico 18.

1.7 "Acta de Reversión Parcial"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para hacer constar la Reversión parcial de algunos de los bienes de la concesión que se incluyen en el Apéndice Técnico 18, con anterioridad a la terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento. En esta acta se verificará el cumplimiento de las condiciones técnicas exigidas para la Reversión Parcial en el Apéndice Técnico 18.

1.8 "Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha"

Es el documento que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para hacer constar la terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y el inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento.

1.9 "Acta de Terminación de Unidad de Ejecución"

Es cada uno de los documentos que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para dar cuenta del cumplimiento de las actividades correspondientes a cada Unidad de Ejecución.

1.10 "Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución"

Es cada uno de los documentos que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario en los eventos previstos en la Sección 18.1(a) de este Contrato.

1.11 "Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto" o "Actas de Puesta a Disposición"

Son los documentos que suscribirán la EMB, el Interventor y el Concesionario para efectos de poner a disposición los terrenos y la infraestructura existentes en el área que ocupará el Proyecto, en los términos señalados en la Sección 11.1 de este Contrato.

1.12 "Acuerdo de Garantía"

Es el documento identificado como tal en el Documento de Precalificación y en las reglas de la LPI, debidamente suscrito, y que se incorpora al presente Contrato como Anexo 1.

1.13 "Acuerdo de Permanencia"

Es el documento identificado como tal en el Documento de Precalificación y en las reglas de la LPI, debidamente suscrito, y que se incorpora al presente Contrato como Anexo 2.

1.14 "Acuerdo de Respaldo"

Corresponde al documento suscrito entre la EMB y el Distrito el 27 de junio de 2019, con el propósito de instrumentar la obligación contingente asumida por el Distrito en el Convenio de Cofinanciación respecto de las obligaciones de pago de la EMB derivadas de este Contrato de Concesión.

1.15 "Amigable Componedor"

Se refiere a la instancia permanente y obligatoria de solución definitiva de controversias, prevista en la Sección 19.1 de este Contrato.

1.16 "Anexos"

Se refiere a los siguientes Anexos que hacen parte integrante del presente Contrato.

Anexo 1:	Acuerdo de Garantía.
Anexo 2:	Acuerdo de Permanencia.
Anexo 3:	Documento de Precalificación.
Anexo 4:	Reglas de la LPI con sus adendas y anexos.
Anexo 5:	Multas.
Anexo 6:	Contratos de financiamiento celebrados entre la EMB y las Entidades Multilaterales.
Anexo 7:	Prácticas Prohibidas.

1.17 "APCA"

Se entenderá de conformidad con lo previsto en las reglas de participación del Documento de Precalificación y de la LPI.

1.18 "Apéndices"

Se refiere a los Apéndices Técnicos, conjuntamente con los Apéndices Financieros.

1.19 "Apéndices Financieros"

Son los documentos de carácter financiero adjuntos al Contrato. Cualquier modificación a un Apéndice Financiero implicará la modificación del presente Contrato. Los Apéndices Financieros son los siguientes:

Apéndice Financiero 1:	Listado de Unidades de Ejecución con los porcentajes de cada una para efectos de cada uno de los Componentes A, B y C de la Retribución.
Apéndice Financiero 2:	Listado de Unidades de Ejecución con los porcentajes de cada una para efectos de eventuales reducciones temporales de Giros de Equity por Eventos Eximentes de Responsabilidad.
Apéndice Financiero 3:	Características de los TPE.

1.20 "Apéndices Técnicos"

Son los documentos adjuntos al Contrato de carácter técnico, ambiental, social y predial, que contienen obligaciones a cargo de las Partes. Cualquier modificación a un Apéndice Técnico implicará la modificación del presente Contrato. Los Apéndices Técnicos son los siguientes:

Apéndice Técnico 1: Definiciones y Abreviaturas
Apéndice Técnico 2: Normatividad Aplicable
Apéndice Técnico 3: Gestión de las Fases Previa, de Construcción, de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha
Apéndice Técnico 4: Especificaciones Técnicas de diseño y construcción de obras civiles (sin incluir infraestructura sistema Metro)
Apéndice Técnico 5: Especificaciones Técnicas de diseño y construcción de obras civiles del sistema Metro
Apéndice Técnico 6: Especificaciones Técnicas de diseño y construcción de obras arquitectónicas e instalaciones de edificaciones
Apéndice Técnico 7: Especificaciones Técnicas de diseño, fabricación y suministro de Material Rodante
Apéndice Técnico 8: Especificaciones Técnicas de diseño, fabricación y suministro de Sistemas Metro-ferroviarios

Apéndice Técnico 9: Especificaciones Técnicas RAMS (Reliability, Availability, Maintainability and Safety)
Apéndice Técnico 10: Especificaciones Técnicas de Operación y Mantenimiento
Apéndice Técnico 11: Indicadores de Operación y Mantenimiento
Apéndice Técnico 12: Predial
Apéndice Técnico 13: Redes de Servicios Públicos
Apéndice Técnico 14: Gestión Social
Apéndice Técnico 15: Gestión Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo
Apéndice Técnico 16: Especificaciones Técnicas para el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos y Estudios de Movilidad
Apéndice Técnico 17: Plan de Ejecución
Apéndice Técnico 18: Bienes Revertibles y Condiciones Técnicas de Reversión
Apéndice Técnico 19: Alcance Unidades de Ejecución
Apéndice Técnico 20: Servicios Adicionales

1.21 "Autoridad Ambiental"

Es cualquier autoridad de la República de Colombia que tenga competencia en asuntos ambientales, incluyendo pero sin limitarse a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales y la Secretaría Distrital de Ambiente.

1.22 "Autoridad Gubernamental"

Es cualquier autoridad de la República de Colombia distinta de la EMB, incluyendo pero sin limitarse al Ministerio de Transporte, Ministerio de Hacienda y Crédito Público, la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, Superintendencias, el Distrito, la Secretaría Distrital de Movilidad, la Secretaría Distrital de Planeación, la Secretaría Distrital de Gobierno, la Secretaría Distrital de Hacienda y cualquier Autoridad Ambiental, cualquier autoridad judicial colombiana competente, entre otros, que tengan autoridad sobre asuntos relacionados con la ejecución del presente Contrato.

1.23 "Beneficiario Real"

Es cualquier persona o grupo de personas que, directa o indirectamente por sí mismas o a través de interpuesta persona, por virtud de contrato, convenio o de cualquier otra manera, tenga respecto del Contrato, del Concesionario o del Patrimonio Autónomo capacidad decisoria; esto es, la facultad o el poder de votar en la elección de directivas o representantes o, de dirigir, orientar y controlar dicho voto, así como la facultad o el poder de enajenar y ordenar la enajenación o gravamen de la acción en el Concesionario o la participación en el Contrato o en el Patrimonio Autónomo. También serán un mismo Beneficiario Real los cónyuges o compañeros permanentes y los parientes dentro del segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad y único civil de cualquiera de los accionistas del Concesionario. Igualmente, constituyen un mismo Beneficiario Real las sociedades matrices del Concesionario y/o de sus accionistas, así como sus subordinadas o subsidiarias y sus subordinadas.

1.24 "Cambio de Ley Tributaria"

Se refiere a la imposición de nuevos tributos o la eliminación de tributos existentes – incluyendo los correspondientes a la regulación aduanera y al arancel de aduanas relacionados exclusivamente con el Material Rodante, maquinaria, los Sistemas Metro-Ferroviarios y de comunicaciones de los que trata el Apéndice Técnico 8, otros equipos, y los repuestos asociados con dichos componentes, así como los impuestos a la nómina, -entre ellos los previstos en la Ley Aplicable para contribuir al Sistema de Seguridad Social Integral- , con posterioridad a la expiración del plazo máximo para la presentación de las ofertas de acuerdo con lo contenido en el Pliego de Condiciones. El Cambio de Ley Tributaria también incluye la eliminación o variación de cualquiera de los elementos de los tributos mencionados anteriormente que existan a la expiración del plazo máximo para la presentación de las ofertas de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Condiciones.

Sólo serán consideradas como Cambio de Ley Tributaria, para los efectos de este Contrato: i) las modificaciones que se adopten con posterioridad a la fecha máxima en la que, según el Pliego de Condiciones, se puedan presentar ofertas, ii) que correspondan, exclusivamente, a modificaciones a la Constitución Política Colombiana, a modificaciones o nuevas leyes expedidas por el Congreso de la República de Colombia, a modificaciones o nuevos decretos expedidos por el Presidente de la República de Colombia y/u otros actos administrativos, incluidos los expedidos por las entidades territoriales, siempre que cualquiera de las anteriores normas modifiquen la Ley Aplicable al momento de la expiración del plazo máximo para la presentación de las ofertas de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Condiciones en las materias a las que se refiere el inciso anterior, y iii) que tengan como consecuencia directa la reducción o el aumento del patrimonio líquido del Concesionario incluido en su Declaración para un año gravable determinado. Un Cambio de Ley Tributaria sólo generará compensaciones entre las Partes, en los términos de la Sección 23.1 de este Contrato.

1.25 "Cantidad Total de TPEs del Componente C"

Se refiere al número total de TPEs que se entregarán al Concesionario por concepto del Componente C en el caso en que el Concesionario cumpla con las condiciones previstas en este Contrato para el recibo de los mismos, los cuales equivalen a dos millones cuatrocientos mil (2´400.000) TPEs. La Cantidad Total de TPEs del Componente C no debe ser interpretada como un derecho del Concesionario a percibir dicho número de TPEs. Las cantidades de TPEs a ser pagadas efectivamente por concepto del Componente C serán exclusivamente las que resulten de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(c)(ii) y 18.1 del presente Contrato, cuando quiera que ocurran las condiciones de las cuales depende la causación de esos pagos. Salvo por adiciones derivadas de la inclusión de Obras y Equipos Complementarios que eventualmente lleguen a pactarse conforme a la Ley Aplicable, y sin perjuicio de cualquier otra modificación a este Contrato que las Partes acuerden dentro del marco de la Ley Aplicable, en ningún caso el número de TPEs a pagar al Concesionario por concepto del Componente C será superior a la Cantidad Total de TPEs del Componente C.

1.26 "Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos"

Se entenderá como la medición de la cantidad de unidades de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos, de acuerdo con lo efectivamente ejecutado por el Concesionario, siempre y cuando esas Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos sean requeridas para la cabal ejecución de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, y no se hayan hecho necesarias por razones imputables al Concesionario.

Se entenderá que las Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos son imputables al Concesionario cuando ellas se hayan hecho necesarias, entre otras causas y sin limitarse a éstas por (i) errores en los Otros Estudios y Diseños de Detalle elaborados por el Concesionario, (ii) indebida aplicación de procedimientos de construcción y/o de control de calidad, (iii) utilización de materiales inadecuados, los cuales corresponden a aquellos materiales que no cumplan con (a) las Especificaciones Técnicas, (b) las condiciones técnicas establecidas por el Concesionario en sus Otros Estudios y Diseños de Detalle, o (c) con las condiciones que, de acuerdo con el estado de la técnica y las mejores prácticas usuales para proyectos similares, sean exigibles.

Las Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos junto con los Precios Unitarios para Adecuación y Reparación de Desvíos serán la base para calcular el subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d) del presente Contrato de Concesión.

1.27 "Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales"

Se entenderán como la cantidad de unidades de cualquiera de los Ítems de Obra para las Intersecciones Especiales, siempre y cuando esas Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales sean necesarias para la cabal ejecución de dichas obras y no lo hayan sido por razones imputables al Concesionario. Se entenderá que las Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales son imputables al Concesionario cuando ellas se hayan hecho necesarias, entre otras causas y sin limitarse a éstas, por errores en los Estudios y Diseños de Detalle Principales elaborados por el Concesionario, indebida aplicación de procedimientos de construcción y/o de control de calidad, utilización de materiales inadecuados cuando no cumplan con las Especificaciones Técnicas, las condiciones técnicas establecidas por el Concesionario en sus Estudios y Diseños de Detalle Principales o con las condiciones que, de acuerdo con el estado de la técnica y las mejores prácticas usuales para proyectos similares, sean exigibles.

Tales Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales junto con los Precios Unitarios para Intersecciones Especiales serán la base para calcular el subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario, en los términos señalados en la Sección 3.2(d) del presente Contrato de Concesión.

1.28 "Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario"

Se entenderán como la cantidad de unidades de cualquiera de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario que sea necesario ejecutar para el traslado, protección, reubicación, movimiento, reconstrucción o rehabilitación de esas Redes siempre y cuando esas Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario sean necesarias para la cabal ejecución de dichas obras y no lo hayan sido por razones imputables al Concesionario. Se entenderá que las Cantidades de Obra para Redes son imputables al Concesionario cuando ellas se hayan hecho necesarias, entre otras causas y sin limitarse a éstas, por errores en los Estudios y Diseños de Detalle Principales elaborados por el Concesionario, indebida aplicación de procedimientos de construcción y/o de control de calidad, utilización de materiales inadecuados cuando no cumplan con las Especificaciones Técnicas, las condiciones técnicas establecidas por el Concesionario en sus Estudios y Diseños de Detalle Principales o con las condiciones que, de acuerdo con el estado de la técnica y las mejores prácticas usuales para proyectos similares, sean exigibles.

Tales Cantidades de Obra para Redes junto con los Precios Unitarios para Redes serán la base para calcular el subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario, en los términos señalados en la Sección 3.2(d) del presente Contrato de Concesión.

1.29 "Carta de Compromiso"

Corresponde al documento que deben firmar los Contratistas, de acuerdo con el modelo previsto en el Pliego de Condiciones.

1.30 "Certificaciones"

Corresponde al documento de aceptación y validación de las pruebas de las que tratan los Apéndices Técnicos 7, 8 y 9.

1.31 "Cierre Financiero"

Es la consecución de un monto mínimo de Recursos de Deuda para el Proyecto, en los términos y condiciones señalados en el presente Contrato, especialmente en la Sección 4.2.

1.32 "CIRR"

Se refiere al tipo de interés comercial de referencia también llamado tipo de consenso, se calcula mensualmente para la mayoría de las monedas de las OCDE. Es válido entre los

días 15 del mes en curso y 14 del mes siguiente. Para este caso se usará como referencia el tipo de interés para transacciones estándar en Dólar con un repago mayor a 8.5 años.

El CIRR se publica en la página: http://www.oecd.org/trade/topics/export-credits/arrangement-and-sector-understandings/financing-terms-and-conditions/.

1.33 "Cláusula Penal"

Es la pena pecuniaria que se causará a cargo del Concesionario, de acuerdo con lo previsto en la Sección 14.5 de este Contrato.

1.34 "Comisiones de Éxito"

Son las sumas correspondientes a la parte de los honorarios de los Estructuradores Financiero y Legal que deberán ser pagadas por el Concesionario, y que harán parte del costo del Proyecto a cargo del Concesionario.

(a) De conformidad con los contratos de los Estructuradores Financiero y Legal, la suma de las Comisiones de Éxito es variable, dependiendo del número de Ofertas que se presenten en la LPI. Sin embargo, dichas Comisiones de Éxito tienen un valor máximo equivalente a las siguientes sumas:

(i) TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DOS (COP$3.962.569.502) Pesos del Mes de Referencia a favor del Estructurador Legal. Esta suma incluye el IVA y los demás tributos que sean aplicables.

(ii) CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS (COP$5.996.142.532) Pesos del Mes de Referencia a favor del Estructurador Financiero. Esta suma incluye el IVA y los demás tributos que sean aplicables.

(b) Dentro de los diez (10) Días siguientes a la fecha de suscripción del Contrato, la EMB notificará al Concesionario qué valores iguales o menores a los señalados en la Sección 1.34(a) anterior deberá girarle al Estructurador Financiero y al Estructurador Legal dentro del plazo señalado en la Sección 2.4(b)(v) del Contrato. En el evento en que dichos valores sean menores a las sumas señaladas en la Sección 1.34(a) anterior, la diferencia entre dichas sumas y el valor a los que tengan derecho los Estructuradores Financiero y Legal deberá ser consignada por el Concesionario en la Subcuenta Excedentes EMB en la misma oportunidad en la que le deba pagar el valor de las Comisiones de Éxito a los Estructuradores Financiero y Legal.

1.35 "Comisión Fiduciaria"

Es la remuneración que recibe la Fiduciaria por la administración del Patrimonio Autónomo, de acuerdo con los términos y condiciones que se establecen en la Sección 5.3(c) de este Contrato.

1.36 "Comité Fiduciario"

Es el organismo encargado de vigilar e impartir instrucciones a la Fiduciaria para el desarrollo del objeto del Patrimonio Autónomo, cuya conformación y facultades estarán determinadas en el Contrato de Fiducia Mercantil, sin perjuicio de las facultades atribuidas a la EMB de conformidad con lo previsto en el presente Contrato.

1.37 "Compensación Especial"

Corresponde a los pagos que serán hechos al Concesionario en el caso previsto en la Sección 18.1 de este Contrato. El reconocimiento de la Compensación Especial se verificará en los mismos plazos y mediante los mismos mecanismos previstos en este Contrato para el reconocimiento de los Componentes A, B y C de la Retribución. Para todos los efectos previstos en este Contrato, la Compensación Especial corresponde a un derecho económico a favor del Concesionario, que puede ser cedido a los Prestamistas y, en general, del que puede disponer el Concesionario de la misma forma en que puede disponer de la Retribución.

1.38 "Componente A":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(a) del presente Contrato.

1.39 "Componente B":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(b) del presente Contrato.

1.40 "Componente C":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(c) del presente Contrato.

1.41 "Componente D":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(d) del presente Contrato.

1.42 "Componente E":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(e) del presente Contrato.

1.43 "Componente F":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(f) del presente Contrato.

1.44 "Componente G":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(g) del presente Contrato.

1.45 "Componente H":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(h) del presente Contrato.

1.46 "Componente I":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(i) del presente Contrato.

1.47 "Componente J":

Corresponde al componente de la Retribución del Concesionario del que trata la Sección 3.2(j) del presente Contrato.

1.48 "Concesionario"

Es la sociedad de objeto único METRO LINEA 1 S.A.S, cuyos accionistas o socios, a la fecha de firma del presente Contrato, son las personas que a continuación se listan, las

cuales integraron un APCA (como este concepto se define en los Pliegos de Condiciones) y resultaron adjudicatarios en el marco de la LPI.

(a) CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LIMITED

(b) XI'AN RAIL TRANSPORTATION GROUP COMPANY LIMITED

A la fecha de firma del presente Contrato, el representante legal del Concesionario es WU YU, identificado con cédula de extranjería No. 369.742, quien en tal calidad suscribe el presente Contrato.

1.49 "Contratista de Diseño"

Es la persona que acredita la experiencia en ingeniería de detalle exigida en este Contrato, o la persona que lo reemplace, siempre que cumpla como mínimo con la experiencia señalada en la Sección 6.1 de este Contrato.

1.50 "Contratista de Instalación de Vías Férreas"

Es la persona que acredita la experiencia en instalación de vías férreas exigida en el Documento de Precalificación o la persona que lo reemplace, siempre que cumpla como mínimo con dicha experiencia, según fue solicitada en el Documento de Precalificación y en los términos señalados en la Sección 6.1 de este Contrato.

1.51 "Contratista de Material Rodante"

Es la persona que acreditó la experiencia técnica en la fabricación y puesta en marcha de material rodante exigida en el Documento de Precalificación, o la persona que lo reemplace, siempre que cumpla como mínimo con dicha experiencia, según fue solicitada en el Documento de Precalificación y en los términos señalados en la Sección 6.1 de este Contrato.

1.52 "Contratista de Operación"

Es la persona que acreditó la experiencia en operación de líneas metro exigida en el Documento de Precalificación, o la persona que lo reemplace, siempre que cumpla como mínimo con dicha experiencia, según fue solicitada en el Documento de Precalificación y en los términos señalados en la Sección 6.1 de este Contrato.

1.53 "Contratista de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes"

Es la persona que acreditó la experiencia técnica en concepción y realización de sistemas de señalización y control automático de trenes exigida en el Documento de Precalificación, o la persona que lo reemplace, siempre que cumpla como mínimo con dicha experiencia, según fue solicitada en el Documento de Precalificación y en los términos señalados en la Sección 6.1 de este Contrato.

1.54 "Contratista de Construcción de Troncales Transmilenio"

Corresponde a la persona que acredita la experiencia señalada en la Sección 6.1(g) de este Contrato, o la persona que lo reemplace, siempre que cumpla como mínimo con dicha experiencia.

1.55 "Contratistas"

Se refiere de manera general a los contratistas de los que tratan las Secciones 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53 y 1.54 de este Contrato de Concesión. No podrán ser Contratistas las personas que se encuentren incluidas en cualquiera de las listas de empresas y personas sancionadas por las Entidades Multilaterales.

A título meramente informativo, y sin perjuicio de que las Entidades Multilaterales modifiquen el dominio donde publican sus listas de empresas y personas sancionadas, o la forma misma de publicación, las listas se suelen publicar en los siguientes dominios: www.iadb.org/es/temas/transparencia/integridad-en-el-grupo-bid/empresas-y-personas-sancionadas%2C1293.html; worldbank.org/sanctions; y https://www.eib.org/en/about/accountability/anti-fraud/exclusion/index.htm.

Si con posterioridad a la firma del Contrato, alguno de los Contratistas es incluido en alguno de los mencionados listados, el Concesionario tendrá un plazo de sesenta (60) Días para sustituir a dicho Contratista, siguiendo lo previsto en la Sección 6.3 de este Contrato.

1.56 "Contrato de Concesión" o "Contrato"

Será el presente documento, así como los Apéndices y Anexos del presente Contrato. Todos los anteriores documentos se entienden incorporados al Contrato, por lo que su contenido será de obligatorio cumplimiento para las Partes.

1.57 "Contrato de Construcción de Troncales Transmilenio"

Es el contrato que se debe celebrar con el Contratista de Construcción de Troncales Transmilenio mediante cualquiera de las modalidades establecidas en la Sección 6.1 del Contrato, para la ejecución de las Obras de Construcción de la infraestructura con la cual se prestará el servicio troncal del sistema de transporte masivo Transmilenio, que incluye los carriles exclusivos BRT, carriles mixtos, espacio publico, estaciones BRT y otros componentes que conforman toda la infraestructura vial urbana, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 4. Lo anterior, sin perjuicio de lo previsto en la Sección 6.1(g)(iii) de este Contrato en cuanto a la opción de acreditación de este Contratista, cuando el mismo corresponda a un accionista del Concesionario.

1.58 "Contrato de Diseño"

Es el contrato que se debe celebrar con el Contratista de Diseño mediante cualquiera de las modalidades establecidas en la Sección 6.1 del Contrato, para la ejecución de los Estudios y Diseños de Detalle Principales necesarios para la ejecución de las Obras de Construcción. Lo anterior, sin perjuicio de lo previsto en la Sección 6.1(e)(iv) de este Contrato en cuanto a la opción de acreditación de este Contratista, cuando el mismo corresponda a un accionista del Concesionario.

1.59 "Contrato de Fiducia Mercantil"

Es el contrato de fiducia mercantil que se suscribirá entre el Concesionario y la Fiduciaria, por medio del cual se constituye el Patrimonio Autónomo en cumplimiento de lo previsto en la Sección 5.1 de este Contrato.

1.60 "Contrato de Instalación de Vías Férreas"

Es el contrato que se debe celebrar con el Contratista de Instalación de Vías Férreas mediante cualquiera de las modalidades establecidas en la Sección 6.1 del Contrato, para la completa instalación de las vías férreas exigidas en las Especificaciones Técnicas. Lo anterior, sin perjuicio de lo previsto en las Secciones 6.1(f)(ii)(1) y 6.1(f)(iii) de este Contrato en cuanto a la opción de acreditación de este Contratista, cuando el mismo corresponda a un accionista del Concesionario.

1.61 "Contrato de Interventoría"

Es el contrato que celebrará la EMB con el Interventor. A discreción de la EMB, y en los términos de la Ley Aplicable, en cualquier momento posterior a la suscripción de todas las Actas de Terminación de Unidades de Ejecución y a la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, ésta podrá optar por reemplazar la figura del Interventor por la de una supervisión directa a cargo de la

EMB. En este evento, todas las menciones que este Contrato y/o sus Apéndices haga a la Interventoría se deberán entender hechas a la EMB.

1.62 "Contrato de Material Rodante"

Es el contrato que se debe celebrar con el Contratista de Material Rodante mediante cualquiera de las modalidades establecidas en la Sección 6.1 del Contrato, para el diseño, provisión, pruebas, obtención de permisos y certificaciones, y puesta en operación del Material Rodante. Lo anterior, sin perjuicio de lo previsto en las Secciones 6.1(f)(ii)(1) y 6.1(f)(iii) de este Contrato en cuanto a la opción de acreditación de este Contratista, cuando el mismo corresponda a un accionista del Concesionario.

1.63 "Contrato de Operación"

Es el contrato que se debe celebrar con el Contratista de Operación mediante cualquiera de las modalidades establecidas en la Sección 6.1 del Contrato, para la Operación del Proyecto. Lo anterior, sin perjuicio de lo previsto en las Secciones 6.1(f)(ii)(1) y 6.1(f)(iii) de este Contrato en cuanto a la opción de acreditación de este Contratista, cuando el mismo corresponda a un accionista del Concesionario.

1.64 "Contrato de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes"

Es el contrato que se debe celebrar con el Contratista de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes mediante cualquiera de las modalidades establecidas en la Sección 6.1 del Contrato, para el diseño, provisión, pruebas, obtención de permisos y certificaciones y puesta en operación de los componentes de Señalización y Control Automático de Trenes de los Sistemas Metro-Ferroviarios. Lo anterior, sin perjuicio de lo previsto en las Secciones 6.1(f)(ii)(1) y 6.1(f)(iii) de este Contrato en cuanto a la opción de acreditación de este Contratista, cuando el mismo corresponda a un accionista del Concesionario.

1.65 "Convenio de Cofinanciación"

Se refiere al convenio interadministrativo suscrito el 9 de noviembre de 2017 entre el Distrito, la Nación Colombiana y la EMB, con el objeto de *"definir los montos, términos y condiciones bajo los cuales la Nación y el Distrito concurrirán a la cofinanciación del sistema de servicio público urbano de transporte masivo de pasajeros de Bogotá para el desarrollo e implementación del proyecto del Tramo 1 de la Primera Línea del Metro de Bogotá"*. Al cual se entienden incorporadas las modificaciones que a dicho Convenio adopten las partes que lo suscribieron.

1.66 "Cuenta EMB"

Es la cuenta del Patrimonio Autónomo que se constituirá de conformidad con lo previsto en la Sección 5.2 de este Contrato.

1.67 "Cuenta Proyecto"

Es la cuenta del Patrimonio Autónomo que se constituirá de conformidad con lo previsto en la Sección 5.2 de este Contrato.

1.68 "Declaración"

Se refiere a la declaración del impuesto sobre la renta y complementarios o de ingresos y patrimonio que presente válidamente el Concesionario ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales utilizando el formulario 110, o cualquier otro tipo de declaración o formulario equivalente que en el futuro lo reemplace, modifique o altere.

En el caso en que la Declaración no sea presentada por el Concesionario o, habiéndola presentado, de acuerdo con la Ley Aplicable la misma deba entenderse como no presentada por cualquier motivo, el Concesionario perderá el derecho a solicitar la compensación que establece la Sección 23.1 del presente Contrato respecto de los resultados contables del calendario incluidos en dicha Declaración. Lo anterior, en adición a las Multas que el presente Contrato prevé ante la ocurrencia de estos eventos y sin perjuicio de i) el derecho de la EMB de exigir la entrega de la información de la que trata la Sección 23.1(f) de este Contrato, así como, ii) el derecho de la EMB a reclamar la compensación a su favor, cuando a ello haya lugar, de acuerdo con la Sección 23.1. de este Contrato.

1.69 "Descuentos"

Corresponde a los conceptos previstos en la Sección 3.4 de este Contrato.

1.70 "Día"

Es cualquier día calendario que comprende veinticuatro (24) horas. Cuando este Contrato prevea un plazo en Días para el cumplimiento de una obligación y este plazo no venza en un Día Hábil, el vencimiento ocurrirá el Día Hábil inmediatamente siguiente.

1.71 "Día Hábil"

Es cualquier Día en la semana, de lunes a viernes (inclusive), sin incluir los Días feriados en la República de Colombia.

1.72 "Director del Proyecto"

Es la persona natural designada por el Concesionario como su representante ante la EMB y el Interventor, que será el interlocutor de estos últimos en la ejecución del presente Contrato y que además tendrá la capacidad para tomar decisiones por cuenta del Concesionario. Esta persona deberá tener: (i) un poder otorgado por el representante legal del Concesionario; o (ii) ser representante legal del Concesionario.

1.73 "Distrito"

Se refiere al Distrito Capital de Bogotá, entidad territorial de la que trata el artículo 322 de la Constitución Política de Colombia y el Decreto Ley 1421 de 1993.

1.74 "Documento de Precalificación"

Corresponde al documento, junto con sus anexos, apéndices y adendas, los cuales se entienden integrados a éste, el cual contiene las reglas, plazos, condiciones, y procedimientos a las que se sometieron los actos de invitación, recepción, valoración, decisión y demás aspectos relativos al trámite de Precalificación.

1.75 "Dólares" o "US$"

Se entenderá como la moneda con poder liberatorio y curso forzoso en los Estados Unidos de América.

1.76 "DTF"

Es la tasa de interés variable calculada con base en el promedio ponderado de las tasas de interés efectivas para la captación a noventa (90) días de los establecimientos bancarios, corporaciones financieras, compañías de financiamiento comercial y corporaciones de ahorro y vivienda, certificada semanalmente por el Banco de la República o la entidad que lo llegase a sustituir. Para efectos de este Contrato, la tasa DTF será entendida como una tasa nominal anual trimestre anticipado. Si la tasa DTF dejare de ser certificada o se llegare a modificar, se aplicará la tasa equivalente que determine el Banco de la República, o la entidad que asuma sus funciones. Todos los cálculos de intereses a que haga referencia el presente Contrato y que impliquen la utilización de la DTF, serán efectuados diariamente aplicando la DTF certificada para cada día.

1.77 "EMB"

Es la Empresa Metro de Bogotá S.A., sociedad por acciones del Orden Distrital creada mediante Acuerdo 642 de 2016, cuyo régimen jurídico es el de una Empresa Industrial y Comercial del Estado, perteneciente al sector descentralizado del orden distrital, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita a la Secretaría Distrital de Movilidad. La EMB actúa en este Contrato como entidad pública contratante, en su calidad de ente gestor del sistema metro de Bogotá, de conformidad con el Decreto Distrital 259 de 2019.

1.78 "Entidades Multilaterales"

Se refiere al Banco Interamericano de Desarrollo —BID—, al Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento —BIRF— y al Banco Europeo de Inversiones —BEI—, los cuales han provisto de financiación a la EMB para la ejecución de la PLMB.

1.79 "Espacio Público"

Se refiere a los bienes de uso público cuya tenencia, de acuerdo con lo señalado en el Apéndice Técnico 12, debe ser entregada al Concesionario para el desarrollo del Proyecto. Junto con los Predios, el Espacio Público será entregado por la EMB al Concesionario mediante la suscripción de las Actas de Puesta a Disposición de Áreas del Proyecto dentro de los plazos señalados en el Apéndice Técnico 12. Todo lo anterior, de acuerdo con lo previsto en la Sección 11.1 de este Contrato.

1.80 "Especificaciones Técnicas"

Se entenderán por tales las normas y parámetros contenidos en los Apéndices Técnicos, los cuales establecen los resultados y parámetros mínimos exigibles al Concesionario respecto de las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras de la Fase Previa, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante, la Gestión Social y Ambiental, así como la Operación y el Mantenimiento del Proyecto. Las normas y parámetros que se establecen en estos Apéndices Técnicos corresponden a mínimos que no excusan al Concesionario de la obtención de los resultados establecidos en dichos Apéndices Técnicos y en el presente Contrato, resultados dentro de los cuales se incluye el cabal cumplimiento de los Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos y de los Indicadores de Operación y Mantenimiento.

1.81 "Estructurador Financiero"

Corresponde a la Unión Temporal KPMG – Structure Banca de Inversión.

1.82 "Estructurador Legal"

Corresponde al Consorcio Garrigues – Durán & Osorio.

1.83 "Estudios y Diseños"

Se refiere de manera conjunta a los Estudios y Diseños de Detalle Principales y a los Otros Estudios y Diseños de Detalle.

1.84 "Estudios y Diseños de Detalle Principales"

Corresponden a los estudios y diseños necesarios para la ejecución de las Obras de Construcción, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, la fabricación y los montajes de los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante y que tendrán el alcance y deberán cumplir con el detalle mínimo y todas las demás especificaciones señaladas en los Apéndices Técnicos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 13 y 16. Estos Estudios y Diseños deberán comprender todas las actividades de diseño detallado en todas y cada una de las áreas técnicas de ingeniería para las obras respectivas.

1.85 "Etapa de Operación y Mantenimiento"

Se refiere a la segunda etapa de ejecución del Contrato de Concesión durante la cual el objeto principal del Contrato será la realización de las actividades de Operación y Mantenimiento del Proyecto y la prestación del servicio público de transporte ferroviario urbano masivo de pasajeros a través de la PLMB, por parte del Concesionario. Esta etapa correrá desde la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, hasta la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento. Una vez terminada la Etapa de Operación y Mantenimiento se iniciará la Etapa de Reversión del Contrato.

1.86 "Etapa de Reversión"

Se refiere a la tercera etapa del Contrato de Concesión dentro de la cual se adelantarán todas las actividades necesarias para la Reversión de los bienes de la concesión –que no hayan sido objeto de la Reversión Parcial–, en las condiciones previstas en este Contrato. Esta etapa iniciará en i) la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento o ii) cuando se declare la Terminación Anticipada del Contrato en cualquiera de sus etapas y culminará cuando i) se suscriba el Acta de Reversión o ii) se venza el Término Máximo de la Etapa de Reversión, lo que ocurra primero. Durante la

Etapa de Reversión el Concesionario deberá continuar con las actividades de Operación y Mantenimiento del Proyecto.

1.87 "Etapa Preoperativa"

Se refiere a la primera etapa del Contrato de Concesión, según se define en la Sección 2.6(a)(i) de este Contrato.

1.88 "Etapas"

Corresponden a las etapas en las que se divide el Contrato: la Etapa Preoperativa, la Etapa de Operación y Mantenimiento y la Etapa de Reversión.

1.89 "Evento Eximente de Responsabilidad"

Tendrá el significado que se le asigna en la Sección 18.2 de este Contrato.

1.90 "Fase de Construcción"

Es la segunda Fase de la Etapa Preoperativa, durante la cual el Concesionario, principalmente, debe ejecutar las Obras de Construcción y las Obras de Edificaciones, terminar la ejecución de las Obras de la Fase Previa cuya terminación no haya ocurrido dentro de dicha Fase Previa, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, la provisión, instalación y puesta en operación de los Sistemas Metro-Ferroviarios y la provisión y la puesta en operación del Material Rodante. Esta Fase de Construcción se extiende desde el momento de la firma del Acta de Inicio de la Fase de Construcción hasta la suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad de Ejecución. Lo anterior sin perjuicio de lo previsto en la Sección 10.1(b) del presente Contrato.

1.91 "Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha"

Es la tercera Fase de la Etapa Preoperativa, durante la cual el Concesionario ejecutará, bajo la supervisión del Interventor, las pruebas individuales y de conjunto, y las actividades complementarias que sean necesarias para que, de acuerdo con las normas técnicas correspondientes, el Interventor y la EMB puedan comprobar el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, de las condiciones de fabricación y montaje y las condiciones de seguridad del sistema de la PLMB, y cada uno de sus componentes y equipos. Así mismo, realizará las pruebas necesarias para obtener y entregar el certificado de operación segura y confiable del sistema, de acuerdo con lo previsto en los Apéndices Técnicos 7, 8 y 9. Adicionalmente se adelantarán las Obras de Adecuación y Reparación

de Desvíos, que deban ejecutarse durante esta Fase, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 16.

1.92 "Fase Previa"

Es la primera Fase de la Etapa Preoperativa que se extenderá desde la Fecha de Inicio hasta la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

1.93 "Fases"

Se refiere indistintamente a las distintas fases que componen la Etapa Preoperativa: la Fase Previa, la Fase de Construcción y la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

1.94 "Fecha de Inicio"

Es el Día siguiente a la fecha en la que las Partes suscriban el Acta de Inicio de ejecución del Contrato.

1.95 "Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento"

Se entenderá de conformidad con lo establecido en la Sección 2.5(b) de este Contrato.

1.96 "Fiduciaria"

Es la sociedad de servicios financieros constituida en Colombia y vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia, autorizada para celebrar contratos de fiducia mercantil, que tenga una calificación de riesgo en calidad en administración de portafolios o en administración de activos, que corresponda al menos a la segunda mejor calificación de la escala utilizada por la respectiva calificadora de riesgo autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, que sea escogida por el Concesionario para actuar como administradora y vocera del Patrimonio Autónomo.

1.97 "Fondo de Contingencias"

Es el Fondo de Contingencias de las Entidades Estatales creado mediante la Ley 448 de 1998.

1.98 "Fuerza Mayor" o "Caso Fortuito"

De conformidad con lo estipulado en el artículo 1 de la Ley 95 de 1890, se entenderá por Fuerza Mayor o Caso Fortuito el imprevisto a que no es posible resistir.

1.99 "Garantía de Mantenimiento de la Propuesta"

Es la garantía que fue presentada como parte de la Oferta del Concesionario, en los términos aplicables a la LPI, para garantizar la seriedad de dicha Oferta.

1.100 "Garantía Única de Cumplimiento"

Se refiere a la garantía que deberá constituir el Concesionario en los términos y condiciones de la Sección 2.4(b)(i), así como en el CAPÍTULO XVI de este Contrato.

1.101 "Gestión Predial"

Es el grupo de actividades requeridas para poder disponer de los Predios, la cual estará a cargo de la EMB, de conformidad con lo previsto en el CAPÍTULO XI de este Contrato.

1.102 "Gestión Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo" o "Gestión Social y Ambiental"

Son las obligaciones a cargo del Concesionario relacionadas con el cumplimiento oportuno y eficaz del marco legal ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo aplicable al desarrollo del Proyecto, así como de la aplicación de las mejores prácticas que garanticen un adecuado desempeño en dichos aspectos. Estas obligaciones están descritas en el presente Contrato, principalmente en la Sección 12.1 de este Contrato y en los Apéndices Técnicos 14 y 15.

1.103 "Giro de Equity"

Es el valor mínimo correspondiente a los giros de recursos que deba hacer el Concesionario al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto) en los términos y condiciones previstos en este Contrato, en especial en la Sección 4.3. El Giro de Equity podrá ser deuda subordinada de los socios del Concesionario. En ningún caso esta deuda podrá estar al mismo nivel de la deuda de los Prestamistas y, por lo tanto, el pago de la deuda subordinada de socios estará subordinado al pago de la deuda del Proyecto tomada con los Prestamistas, excepto si media acuerdo expreso en contrario con los Prestamistas.

1.104 "Grupos de Unidades de Ejecución Especiales"

Se refiere a unos determinados grupos de Unidades de Ejecución que cumplan con los siguientes dos (2) requisitos:

(a) Se identifiquen en la tabla 1 del Apéndice Técnico 19; y

(b) A la fecha de inicio de la Etapa de Reversión, sólo una o algunas de las Unidades de Ejecución comprendidas en el grupo respectivo, pero no todas, hubieren sido objeto de suscripción de Actas de Terminación de Unidad de Ejecución.

1.105 "Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos"

Son los indicadores de cumplimiento de los resultados exigidos para el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos o los planes de manejo específicos, que se establecen en el Apéndice Técnico 16 y que serán medidos durante la Fase Previa y la Fase de Construcción, y, en los casos señalados en las Secciones 10.1(b) y 13.1(c) de este Contrato, también durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o en la Etapa de Operación y Mantenimiento.

1.106 "Indicadores de Operación y Mantenimiento"

Son los indicadores de disponibilidad, confiabilidad, seguridad, mantenibilidad, calidad y nivel de servicio según se definen en el Apéndice Técnico 11 y que serán medidos sólo durante la Etapa de Operación y Mantenimiento.

1.107 "Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos"

Es el resultado de la medición del cumplimiento de los Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, como resultado de la metodología dispuesta en el Apéndice Técnico 16, la cual será tenida en cuenta para el cálculo del valor trimestral a pagar por el Componente E de la Retribución del Concesionario durante la Fase Previa y la Fase de Construcción y, en los casos señalados en las Secciones 10.1(b) y 13.1(c) de este Contrato, también durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o en la Etapa de Operación y Mantenimiento.

1.108 "Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento"

Es el resultado de la medición del cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento, como resultado de la metodología dispuesta en el Apéndice Técnico 11, la cual será tenida en cuenta para el cálculo del valor trimestral a pagar por los

Componentes G y H de la Retribución del Concesionario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, y del Componente H durante la Etapa de Reversión.

1.109 "Índice de Precios al Productor" o "IPP"

Es el índice de precios al productor con base diciembre de 2014 =100 publicado oficialmente por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE– o la entidad que lo reemplace. En el evento que en el índice de precios al productor publicado oficialmente por el DANE tenga una base diferente a diciembre de 2014 =100, el índice con la nueva base será usado para el cálculo del IPP, considerando en todo caso el IPP de la misma base para todos los cálculos de acuerdo con el presente Contrato.

Sin perjuicio de que el dominio o la forma de publicación sea actualizada o modificada por el DANE (o la entidad que lo reemplace), el IPP suele ser publicado en la página https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-del-productor-ipp

1.110 "Informe de Avance"

Es el informe que entregará mensualmente el Interventor a la EMB, con copia al Concesionario y al PMO, donde se reporta de manera detallada el avance porcentual de las Obras de Construcción y las Obras de Edificaciones, para efectos del cálculo del valor trimestral a pagar del Componente E de la Retribución del Concesionario. El Informe de Avance incluirá igualmente un estimado del avance porcentual de cada Unidad de Ejecución. La manera de calcular estos avances se establece en el Apéndice Técnico 3.

De no estar de acuerdo con el contenido del Informe de Avance, el Concesionario podrá pronunciarse dentro de los diez (10) Días siguientes a su recepción. Si el Concesionario no se pronuncia en ese plazo, se entenderá que este acepta el contenido del Informe de Avance respectivo. En el caso en que la EMB esté de acuerdo total o parcialmente con los comentarios del Concesionario, así deberá notificarlo al Concesionario dentro de los diez (10) Días siguientes a la recepción de dichos comentarios. Si en ese plazo la EMB no se pronuncia, se entenderá que está en desacuerdo con los comentarios del Concesionario. El Concesionario podrá acudir al Amigable Componedor para que resuelva la controversia en un plazo máximo de treinta (30) Días siguientes a que se haya establecido, conforme a las reglas anteriores, que se mantiene una discrepancia. De no convocar al Amigable Componedor en ese plazo, el Informe de Avance originalmente presentado por el Interventor, con las modificaciones que sean expresamente aprobadas por la EMB, se entenderá aceptado por las Partes para todos los efectos previstos en este Contrato.

1.111 "Informe de Interventoría"

Es el informe que entregará mensualmente el Interventor a la EMB, con copia al Concesionario y al PMO, donde se reporta de manera detallada el estado de la ejecución

del Proyecto y en general el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario contenidas en el presente Contrato.

1.112 "Ingresos por Explotación Comercial"

Se refiere a los ingresos brutos efectivamente obtenidos como consecuencia de la prestación de los Servicios Adicionales de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.3 de este Contrato. Se tendrán como Ingresos por Explotación Comercial, para todos los efectos de este Contrato, no sólo los ingresos brutos obtenidos como consecuencia de los Servicios Adicionales que reciba directamente el Concesionario, sino cualquier otra persona en la cual el Concesionario, sus socios o los Beneficiarios Reales del Concesionario, tengan cualquier participación o compartan de cualquier manera los resultados de su actividad económica en relación con el Proyecto.

1.113 "Interventoría" o "Interventor"

Será la persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal o cualquier otra forma de asociación permitida por la Ley Aplicable, escogida por la EMB para cumplir las funciones de interventoría previstas en el presente Contrato.

A discreción de la EMB, y en los términos de la Ley Aplicable, en cualquier momento posterior a la suscripción de todas las Actas de Terminación de Unidades de Ejecución y a la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, ésta podrá optar por reemplazar la figura del Interventor por la de una supervisión directa a cargo de la EMB. En este evento, todas las menciones que este Contrato y/o sus Apéndices haga a la Interventoría se deberán entender hechas a la EMB.

1.114 "Inventario de Activos de la Concesión"

Corresponde al acta suscrita por las Partes en la cual se incluirá un inventario detallado de todos los activos entregados por la EMB y recibidos por el Concesionario, y una descripción del estado de tales activos al momento de la entrega. En ningún caso el contenido de este Inventario o las descripciones que en el mismo se hagan –ni sus actualizaciones– implicarán limitación alguna de la responsabilidad y riesgo a cargo del Concesionario de ejecutar las Unidades de Ejecución, así como mantener y operar el Proyecto, cumpliendo con todas las obligaciones de resultado que en este Contrato se establecen.

1.115 "IPC"

Es el valor del índice de precios al consumidor con base diciembre de 2018 =100, para el total nacional publicado oficialmente por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE– o la entidad que lo reemplace. En el evento que en el índice de precios al consumidor publicado oficialmente por el DANE tenga una base diferente a

diciembre de 2018 =100, el índice con la nueva base será usado para el cálculo del IPC, considerando en todo caso el IPC de la misma base para todos los cálculos de acuerdo con el presente Contrato.

Sin perjuicio de que el dominio o la forma de publicación sea actualizada o modificada por el DANE (o la entidad que lo reemplace), el IPC suele ser publicado en la página https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-historico

1.116 "IPCEU"

Es el índice de precios al consumidor en los Estados Unidos de América con base 1982-84=100, correspondiente al índice de precios al consumidor para todos los consumidores urbanos (CPI-U) utilizando la serie promedio de todas las ciudades de dicho país, sobre todos los ítems y sin ajuste por temporada, publicado mensualmente por el *Bureu of Labor Statistics* (BLS) de los Estados Unidos de América.

En el evento que en el índice de precios al consumidor publicado oficialmente por BLS tenga una base diferente a la señalada anteriormente, el índice con la nueva base será usado para el cálculo del IPCEU, considerando en todo caso el IPCEU de la misma base para todos los cálculos de acuerdo con el presente Contrato.

Sin perjuicio de que el dominio o la forma de publicación sea actualizada o modificada por BLS (o la entidad que lo reemplace), el IPCEU suele ser publicado en la página https://data.bls.gov/timeseries/CUUR0000SA0.

1.117 "Ítems de Obra no Previstos"

Son las actividades y/o unidades de obra connaturales y esenciales a las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, Obras para Intersecciones Especiales u Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos que no pueden entenderse comprendidas directa o indirectamente dentro de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario, Ítems de Obras para Intersecciones Especiales, o Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos de los que trata los Apéndices Técnicos 13 y 16, según corresponda, las cuales se regulan en la Sección 9.10 de este Contrato.

1.118 "Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos"

Es la denominación que se aplica a cualquiera de los grupos de prestaciones a cargo del Concesionario, necesarios para ejecutar las Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos, cuando quiera que esa ejecución se haga necesaria por razones no imputables al Concesionario y previa solicitud de la EMB, a los cuales se refiere el Apéndice Técnico 16 de este Contrato, y para los cuales se especifican precios por cada unidad de medida, Precios Unitarios para Adecuación y Reparación de Desvíos que corresponden a los definidos en dicho Apéndice Técnico 16.

Los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos servirán exclusivamente para determinar el valor del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos en los términos señalados en la Sección 3.2(d)(i) del presente Contrato de Concesión.

1.119 "Ítems de Obra para Intersecciones Especiales "

Es la denominación que se aplica a cualquiera de los grupos de prestaciones a cargo del Concesionario, necesarios para ejecutar las Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales , cuando quiera que esa ejecución se haga necesaria por razones no imputables al Concesionario y previa solicitud de la EMB, a los cuales se refiere el Apéndice Técnico 16 de este Contrato, y para los cuales se especifican precios por cada unidad de medida, Precios Unitarios para Intersecciones Especiales que corresponden a los definidos en dicho Apéndice Técnico 16.

Los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales servirán exclusivamente para determinar el valor del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de las Obras para Intersecciones Especiales en los términos señalados en la Sección 3.2(d)(iii) del presente Contrato de Concesión.

1.120 "Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario"

Es la denominación que se aplica a cualquiera de los grupos de prestaciones a cargo del Concesionario, necesarios para ejecutar las Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario, cuando quiera que esa ejecución se haga necesaria por razones no imputables al Concesionario, a los cuales se refiere el Apéndice Técnico 13 de este Contrato, y para los cuales se especifican precios por cada unidad de medida, Precios Unitarios para Redes a Cargo del Concesionario que corresponden a los definidos en dicho Apéndice Técnico 13.

Los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario servirán exclusivamente para determinar el valor del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de Obras para Redes a Cargo del Concesionario en los términos señalados en la Sección 3.2(d)(ii) del presente Contrato de Concesión.

1.121 "Kilómetro-Tren Comercial"

Se refiere a la cantidad de kilómetros de recorrido comercial que realizan los trenes de pasajeros del Material Rodante en un periodo determinado en cumplimiento de lo establecido en el Apéndice Técnico 10, la cual sirve de base para la remuneración del Componente I.

En este concepto sólo se incluirán los kilómetros efectivamente recorridos por cada uno de los trenes para la prestación del servicio de transporte a los usuarios durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, desde la estación de inicio del recorrido donde se posibilita el abordaje de los usuarios y hasta la última estación donde termina el recorrido y se realiza el desabordaje completo del tren.

1.122 "Ley Aplicable"

Se refiere a la ley, reglamentos, actos administrativos y demás normas vigentes en la República de Colombia.

1.123 "LIBOR"

Significa la tasa per annum igual a la tasa ICE Benchmark Administration Libor Rate ("IBA LIBOR"), tal y como es publicada por Reuters (u otra fuente comercialmente aceptable que provea cotización de IBA LIBOR) aproximadamente a las 11:00 am (hora Londres), dos (2) días hábiles antes de la exigibilidad de la obligación correspondiente, de acuerdo con lo previsto en este Contrato, para depósitos en Dólares con un término trimestral. Sin embargo, si la tasa LIBOR para una obligación determinada de conformidad con esta definición es menor a cero (0), entonces LIBOR será igual a cero (0). En caso de que LIBOR deje de ser la tasa de referencia para contratos de financiación en los mercados internacionales y especialmente en el mercado interbancario de eurodólares en Londres, se usara la tasa SOFR.

1.124 "Licencia Ambiental"

Se refiere a la autorización de la que trata el artículo 50 de la ley 99 de 1993, el decreto 1076 de 2015 y las normas que los modifiquen, adicionen o sustituyan.

1.125 "Licencias y Permisos"

Son los permisos, concesiones, autorizaciones y/o licencias que deban ser otorgados por cualquier Autoridad Gubernamental, necesarios para la ejecución del Proyecto por parte del Concesionario, incluyendo las licencias de urbanismo y las licencias de construcción previstas en la Ley Aplicable para las edificaciones que se exijan en las Especificaciones Técnicas, así como los planes de manejo de tráfico específicos requeridos por la Ley Aplicable para la ejecución de las obras, aquellos permisos y/o autorizaciones que se requieran por la Ley Aplicable para la operación de la PLMB, y las autorizaciones que se requieran por la Ley Aplicable para el desarrollo de obras sobre áreas que cuentan con determinantes urbanísticos derivados de declaratorias de interés cultural. El trámite y costo de las Licencias y Permisos estará a cargo del Concesionario, por su cuenta y riesgo.

El concepto de Licencias y Permisos no incluye una Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB, la cual no es requerida para el Proyecto por no tratarse de una vía férrea de carácter regional a la que se refiere el numeral 9 del artículo 2.2.2.3.2.3 del Decreto 1076 de 2015 y por no estar incluida en ningún otro de los proyectos, obras o actividades listados en los artículos 2.2.2.3.2.2 y 2.2.2.3.2.3 del mismo Decreto, pero sí incluye todos los permisos, autorizaciones y concesiones incluyendo las ambientales, así como las Licencias Ambientales para la construcción de las Subestaciones Eléctricas y las demás Licencias Ambientales que, de acuerdo con los artículos 2.2.2.3.2.2 y 2.2.2.3.2.3 aludidos, eventualmente se requieran para actividades específicas relacionadas con la ejecución del Proyecto, tales como fuentes de materiales, plantas de concreto, lugares de disposición de materiales sobrantes y residuos de construcción y demolición, etc.

Si, por cualquier razón, incluyendo una modificación a la Ley Aplicable, la Autoridad Ambiental llegase a exigir una Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea prevista en las Especificaciones Técnicas del Proyecto, esta será tramitada por la EMB, por su cuenta y riesgo, tal y como se prevé en la Sección 12.2 de este Contrato.

El concepto de Licencias y Permisos a cargo del Concesionario, tampoco incluye i) el eventual trámite de las consultas previas a las que se refiere la Sección 12.3(b) de este Contrato, trámite que estará cargo de la EMB, a su costo y riesgo, ni ii) el trámite y obtención de las autorizaciones necesarias para disponer, proteger, reubicar o retirar bienes de interés cultural ubicados en el Espacio Público que pondrá a disposición del Concesionario la EMB, trámite que estará cargo de la EMB, a su costo y riesgo, como se señala en el Apéndice Técnico 12.

1.126 "Líder"

Se entenderá de conformidad con lo previsto en las reglas de participación del Documento de Precalificación y de la LPI.

1.127 "LPI"

Corresponde a la Licitación Pública Internacional No.GT-LPI-001-2018, mediante la cual se seleccionó, dentro del grupo de precalificados, al Concesionario.

1.128 "Mantenimiento"

Son el conjunto de actividades de mantenimiento que deberá desarrollar el Concesionario sobre el Proyecto una vez terminadas cada una de las Unidades de Ejecución u obras respectivas, especialmente, durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, para que las mismas cumplan con los resultados señalados en las Especificaciones Técnicas . Todo lo

anterior con sujeción a los términos de este Contrato, en especial de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 10.

1.129 "Manuales de Operación y Mantenimiento"

Son los documentos que elaborará el Concesionario con base en los lineamientos señalados en los Apéndices Técnicos 3 y 10, que contendrán, pero sin limitarse, los procedimientos para la Operación y para el Mantenimiento del Proyecto. Entre otro contenido, los Manuales de Operación y Mantenimiento describirán las actividades detalladas de comunicación con los usuarios de la PLMB, con el fin de lograr un entendimiento suficiente por parte de esos usuarios de la importancia del Proyecto, así como con el fin de incentivar de manera efectiva un excelente comportamiento por parte de los usuarios, al hacer uso de la PLMB.

1.130 "Material Rodante"

Corresponde a los vehículos ferroviarios de que dispondrá la PLMB especificados en el Apéndice Técnico 7, tales como, vehículos de pasajeros, vehículos auxiliares de mantenimiento y vehículos para maniobras en taller y en la vía comercial.

1.131 "Memoria Técnica"

Es el documento que elaborará el Concesionario en el cual se consignará toda la información necesaria para que el Interventor y la EMB evalúen que las Obras de la Fase Previa, las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante, así como la Operación y el Mantenimiento del Proyecto, cumplen con los resultados exigidos en este Contrato. En la Memoria Técnica se anotará, por lo menos, la información a que hace referencia la Sección 9.14 de este Contrato.

1.132 "Mes"

Cualquiera de los doce meses del año calendario.

1.133 "Mes de Referencia"

Mes en el cual se expresan los valores constantes. Para efectos del presente Contrato el Mes de Referencia es diciembre de 2017.

1.134 "Multas"

Son las sanciones pecuniarias por incumplimiento del Contrato, que podrán ser impuestas al Concesionario por la EMB, de conformidad con este Contrato, en especial con el CAPÍTULO XIV.

1.135 "Notificación"

Es la comunicación escrita (o electrónica de conformidad con la Sección 23.21 de este Contrato) que enviará cualquiera de las Partes o la Fiduciaria, para informar o comunicar situaciones relacionadas con el Proyecto y la ejecución del Contrato.

Cualquier plazo se empezará a contar a partir del Día Hábil siguiente a la fecha que conste en el sello de la radicación en la EMB o la constancia de recibo en las oficinas del Concesionario o la Fiduciaria, según corresponda (o el Día Hábil siguiente a la fecha consignada en el estampado cronológico correspondiente). Cualquier otro medio de comunicación escrito entre las Partes y/o la Fiduciaria será válido para fines informativos, pero no será vinculante para las mismas ni generará los efectos señalados en este Contrato.

1.136 "Notificación Derecho de Toma"

Se entenderá de conformidad con lo establecido en la Sección 4.6(d)(v) de este Contrato.

1.137 "Notificación Para Toma"

Se entenderá de conformidad con lo establecido en la Sección 4.6(d)(ii) de este Contrato.

1.138 "Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos"

Serán aquellas requeridas para adecuar –durante la Fase Previa y la Fase de Construcción– o reparar –durante la Fase de Construcción y la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha— las vías utilizadas como desvíos, de acuerdo con el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos y/o planes de manejo de tráfico específicos aprobados por la Secretaría de Movilidad, previo concepto de la Interventoría. Tales Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos corresponderán, exclusivamente, a las previstas en el Apéndice Técnico 16, Apéndice en el cual también se incluye todo lo relacionado con el alcance de dichas obras, los plazos en que se ejecutarán, los mecanismos de pago de las mismas y en general todas las estipulaciones técnicas necesarias para su ejecución.

Como contraprestación por la ejecución de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, el Concesionario tendrá derecho al pago del subcomponente correspondiente del

Componente D de la Retribución del Concesionario, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d)(i)del presente Contrato de Concesión.

Todo lo anterior, sin perjuicio de que en el caso previsto en la Sección 13.1(c), excepcionalmente se puedan ejecutar algunas de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos durante la Etapa de Operación y Mantenimiento.

1.139 "Obras de Construcción"

Serán aquellas obras y actividades requeridas para la construcción y completa adecuación de la PLMB, incluyendo el viaducto y la reconfiguración de las vías existentes, las demoliciones, el espacio público, las calzadas usadas por el sistema BRT Transmilenio, las calzadas de tráfico mixto, las estaciones de Transmilenio, las estaciones de la PLMB, la construcción de los patios y talleres necesarios para el Material Rodante, los sistemas de alimentación eléctrica, intersecciones —salvo las referidas a las Obras para Intersecciones Especiales— y puentes vehiculares y peatonales, entre otras obras que iniciarán y se ejecutarán durante la Fase de Construcción –salvo en los casos previsto en las Secciones 10.1(b) y 13.1(c), en donde, excepcionalmente, algunas de las Obras de Construcción se podrán ejecutar durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento–, todo de conformidad con el detalle incluido en los Apéndices Técnicos 4, 5 y 6. En el concepto de Obras de Construcción no se incluyen las Obras de la Fase Previa, las Obras de Edificaciones, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Intersecciones Especiales, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante, ni la Operación y Mantenimiento del Proyecto.

Las Obras de Construcción deberán cumplir puntualmente con los resultados exigidos en los Apéndices Técnicos 4, 5 y 6, sin perjuicio de cumplir también con las demás obligaciones establecidas en este Contrato de Concesión, sus otros Apéndices y Anexos.

1.140 "Obras de Edificaciones"

Corresponden a aquellas obras y actividades distintas de las de las Obras de Construcción, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras de la Fase Previa, las Obras para Intersecciones Especiales y las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos que se encuentran comprendidas en las Unidades de Ejecución identificadas en los Apéndices Técnicos 17 y 19.

Las Obras de Edificaciones deberán cumplir puntualmente con los resultados exigidos en los Apéndices Técnicos 5 y 6, sin perjuicio de cumplir también con las demás obligaciones establecidas en este Contrato de Concesión, sus otros Apéndices y Anexos.

1.141 "Obras de la Fase Previa"

Serán aquellas obras y actividades, distintas de las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales y las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, que se encuentren comprendidas dentro de las Unidades de Ejecución cuya ejecución deba iniciar durante la Fase Previa, de acuerdo con lo previsto en los Apéndices Técnicos 17 y 19.

Las Obras de la Fase Previa deberán cumplir puntualmente con los resultados exigidos en el Apéndice Técnico 4, sin perjuicio de cumplir también con las demás obligaciones establecidas en este Contrato de Concesión, sus otros Apéndices y Anexos.

1.142 "Obras Menores"

Se refiere a las obras no previstas en las Especificaciones Técnicas de este Contrato, que tengan una relación directa con el objeto del mismo y que sean solicitadas por las Autoridades Gubernamentales del orden nacional, departamental o municipal o por comunidades ubicadas dentro del área de influencia directa del Proyecto. Dichas obras deberán resultar indispensables para la normal ejecución del Proyecto.

1.143 "Obras para Intersecciones Especiales "

Corresponden a las obras que serán ejecutadas durante la Fase de Construcción –salvo en los casos previstos en las Secciones 10.1(b) y 13.1(c), en donde, excepcionalmente, algunas de las Obras para Intersecciones Especiales se podrán ejecutar durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento– y que se encuentran identificadas en los Apéndices Técnicos 4 y 16, donde también se establece el alcance de las mismas.

La ejecución de las Obras para Intersecciones Especiales le dará derecho al Concesionario al pago del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d) del presente Contrato de Concesión.

1.144 "Obras para Redes a Cargo del Concesionario"

Serán aquellas requeridas para el traslado, movimiento, construcción, protección definitiva, renovación o rehabilitación de las Redes a Cargo del Concesionario.

1.145 "Obras Voluntarias"

Son aquellas obras a las que se refiere la Sección 23.4 de este Contrato, ejecutadas a entera cuenta y riesgo del Concesionario, sin que su aprobación o ejecución implique una modificación de las condiciones del Contrato de Concesión y especialmente de la Retribución del Concesionario.

1.146 "Obras y Equipos Complementarios"

Son aquellas obras y equipos que no estén contemplados en las obligaciones a ser ejecutadas por el Concesionario de conformidad con lo previsto en este Contrato y en las Especificaciones Técnicas, en los términos de la Sección 23.3 de este Contrato.

1.147 "Oferta" u "Oferta del Concesionario"

Se entenderá como la propuesta entregada por el oferente que resultó adjudicatario en la LPI y que le otorgó el derecho de constituir la sociedad –vehículo de propósito especial– que suscribe el presente Contrato como Concesionario.

1.148 "Operación"

Se entiende en los términos del Apéndice Técnico 10.

1.149 "Otros Estudios y Diseños de Detalle"

Corresponden a los estudios y diseños necesarios para la ejecución de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras de la Fase Previa y las Obras de Edificaciones, los que tendrán el alcance y deberán cumplir con el detalle mínimo y todas las demás especificaciones señaladas en los Apéndices Técnicos 4, 6 y 16. Los Otros Estudios y Diseños de Detalle deberán comprender todas las actividades de diseño detallado en todas y cada una de las áreas técnicas de ingeniería para las obras respectivas.

1.150 "Parte" o "Partes"

Como se indica en la Sección 2.1 de este Contrato, son, individual o conjuntamente, el Concesionario y la EMB, tal y como se identifican en el encabezado de este Contrato.

1.151 "Patio de Prefabricados"

Es el lugar o los lugares identificados, gestionados, adecuados y destinados por el Concesionario para adelantar las labores de prefabricación de componentes estructurales y otros elementos de obra que se requieran para el cumplimiento del presente Contrato.

1.152 "Patrimonio Autónomo"

Es el patrimonio autónomo que deberá constituir el Concesionario mediante la celebración del Contrato de Fiducia Mercantil con la Fiduciaria. El Patrimonio Autónomo será el centro de imputación contable del Proyecto y por lo tanto todos los hechos

económicos del Proyecto serán contabilizados en dicho Patrimonio, incluyendo pero sin limitarse a todos los ingresos y gastos del proyecto.

1.153 "Permiso de Operación"

Se refiere a la autorización para la prestación del servicio público de transporte masivo de pasajeros de la que trata el artículo 2.2.1.2.1.2.2 del decreto 1079 de 2015 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

1.154 "Plan de Ejecución"

Es el documento que entregará el Concesionario al Interventor que contendrá el cronograma de obras y actividades del Concesionario de manera que las Unidades de Ejecución se culminen a más tardar en las fechas señaladas en el Apéndice Técnico 17. El Plan de Ejecución deberá contener, además, la información al nivel de detalle exigido por el Apéndice Técnico 3. Una vez no objetado por la Interventoría y la EMB (dentro del plazo señalado en el Apéndice Técnico 17), el Plan de Ejecución será de obligatorio cumplimiento para el Concesionario. La modificación del Plan de Ejecución se someterá a lo estipulado en las Secciones 9.4, 9.5 y 9.6 del presente Contrato.

1.155 "Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos"

Es el documento general que debe elaborar e implementar el Concesionario durante la ejecución del Contrato, para mitigar, controlar y minimizar el impacto que tenga el Proyecto sobre el tráfico. Dicho Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos deberá respetar puntualmente lo establecido en el Apéndice Técnico 16 de este Contrato, en el cual se incluyen las actividades y especificaciones generales y obligatorias para el Concesionario que son necesarias para el manejo del tráfico durante la ejecución del presente Contrato.

Con base en dicho Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, el Concesionario deberá elaborar los planes de manejo de tráfico específicos que prevea la Ley Aplicable, para su presentación a la Secretaría de Movilidad del Distrito o la entidad que la reemplace, en los términos del Apéndice Técnico 16. Lo anterior, sin perjuicio de que el Concesionario deba elaborar planes de manejo de tráfico específicos requeridos para llevar a cabo las Obras de la Fase Previa que, de acuerdo con lo previsto en el presente Contrato, deban iniciar con anterioridad al plazo previsto en el mismo para la entrega del Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, con base en lo establecido en el Apéndice Técnico 16 y la Ley Aplicable.

En todo caso, para la ejecución de los componentes de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, el Concesionario deberá dar cumplimiento a las obligaciones de Gestión Social y Ambiental.

1.156 "Plazo de Cura"

Es el período durante el cual el Concesionario podrá subsanar los incumplimientos detectados por la EMB y/o el Interventor, durante el cual no se causarán Multas.

1.157 "Pliego de Condiciones"

Se refiere al documento de licitación de la LPI del Proyecto.

1.158 "PMO"

Es al asesor de la EMB cuya identificación e información de contacto será enviada al Concesionario por parte de la EMB mediante Notificación.

1.159 "Políticas de Adquisición del BID" o "Políticas de Adquisición"

Se refiere a las políticas del Banco Interamericano de Desarrollo para la adquisición de bienes y obras contenidas en el documento GN-2349-9 de 2011 y sus documentos complementarios.

1.160 "Práctica Prohibida"

Se refiere a cualquiera de los comportamientos definidos como tal en el Anexo 7 al presente Contrato de Concesión.

1.161 "Precalificación"

Corresponde al trámite de precalificación No. GT-LPI-001-2018, abierto por la EMB, siguiendo las Políticas de Adquisición.

1.162 "Precio de Contratos"

Se refiere al precio promedio ponderado por energía despachada de contratos para mercado no regulado publicado mensualmente por XM Compañía de Expertos en Mercados S.A. E.S.P o la entidad que la reemplace.

Sin perjuicio de que el dominio o la forma de publicación sea actualizada o modificada, el Precio de Contratos suele ser publicado en la página www.xm.com.co.

1.163 "Precios Unitarios para Adecuación y Reparación de Desvíos"

Corresponde a los precios aplicables a las unidades de cada Ítem de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos. Tales precios se encuentran discriminados en el Apéndice 16. Tales Precios Unitarios para Adecuación y Reparación de Desvíos junto con las Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos serán la base para calcular el valor del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d) del presente Contrato de Concesión.

1.164 "Precios Unitarios para Intersecciones Especiales"

Corresponde a los precios aplicables a las unidades de cada Ítem de Obra para Intersecciones Especiales. Tales precios se encuentran discriminados en el Apéndice Técnico 16. Tales Precios Unitarios para Intersecciones Especiales junto con las Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales serán la base para calcular el valor del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de las Obras para Intersecciones Especiales, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d) del presente Contrato de Concesión.

1.165 "Precios Unitarios para Redes a Cargo del Concesionario"

Corresponde a los precios aplicables a las unidades de cada Ítem de Obra para Redes a Cargo del Concesionario. Tales precios se encuentran discriminados en el Apéndice Técnico 13. Tales Precios Unitarios para Redes a Cargo del Concesionario junto con las Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario serán la base para calcular el valor del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución del Concesionario por la ejecución de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d)(ii) del presente Contrato de Concesión.

1.166 "Predio"

Significa la unidad física constituida por terreno y construcciones, necesaria para la disposición de las áreas físicas distintas del Espacio Público, requeridas para la ejecución del Proyecto, las cuales serán puestas a disposición del Concesionario por la EMB para la ejecución de las obligaciones a cargo del Concesionario derivadas del presente Contrato y con sujeción a lo previsto en el Apéndice Técnico 12, mediante la suscripción de Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto.

1.167 "Prestamistas"

Serán las personas –diferentes del Concesionario o sus accionistas (respecto de sus aportes de capital o deuda subordinada) y de la EMB–, fondos y otras modalidades previstas en la Sección 4.2(g) de este Contrato, que suministren al Concesionario los Recursos de Deuda necesarios para la financiación del Proyecto, mediante cualquier modalidad, contrato o instrumento de financiación. Para el Cierre Financiero, los Prestamistas deberán reunir las calificaciones exigidas para ellos en la Sección 4.2(g) de este Contrato. Los Prestamistas podrán ser personas naturales únicamente si la financiación se efectúa a través de colocaciones de títulos en el mercado de capitales.

1.168 "Primera Línea del Metro de Bogotá o PLMB"

Se refiere al Tramo 1 de la línea de sistema metro definida en el Decreto Distrital 577 de 2013, adicionado por el Decreto Distrital 425 de 2014 y modificado por los Decretos Distritales 318 y 634 de 2017. El Tramo 1 va desde el patio taller ubicado en el predio El Corzo hasta la cola de maniobras ubicada sobre la Avenida Caracas, entre calles 76 y 80, todo lo anterior siguiendo lo establecido en el presente Contrato, especialmente en sus Apéndices Técnicos.

1.169 "Principios del Ecuador"

Corresponde al conjunto de normas, directrices y recomendaciones relacionadas con el manejo del riesgo social y ambiental en proyectos de participación privada adoptadas por la Sociedad de los Principios del Ecuador, los cuales se pueden consultar en el siguiente link: http://www.equator-principles.com/resources/equator_principles_III.pdf.

1.170 "Proyecto"

Se entenderá como el conjunto compuesto, entre otras, por todas las actividades, servicios, bienes, obligaciones y derechos necesarios para la ejecución del presente Contrato.

1.171 "Recursos de Deuda"

Son los recursos destinados al Proyecto que tienen como fuente los Prestamistas, los cuales serán entregados al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto) cuyo repago prevalecerá sobre la recuperación de los Recursos de Patrimonio, salvo que los Prestamistas consientan en un esquema diferente.

1.172 "Recursos de Patrimonio"

Son los recursos destinados al Proyecto aportados por los socios del Concesionario. Los Recursos de Patrimonio serán entregados al Patrimonio Autónomo (Cuenta Proyecto) cumpliendo con los Giros de Equity mínimos definidos en este Contrato. Estos recursos podrán constituir deuda subordinada de los accionistas (no del Concesionario); en este caso, hasta que no se paguen en su totalidad los endeudamientos que dan origen a los Recursos de Deuda no se podrán utilizar los recursos disponibles de la Cuenta Proyecto para pagar la deuda subordinada de los accionistas del Concesionario, excepto si media acuerdo expreso en contrario con los Prestamistas. En ningún caso se entenderá por deuda subordinada de socios, deuda bancaria del Concesionario respaldada por sus socios. Para que se cumpla con la obligación de aportar Recursos de Patrimonio, el aporte deberá contabilizarse exclusivamente como i) aporte al capital social (suscripción de acciones, cuotas de capital o partes de interés) de los accionistas, ii) prima en colocación de acciones, iii) deuda subordinada de los accionistas a la sociedad, y/o iv) anticipos para futuras capitalizaciones. Cualquier remuneración de los Recursos de Patrimonio (incluido el pago de intereses y del principal de la deuda subordinada, así como el reparto de utilidades que arroje la operación del Concesionario), estará subordinada al pago de todos los costos y gastos del Proyecto y a la remuneración de los Recursos de Deuda y solamente podrá efectuarse en la Etapa de Operación y Mantenimiento, excepto si media acuerdo expreso en contrario con los Prestamistas.

1.173 "Redes"

Se refiere a las infraestructuras para el transporte y suministro de servicios públicos, telecomunicaciones, hidrocarburos y, en general, de cualquier fluido o cable que tengan interferencia con el Proyecto. Dentro del concepto de Redes se entienden incluidas las "redes y activos" definidos por la ley 1682 de 2013.

1.174 "Redes a Cargo de la EMB"

Corresponde a las Redes que se identifican como tales en el Apéndice Técnico 13.

1.175 "Redes a Cargo del Concesionario "

Corresponde a las Redes que se identifican como tales en el Apéndice Técnico 13. Las Redes a Cargo del Concesionario corresponden principalmente a las Redes de carácter secundario, en tanto las Redes principales o primarias identificadas en el Apéndice Técnico 13 estarán a cargo de la EMB. Adicionalmente, harán parte de las Redes a cargo del Concesionario, todas aquellas que, aunque no se hayan identificado en el Apéndice citado, sean identificadas por el Concesionario i) durante la Fase Previa, y ii) durante la Fase de Construcción, sin perjuicio de que aún estas últimas redes puedan ser consideradas Redes a Cargo de la EMB en los precisos términos establecidos en el Apéndice Técnico 13.

1.176 "Requisito Habilitante"

Es cada uno de los Requisitos de Calificación (tal y como este término se definió en el Documento de Precalificación) mínimos que fueron requeridos a los interesados para ser precalificados, de acuerdo con lo previsto en el Documento de Precalificación.

1.177 "Retribución"

Se refiere a la contraprestación económica a la que tiene derecho el Concesionario en los términos del CAPÍTULO III de este Contrato.

1.178 "Reversión"

Corresponde a los procedimientos señalados en la Sección 13.7 de este Contrato, mediante los cuales el Concesionario revierte los bienes asociados al Proyecto a la EMB, que no hayan sido objeto de la Reversión Parcial, para dar por terminado el Contrato.

1.179 "Reversión Parcial"

Corresponde a los procedimientos señalados en las Secciones 13.6 y 13.7(f) de este Contrato, mediante los cuales el Concesionario revierte los bienes a la EMB que se detallan en el Apéndice Técnico 18, sin que esta Reversión Parcial implique la terminación del Contrato.

1.180 "Sección"

Corresponde a una referencia específica de este Contrato la cual muestra el contexto completo en el que se encuentra ubicada la parte referenciada. Las Secciones se presentan en orden de jerarquía, iniciando por el número del capítulo del presente Contrato e indicando las subsecuentes numeraciones, hasta la ubicación específica de la parte referenciada, bajo la forma x.y(a)(i)(1), donde:

x:	Número del capítulo
y:	Numeral al interior del capítulo
(a):	Literal al interior del numeral.
(i):	Numeral romano al interior del literal.
(1):	Numeral arábigo al interior del numeral romano

1.181 "Servicios Adicionales"

Se entenderán por tales la publicidad en la zona del Proyecto, la venta de bienes y servicios a los usuarios del Proyecto y todos los demás que, de acuerdo con la Ley Aplicable y lo previsto en este Contrato, particularmente en el Apéndice Técnico 20, puedan ser prestados a dichos usuarios por el Concesionario. No se considerarán Servicios Adicionales todos aquellos servicios cuya prestación es una obligación del Concesionario conforme a cualquier otro Apéndice Técnico.

1.182 "Sistemas Metro-Ferroviarios"

Corresponde a todos los sistemas incluidos en el Apéndice Técnico 8.

1.183 "Sociedad Relacionada"

Se refiere a las sociedades matrices, subordinadas o subordinadas de una matriz de una sociedad, en los términos señalados en el Documento de Precalificación.

1.184 "SOFR"

Se refiere al *Secured Overnight Financing Rate*, que es la tasa publicada por el Banco de la Reserva Federal de Nueva York y que estima el costo de los prestamos interbancarios overnight y garantizados con Notas del Tesoro de Estados Unidos de América.

1.185 "Solicitante Individual"

Se entenderá de conformidad con lo previsto en las reglas de participación del Documento de Precalificación y de la LPI.

1.186 "Subcontratista Listado"

Tendrá el significado que a dicho término se le da en el Pliego de Condiciones.

1.187 "Subcuenta Amigable Composición"

Es la subcuenta de la Cuenta EMB en la cual se depositarán las sumas que el Concesionario debe aportar conforme a lo previsto en la Sección 5.2(g)(iii) de este Contrato.

1.188 "Subcuenta Aportes EMB"

Es la subcuenta de la Cuenta EMB en la cual se depositarán los recursos del presupuesto de la EMB, que serán aportados para el pago de la Retribución del Concesionario conforme a lo previsto en la Sección 5.2(g)(ii) de este Contrato.

1.189 "Subcuenta de Compensación"

Es la subcuenta de la Cuenta EMB en la cual se depositarán las divisas a las que se refiere la Sección 5.2(g)(vi) de este Contrato.

1.190 "Subcuenta Excedentes EMB"

Es la subcuenta de la Cuenta EMB en la cual se depositarán los excedentes a favor de la EMB conforme a lo previsto en la Sección 5.2(g)(iv) de este Contrato.

1.191 "Subcuenta Obras Menores"

Es la subcuenta de la Cuenta EMB en la cual se depositarán los rendimientos financieros de las subcuentas de la cuenta EMB que se señalan en la Sección 5.2(g)(v) de este Contrato y cuyos recursos serán destinados por la EMB a las Obras Menores a que se refiere la Sección 23.2 de este Contrato.

1.192 "Subcuenta TPE"

Es la subcuenta de la Cuenta EMB en la cual se encontrarán los derechos sobre los TPEs que emita la EMB para el cumplimiento de las obligaciones establecidas en este Contrato de Concesión, en virtud de lo establecido en la Sección 3.2(c) y en los términos señalados en el presente Contrato; así como aquellos recursos líquidos en Pesos que deban ser consignados en dicha Subcuenta de acuerdo con lo señalado en la Sección 5.2(g)(vii)(2).

1.193 "Subestaciones Eléctricas"

Se refiere a los equipos e infraestructura de los que trata el Apéndice Técnico 8, y que el Concesionario deberá construir e instalar en los sitios previstos para el efecto, tal y como se indica en el citado Apéndice Técnico 8.

1.194 "Terminación Anticipada del Contrato" o "Terminación Anticipada"

La Terminación Anticipada del Contrato, en cualquiera de sus etapas, será consecuencia de la ocurrencia de cualquiera de las causales previstas en la Sección 21.2 de este

Contrato. En todo caso, la causal respectiva sólo se entenderá configurada cuando: i) las Partes acepten la ocurrencia de la misma, o –de no estar de acuerdo sobre este punto– cuando así lo declare el Amigable Componedor, o ii) de ser necesaria la expedición de un acto administrativo para la configuración de la causal, cuando éste se encuentre en firme de acuerdo con lo dispuesto por la Ley Aplicable, o iii) cuando se profiera cualquier decisión en firme que declare la terminación anticipada del Contrato proveniente de un Autoridad Gubernamental que tenga competencia para ello de acuerdo con la Ley Aplicable.

1.195 "Término Máximo de la Etapa de Reversión"

Corresponde al término de ciento ochenta (180) Días contados a partir de la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento conforme a lo previsto en la Sección 2.5(b) de este Contrato. En caso de Terminación Anticipada del Contrato, el Término Máximo de la Etapa de Reversión podrá ampliarse –por decisión autónoma y exclusiva de la EMB– en cualquier término adicional, hasta un máximo de trescientos sesenta (360) Días contados a partir de la fecha en que se declare la ocurrencia de una causal de Terminación Anticipada del Contrato en cualquiera de las Etapas.

1.196 "Título de Pago por Ejecución" o "TPE"

Es el título valor cuyas características se describen en el Apéndice Financiero 3.

1.197 "Tribunal de Arbitramento"

Es el organismo colegiado correspondiente al mecanismo de arbitraje, previsto para dirimir las diferencias surgidas entre las Partes sobre i) la validez de las decisiones del Amigable Componedor, ii) la eventual revocatoria de dichas decisiones por exceder o no ajustarse a los límites del mandato dado al Amigable Componedor por las partes, y/u iii) otras controversias que en su momento las Partes decidan de mutuo acuerdo sustraer del conocimiento del Amigable Componedor y someterlas de manera directa al arbitramento. Todo lo anterior, de conformidad con lo previsto en las Secciones 19.2 y 19.3 de este Contrato.

1.198 "Trimestre Calendario"

Es cada uno de los cuatro trimestres en que se divide un año calendario: i) del 1 de enero al 31 de marzo; ii) del 1 de abril al 30 de junio; iii) del 1 de julio al 30 de septiembre, y iv) del 1 de octubre al 31 de diciembre.

1.199 "TRM"

Tasa de Cambio Representativa del Mercado emitida de manera diaria por la Superintendencia Financiera de Colombia, la cual expresa la cantidad de pesos colombianos necesarios para adquirir un dólar de los Estados Unidos de América, calculada de conformidad con la regulación correspondiente, de acuerdo con la Ley Aplicable. Sin perjuicio de que el dominio o la forma de publicación sea actualizada o modificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (o la entidad que lo reemplace), la TRM suele ser publicada en la página https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819.

1.200 "Unidad de Ejecución"

Se refiere a un determinado grupo de prestaciones y/o actividades a cargo del Concesionario a ser ejecutadas durante la Etapa Preoperativa. Las Unidades de Ejecución se definen en el Apéndice Técnico 19. No se considerarán como Unidades de Ejecución ninguna actividad o prestación distinta de las definidas en el Apéndice Técnico referido. Entre otras actividades excluidas, no hacen parte de las Unidades de Ejecución las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, ni la Operación y Mantenimiento del Proyecto.

1.201 "Valor Estimado del Contrato"

Se entenderá de conformidad con lo establecido en la Sección 2.3 de este Contrato.

1.202 "Valor Estimado del Componente I"

Corresponde a la suma de un billón cuatrocientos mil millones de Pesos (COP$1.400.000'000.000) constantes del Mes de Referencia. Sin embargo, el valor de Componente I que la EMB deberá pagar al Concesionario será exclusivamente el que resulte de la aplicación de la fórmula contenida en la Sección 3.2(i) de este Contrato de Concesión.

1.203 "Valor Kilómetro-Tren Comercial del Componente I" o " Valor Kilómetro-Tren"

Corresponde a la suma de catorce mil quinientos Pesos (COP$14.500) constantes del Mes de Referencia, que será el valor unitario que se multiplicará por el número de Kilómetros-Tren Comerciales efectivamente recorridos en cada Trimestre Calendario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento y la Etapa de Reversión, para determinar el valor a pagar al Concesionario por el Componente I de su Retribución.

1.204 "Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos"

Corresponde a la suma de sesenta y siete mil millones de Pesos (COP$67.000´000.000) constantes del Mes de Referencia.

1.205 Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales "

Corresponde a la suma de noventa y cinco mil trescientos millones (COP$ 95.300´000.000) de Pesos constantes del Mes de Referencia.

1.206 "Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario"

Corresponde a la suma de ciento setenta y un mil setecientos millones de Pesos (COP$ 171.700´000.000) constantes del Mes de Referencia.

1.207 "Valor Total del Componente A"

Corresponde a la suma incluida en la Oferta del Concesionario para el Componente A de la Retribución, equivalente a cuatro billones setenta mil millones (COP$ 4.070.000.000.000) de Pesos constantes del Mes de Referencia. El Valor Total del Componente A no debe ser interpretado como un derecho del Concesionario a percibir dicha suma. Los valores a ser pagados efectivamente por concepto del Componente A serán exclusivamente los que resulten de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(a) del presente Contrato, cuando quiera que ocurran las condiciones de las cuales depende la causación de esos pagos. Salvo por adiciones derivadas de la inclusión de Obras y Equipos Complementarios que eventualmente lleguen a pactarse conforme a la Ley Aplicable, y sin perjuicio de cualquier otra modificación a este Contrato que las Partes acuerden dentro del marco de la Ley Aplicable, en ningún caso el valor a pagar al Concesionario por concepto del Componente A será superior al Valor Total del Componente A, debidamente actualizado.

1.208 "Valor Total del Componente B"

Corresponde a la suma incluida en la Oferta del Concesionario para el Componente B de la Retribución, equivalente a novecientos noventa millones (USD$ 990.000.000) de Dólares constantes del Mes de Referencia. El Valor Total del Componente B no debe ser interpretado como un derecho del Concesionario a percibir dicha suma. Los valores a ser pagados efectivamente por concepto del Componente B serán exclusivamente los que resulten de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(b) del presente Contrato, cuando quiera que ocurran las condiciones de las cuales depende la causación de esos pagos. Salvo por adiciones derivadas de la inclusión de Obras y Equipos Complementarios que eventualmente lleguen a pactarse conforme a la Ley Aplicable, y

sin perjuicio de cualquier otra modificación a este Contrato que las Partes acuerden dentro del marco de la Ley Aplicable, en ningún caso el valor a pagar al Concesionario por concepto del Componente B será superior al Valor Total del Componente B, debidamente actualizado.

1.209 "Valor Total Máximo del Componente E"

Corresponde a la suma de cuarenta y cinco mil millones (COP$ 45.000'000.000) de Pesos constantes del Mes de Referencia. El Valor Total Máximo del Componente E no debe ser interpretado como un derecho del Concesionario a percibir dicha suma. Los valores a ser pagados efectivamente por concepto del Componente E serán exclusivamente los que resulten de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(e) del presente Contrato, cuando quiera que ocurran las condiciones de las cuales depende la causación de esos pagos. Salvo por adiciones de este Contrato que eventualmente lleguen a pactarse conforme a la Ley Aplicable, y sin perjuicio de cualquier otra modificación a este Contrato que las Partes acuerden dentro del marco de la Ley Aplicable, en ningún caso el valor a pagar al Concesionario por concepto del Componente E será superior al Valor Total Máximo del Componente E, debidamente actualizado.

1.210 "Valor Total Máximo del Componente F"

Corresponde al seis coma cinco por ciento (6,5%) del Valor Total del Componente A, equivalente a la suma de doscientos sesenta y cuatro mil quinientos cincuenta millones (COP$ 264.550.000.000) de Pesos constantes del Mes de Referencia. El Valor Total Máximo del Componente F no debe ser interpretado como un derecho del Concesionario a percibir dicha suma, y el valor a ser pagado efectivamente por concepto del Componente F será exclusivamente el que resulte de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(f) del presente Contrato, cuando quiera que ocurra la condición de la cual depende la causación de ese pago. Salvo por las adiciones del presente Contrato que eventualmente lleguen a pactarse conforme a la Ley Aplicable, y sin perjuicio de cualquier otra modificación a este Contrato que las Partes acuerden dentro del marco de la Ley Aplicable, en ningún caso el valor a pagar al Concesionario por concepto del Componente F será superior al Valor Total Máximo del Componente F, debidamente actualizado.

1.211 "Valor Total Máximo del Componente G"

Corresponde a la suma de un billón cuatrocientos ochenta y cinco mil quinientos cincuenta millones (COP$ 1.485.550.000.000) de Pesos constantes del Mes de Referencia, equivalente al treinta y seis coma cinco por ciento (36,5%) del Valor Total del Componente A. El Valor Total Máximo del Componente G no debe ser interpretado como un derecho del Concesionario a percibir dicha suma. Los valores a ser pagados efectivamente por concepto del Componente G serán exclusivamente los que resulten de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(g) del presente Contrato. Salvo por adiciones de este Contrato que eventualmente lleguen a pactarse conforme a la Ley

CAPÍTULO II ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

2.1 Partes y Consideraciones

(a) Las Partes:

(i) La EMB, representada por ANDRÉS ESCOBAR URIBE, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.509.535 de Itagüí , actuando en su calidad de gerente general, nombrado mediante decreto distrital 007 del 5 de enero de 2017, con acta de posesión No. 028 del 10 de enero de 2017; y

(ii) El Concesionario, sociedad debidamente constituida mediante documento privado del 7 de noviembre de 2019, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, representado por WU YU, identificado con la cédula de extranjería No. 369.742, en su calidad de gerente y como tal representante legal del Concesionario.

(b) Acuerdan suscribir el presente Contrato de Concesión, considerando:

(i) De acuerdo con las Actas de Acuerdo de 26 de junio de 2019, la EMB, el Instituto de Desarrollo Urbano —IDU—, y la Empresa de Transporte del Tercer Milenio —Transmilenio S.A.— acordaron que la EMB incluiría, dentro del objeto del presente Contrato, el diseño, la construcción y el mantenimiento de ciertas infraestructuras que están a cargo de esas otras entidades distritales.

(ii) Que mediante el llamado a precalificación del 23 de octubre de 2018, la EMB ordenó la apertura de la Precalificación del Proyecto.

(iii) Que mediante el acta de conformación de la lista de precalificados del 11 de abril de 2019, la EMB conformó la lista de precalificados del Proyecto y dio inicio a la etapa de interacción con los precalificados.

(iv) Que la EMB obtuvo las correspondientes disponibilidades presupuestales, mediante la autorización de compromiso de vigencias presupuestales futuras, tal y como consta en el oficio No. 2-2019-42260 de fecha del 27 de junio de 2019 suscrito por el Secretario Técnico del Consejo Distrital de Política Económica y Fiscal – CONFIS.

(v) Que luego de la culminación de la fase de interacción con los precalificados y habiéndose cumplido todos los requisitos previstos en las Políticas de Adquisiciones y en la Ley Aplicable para el efecto, la EMB dio inicio a la fase 3 del Proceso de Selección GT-LPI-001 correspondiente a la LPI mediante llamado a licitación pública internacional GT-LPI-001-2018 del

Aplicable, y sin perjuicio de cualquier otra modificación a este Contrato que las Partes acuerden dentro del marco de la Ley Aplicable, en ningún caso el valor a pagar al Concesionario por concepto del Componente G será superior al Valor Total Máximo del Componente G, debidamente actualizado como lo señala la Sección 3.2(g).

1.212 "Valor Trimestral Máximo del Componente H"

Corresponde a la suma incluida en la Oferta del Concesionario, equivalente a treinta y cuatro mil novecientos dieciocho millones setecientos cincuenta mil (COP$34.918.750.000) Pesos constantes del Mes de Referencia, que será el valor máximo de la Retribución trimestral por este componente, y que será pagado únicamente durante la Etapa de Operación y Mantenimiento y la Etapa de Reversión. Los valores a ser pagados efectivamente por concepto del Componente H serán exclusivamente los que resulten de la aplicación de las fórmulas contenidas en la Sección 3.2(h) del presente Contrato.

28 de junio de 2019; el cual fue adjudicado, previa no objeción de las Entidades Multilaterales, al APCA Transmimetro.

(vi) Que, en cumplimiento de lo establecido en el Pliego de Condiciones, se constituyó el Concesionario, en los términos previstos en dichos documentos.

(vii) Que la cláusula tercera, inciso segundo del Convenio de Cofinanciación, establece que *"Cualquier costo adicional del Proyecto, por cualquier concepto, deberá ser asumido por el Distrito"*.

(viii) Que las Partes suscriben este Contrato de Concesión aceptando las obligaciones y riesgos establecidos en éste para cada uno, tal y como éstas se establecen en este documento y sus Apéndices Técnicos; lo anterior, tal y como se señala en las declaraciones que se encuentran en la Sección 2.7 de este Contrato.

(ix) Que el Distrito y la EMB firmaron un Acuerdo de Respaldo mediante el cual el Distrito, en aplicación de la obligación contingente adquirida mediante el Convenio de Cofinanciación, se compromete de manera irrevocable a asumir los costos que se requieran para el Proyecto, incluyendo el pago de las obligaciones pecuniarias a cargo de la EMB, cuando se presenten los eventos señalados en la cláusula segunda del Acuerdo de Respaldo.

2.2 Objeto

El presente Contrato de Concesión tiene por objeto el otorgamiento de una concesión para que, de conformidad con lo previsto en este Contrato, el Concesionario, por su cuenta y riesgo, lleve a cabo todas las actividades necesarias para la financiación, Estudios y Diseños de Detalle Principales y Otros Estudios y Diseños de Detalle, ejecución de las Obras de Construcción, Obras de la Fase Previa, Obras de Edificaciones, Obras para Redes a Cargo del Concesionario, Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, Obras para Intersecciones Especiales, la Operación y el Mantenimiento del Proyecto, la Gestión Social y Ambiental, la Reversión Parcial y la Reversión de la infraestructura correspondiente a la PLMB, así como la financiación, diseño, instalación, suministro, pruebas individuales y de conjunto, Certificaciones, puesta en marcha, Operación, reposición, Mantenimiento y Reversión del Material Rodante y de los Sistemas Metro-Ferroviarios y la prestación del servicio público de transporte férreo de pasajeros en Bogotá, a través de la PLMB.

El alcance físico del Proyecto se describe, entre otros, en los Apéndices Técnicos 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 13, 16 y 18.

2.3 Valor Estimado del Contrato

(a) El Valor Estimado del Contrato será la suma de trece billones ochocientos treinta mil millones de Pesos (COP$ 13.830.000´000.000) constantes del Mes de Referencia, que corresponde al presupuesto estimado de inversión del Proyecto.

(b) El Valor Estimado del Contrato tendrá única y exclusivamente los efectos señalados expresamente en este Contrato.

(c) El Valor Estimado del Contrato en ningún caso servirá de base para reclamación alguna entre las Partes, por pretendidas o reales discrepancias entre el Valor Estimado del Contrato, los costos reales de ejecución del Contrato y/o cualquier pre-cálculo que haya hecho cualquiera de las Partes, conocido o no por su contraparte.

(d) Tampoco podrá utilizarse el concepto de Valor Estimado del Contrato para sustentar reclamación alguna que pretenda una garantía de ingresos a favor del Concesionario, toda vez que la Retribución del Concesionario se determinará –exclusivamente– con base en lo previsto en el CAPÍTULO III de este Contrato.

2.4 Perfeccionamiento e Inicio de Ejecución del Contrato

(a) El Contrato de Concesión se entiende perfeccionado con la firma de las Partes.

(b) Para iniciar la ejecución del presente Contrato se requerirá de la suscripción del Acta de Inicio, lo cual se hará una vez se hayan cumplido los siguientes requisitos:

(i) Presentación por parte del Concesionario y aprobación por parte de la EMB de la Garantía Única de Cumplimiento del Contrato y de las demás garantías que deban ser entregadas con la Garantía Única de Cumplimiento como requisito para iniciar la ejecución del presente Contrato, conforme a lo señalado en la Sección 16.1(a) de este Contrato. Una vez aprobadas las garantías anteriores por parte de la EMB, ésta deberá restituir al Concesionario la Garantía de Mantenimiento de la Propuesta, si la misma se encontrare vigente.

(ii) La entrega por parte del Concesionario de una certificación expedida por su representante legal, o cuando se encuentre obligado a tenerlo, por éste y el revisor fiscal, en la que conste estar al día en el pago de los salarios, prestaciones sociales y parafiscales de sus empleados, en los términos establecidos por el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

(iii) La constitución del Patrimonio Autónomo, en las condiciones establecidas en el CAPÍTULO V de este Contrato.

(iv) La suscripción por parte de la EMB del Contrato de Interventoría, lo cual deberá suceder en un plazo máximo de doscientos cuarenta (240) Días contados desde la suscripción del Contrato de Concesión.

(v) El pago por parte del Concesionario de las Comisiones de Éxito al Estructurador Financiero y al Estructurador Legal, en los términos señalados en la Sección 1.34 de este Contrato, en un plazo máximo de treinta (30) Días siguientes a la constitución del Patrimonio Autónomo. En el evento en que los Estructuradores Financiero y Legal no tengan derecho al valor máximo del que trata dicha Sección 1.34, dentro de este plazo también se deberá consignar a la Subcuenta Excedentes EMB la diferencia entre dicho valor máximo y el valor al que tienen derecho los Estructuradores Financiero y Legal.

(vi) Que el Patrimonio Autónomo haya recibido efectivamente los recursos previstos en la Sección 5.2(g)(iii)(1) de este Contrato para la Subcuenta Amigable Composición.

(vii) La designación y aceptación de los miembros del Amigable Componedor, así como la certificación de dicho organismo colegiado de que se encuentra disponible para cumplir con sus funciones.

(viii) La emisión por parte de la EMB de la totalidad de Títulos de Pago por Ejecución de los cuales trata la Sección 3.2(c) de este Contrato, y su cesión a la Subcuenta TPE del Patrimonio Autónomo, todo lo cual deberá culminarse en un plazo máximo de veinte (20) Días contados desde la constitución del Patrimonio Autónomo.

(ix) La suscripción de todos los contratos con los Contratistas de los que trata la Sección 6.1 (o los mecanismos alternativos para encargar al accionista del Concesionario quien acredita la experiencia respectiva, según lo previsto en dicha Sección), lo cual deberá suceder dentro de los noventa (90) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato de Concesión.

2.5 Término del Contrato

(a) El término del Contrato transcurrirá entre la Fecha de Inicio y la fecha en que termine la Etapa de Reversión, a más tardar al vencerse el Término Máximo de la Etapa de Reversión.

(b) La Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento ocurrirá al cumplirse el año veinte (20) contado a partir de la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

2.6 Etapas de Ejecución Contractual

(a) La ejecución del Contrato se hará en las Etapas que se señalan a continuación.

(i) Etapa Preoperativa:

(1) Esta Etapa estará a su vez compuesta por la Fase Previa, la Fase de Construcción y la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(2) La Fase Previa correrá desde la Fecha de Inicio hasta la fecha en que se suscriba el Acta de Inicio de la Fase de Construcción. La duración estimada de la Fase Previa es de ochocientos diez (810) Días.

(3) La Fase de Construcción iniciará con la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción, y terminará cuando se hayan suscrito las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución de todas las Unidades de Ejecución establecidas en este Contrato. Lo anterior sin perjuicio de lo previsto en la Sección 10.1(b) del presente Contrato. La duración estimada de la Fase de Construcción es de mil setecientos diez (1710) Días.

(4) La Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha correrá desde la fecha en que se suscriba el Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha (para lo cual se deberán haber cumplido los requisitos establecidos en la Sección 10.1 de este Contrato) hasta la fecha del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, momento en el cual terminará la Etapa Preoperativa. La duración estimada de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha es de ciento ochenta (180) Días.

(ii) Etapa de Operación y Mantenimiento:

(1) Esta Etapa iniciará con la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y se extenderá hasta la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento, según ésta se regula en la Sección 2.5(b) de este Contrato.

(2) Al concluir esta Etapa, se inicia la Etapa de Reversión.

(iii) Etapa de Reversión:

(1) Esta Etapa iniciará una vez concluya la Etapa de Operación y Mantenimiento o se haya declarado la Terminación Anticipada del Contrato, y concluirá con la suscripción del Acta de Reversión.

(2) En todo caso, la Etapa de Reversión concluirá al vencerse el Término Máximo de la Etapa de Reversión.

(b) La duración de las Fases de la Etapa Preoperativa que se señalan en la Sección 2.6(a)(i) anterior, tiene solamente alcance estimativo. El inicio y terminación de cada Fase dependerá del cumplimiento de los requisitos establecidos para el efecto en este Contrato. Lo anterior, sin perjuicio de la posibilidad de imponer Multas en los términos establecidos en la Sección 14.1 de este Contrato, ante el retraso en el cumplimiento de los requisitos establecidos en este Contrato para la terminación de cada Fase por causas imputables al Concesionario.

2.7 Declaraciones y Garantías de las Partes

(a) Del Concesionario

En la fecha de suscripción del Contrato, el Concesionario declara y garantiza lo siguiente:

(i) Creación y existencia: que el Concesionario es una sociedad válidamente constituida y organizada bajo las leyes de la República de Colombia, y se encuentra domiciliada en Colombia. El Concesionario está actualmente vigente, su duración no es inferior a treinta y cinco (35) años contados desde su constitución, ejerce válidamente su objeto social y no se encuentra en proceso de liquidación ni incurso en causal alguna de disolución, ni ha entrado voluntaria u obligatoriamente en algún tipo de proceso concursal o acuerdo de restructuración, no se ha presentado petición alguna para que aquella sea admitida en un proceso de esta naturaleza, ni ha dado lugar a que se pueda iniciar dicho tipo de procesos.

(ii) Objeto Único: como se señala en la Sección 2.1(b)(vi) de este Contrato, que el Concesionario se ha constituido como una nueva empresa cuyo único objeto es la ejecución del presente Contrato, y, por lo tanto, no tiene obligaciones precedentes a la suscripción de este Contrato, diferentes de las contraídas al momento de su constitución o de aquellas necesarias para la suscripción de este Contrato, y no podrá ejecutar actividad alguna que no tenga relación con la ejecución del presente Contrato.

(iii) Capacidad: que el Concesionario y su representante legal cuentan con la capacidad estatutaria y legal, así como con las autorizaciones suficientes en los términos de sus estatutos y la Ley Aplicable para (i) suscribir el

Contrato; y (ii) obligarse conforme a los términos y condiciones establecidos en el Contrato.

(iv) Autorizaciones: que el Concesionario cuenta con las autorizaciones corporativas requeridas para suscribir el Contrato y obligarse conforme a sus términos. Por lo tanto, ninguna autorización de ninguna autoridad diferente a un órgano societario (la cual ha sido obtenida) es requerida para la suscripción, ejecución y cumplimiento del Contrato.

(v) Aceptación del Contrato: que el Concesionario ha leído cuidadosamente los términos del Contrato, sus Apéndices, Anexos y demás documentos que hacen parte del mismo, hizo los comentarios que a su juicio fueron necesarios y, con la presentación de la Oferta, determinó que las modificaciones que se efectuaron por parte de la EMB durante la Precalificación y la LPI fueron adecuadas y suficientes para atender sus inquietudes. Declara asimismo que puso en conocimiento de la EMB aquellos apartes que a su juicio no eran claros y con la presentación de la Oferta consideró que tales apartes fueron debidamente aclarados, por lo que además acepta los términos y condiciones del Contrato en la medida en que los ha estudiado y ha valorado con cuidado el costo que implica el cumplimiento cabal, oportuno y conforme a los términos del Contrato de la totalidad de las obligaciones y de la asunción de los riesgos previstos en el Contrato, sus Apéndices y Anexos. Particularmente, declara que ha efectuado una valoración de los riesgos a su cargo conforme a los términos del presente Contrato y acepta la asunción de sus efectos favorables y desfavorables sin limitación alguna, distinta de las expresamente previstas en este Contrato.

(vi) Suficiencia de la Retribución: que el valor de la Retribución, calculada con base en la Oferta presentada en la LPI y las demás condiciones aquí establecidas, es suficiente para cumplir con la totalidad de las obligaciones previstas en el presente Contrato y sus Apéndices, y para asumir los riesgos que le han sido asignados, sin que la ocurrencia de los mismos afecte la suficiencia de dicha Retribución, ni genere el derecho a compensación de ningún tipo.

(vii) Beneficiario Real del Contrato: que las personas jurídicas y naturales identificadas en la Oferta son los únicos Beneficiarios Reales del Contrato y particularmente de la Retribución aquí pactada. Lo anterior, salvo por aquellos pagos que, para la cabal ejecución del Proyecto, deban hacerse a través del Patrimonio Autónomo a terceros, entre los que se encuentran los Contratistas, y los Prestamistas autorizados en los términos de este Contrato. Así mismo, declara y garantiza que informará a la EMB en el caso en que durante la ejecución del Contrato cambien los Beneficiarios Reales del Contrato por cualquier causa, dentro de los treinta (30) Días siguientes a dicha modificación. En el caso de sociedades anónimas abiertas que trancen sus acciones en un mercado públicos de valores, sólo se deberá a notificar a los Beneficiarios Reales que ostenten cualquier tipo

de control sobre la sociedad respectiva, en los términos establecidos en la Ley Aplicable. En todo caso, para el cambio de accionistas del Concesionario, se deberá considerar lo previsto en la Sección 23.6 de este Contrato.

(viii) Beneficiarios del Patrimonio Autónomo: que incluirá en el Contrato de Fiducia la obligación a cargo de la Fiduciaria de reportar a la Unidad de Información y Análisis Financiero, UIAF del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, dentro de los diez (10) Días siguientes a la constitución del Patrimonio Autónomo los nombres del Fideicomitente y beneficiario(s) del Patrimonio Autónomo, los cuales no podrán ser diferentes a los señalados en el presente Contrato. Así también, declara que es consciente de que el único beneficiario de la Cuenta EMB es la EMB.

(ix) Administración de los recursos del Proyecto: que todos y cada uno de los recursos que se manejen en el Proyecto, serán administrados y estarán registrados en el Patrimonio Autónomo. Asimismo, que contará con la información disponible veraz y oportuna que soporte todos y cada uno de dichos recursos y de los hechos económicos que los afecten, los cuales podrán ser consultados, en cualquier momento, por parte del Interventor y/o de la EMB (o cualquier otro contratista de la entidad que haya sido autorizado por la EMB), ya sea que dicha información se encuentre bajo el control del Concesionario o del Patrimonio Autónomo.

(x) Usos de los recursos: que, durante la ejecución del Contrato, los usos que le dará a la Retribución y demás recursos provenientes de los Giros de Equity y Recursos de Deuda regulados en el Contrato serán única y exclusivamente para la ejecución de las obligaciones previstas en el presente Contrato, dentro de las cuales se encuentra, entre otras, el servicio de la deuda a los Prestamistas y cualquier deuda subordinada, así como el pago de utilidades y demás beneficios permitidos por la Ley Aplicable, a los accionistas del Concesionario. De la misma manera, el Concesionario declara y garantiza que siempre contará con la información disponible veraz y oportuna que soporte todos y cada uno de los pagos que haga a terceros, la cual será fácilmente consultable, en cualquier momento, por parte del Interventor y/o de la EMB (o cualquier otro contratista de la entidad que haya sido autorizado por la EMB), ya sea que dicha información se encuentre bajo el control del Concesionario o del Patrimonio Autónomo.

(xi) Debida diligencia: que conoce y ha revisado cuidadosamente todos los asuntos e informaciones relacionados con la celebración y ejecución del Contrato, la naturaleza financiera del mismo, el cronograma para los pagos a cargo de la EMB, la posibilidad real de ejecutar todas las prestaciones del Contrato con cargo a la Retribución prevista en el Contrato, así como los lugares donde se ejecutará el Proyecto, incluyendo sus condiciones de seguridad, ordenamiento territorial, orden público, transporte a los sitios de trabajo, obtención, manejo y almacenamiento de materiales, transporte,

manejo y disposición de residuos, disponibilidad de materiales y de predios para la construcción del Patio de Prefabricados –de ser requerido– así como de los campamentos y otros espacios provisionales de obra, mano de obra, agua, electricidad, comunicaciones, vías de acceso, condiciones del suelo, condiciones climáticas, de pluviosidad y topográficas, características de los equipos requeridos para su ejecución, requisitos para la Gestión Ambiental y Social, características del tráfico automotor, incluyendo las categorías vehiculares y las condiciones de volumen, peso y frecuencia de los vehículos que transitarán, durante la vigencia del Contrato, por los carriles exclusivos de Transmilenio y por las vías de tráfico mixto incluidas dentro del Proyecto y aquellas vías asociadas con el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, el régimen tributario y aduanero a que estará sometido el Concesionario, normatividad jurídica aplicable y, en general, todos los demás aspectos que razonablemente puedan afectar el cumplimiento del Contrato, todo lo cual fue tomado en cuenta en la preparación de la Oferta del Concesionario. Asimismo, el Concesionario declara y garantiza que ha realizado el examen completo de los sitios de la obra y que ha investigado plenamente los riesgos asociados con el Proyecto, y, en general, todos los factores determinantes de los costos de ejecución de los trabajos, los cuales se incluyeron en los componentes económicos de su Oferta, teniendo en cuenta estrictamente la estructura de la Retribución estipulada en el Contrato, sin perjuicio del cubrimiento de los efectos derivados de algunos riesgos en los estrictos términos contenidos en este Contrato. Que acepta que el hecho de que el Concesionario no haya obtenido toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no lo eximirá de responsabilidad por la ejecución completa del Proyecto de conformidad con el Contrato, ni le dará derecho a reconocimiento adicional alguno por parte de la EMB ya que el Concesionario asumió la carga de diligencia de efectuar las investigaciones y verificaciones necesarias para preparar su Oferta, tal y como se señaló en el Pliego de Condiciones.

(xii) Normativa laboral: que conoce la normatividad vigente en Colombia para la vinculación de personal, así como lo establecido en el artículo 22 de la Ley 842 de 2003, normas estas –o las que las modifiquen, complementen o sustituyan– a las cuales les dará plena aplicación.

(xiii) Régimen tributario y aduanero: que cumplirá cabalmente con todas sus obligaciones tributarias y aduaneras, tanto las que se refieren al cumplimiento de obligaciones formales, tales como la presentación de declaraciones y la presentación de información exógena y/o con relevancia tributaria ante la administración tributaria, así como aquellas referidas al pago de impuestos y retenciones en la fuente. Así mismo, el Concesionario se compromete a no realizar conductas que, de conformidad con la Ley Aplicable, puedan ser calificadas como conductas abusivas en materia tributaria.

(xiv) Responsabilidad y Contratistas: que aún cuando el presente Contrato exige la contratación por parte del Concesionario de Contratistas con las condiciones mínimas previstas en este Contrato, la responsabilidad contractual ante la EMB por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato, sus Apéndices y Anexos recae exclusivamente en cabeza del Concesionario; razón por la cual el comportamiento de dichos Contratistas no excusará al Concesionario del cumplimiento de las obligaciones y la asunción de los riesgos que este Contrato le asigna.

(xv) Asignación de riesgos: Adicionalmente, el Concesionario reconoce que los únicos documentos en los que se trata la asignación de riesgos del Proyecto y, en general, las prestaciones de las Partes son el Contrato y sus Apéndices; razón por la cual cualquier otro documento publicado por la EMB que tenga cualquier propósito, incluyendo el de resumir las disposiciones contractuales del presente Contrato, cumplir los requisitos o trámites exigidos por la Ley Aplicable para la apertura de la Precalificación y/o la LPI, o servir de instrumento para la interacción con los precalificados (e.g. matriz de riesgo), no tiene efecto alguno en la ejecución del Proyecto y no modifica, ajusta, adiciona o interpreta las disposiciones de este Contrato, ni limita la asunción de riesgos establecida en este Contrato.

(b) De la EMB

En la fecha de suscripción del Contrato, la EMB declara y garantiza lo siguiente:

(i) Naturaleza: que es una sociedad por acciones del orden distrital tal y como se define en la Sección 1.77, y que a la fecha no se ha configurado ningún supuesto legal o estatutario, o existe ninguna ley o decisión de autoridad competente que tienda a la disolución o liquidación de la EMB.

(ii) Representación legal: que el funcionario que suscribe el Contrato tiene las facultades para hacerlo con base en la ley y estatutos de la EMB.

(iii) Validez: que la suscripción del Contrato no contraviene ninguna norma aplicable a la EMB y por el contrario se lleva a cabo en desarrollo de las actividades permitidas a la EMB.

(iv) Información y debida diligencia: que ha puesto a disposición del Concesionario la información –no sujeta a reserva– que tiene dentro de sus archivos en relación con el Proyecto. No obstante lo anterior, la EMB manifiesta que, salvo por la información contenida en los Apéndices y Anexos del Contrato de Concesión, dicha información no debe entenderse como entregada para la presentación de las Ofertas, no hace parte del Pliego de Condiciones o de este Contrato, y que la EMB no garantiza que tal información sea completa, adecuada o suficiente, siendo responsabilidad exclusiva del Concesionario la realización de la debida diligencia sobre cada uno de estos aspectos.

(v) Responsabilidad de accionistas: que, siguiendo lo señalado en el artículo 20 de la ley 1150 de 2007, la Precalificación y la LPI se llevaron a cabo bajo las Políticas de Adquisición del BID, y toda vez que el Concesionario no fue constituido con el propósito de presentar la Oferta, al Concesionario y a sus socios no les es aplicable el parágrafo tercero del artículo 7 de la ley 80 de 1993. No obstante, de acuerdo con lo establecido en las Políticas de Adquisición del BID, los accionistas del Concesionario son solidariamente responsables con el Concesionario en la ejecución del presente Contrato.

(vi) Naturaleza de las controversias: que, considerando lo dispuesto en la sección tercera de la ley 1563 de 2012, así como la naturaleza de las prestaciones a cargo del Concesionario, las controversias derivadas de este Contrato de Concesión afectan los intereses del comercio internacional. Por lo anterior, cuando, según lo señalado en el CAPÍTULO XIX de este Contrato, una determinada controversia deba ser resuelta en sede arbitral, deberán seguirse las disposiciones previstas en este Contrato y en la Ley Aplicable para el arbitramento internacional.

(vii) Independencia del TPE: que, una vez sea entregado cada TPE al Concesionario en los términos previstos en la Sección 3.2(c) de este Contrato, la obligación crediticia incorporada en cada instrumento es independiente y autónoma de las obligaciones de este Contrato; razón por la cual el servicio de capital e intereses no dependerá de la vigencia o permanencia de este Contrato, ni se verá afectado por ningún valor que, en virtud de este Contrato, el Concesionario le adeude a la EMB.

(viii) Presencia de comunidades: que la EMB solicitó y obtuvo la certificación No. 894 de fecha 29 de agosto de 2017 emitida por la Dirección de Consulta Previa del Ministerio del Interior, de acuerdo con la cual, al momento de la expedición de la certificación, no existen comunidades étnicas en las áreas que deben ser objeto de Actas de Puesta a Disposición que deban ser objeto de la consulta previa prevista en el Convenio 169 de la OIT.

(ix) Suficiencia de recursos para el pago de la Retribución: que la EMB obtuvo todas las autorizaciones presupuestales exigidas por la Ley Aplicable para la suscripción de presente Contrato, considerando las condiciones establecidas en el mismo para el oportuno y completo pago de la Retribución a la que tiene derecho el Concesionario, de acuerdo con los términos, condiciones y plazos previstos en este Contrato. En el evento en que la ocurrencia de cualquier riesgo a cargo de la EMB genere, de acuerdo con lo señalado expresamente en este Contrato, una obligación de pago a favor del Concesionario, la EMB seguirá lo establecido en las Secciones 17.3(b) y 17.3(c) de este Contrato para el efecto, aplicando los intereses de los que trata la Sección 3.5.

(x) Cesión de derechos: que con la suscripción del presente Contrato, la EMB le cede irrevocablemente al Concesionario su derecho subjetivo, en su calidad de suscribiente del Convenio de Cofinanciación, de exigir al Distrito el cumplimiento de la obligación contingente asumida por éste en la parte final del segundo inciso de la cláusula tercera del Convenio de Cofinanciación, en las condiciones previstas en la Sección 2.8 de este Contrato y en el Acuerdo de Respaldo.

2.8 Cesión de Obligación Contingente del Distrito

(a) De conformidad con lo señalado en la cláusula cuarta del Acuerdo de Respaldo, con la suscripción del presente Contrato, en su calidad de suscribiente del Convenio de Cofinanciación, la EMB cede de manera irrevocable al Concesionario el derecho subjetivo de exigir al Distrito el cumplimiento de la obligación contingente asumida por éste en la parte final del segundo inciso de la cláusula tercera del Convenio de Cofinanciación respecto de las obligaciones de pago de la EMB previstas en este Contrato, estrictamente en las condiciones y términos previstos en la cláusula segunda del Acuerdo de Respaldo.

(b) Por consiguiente, con la suscripción de este Contrato de Concesión, el Concesionario se constituye como acreedor directo de las obligaciones de pago previstas en la cláusula segunda del Acuerdo de Respaldo en relación con las obligaciones de pago a cargo de la EMB derivadas de lo establecido en el presente Contrato. Todo lo anterior, en los términos señalados en la cláusula segunda del Acuerdo de Respaldo.

(c) Por ende, si en cumplimiento de lo señalado en el Acuerdo de Respaldo, en el Convenio de Cofinanciación y en la presente Sección, el Distrito le paga al Concesionario cualquier obligación de pago de dinero a cargo de la EMB derivada de lo dispuesto en el Contrato de Concesión, para todos los efectos del Contrato, tal obligación se entenderá extinguida a favor de la EMB a partir del pago del Distrito.

(d) Cuando cualquier obligación de pago a cargo de la EMB señalada en este Contrato no cumpla con los requisitos establecidos en el Acuerdo de Respaldo para ser considerada como parte de la obligación contingente del Distrito, no afectará de manera alguna la exigibilidad de la obligación respectiva frente a la EMB en los términos establecidos en el Contrato y, de ser el caso, la aplicación de lo dispuesto en la Sección 3.5 del Contrato de Concesión.

(e) Sin perjuicio de todo lo anterior, la EMB seguirá siendo la acreedora directa de la obligación contingente del Distrito establecida en el Convenio de Cofinanciación en lo relacionado con asuntos distintos de las obligaciones de pago a cargo de la EMB señaladas en este Contrato.

2.9 Principales Obligaciones Transversales del Concesionario

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato o en sus Apéndices, incluyendo las obligaciones principales de cada Fase y Etapa señaladas en las Secciones 7.1, 9.2, 10.2, 13.2 y 13.7 del Contrato de Concesión, el Concesionario tendrá las obligaciones que a continuación se enumeran durante todas las Etapas y Fases del Proyecto. El Interventor consignará en los Informes de Interventoría, su opinión sobre el cumplimiento o incumplimiento de todas las obligaciones del Concesionario, opinión que no es vinculante para las Partes, pero que servirá de insumo para las decisiones y acciones que de acuerdo con este Contrato correspondan:

(a) Mantener en vigor las garantías de que trata el CAPÍTULO XVI de este Contrato y asegurarse que sus Contratistas, según corresponda: (i) mantengan todos los equipos, materiales y el personal que necesiten para la ejecución de las obras y actividades correspondientes al objeto contratado; (ii) cumplan con la normatividad laboral y de riesgos profesionales vigente, incluyendo la normatividad de seguridad y salud en el trabajo; (iii) cumplan con los cronogramas y plazos para la ejecución de las actividades correspondientes, y (iv) cumplan con las obligaciones de Gestión Social y Ambiental y los permisos, autorizaciones y compromisos proferidos por las Autoridades Gubernamentales competentes.

(b) Hacer los Giros de Equity al Patrimonio Autónomo en los términos de la Sección 4.3 de este Contrato.

(c) Obtener la financiación del Proyecto en los términos de la Sección 4.1 de este Contrato.

(d) Fondear las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo que así lo requieran, en los términos y montos previstos en el Contrato.

(e) Recibir en cualquier momento, a partir de la Fecha de Inicio, los Predios y Espacio Público que de acuerdo con el presente Contrato de Concesión sean entregados por la EMB por medio de la suscripción de las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto, siempre que cumplan con las características mínimas establecidas para el efecto en el Apéndice Técnico 12. Por consiguiente, la EMB podrá entregar libremente al Concesionario los Predios y/o Espacio Público de forma anticipada a las fechas máximas establecidas en el Apéndice Técnico 12, sin que el Concesionario tenga derecho a reconocimiento alguno derivado de esa entrega anticipada.

(f) Tramitar y obtener ante las Autoridades Gubernamentales y/o Autoridades Ambientales todas las Licencias y Permisos para adelantar el Proyecto, para el uso y aprovechamiento de recursos naturales, para el depósito de materiales y para el re-uso y disposición de residuos de obra. Así mismo, preparar todos los estudios que le soliciten tales Autoridades. Lo anterior no incluye el trámite de consulta previa al que se refiere la Sección 12.3(b), ni la Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía

férrea correspondiente a la PLMB –que no es requerida–, pero sí la(s) Licencia(s) Ambiental(es) necesarias para la construcción de las Subestaciones Eléctricas y las demás Licencias Ambientales que, de acuerdo con los artículos 2.2.2.3.2.2 y 2.2.2.3.2.3 del Decreto 1076 de 2015, eventualmente se requieran para actividades específicas relacionadas con la ejecución del Proyecto distintas de la construcción u operación de la vía férrea, tales como fuentes de materiales, plantas de concreto, lugares de disposición de materiales sobrantes y residuos de construcción y demolición, etc. Este aspecto es regulado en la Sección 12.2 del presente Contrato.

(g) Cooperar con los empleados, asesores o agentes que determine la EMB, con el Interventor, con otros contratistas que desarrollen obras en la zona de influencia del Proyecto, con representantes de las Entidades Multilaterales, y con los entes de control para que realicen actividades de estudio, análisis o inspección de la ejecución del Contrato y para las demás funciones que les corresponda, sin que esto afecte el Plan de Ejecución, para lo cual, entre otras, deberá entregar toda la información, razonablemente requerida, relativa a la ejecución del Contrato.

(h) Permitir que la EMB —directamente o a través del PMO u otros contratistas—, el Interventor y las Entidades Multilaterales, revisen las cuentas del Patrimonio Autónomo, y hacer que la Fiduciaria entregue la información completa y veraz que soliciten la EMB, el Interventor y/o las Entidades Multilaterales, de manera que se puedan efectuar controles con la periodicidad que determinen la EMB, el Interventor y/o las Entidades Multilaterales al Patrimonio Autónomo. La no entrega de información o la entrega incompleta de la misma será causal de terminación del Contrato de Fiducia Mercantil y será notificado a los Prestamistas.

(i) Presentar a la EMB y al Interventor –con copia al PMO– los estados financieros auditados del Concesionario y del Patrimonio Autónomo, a 31 de diciembre, y no auditados en forma trimestral. La auditoría de dichos estados financieros deberá ser efectuada por un auditor independiente contratado por el Concesionario y/o por la Fiduciaria, según corresponda, que preste sus servicios a nivel internacional, es decir que preste sus servicios en por lo menos dos países diferentes a Colombia. Adicionalmente, en la contabilidad del Concesionario y/o del Patrimonio Autónomo se deberán mantener claramente identificados todos los ingresos y egresos del Proyecto y se deberá presentar a la EMB y al Interventor –con copia al PMO– un informe mensual (dentro de los primeros quince (15) Días del Mes) suscrito por su auditor sobre los criterios empleados por el Concesionario y el Patrimonio Autónomo para contabilizar la acumulación de los ingresos y egresos.

(j) Presentar la información exigida en el Contrato y sus Apéndices en las fechas estipuladas, los formatos definidos y usando los sistemas de información que la EMB establezca en cada caso. Lo anterior incluye la entrega de documentos cumpliendo los instructivos de la EMB para la entrega de estudios y planos. Esta obligación es aplicable hasta la liquidación del Contrato.

(k) Establecer, documentar y mantener un sistema de gestión de calidad como medio para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones, entre ellas la entrega de informes o reportes solicitados por la EMB incluyendo el diligenciamiento de formatos para el reporte y seguimiento de actividades relacionadas con eventos por cambio climático, entre otros.

(l) Asumir plena responsabilidad por la guarda material y jurídica de las áreas entregadas a través de las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto, a partir de la firma del acta respectiva y hasta la finalización del Contrato de Concesión. El Concesionario ejecutará las obras y demás actividades en dichas áreas, de acuerdo con el alcance del Proyecto y las Especificaciones Técnicas, en los tiempos previstos en el Plan de Ejecución. Lo anterior, sin perjuicio de la obligación de la EMB de salir en defensa jurídica de las áreas entregadas, cuando los procedimientos judiciales o administrativos respectivos se basen en hechos anteriores a su puesta a disposición al Concesionario.

(m) Actualizar anualmente el Inventario de Activos de la Concesión y enviar tal actualización a la EMB –con copia al Interventor y al PMO– dentro de los primeros tres (3) Meses de cada año.

(n) Salir en defensa jurídica de los bienes que conforman la infraestructura entregada en concesión y de los derechos que se le han conferido, especialmente la defensa y protección de las áreas en donde se ejecutará el Proyecto que le hayan sido puestas a disposición por la EMB en los términos señalados en la Sección 11.1(f) de este Contrato.

(o) Llevar y mantener actualizado un registro sobre las actividades y gestiones efectuadas ante las Autoridades Gubernamentales que sean necesarias para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo contenidas en el presente Contrato. Este registro podrá ser consultado por la EMB, el Interventor y/o el PMO - en cualquier momento, para lo cual darán aviso al Concesionario con dos (2) Días Hábiles de antelación a la fecha de la consulta.

(p) Cumplir con todas las obligaciones derivadas de las Licencias y Permisos. Así mismo, preparar todos los estudios que le solicite cualquier Autoridad Gubernamental, incluyendo a la Autoridad Ambiental, durante la ejecución del Proyecto, así como asumir todos los costos y tiempos requeridos para la realización de tales estudios.

(q) Sin perjuicio de la obligación del Concesionario de tramitar todas las Licencias y Permisos requeridos para el Proyecto y de salir en defensa del Proyecto en cualquier trámite administrativo y judicial que tenga relación con el Contrato de Concesión, éste deberá informar inmediatamente a la EMB sobre cualquier decisión de Autoridad Gubernamental de la que tenga conocimiento y que tenga relación con el Proyecto.

(r) Atender oportunamente y de manera completa los requerimientos de las Autoridades Gubernamentales, incluyendo los requerimientos de la Autoridad Ambiental.

(s) Sin perjuicio de lo previsto en la Sección 12.2, organizar y realizar los trabajos y actividades de cada Fase y Etapa de tal forma que los procedimientos utilizados cumplan con las disposiciones ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo aplicables, incluyendo el estricto cumplimiento de las obligaciones de Gestión Social y Ambiental. Cualquier contravención a dichas disposiciones será responsabilidad del Concesionario. El Interventor o la EMB podrán ordenar la modificación de procedimientos o la suspensión de los trabajos por esta causa, sin que ello implique ampliación de los plazos contractuales ni genere compensación alguna a favor del Concesionario. No obstante, si el Concesionario considera que sus procedimientos cumplen con lo señalado en esta Sección, aún cuando deberá seguir la orden de la EMB, éste podrá acudir al Amigable Componedor con el propósito de que se ordenen las ampliaciones de plazo y/o compensaciones a las que haya lugar, si dicho mecanismo de solución de controversias verifica que la solicitud de la EMB fue infundada, debido a que los procedimientos del Concesionario cumplían con las disposiciones ambientales aplicables, incluyendo las obligaciones de Gestión Social y Ambiental.

(t) Evitar la revocatoria, por causas imputables al Concesionario, de cualquiera de las Licencias y Permisos requeridos para la ejecución del Contrato.

(u) A costo y riesgo del Concesionario, obtener las Licencias y Permisos, y disponer de los terrenos y materiales necesarios para la instalación y el funcionamiento de las áreas requeridas para sus instalaciones de obra, entre ellas el(los) Patio(s) de Prefabricados –de ser necesario– y los campamentos de obra. El Concesionario realizará, además, todas la actividades que de acuerdo a la Ley Aplicable sean necesarias para el cierre y desmantelamiento de las mismas. La EMB no está obligada a proveer los terrenos para esas actividades.

(v) Evitar la imposición de multas a la EMB por incumplimiento imputable al Concesionario de las disposiciones ambientales y/o de gestión social y/o cualquier otra norma que haga parte de la Ley Aplicable al Proyecto, y en caso de presentarse alguna sanción, multa o indemnización a cargo de la EMB como consecuencia del incumplimiento del Concesionario, este deberá mantener indemne a la EMB por cualquiera de estos conceptos.

(w) Suscribir las diversas actas previstas en el Contrato y sus Apéndices, conjuntamente con la EMB y/o con el Interventor de acuerdo con lo previsto en el Contrato y sus Apéndices.

(x) Pagar las Multas y/o la Cláusula Penal pactadas en el Contrato (una vez que las mismas se hayan declarado por decisión en firme) o aceptar los Descuentos de estas Multas o Cláusula Penal de los saldos a su favor, distintos del pago de capital e intereses de los TPE a partir de que los mismos sean transferidos a la

Cuenta Proyecto en los términos de la Sección 3.2 del Contrato, que no podrán ser objeto de estos descuentos.

(y) Sin perjuicio del cumplimiento de las obligaciones previstas en los Manuales de Operación y Mantenimiento, y en el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, colaborar con las autoridades de tránsito en el diseño y puesta en marcha de programas y proyectos de planes de educación y de seguridad para los usuarios del Proyecto.

(z) Evitar que, por causas que le sean imputables, la EMB incumpla cualquiera de las obligaciones derivadas i) de los contratos de crédito y demás instrumentos de financiación que la EMB ha suscrito con sus las Entidades Multilaterales, los cuales se anexan al presente Contrato (Anexo 6), y/o ii) del Convenio de Cofinanciación. En caso de presentarse algún perjuicio a la EMB como consecuencia del incumplimiento del Concesionario, este deberá mantener indemne a la EMB.

(aa) Abstenerse de incurrir en alguna Práctica Prohibida. Así también, asegurarse de que sus Contratistas y demás subcontratistas, sus accionistas, sus empleados, representantes legales, y todo miembro de sus órganos de dirección no incurran en ninguna Práctica Prohibida. La verificación de la ocurrencia de una Práctica Prohibida por parte del Concesionario o las personas anteriormente mencionadas que, de acuerdo con lo establecido en el Documento de Precalificación y/o las Políticas de Adquisición, causen: i) la suspensión de cualquier desembolso de los créditos de la EMB, ii) la aceleración de cualquier crédito de la EMB, iii) la declaratoria de inelegibilidad del Concesionario, o iv) la imposición o reconocimiento de cualquier otra sanción por parte de cualquier Entidad Multilateral que tenga como efecto la imposibilidad del Concesionario de continuar siendo parte de este Contrato, serán considerados como un incumplimiento grave del Concesionario frente a este Contrato de Concesión, por lo que, ante ese evento, la EMB podrá proceder a declarar la caducidad del mismo, de conformidad con lo previsto en la Sección 15.1 de este Contrato, siempre que se cumplan a cabalidad todas las condiciones y requisitos exigidos por la Ley Aplicable (en particular, el artículo 18 de la Ley 80 de 1993 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya) y la jurisprudencia para tal declaratoria. Lo anterior, sin perjuicio del derecho de toma de posesión de los Prestamistas del que trata la Sección 4.6 de este Contrato.

2.10 Principales Obligaciones Transversales de la EMB

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato o en sus Apéndices, incluyendo las obligaciones principales de cada Fase y Etapa señaladas en las Secciones 7.2, 9.3, 10.3, 13.4 y 13.7 del Contrato de Concesión, la EMB tendrá las siguientes obligaciones durante toda la vigencia del Contrato:

(a) Suscribir, conjuntamente con el Interventor y el Concesionario, las actas previstas en el Contrato.

(b) Pagar la Retribución al Concesionario en la forma prevista en el CAPÍTULO III de este Contrato y pagar los intereses remuneratorios y/o moratorios, en el caso que los mismos se causen, de conformidad con lo previsto en la Sección 3.5 de este Contrato.

(c) De ser el caso, pagar los valores derivados de la aplicación de los mecanismos de cubrimiento de riesgo a cargo de la EMB señalados expresamente en el Contrato de Concesión, en los precisos términos establecidos en el mismo.

(d) Efectuar los trámites presupuestales previstos en la Ley Aplicable de manera que se asegure que, para todas las vigencias fiscales correspondientes, se incluyan dentro del presupuesto de la EMB los recursos necesarios para hacer los pagos y fondeos a cuentas o subcuentas del Patrimonio Autónomo a los que se compromete en este Contrato.

(e) Efectuar oportunamente los trámites presupuestales y de crédito público previstos en la Ley Aplicable para que la EMB emita los TPE en los términos y condiciones establecidas en este Contrato, y los entregue al Concesionario en los términos señalados en la Sección 3.2(c) del mismo.

(f) Solicitar a la Policía Metropolitana de Bogotá y hacer sus mejores esfuerzos para asegurar que esta institución cumpla con las obligaciones a su cargo contenidas en la Ley Aplicable en relación con el Proyecto, cuando así se lo solicite el Concesionario mediante Notificación.

(g) Cooperar con el Concesionario en el adelantamiento de los trámites ante las Autoridades Gubernamentales, para la obtención de las Licencias y Permisos necesarios para ejecutar el Proyecto.

(h) Salir en defensa jurídica de los Predios, Espacio Público y demás infraestructura que le entregue al Concesionario por medio de las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto, cuando el proceso judicial o administrativo se base en causas anteriores a la suscripción del acta por medio de la cual se le puso a disposición del Concesionario el Predio, Espacio Público o infraestructura respectiva.

CAPÍTULO III RETRIBUCIÓN

3.1 Generalidades

(a) La Retribución del Concesionario corresponderá a la sumatoria de la totalidad de los pagos que reciba por cada uno de los Componentes de la Retribución a los que se refiere la Sección 3.2 siguiente, así como los pagos a título de Compensación Especial de ser aplicable.

(b) La totalidad de los Componentes de la Retribución remunerarán de manera integral todas las prestaciones a cargo del Concesionario, incluso aquellas actividades cuya terminación no desencadene un pago de un Componente específico de la Retribución. En consecuencia, el valor de cada Componente de la Retribución y de los pagos en los cuales éstos se encuentren divididos, no constituye un valor de referencia de las actividades y/o Unidades de Ejecución a las cuales están asociados, ni constituye límite alguno a la responsabilidad del Concesionario de cumplir con las obligaciones de resultado previstas en el Contrato.

(c) El valor total de la Retribución pagado al Concesionario, que resulte de la aplicación puntual y rigurosa de la forma de pago prevista en la Sección 3.2 siguiente y de la Compensación Especial de ser aplicable, remunera todos los costos y gastos –directos e indirectos– de los suministros y de los trabajos necesarios para cumplir con el objeto del Contrato incluyendo todos los estudios, diseños y ensayos que se considere necesario realizar para cumplir adecuadamente con el objeto del Contrato, y todas las obligaciones que emanan del mismo, así como los costos de financiación, el retorno del capital, las utilidades del Concesionario, los impuestos, tasas y contribuciones que resulten aplicables.

(d) Así mismo, se entiende que la Retribución, incluida la Compensación Especial, de ser aplicable, remunera todas las labores complementarias necesarias para el cumplimiento del objeto contractual, sea que aparezcan o no de manera expresa en este Contrato o en los documentos que lo integran como obligaciones a cargo del Concesionario, aun cuando estas labores no estén relacionadas de manera directa con las Obras de Construcción, Obras de Edificaciones, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras de la Fase Previa, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante, o con la Operación y el Mantenimiento del Proyecto. Dentro de estas labores se incluyen, entre otras, la obligación a cargo del Concesionario de elaborar sus propios estudios y diseños (tanto los exigidos como parte de los Estudios y Diseños de Detalle Principales y Otros Estudios y Diseños de Detalle, como de cualquier otro que resulte necesario para el desarrollo del Proyecto), todas las obligaciones y actividades a cargo del Concesionario durante la Fase Previa, la Fase de Construcción, la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, la Etapa de Operación y

Mantenimiento, y la Etapa de Reversión, incluyendo todas las obligaciones de Gestión Social y Ambiental, los gastos financieros y administrativos –directos e indirectos– y todos los demás que sean requeridos para la cabal ejecución del objeto contratado.

(e) El valor total de la Retribución que llegue a causarse en aplicación de la Sección 3.2 siguiente, incluida la Compensación Especial, de ser aplicable, remunera también la asunción de los riesgos que, de acuerdo con el CAPÍTULO XVII y demás apartes de este Contrato y sus Apéndices, le hayan sido asignados al Concesionario, o se desprendan de las obligaciones del Concesionario, o que surjan de las estipulaciones o de la naturaleza de este Contrato.

(f) La Retribución, y la Compensación Especial, de ser aplicable, no remuneran ni las Obras Menores a que se refiere la Sección 23.2 de este Contrato, ni las Obras y Equipos Complementarios, en el caso en que sea necesaria su ejecución. El régimen aplicable a dichas Obras Menores y a las Obras y Equipos Complementarios, incluida la forma de determinar su remuneración, es el previsto, respectivamente, en las Secciones 23.2 y 23.3 de este Contrato.

(g) El pago de la Retribución, y de la Compensación Especial, de ser aplicable, por los valores que resulten de la aplicación de la forma de pago y en los términos, condiciones y plazos que se establecen en la Sección 3.2 siguiente, será hecha al Concesionario mediante los siguientes mecanismos, como se establecen en esa Sección:

(i) Pagos directos en Pesos por parte de la EMB a la Cuenta Proyecto o directamente a los Prestamistas o a cualquier patrimonio autónomo constituido por el Concesionario para instrumentar esquemas de financiación destinados al Proyecto, si el Concesionario así lo ha solicitado.

(ii) Pagos directos en Dólares por parte de la EMB (directamente a través de la Subcuenta de Compensación o a través de sus financiadores) a: i) la Cuenta Proyecto (siempre que la Cuenta Proyecto tenga una subcuenta creada por el Concesionario que, de acuerdo con la Ley Aplicable, permita le recepción de estos pagos directos en Dólares), o ii) a cualquier patrimonio autónomo o figura equivalente constituido por el Concesionario en Colombia o en el exterior para instrumentar esquemas de financiación destinados al Proyecto, si el Concesionario así lo ha solicitado (patrimonio autónomo o figura equivalente que, de acuerdo con la Ley Aplicable, permita la recepción de estos pagos directos en Dólares).

(iii) Traslado –por orden de la EMB a la Fiduciaria– de la Subcuenta Aportes EMB o de la Subcuenta Excedentes EMB, a la Cuenta Proyecto o directamente a los Prestamistas o a cualquier patrimonio autónomo constituido por el Concesionario para instrumentar esquemas de financiación destinados al Proyecto, si el Concesionario así lo ha solicitado.

(iv) Traslado –por orden de la EMB a la Fiduciaria– de los derechos sobre los TPEs de la Subcuenta TPE a la Cuenta Proyecto, en los términos establecidos en este Contrato y en el Apéndice Financiero 3. Así también, en los eventos señalados en la Sección 3.2(c)(iii) de este Contrato, traslado —por orden de la EMB a la Fiduciaria– de recursos líquidos en Pesos de la Subcuenta TPE a la Cuenta Proyecto.

(v) En el caso de los Ingresos por Explotación Comercial, la forma de pago será el ingreso efectivo del cuarenta por ciento (40%) de esos ingresos en la Cuenta Proyecto.

(h) La Retribución (y la Compensación Especial, de ser aplicable) que se cause en cada Trimestre Calendario de ejecución del Contrato, se calculará en cada Acta de Cálculo de la Retribución y se pagará dentro de los veinte (20) Días siguientes a la fecha de suscripción de dicha Acta. Lo anterior no aplica a los Ingresos por Explotación Comercial, los cuales se regularán por lo previsto en la Sección 3.3 de este Contrato.

(i) La Retribución del Concesionario –y la Compensación Especial, cuando sea aplicable– será calculada entre el Interventor y el Concesionario, dentro de los primeros quince (15) Días del Mes siguiente al vencimiento del Trimestre Calendario respecto del cual se calcula la Retribución. El Interventor y el Concesionario consignarán las bases de cálculo en el Acta de Cálculo de la Retribución.

(j) El Acta de Cálculo de la Retribución será remitida por el Interventor a la EMB y a la Fiduciaria, a más tardar al Día Hábil siguiente a su suscripción. De no haber objeción por parte de la EMB dentro de los cinco (5) Días siguientes a la recepción de dicha acta, la EMB deberá proceder a realizar los pagos correspondientes y/o ordenar a la Fiduciaria realizar el pago mediante la transferencia de recursos a la cuenta correspondiente. Lo anterior sin perjuicio de que si con posterioridad se identifican errores en el cálculo de la Retribución, cualquiera de las Partes podrá solicitar la corrección correspondiente, la cual se reconocerá –actualizada con la variación del IPC– en la Retribución del Trimestre Calendario inmediatamente siguiente a la fecha en que se haya identificado el error.

(k) De no existir acuerdo entre el Concesionario y el Interventor, el Interventor deberá, dentro del Día siguiente al vencimiento del plazo mencionado en la Sección 3.1(i) anterior, enviar a la EMB un documento que contenga el cálculo propuesto por el Concesionario y el que propone el Interventor, y que identifique los puntos en los que no se han puesto de acuerdo. La EMB contará con diez (10) Días para pronunciarse sobre dicho documento e indicar si está de acuerdo con el Concesionario o con la Interventoría. En el evento en que la EMB esté de acuerdo con el Concesionario, se procederá al pago del valor que resulte del cálculo propuesto por dicho Concesionario en el plazo señalado en la Sección 3.1(h). En el evento contrario o cuando la EMB no se pronuncie en el plazo señalado, se procederá así:

(i) La Retribución se reconocerá conforme al cálculo efectuado por el Interventor, siempre que dicho cálculo no haya sido objetado por la EMB.

(ii) El Concesionario podrá acudir al Amigable Componedor para que defina la controversia.

(iii) La existencia de una controversia no detendrá el pago de las sumas no discutidas de acuerdo con los plazos y mecanismos previstos en este Contrato.

(iv) De existir a la postre una diferencia entre el valor pagado y el que defina el Amigable Componedor, esta diferencia será pagada aplicando los intereses a que se refiere la Sección 3.5 de este Contrato.

3.2 Componentes de la Retribución

(a) **Componente A**

(i) El Componente A se causará a medida que se vayan suscribiendo las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución correspondientes a las actividades comprendidas en cada una de las Unidades de Ejecución que se listan en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1. Lo anterior sin perjuicio de la causación de la Compensación Especial, si es del caso.

(ii) El valor efectivo a pagar por concepto del Componente A, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Ca_i = \left[Ca_r * \frac{IPC_i}{IPC_r} * \sum_{u=1}^{n} (\%_u) \right] - \left[\sum_{u=1}^{n} \left(VCEA_u * \frac{IPC_i}{IPC_m} \right) \right]$$

Dónde:

Ca_i	Valor del Componente A causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*
u	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se hubiere suscrito durante el Trimestre Calendario *i*,
n	Número total de Unidades de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se hubiere suscrito durante el Trimestre Calendario *i*

$\%_u$	Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución u, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1
Ca_r	Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia
$VCEA_u$	Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente A, con ocasión de la Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución u con anterioridad al Trimestre Calendario i, de ser ese el caso, en Pesos del Mes m
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario i
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
IPC_m	IPC del último Mes del Trimestre Calendario en el que se suscribió el Acta de Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución u, de ser el caso
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase Previa o la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d) del presente Contrato, incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda
r	Mes de Referencia
m	Último Mes del Trimestre Calendario en el que se suscribió el Acta de Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución u, de ser el caso

(iii) El Componente A se pagará mediante desembolso de recursos líquidos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(iv) Una misma Unidad de Ejecución cuya terminación cause el pago de un porcentaje del Componente A, puede también causar el pago de un número de TPEs del Componente C conforme a lo establecido en el Apéndice Financiero 1.

(b) **Componente B**

(i) El Componente B se causará a medida que se vayan terminando todas las actividades correspondientes a cada una de las Unidades de Ejecución que se listan en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1. Lo anterior sin perjuicio de la causación de la Compensación Especial, si es del caso.

(ii) El valor efectivo a pagar en Dólares del Componente B, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$CbUS\$_i = \left[CbUS\$_r * \frac{IPCEU_i}{IPCEU_r} * \sum_{u=1}^{n}(\%_u)\right] - \left[\sum_{u=1}^{n}\left(VCEB_u * \frac{IPCEU_i}{IPCEU_m}\right)\right]$$

Dónde:

$CbUS\$_i$	Valor del Componente B causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Dólares del último Mes del Trimestre Calendario *i*
u	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1, cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se hubiere suscrito durante el Trimestre Calendario *i*
n	Número total de Unidades de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1, cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se hubiere suscrito durante el Trimestre Calendario *i*
$\%_u$	Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución *u*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$CbUS\$_r$	Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia
$VCEB_u$	Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente B, con ocasión de la Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución *u* con anterioridad al Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso, en Pesos del Mes *m*
$IPCEU_i$	IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$IPCEU_r$	IPCEU del Mes de Referencia
$IPCEU_m$	IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario en el que se suscribió el Acta de Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución *u*, de ser el caso
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d), incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda
r	Mes de Referencia
m	Último Mes del Trimestre Calendario en el que se suscribió el Acta de Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución *u*, de ser el caso

(iii) El Componente B se pagará mediante desembolso de recursos líquidos en Dólares, según lo previsto en las Secciones anteriores, en la Resolución Externa No. 8 de 2000 de la Junta Directiva del Banco de la República -o la norma que la modifique, sustituya o adicione-, y en la Ley Aplicable.

(c) **Componente C**

(i) El Componente C se causará a medida que se vayan suscribiendo las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución correspondientes a las actividades comprendidas en cada una de las Unidades de Ejecución que se listan en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, y se pagará mediante la transferencia de los derechos sobre TPEs conforme a lo señalado en el Apéndice Financiero 3, y, de ser el caso de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(c)(iii) siguiente, mediante el traslado de recursos líquidos asociados con los pagos semestrales ya causados sobre los TPEs que se encuentren en la Subcuenta TPE. Lo anterior sin perjuicio de la causación de la Compensación Especial, si es del caso.

(ii) La cantidad de TPEs que se transferirá a la Cuenta Proyecto a disposición del Concesionario, por concepto del pago del Componente C, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución, corresponderá a la que resulte de la siguiente fórmula:

$$TPEc_i = \sum_{u=1}^{n} (Nc_u - Nce_u)$$

Dónde:

$TPEc_i$	Cantidad de TPEs que se entregarán al Concesionario al vencimiento el Trimestre Calendario *i* por concepto del pago del Componente C
Nc_u	Número de TPEs correspondiente a la Unidad de Ejecución *u*, de acuerdo con lo señalado con la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1
Nce_u	Número de TPEs entregados al Concesionario a título de Compensación Especial del Componente C, con ocasión de la Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución *u* con anterioridad al Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso
u	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se hubiere suscrito durante el Trimestre Calendario *i*
n	Número total de Unidades de Ejecución incluida en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se hubiere suscrito durante el Trimestre Calendario *i*
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d) del presente Contrato, incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta

	en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda
r	Mes de Referencia

(iii) Adicionalmente, en el caso en que los TPEs a entregar como resultado de la fórmula consignada en la Sección 3.2(c)(ii) anterior hayan sido objeto de pagos semestrales (por intereses y capital, según se prevé en el Apéndice Financiero 3) por parte de la EMB (pagos que han debido consignarse en la Subcuenta TPE), en el Acta de Cálculo de la Retribución respectiva se incluirá a favor del Concesionario, el valor correspondiente a esos pagos semestrales –exclusiva y estrictamente los asociados al número de TPEs a que tenga derecho el Concesionario (variable $TPEc_i$ de la fórmula prevista en la Sección 3.2(c)(ii) anterior)–, valor que deberá trasladarse de la Subcuenta TPE a la Cuenta Proyecto, una vez suscrita el Acta de Cálculo de la Retribución y dentro del plazo establecido en la Sección 1.1 de este Contrato.

(iv) Considerando todo lo anterior, el Componente C se pagará mediante la transferencia de TPEs por parte de la EMB al Concesionario, por un número idéntico al que resulte de la fórmula incluida en la Sección 3.2(c)(ii) anterior, y, de cumplirse los supuestos señalados en la Sección 3.2(c)(iii) anterior, también comprenderá el traslado de los valores en Pesos de la Subcuenta TPE a la Cuenta Proyecto que resulten de lo previsto en dicha Sección 3.2(c)(iii). En ningún caso, la cantidad máxima de TPEs que recibirá el Concesionario podrá ser superior a la Cantidad Total de TPEs del Componente C.

(v) Una misma Unidad de Ejecución cuya terminación cause el pago de un porcentaje del Componente C, también causará el pago de un porcentaje del Componente A.

(d) **Componente D**

El Componente D de la Retribución tendrá los siguientes tres (3) subcomponentes:

(i) **Subcomponente del Componente D para Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos**

(1) El valor efectivo a pagar por concepto de este subcomponente del Componente D, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Cd1_i = \sum_{u=1}^{n} \left(PUOAD_r^u * QUOAD_i^u * \frac{IPC_i}{IPC_r} \right)$$

Dónde:

Cdl_i	Valor del subcomponente del Componente D para Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*
u	Cada uno de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos
n	Número total de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos
$PUOAD_r^u$	Precio Unitario para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obra para Adecuación y Desvíos *u*, expresado en Pesos del Mes de Referencia
$QUOAD_i^u$	Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos *u*, ejecutadas durante el Trimestre Calendario *i*, bajo las condiciones previstas en el Apéndice Técnico 16
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase Previa o la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d) del presente Contrato, incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o en la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda
r	Mes de Referencia

(2) Este subcomponente del Componente D se pagará mediante desembolso de recursos líquidos en Pesos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(3) Los pagos correspondientes al subcomponente del Componente D para Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, serán efectuados por la EMB al Concesionario sólo hasta la concurrencia del Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos.

(4) Por lo tanto, el Concesionario no estará obligado ni ejecutará Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos por un valor superior al Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, salvo instrucción previa, expresa y escrita por parte de la EMB, previa disponibilidad de los recursos correspondientes, incluyendo la legalización de las adiciones presupuestales que fueren necesarias, de ser el caso. En caso que el Concesionario

ejecute Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos por un valor superior al Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos sin cumplir lo establecido en la presente Sección, no tendrá derecho al cobro de suma alguna por concepto de dichas obras no autorizadas. En el caso en que la EMB de la instrucción, previa expresa y escrita de la que trata la presente Sección, al Concesionario se le remunerarán las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos restantes, siguiendo lo establecido en esta Sección 3.2(d)(i), incluyendo la estricta aplicación de los Precios Unitarios de los Ítems de Obra de Adecuación y Reparación de Desvíos previstos en el Apéndice Técnico 16.

(5) Ahora bien, si por la parálisis de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos causada por el agotamiento del Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, no se pueden continuar otras obras por parte del Concesionario o no se puede culminar cualquier Unidad de Ejecución dentro del plazo máximo previsto en las Especificaciones Técnicas para el efecto, se dará aplicación a lo señalado en las Secciones 18.1 y 18.2(g) de este Contrato, siempre que se cumplan las condiciones expresamente señaladas en dichas Secciones para tal propósito.

(ii) **Subcomponente del Componente D para Obras para Redes a Cargo del Concesionario**

(1) El valor efectivo a pagar por concepto de este subcomponente del Componente D, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Cd2_i = \sum_{u=1}^{n} \left(PUOR_r^u * QUOR_i^u * \frac{IPC_i}{IPC_r} \right)$$

Dónde:

$Cd2_i$	Valor del subcomponente del Componente D para Obras para Redes a cargo del Concesionario causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*
u	Cada uno de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario
n	Número total de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario

$PUOR_r^u$	Precio Unitario para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obra para Redes a Cargo del Concesionario u, expresado en Pesos del Mes de Referencia
$QUOR_i^u$	Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obras para Redes a Cargo del Concesionario u, ejecutadas durante el Trimestre Calendario i, bajo las condiciones previstas en el Apéndice Técnico 13
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario i
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase Previa o la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d) del presente Contrato, incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda
r	Mes de Referencia

(2) Este subcomponente del Componente D se pagará mediante desembolso de recursos líquidos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(3) Los pagos correspondientes al subcomponente del Componente D para Obras para Redes a Cargo del Concesionario, serán efectuados por la EMB al Concesionario sólo hasta la concurrencia del Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario.

(4) Por lo tanto, el Concesionario no estará obligado ni ejecutará Obras para Redes a Cargo del Concesionario por un valor superior al Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario, salvo instrucción previa, expresa y escrita por parte de la EMB, previa autorización de disponibilidad de los recursos correspondientes, incluyendo la legalización de las adiciones presupuestales que fueren necesarias, de ser el caso. En caso que el Concesionario ejecute Obras para Redes a Cargo del Concesionario por un valor superior al Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario sin cumplir lo establecido en la presente Sección, no tendrá derecho al cobro de suma alguna por concepto de dichas obras no autorizadas. En el caso en que la EMB de la instrucción — previa, expresa y escrita— de la que trata la presente Sección, al Concesionario se le remunerarán las Obras para Redes a Cargo del Concesionario restantes, siguiendo lo establecido en esta Sección 3.2(d)(ii), incluyendo la estricta aplicación de

los Precios Unitarios de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario previstos en el Apéndice Técnico 13.

(5) No obstante, en el caso en que Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario resulte insuficiente –a juicio de las dos Partes por mutuo acuerdo o, en su defecto, de acuerdo con lo que decida el Amigable Componedor– para garantizar la eliminación de interferencias por Redes que puedan afectar de manera grave la ejecución misma del Proyecto, y si la EMB no obtiene la autorización para comprometer recursos adicionales en los términos de la Sección (4) anterior, las Partes deberán ajustar de mutuo acuerdo los plazos de ejecución del Proyecto e, incluso, redefinir ciertas Especificaciones Técnicas con el fin de continuar y concluir el Proyecto, minimizando las afectaciones que puedan derivarse de esa circunstancia. En el acuerdo correspondiente, las Partes también definirán las compensaciones económicas a que haya lugar entre ellas, teniendo en cuenta las circunstancias particulares de cada caso. Cualquier controversia sobre los aspectos anteriores será definida por el Amigable Componedor.

(iii) **Subcomponente del Componente D para Obras para Intersecciones Especiales**

(1) El valor efectivo a pagar por concepto de este subcomponente del Componente D, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Cd3_i = \sum_{u=1}^{n} \left(PUOI_r^u * QUOI_i^u * \frac{IPC_i}{IPC_r} \right)$$

Dónde:

$Cd3_i$	Valor del subcomponente del Componente D para Obras para Intersecciones Especiales causado para el Trimestre Calendario i, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario i
u	Cada uno de los Ítems de Obra para para Obras para Intersecciones Especiales
n	Número total de los Ítems de Obra para para Obras para Intersecciones Especiales
$PUOI_r^u$	Precio Unitario para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para para Obras para Intersecciones Especiales u, expresado en Pesos del Mes de Referencia

$QUOI_i^u$	Cantidades de Obra para Obras para Intersecciones Especiales del Ítem de Obras para Obras para Intersecciones Especiales *u*, ejecutadas durante el Trimestre Calendario *i*, bajo las condiciones previstas en el Apéndice Técnico 16
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase Previa o la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d) del presente Contrato, incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda
r	Mes de Referencia

(2) Este subcomponente del Componente D se pagará mediante desembolso de recursos líquidos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(3) Los pagos correspondientes al subcomponente del Componente D para Obras para Intersecciones Especiales, serán efectuados por la EMB al Concesionario sólo hasta la concurrencia del Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales.

(4) Por lo tanto, el Concesionario no estará obligado ni ejecutará Obras para Intersecciones Especiales por un valor superior al Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales , salvo instrucción previa, expresa y escrita por parte de la EMB, previa disponibilidad de los recursos correspondientes, incluyendo la legalización de las adiciones presupuestales que fueren necesarias, de ser el caso. En caso que el Concesionario ejecute Obras para Intersecciones Especiales por un valor superior al Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales sin cumplir lo establecido en la presente Sección, no tendrá derecho al cobro de suma alguna por concepto de dichas obras no autorizadas. En el caso en que la EMB de la instrucción — previa, expresa y escrita— de la que trata la presente Sección, al Concesionario se le remunerarán las Obras para Intersecciones Especiales restantes, siguiendo lo establecido en esta Sección 3.2(d)(iii), incluyendo la estricta aplicación de los Precios Unitarios de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales previstos en el Apéndice Técnico 16.

(5) No obstante, en el caso en que Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales resulte insuficiente –a juicio de las dos Partes por mutuo acuerdo o, en su defecto, de acuerdo con lo que decida el Amigable Componedor– para garantizar la intervención o construcción de las intersecciones de las que trata el Apéndice Técnico 16 que puedan afectar de manera grave la ejecución misma del Proyecto, y si la EMB no obtiene la autorización para comprometer recursos adicionales en los términos de la Sección (4) anterior, las Partes deberán ajustar de mutuo acuerdo los plazos de ejecución del Proyecto e, incluso, redefinir ciertas Especificaciones Técnicas con el fin de continuar y concluir el Proyecto, minimizando las afectaciones que puedan derivarse de esa circunstancia. En el acuerdo correspondiente, las Partes también definirán las compensaciones económicas a que haya lugar entre ellas, teniendo en cuenta las circunstancias particulares de cada caso. Cualquier controversia sobre los aspectos anteriores será definida por el Amigable Componedor.

(e) **Componente E**

(i) El Componente E de la Retribución se podrá causar en la Fase Previa y en la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d) del presente Contrato, este componente también se podrá causar durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, según corresponda.

(ii) El valor efectivo a pagar por concepto del Componente E, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución únicamente durante la Fase de Construcción, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Ce_i = VTMCe_r * \%OC_i * IC_i * \frac{IPC_i}{IPC_r}$$

Dónde:

Ce_i	Valor del Componente E causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$VTMCe_r$	Valor Total Máximo del Componente E, expresado en Pesos del Mes de Referencia
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Fase Previa o la Fase de Construcción. En el caso previsto en las Secciones 10.1(b) y/o 13.1(c), y teniendo en cuenta lo previsto en las Secciones 10.1(d)(ii) y/o 13.1(d)

	del presente Contrato, incluirá también los Trimestres Calendario que inicien durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, ser el caso
$\%OC_i$	Porcentaje consolidado de las Obras de Construcción, Obras de la Fase Previa y Obras de Edificaciones ejecutado en el Trimestre Calendario *i*, establecido de conformidad con los Informes de Avance y calculado de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 3
IC_i	Índice de Cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, del Trimestre Calendario *i*, medido como se señala en el Apéndice Técnico 16.
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
r	Mes de Referencia

(iii) El Componente E se pagará mediante desembolso de recursos líquidos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(iv) El Componente E de la Retribución no remunera las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las cuales se remunerarán a través del subcomponente correspondiente del Componente D.

(f) **Componente F**

(i) El Componente F de la Retribución será pagado al Concesionario únicamente cuando se firme el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(ii) El valor efectivo a pagar por concepto del Componente F corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Cf_i = VMCf_r * \%_m * \frac{IPC_i}{IPC_r}$$

Dónde:

Cf_i	Valor del Componente F que se reconocerá al Concesionario, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$VMCf_r$	Valor Total Máximo del Componente F, expresado en Pesos del Mes de Referencia
$\%_m$	Porcentaje aplicable al Valor Máximo del Componente F calculado de la siguiente manera: i) si la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(f)(iii) de este contrato, ocurre dentro de los dos mil setecientos cinco

	días (2.705) Días siguientes a la Fecha de Inicio, $\%_m$ equivaldrá al ciento por ciento (100%), o ii) si la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(f)(iii) de este contrato, ocurre con posterioridad al vencimiento del periodo de dos mil setecientos cinco días (2.705) Días contados a partir de la Fecha de Inicio, $\%_m$ corresponderá al resultado de la siguiente fórmula: $$\%_m = \frac{D_n}{D_m - 1} * 95\%$$ Dónde: D_n= Dos mil setecientos cinco días (2.705) Días contados a partir de la Fecha de Inicio D_m = Número efectivo de Días contados a partir de la Fecha de Inicio hasta el Día en el que efectivamente se suscriba el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
i	Trimestre Calendario en el cual se suscribe al Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha o en el evento señalado en la Sección 10.1(b) de este Contrato, se verifique el cumplimiento de la totalidad de obligaciones de las que trata la Sección 10.1(a) de este Contrato
r	Mes de Referencia

(iii) La naturaleza del Componente F corresponde a un incentivo, por lo que sólo se causará cuando la condición de la firma del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha efectivamente se cumpla, sin consideración de las causas, imputables o no a las Partes, que impidan o retarden la verificación de esta condición suspensiva de la que pende la obligación de pago del Componente F. Si se han ejecutado todas y cada una de las actividades previstas en la Sección 13.1(b), el Concesionario tendrá derecho a que el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha se suscriba a más tardar al quinto (5°) Día siguiente de la ejecución de la última de esas actividades. En caso de que exista controversia sobre dicha ejecución y/o la EMB o el Interventor se nieguen a la suscripción del acta, se tendrá como fecha de suscripción de la misma, para efectos del cálculo del Componente F, el quinto (5°) Día siguiente a la ejecución de la última de las actividades previstas en la Sección 13.1(b), según la defina el Amigable Componedor.

(iv) El Componente F se pagará mediante desembolso de recursos líquidos en Pesos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(g) **Componente G**

(i) El Componente G de la Retribución se causará para cada Trimestre Calendario que concluya o inicie durante la Etapa de Operación y Mantenimiento.

(ii) Las Partes manifiestan que el Componente G, al igual que los Componentes A, B, C, D, E y F, están orientados al pago de los componentes elegibles previstos en el Convenio de Cofinanciación; no obstante, como se señala en la Sección 3.1(b) de este Contrato, de tal manifestación no debe derivarse garantía alguna de que el valor efectivo a pagar por cada uno de esos componentes cubra o no los costos estimados o calculados por cualquiera de las Partes —estimación o cálculo conocidos o no por su contraparte— asociados a las actividades cuya ejecución causa el pago de los Componentes de la Retribución del Concesionario, por lo que no procederá reclamación alguna por pretendidos o reales desfases —positivos o negativos— entre el valor efectivamente pagado de acuerdo con las fórmulas pactadas en este Contrato y el costo real de los componentes elegibles previstos en el Convenio de Cofinanciación. Dichos pretendidos o reales desfases no constituyen límite alguno a la responsabilidad del Concesionario de cumplir con las obligaciones de resultado previstas en el Contrato y de asumir los riesgos que este Contrato le asigna.

(iii) El valor efectivo a pagar por concepto del Componente G, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución únicamente durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Cg_i = \frac{VTMCg_r}{80} * \frac{DEOM_i}{DTM_i} * \%UE_i * ICOM_i * \frac{IPC_i}{IPC_r}$$

Dónde:

Cg_i	Valor del Componente G causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$VTMCg_r$	Valor Total Máximo del Componente G, expresado en Pesos del Mes de Referencia
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Etapa de Operación y Mantenimiento
r	Mes de Referencia

$DEOM_i$	Corresponde al número de Días de la Etapa de Operación y Mantenimiento que transcurrieron durante el Trimestre Calendario *i*
DTM_i	Corresponde al número total de Días del Trimestre Calendario *i*
$\%UE_i$	Porcentaje ponderado de ejecución de las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1 para el Trimestre Calendario *i*, establecido teniendo en cuenta la información contenida en los correspondientes Informes de Avance y calculado de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 3
$ICOM_i$	Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento del Trimestre Calendario *i*.
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

(iv) El Componente G se pagará mediante desembolso de recursos líquidos en Pesos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(h) **Componente H**

(i) El Componente H de la Retribución se causará cada Trimestre Calendario que concluya durante la Etapa de Operación y Mantenimiento. Cuando la Etapa de Reversión inicie con posterioridad a la suscripción al Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, este componente también se causará cada Trimestre Calendario que inicie o concluya durante dicha Etapa de Reversión.

(ii) El valor efectivo a pagar por concepto del Componente H, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución únicamente durante la Etapa de Operación y Mantenimiento y la Etapa de Reversión, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Ch_i = \left(VTMh_r * \frac{DEOMR_i}{DTM_i} * \%UE_i * ICOM_i\right) * \left[\left(80\% * \frac{IPC_i}{IPC_r}\right) + \left(20\% * \frac{TRM_i}{TRM_r}\right)\right] - (DP_i * QE_i)$$

Dónde:

Ch_i	Valor total del Componente H causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del Trimestre Calendario *i*
$VTMh_r$	Con anterioridad a que se suscriba el Acta de Reversión Parcial de la que trata la Sección 13.6 de este Contrato, esta variable corresponderá al Valor Trimestral Máximo del Componente H, expresado en Pesos del Mes de Referencia.

	Con posterioridad a que se lleve a cabo la Reversión Parcial de la que trata la Sección 13.6 de este Contrato, este valor corresponderá al ochenta y ocho por ciento (88%) del Valor Trimestral Máximo del Componente H
$DEOMR_i$	Corresponde al número de Días de la Etapa de Operación y Mantenimiento que transcurrieron durante el Trimestre Calendario *i*. En el evento señalado en la Sección 3.2(h)(i) anterior, también incluirá el número de Días de la Etapa de Reversión que transcurrieron durante el Trimestre Calendario *i*
DTM_i	Corresponde al número total de Días del Trimestre Calendario *i*
$\%UE_i$	Porcentaje ponderado de ejecución de las Unidades de Ejecución incluidas en las Tablas 1 y 2 del Apéndice Financiero 1 para el Trimestre Calendario *i*, establecido teniendo en cuenta la información contenida en los correspondientes Informes de Avance y calculado de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 3
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que concluya durante la Etapa de Operación y Mantenimiento. En el evento señalado en la Sección 3.2(h)(i) anterior, también incluirá cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Etapa de Reversión
r	Mes de Referencia
$ICOM_i$	Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento del Trimestre Calendario *i*
IPC_i	IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
TRM_i	Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del último Mes del Trimestre Calendario *i*
TRM_r	Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del Mes de Referencia
DP_i	La suma de mil cien (COP $1.100) Pesos del Mes de Referencia
QE_i	Cantidad de usuarios que evadieron las barreras físicas de las estaciones de la PLMB durante el Trimestre Calendario *i*, calculada de acuerdo con lo señalado en el Apéndice Técnico 8. En ningún caso se contabilizarán —para este cálculo— los usuarios que evadan las barreras físicas de las estaciones de Transmilenio

(iii) El Componente H se pagará mediante desembolso de recursos líquidos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(i) **Componente I**

(i) El Componente I de la Retribución se causará al vencimiento de cada Trimestre Calendario que concluya durante la Etapa de Operación y Mantenimiento. Cuando la Etapa de Reversión inicie con posterioridad a la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, este componente también se causará cada Trimestre Calendario que inicie o concluya durante dicha Etapa de Reversión.

(ii) El Componente I corresponderá a la multiplicación del Valor Kilómetro-Tren del Componente I, por la cantidad de Kilómetros-Tren Comerciales efectivamente recorridos durante el periodo de la Etapa de Operación y Mantenimiento y Etapa de Reversión comprendido en el Trimestre Calendario correspondiente.

(iii) El valor efectivo a pagar por concepto del Componente I, a ser consignado en cada Acta de Cálculo de la Retribución durante la Etapa de Operación y Mantenimiento y la Etapa de Reversión, corresponderá al resultado de la siguiente fórmula:

$$Ci_i = (KT_r * QK_i) * \left[(80\% * PE) + \left(20\% * \frac{TRM_i}{TRM_r}\right)\right]$$

Dónde:

Ci_i	Valor del Componente I causado para el Trimestre Calendario i, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario i
KT_r	Valor Kilómetro-Tren Comercial del Componente I en Pesos del Mes de Referencia
QK_i	Cantidad de Kilómetros-Tren Comerciales recorridos durante el Trimestre Calendario i, y que sean necesarios para cumplir con las frecuencias solicitadas por la EMB
TRM_i	Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del último Mes del Trimestre Calendario i
TRM_r	Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del Mes de Referencia
PE	Esta variable corresponderá a: 1. Si el último Mes del Trimestre Calendario i correspondió al Mes en que se suscribió el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, PE corresponderá a: $$PE = \frac{PC_i}{PC_r}$$

	Dónde, PC_r = Promedio del Precio de Contratos de los doce (12) Meses anteriores al Mes de Referencia PC_i = Promedio del Precio de Contratos de los doce (12) Meses anteriores a la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha O, 2. Si el último Mes del Trimestre Calendario *i* no correspondió al Mes en que se suscribió el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, *PE* corresponderá a: $$PE = PE_{i-x} * \frac{IPP_i}{IPP_{i-x}}$$ Dónde, PE_{i-x} = Corresponde al valor de la variable PE calculado para el escenario descrito en el numeral 1 anterior. IPP_{i-x} = IPP del Mes en que se suscribió el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha IPP_i = IPP del último Mes del Trimestre Calendario *i*
i	Cada uno de los Trimestres Calendario que concluya durante la Etapa de Operación y Mantenimiento. En el evento señalado en la Sección 3.2(h)(i) anterior, también incluirá cada uno de los Trimestres Calendario que inicie o concluya durante la Etapa de Reversión
r	Mes de Referencia

(iv) El Componente I se pagará mediante desembolso de recursos líquidos, a través de los mecanismos previstos en las Secciones 3.1(g)(i) y 3.1(g)(iii) anteriores.

(v) Si los valores que se reconozcan al Concesionario de la aplicación de la fórmula de la presente Sección 3.2(i) superan el Valor Estimado del Componente I, el Concesionario seguirá estando obligado a ejecutar todas y cada una de las obligaciones previstas en el presente Contrato - incluyendo la de prestar el servicio de transporte metro-ferroviario a los usuarios de la PLMB-, y la EMB seguirá estando obligada a pagarle el resultado de la aplicación de la fórmula respectiva hasta la terminación del Contrato. Para tal efecto, la EMB podrá utilizar los mecanismos establecidos en las Secciones 17.3(b) y 17.3(c) de este Contrato.

(j) **Componente J**

(i) El Componente J de la Retribución del Concesionario corresponde al cuarenta por ciento (40%) de los Ingresos por Explotación Comercial.

(ii) El Componente J de la Retribución ingresará directamente a la Cuenta Proyecto, mientras el sesenta por ciento (60%) restante deberá ser consignado directamente en la Subcuenta Excedentes EMB, en los términos de la Sección 3.3 siguiente.

3.3 Ingresos por Explotación Comercial

(a) Todos los Ingresos por Explotación Comercial deberán ser consignados en la Cuenta Proyecto.

(b) El cuarenta por ciento (40%) de dichos Ingresos por Explotación Comercial efectivamente recibidos por la prestación de Servicios Adicionales, serán parte de la Retribución del Concesionario y podrán ser dispuestos por dicho Concesionario en los términos señalados en la Cuenta Proyecto al momento en que entren a dicha cuenta.

(c) El Concesionario tendrá la obligación de consignar mensualmente, dentro de los cinco (5) primeros Días de cada Mes, el sesenta por ciento (60%) remanente de los Ingresos por Explotación Comercial efectivamente recaudados en el Mes anterior en la Subcuenta de Excedentes EMB.

(d) El valor a ser consignado por el Concesionario será el que resulte de la prestación de Servicios Adicionales. Para la verificación correspondiente, el Concesionario deberá enviar al Interventor, dentro de los cinco (5) primeros Días de cada Mes, copia de la totalidad de los comprobantes de ingresos recibidos efectivamente en el Mes anterior, por concepto de Servicios Adicionales. A opción de la EMB, el envío de esta información podrá ser remitida o puesta a disposición por parte del Concesionario a través del sistema señalado en la Sección 23.22 de este Contrato, sin perjuicio de que la Fiduciaria del Patrimonio Autónomo deba custodiar todos los soportes físicos de dicha información por toda la duración del Contrato.

(e) En los contratos que celebre el Concesionario con terceros para la prestación de Servicios Adicionales se seguirán las condiciones mínimas que se establecen a continuación:

(i) En dichos contratos deberá incluirse una estipulación según la cual, la terminación del presente Contrato de Concesión por cualquier causa, constituirá causal de terminación del respectivo contrato, sin perjuicio de la facultad de EMB de continuar con el contrato, si así lo decide, asumiendo, por vía de cesión, la posición contractual del Concesionario.

En cualquier caso, la terminación de dichos contratos por esta causa no generará a cargo de la EMB obligación de pago alguna a favor del Concesionario o de los contratistas.

(ii) Para este efecto, una vez verificada la conveniencia para la entidad, la EMB manifestará al Concesionario dentro de los cuarenta (40) Días siguientes al inicio de la Etapa de Reversión, su intención de continuar como parte en tales contratos o no.

(iii) En este caso, los contratos mencionados serán cedidos a la EMB por parte del Concesionario, mediante la suscripción del Acta de Reversión, señalando en todo caso que la cesión habrá de operar a partir de la suscripción de dicha acta y de la notificación a las contrapartes de los contratos que habrán de cederse.

(iv) Es responsabilidad del Concesionario utilizar los instrumentos legales y contractuales permitidos por la Ley Aplicable para la celebración de contratos con terceros para la prestación de los Servicios Adicionales, de tal manera que el Concesionario esté en posibilidad legal de honrar las obligaciones aquí establecidas, particularmente la de permitir, por decisión unilateral de la EMB, la terminación de aquellos contratos celebrados con terceros como consecuencia de la terminación del Contrato de Concesión.

(v) Si el Concesionario no utiliza tales instrumentos legales y contractuales en los contratos celebrados por el Concesionario, o incluye estipulaciones que resulten ineficaces o no idóneas para estos efectos, se entenderá que el Concesionario ha incumplido las obligaciones previstas en esta sección y el Concesionario será responsable ante la EMB por cualquier costo adicional, indemnización, conciliación, transacción o condena a que hubiere lugar, en caso que la EMB decida no continuar con el contrato celebrado por el Concesionario.

(vi) Lo anterior, sin perjuicio de los demás efectos que para el caso de incumplimiento prevea este Contrato.

(f) Los Servicios Adicionales se prestarán en un todo de acuerdo con lo señalado en el Apéndice Técnico 20 y cumplirán con las normas y regulaciones aplicables a cada uno de ellos. El Concesionario se obliga a no abusar de la posición de dominio en la prestación de los Servicios, y a no adoptar conductas que afecten la libre competencia para la prestación de los Servicios Adicionales.

3.4 Descuentos

(a) El Concesionario autoriza a la EMB a descontar y pagarse los siguientes montos, de los valores a trasladar a la Cuenta Proyecto (o a los Prestamistas o a cualquier patrimonio autónomo constituido por el Concesionario para instrumentar esquemas de financiación destinados al Proyecto, cuando el Concesionario haya

solicitado que estos pagos sean hechos directamente a ellos) o de la liquidación del Contrato, según corresponda, siempre que el Concesionario no haya efectuado los pagos correspondientes:

(i) Todas las deducciones y retenciones previstas en las normas tributarias que sean aplicables durante la vigencia del Contrato.

(ii) El valor de la Cláusula Penal, una vez se encuentre en firme el acto administrativo mediante el cual se impone.

(iii) Las reducciones a la Retribución causadas por la aplicación de lo dispuesto en la Sección 9.6 de este Contrato.

(iv) Los valores de las multas que le haya impuesto cualquier Autoridad Gubernamental a la EMB y que se encuentren en firme, por causas imputables al Concesionario, cuando tal imputabilidad haya sido reconocida por el Concesionario o definida mediante la aplicación de los mecanismos de solución de controversias previstos en el Contrato.

(v) El valor de las Multas por incumplimiento de las obligaciones de este Contrato, que se encuentren en firme.

(b) En caso de que exista controversia sobre los Descuentos a los que se refiere la Sección 3.4(a) anterior, se aplicará lo previsto en la Sección 3.1(k) de este Contrato, en tanto dichos Descuentos afectan la Retribución.

(c) Sin perjuicio de lo anterior, la EMB no descontará ningún valor derivado de la aplicación de esta Sección a los TPEs de los que trata la Sección 3.2(c) anterior.

3.5 Intereses Remuneratorios y de Mora

(a) La tasa de mora aplicable a los pagos en Pesos que este Contrato señale que una Parte debe hacer a la otra será la equivalente a DTF más diez puntos porcentuales (10%), pero, en ningún caso, una tasa mayor que la máxima permitida por la Ley Aplicable. Para los pagos que de acuerdo con este Contrato se deban hacer en Dólares, la tasa de mora aplicable equivaldrá a LIBOR más siete puntos porcentuales (7%).

(b) Los intereses de mora aplicables a la EMB, solamente se causarán cuando hayan transcurrido:

(i) Quinientos cuarenta (540) Días desde la fecha en que se ha verificado la obligación de pago a cargo de la EMB, cuando ésta no corresponda a una obligación derivada de la aplicación de las fórmulas de Retribución de las que trata la Sección 3.2 de este Contrato; o

(ii) Cuando la obligación de pago corresponda a una obligación derivada de la aplicación de las fórmulas de Retribución de las que trata la Sección 3.2 de este Contrato, sesenta (60) Días desde la fecha en que se suscribió el Acta de Cálculo de la Retribución que contemple la obligación de pago a cargo de la EMB, o, en el evento previsto en la Sección 3.1(k)(iv) de este Contrato, desde que la EMB se pronunció sobre su desacuerdo respecto del cálculo de la Retribución por parte del Concesionario (en el evento previsto en la Sección 3.1(k) de este Contrato, si la EMB no se pronuncia dentro del plazo establecido en dicha Sección, el término contenido en esta Sección se contará a partir de la expiración del plazo señalado en la Sección 3.1(k)).

(c) Desde la fecha en que en que se ha verificado la obligación de pago a cargo de la EMB en los términos señalados en la Sección 3.5(b) anterior, y durante los primeros veinte (20) Días no se causarán intereses de ningún tipo, y desde el vencimiento de los veinte (20) Días hasta el vencimiento de los plazos señalados en la Sección 3.5(b) anterior, según corresponda, se causarán intereses remuneratorios a la tasa:

(i) DTF más cinco puntos porcentuales (5%), cuando se refieran a pagos en Pesos; o

(ii) LIBOR más cuatro puntos porcentuales (4%), cuando se refieran a pagos que de acuerdo con este Contrato se deban hacer en Dólares.

(d) Los intereses remuneratorios y moratorios aplicables a las sumas que adeude el Concesionario a la EMB se regirán por los siguientes plazos:

(i) Durante los primeros veinte (20) Días contados desde que, de acuerdo con este Contrato, sea exigible el pago del Concesionario, no se causará ningún tipo de interés.

(ii) Luego del vencimiento del plazo señalado en la Sección 3.5(d)(i) anterior, y hasta el vencimiento de un plazo de sesenta (60) Días contados a partir de que la obligación de pago sea exigible, se causarán intereses remuneratorios a la tasa señalada en la Sección 3.5(c) anterior.

(iii) Luego del vencimiento del plazo señalado en la Sección 3.5(d)(ii) anterior, y hasta el pago de la obligación, se causarán intereses moratorios a la tasa señalada en la Sección 3.5(a) anterior

CAPÍTULO IV FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

4.1 Obligación de Financiación

(a) El Concesionario tendrá la obligación de gestionar y obtener la financiación y los Recursos de Patrimonio necesarios para ejecutar la totalidad de las obligaciones que tiene a su cargo en virtud del presente Contrato, incluyendo aquellas que, a pesar de no estar estipuladas, sean necesarias para obtener los resultados previstos en este Contrato, sus Apéndices y Anexos. El Concesionario determinará a su entera discreción el nivel de endeudamiento teniendo en cuenta los pagos que hará la EMB como Retribución al Concesionario, en los plazos, montos y condiciones previstas en el CAPÍTULO III de este Contrato, sin perjuicio de los montos mínimos de Giros de Equity y Cierre Financiero, descritos a continuación.

(b) El Concesionario deberá aportar Recursos de Patrimonio y obtener Recursos de Deuda; éstos últimos serán tomados por el Concesionario o el Patrimonio Autónomo con los Prestamistas y podrán tener como garantía la Retribución, los derechos derivados de los TPEs a partir de que estos sean pagados al Concesionario, o cualquier otro derecho económico a favor del Concesionario que se derive del presente Contrato; sin perjuicio de las demás garantías que le sean solicitadas al Concesionario por parte de los Prestamistas, las cuales correrán por cuenta y riesgo del Concesionario.

(c) La obligación de aportar Recursos de Deuda contenida en el presente Contrato podrá cumplirse mediante la obtención de:

(i) Préstamos bancarios.
(ii) Emisión de títulos en el mercado de capitales.
(iii) Recursos de Deuda de fondos de capital privado.
(iv) Compromisos de pago derivados de la enajenación del derecho a recibir los TPEs o de la enajenación de los TPEs mismos.
(v) Combinación de las anteriores modalidades.

4.2 Cierre Financiero

(a) El Cierre Financiero del Proyecto se acreditará por un monto mínimo de un billón novecientos cincuenta mil millones de Pesos (COP$1.950.000´000.000) del Mes de Referencia, mediante la presentación a la EMB de los siguientes documentos, según corresponda a la modalidad de financiación escogida por el Concesionario, dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes al cumplimiento de todas las demás condiciones precedentes que, de acuerdo con

la Sección 9.1 de este Contrato, se requieran para el inicio de la Fase de Construcción:

(i) Préstamos Bancarios, para los cuales deberá aportar:

(1) El contrato de crédito suscrito, junto con una certificación emitida por el Prestamista (o el banco líder, agente administrador o similar, en caso de créditos sindicados), en la que se señale bajo la gravedad del juramento que la única condición precedente para que se lleve a cabo un primer desembolso en el Patrimonio Autónomo —por un monto igual o mayor al que resulte de la aplicación de la Sección 4.2(e)(i) y dentro de los primeros diez (10) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción—, es la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción ; y/o

(2) Una certificación emitida por el Prestamista (o el banco líder, agente administrador o similar, en caso de créditos sindicados) o el agente de manejo del crédito en la cual se indique bajo la gravedad de juramento, al menos lo siguiente: (a) que se ha suscrito un contrato de crédito entre el Prestamista y el Concesionario, o entre el Prestamista y el Patrimonio Autónomo, (b) el valor del crédito; (c) el acreedor; (d) las garantías; (e) el plazo para el pago; (f) la tasa; (g) el valor de dichos créditos que ya ha sido desembolsado en la Cuenta Proyecto, así como las condiciones para los demás desembolsos, y (h), que la única condición precedente para que se lleve a cabo un primer desembolso en el Patrimonio Autónomo —por un monto igual o mayor al que resulte de la aplicación de la Sección 4.2(e)(i) y dentro de los primeros diez (10) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción—, es la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

(3) Así mismo, se deberá adjuntar una certificación suscrita por el representante legal de la Fiduciaria o del Prestamista (o del banco líder en caso de créditos sindicados) en la que conste que los documentos del crédito prevén que el desembolso de los recursos aún no desembolsados se hará exclusivamente al Patrimonio Autónomo.

(ii) Emisiones en el mercado de capitales: una certificación emitida por el representante legal de los tenedores de los títulos en la que se indique al menos lo siguiente: (a) valor de la emisión; (b) garantías; (c) plazo para el pago; y (d) tasa. Así mismo, se deberá adjuntar una certificación suscrita por el representante legal de la Fiduciaria en la que conste que los recursos se desembolsaron al Patrimonio Autónomo. También será aceptable

demostrar el Cierre Financiero mediante un underwriting de la emisión o de un programa de emisión, siempre que:

(1) Se trate de un underwriting en firme –no será aceptable al mejor esfuerzo– sobre toda la emisión o programa de emisión;

(2) El underwriter sea una entidad autorizada por las leyes del país en donde la(s) colocación(es) se haga para realizar este tipo de operaciones;

(3) Si se trata de una emisión en países diferentes a Colombia, el underwriter debe contar con una calificación de riesgo de su deuda de largo plazo que corresponda a "grado de inversión", en la escala internacional, sin que se acepten escalas locales aplicables en el país del domicilio del underwriter;

(4) Si la(s) emisión(es) se hace(n) en Colombia, el underwriter deberá contar con una calificación de riesgo de su deuda de largo plazo, según escala local de las calificadoras aprobadas por la Superintendencia Financiera, de al menos AA+, según BRC Investor Services, Fitch Ratings Colombia S.A., Value and Risk Rating S.A, o su equivalente si se trata de otra firma calificadora.; y

(5) El underwriter deberá señalar expresamente que, de no llevarse a cabo la/una emisión con un valor igual o mayor al que resulte de la aplicación de la Sección 4.2(e)(i) con anterioridad al décimo (10°) Día Hábil siguiente a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción, éste desembolsará al Concesionario como Recursos de Deuda el valor respectivo en dicho plazo.

(iii) Recursos de Deuda de fondos de capital privado: se podrá acreditar la financiación del Proyecto a través de préstamos de recursos otorgados por parte de fondos de capital privado incorporados en Colombia y/o en el exterior. Para acreditar la financiación del Proyecto se exigirán los mismos documentos señalados en la Sección (i) anterior.

(iv) Compromisos de pago derivados de la enajenación del derecho a recibir los TPEs o de la enajenación de los TPEs mismos, para los cuales se deberá aportar:

(1) El contrato suscrito entre el Patrimonio Autónomo o el Concesionario con un adquirente del derecho a recibir los TPEs, cuando se cumplan a cabalidad los requisitos que este Contrato y sus Apéndices establecen para el efecto, o de los TPEs mismos (el "Adquirente"); y/o

(2) Una certificación emitida por el Adquirente en la cual se indique bajo la gravedad de juramento, al menos lo siguiente: (a) que se ha suscrito un contrato entre el Adquirente y el Concesionario, o entre el Adquirente y el Patrimonio Autónomo con el objeto señalado en la Sección 4.2(a)(iv)(1) anterior; (b) el valor de enajenación del derecho a recibir los TPEs o de los TPEs; (c) la identificación del Adquirente; (d) el plazo para el pago; (e) el monto del valor de la enajenación que ya ha sido desembolsado en la Cuenta Proyecto –de ser el caso– , así como las condiciones para los demás pagos; y, (f) que la única condición precedente para que se lleve a cabo un primer pago en el Patrimonio Autónomo —por un monto igual o mayor al que resulte de la aplicación de la Sección 4.2(e)(i) y dentro de los primeros diez (10) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción—, es la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

(3) Así mismo, se deberá adjuntar una certificación suscrita por el representante legal del Adquirente en la que conste que los documentos del contrato prevén que el desembolso de los recursos aún no pagados se hará exclusivamente al Patrimonio Autónomo.

(b) El Cierre Financiero se acreditará mediante cualquiera de las modalidades previstas en la Sección 4.2(a) anterior, o mediante una combinación de estas.

(c) Las certificaciones y/o los contratos de crédito deberán estar acompañadas de los documentos que soporten la existencia de quien la emita y la condición de representante legal o funcionario autorizado de la persona que la suscribe. Ni la certificación ni los documentos que acrediten la existencia y representación legal podrán tener una antigüedad superior a sesenta (60) Días.

(d) Al décimo (10º) Día Hábil siguiente a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción, el Concesionario deberá acreditar que se han desembolsado Recursos de Deuda en el Patrimonio Autónomo por un monto igual o mayor a ciento noventa mil millones de Pesos (COP$190.000´000.000) del Mes de Referencia.

(e) Por consiguiente, en los documentos que presente el Concesionario para acreditar el Cierre Financiero debe constar que para cada fuente de Recursos de Deuda se ha:

(i) Establecido la obligación del Prestamista respectivo de adelantar, a más tardar en el plazo señalado en la Sección 4.2(d) anterior, un primer desembolso de los Recursos de Deuda cuya única condición sea la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de construcción, y que, al sumarse

al valor de i) los desembolsos de Recursos de Deuda al Patrimonio Autónomo consignados hasta ese momento por los demás Prestamistas —de ser el caso—, y/o ii) los primeros desembolsos a los que los demás Prestamistas se obligaron en cumplimiento de lo establecido en esta Sección 4.2(e)(i), sea igual o mayor a la suma prevista en dicha Sección 4.2(d); o

(ii) Desembolsado Recursos de Deuda por un valor que, al sumarse al valor de i) los desembolsos de Recursos de Deuda al Patrimonio Autónomo llevados a cabo hasta ese momento por los demás Prestamistas —de ser el caso—, y/o ii) los primeros desembolsos a los que los demás Prestamistas se obligaron en cumplimiento de lo establecido en la Sección 4.2(e)(i), sea igual o mayor a la suma prevista en dicha Sección 4.2(d).

(f) En ningún caso se podrá acreditar el Cierre Financiero con documentos de cualquiera de las modalidades permitidas en la Sección 4.1(c) anterior que no hayan acreditado el desembolso de Recursos de Deuda al Patrimonio Autónomo, o que no prevean la obligación del Prestamista de adelantar un primer desembolso en las condiciones señaladas en la Sección 4.2(e)(i), supeditado exclusivamente a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

(g) Características de los Prestamistas. En cualquier caso, todo Prestamista del Concesionario deberá contar con las siguientes características:

(i) Si los Prestamistas son entidades financieras colombianas, deberán estar vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

(ii) Si los Prestamistas son entidades financieras del exterior, deberán contar con código de acreedor externo, expedido conforme a las reglas emitidas por el Banco de la República, de acuerdo con las normas aplicables. También deberán ser entidades vigiladas por el equivalente a la Superintendencia Financiera de la jurisdicción de incorporación (si es financiación internacional de mercado de capitales, no será necesario acreditar esta condición).

(iii) Si los Prestamistas son fondos de capital privado, deberán cumplir como mínimo con los requisitos previstos en las normas aplicables a las inversiones admisibles de los recursos administrados por las sociedades administradoras de fondos de pensiones y cesantías que operan en Colombia contempladas en el Decreto 2555 de 2010–o las normas que la modifiquen, complementen o sustituyan– y acreditar dicho cumplimiento mediante la expedición de una certificación del gestor profesional o del gerente o del *fund manager*.

(iv) También podrán ser Prestamistas: (a) las entidades multilaterales de crédito cuyos principales accionistas sean gobiernos soberanos; o (b) las agencias de crédito a la exportación propiedad de gobiernos soberanos.

(v) Si los Prestamistas son personas naturales o jurídicas diferentes de las anteriores, deberán ser tenedores de títulos emitidos en el mercado de capitales para que sus aportes sean considerados Recursos de Deuda.

(vi) En la modalidad señalada en la Sección 4.2(a)(iv) anterior, para que los pagos del Adquirente sean considerados como Recursos de Deuda, dicho Adquirente deberá ser:

(1) Un patrimonio autónomo constituido en Colombia, administrado por una entidad fiduciaria vigilada por la Superintendencia Financiera, cuyo objeto sea exclusivamente la suscripción del contrato de enajenación y efectuar la titularización de los derechos económicos comprendidos en los TPEs en el mercado de capitales; o

(2) Un *trust* o figura equivalente constituido en el exterior con el único propósito de suscribir el contrato de enajenación y efectuar la titularización de los derechos económicos comprendidos en los TPEs en el mercado de capitales, el cual deberá ser administrado o representado por una entidad financiera que cuente con una calificación de riesgo de contraparte que corresponda, por lo menos, a "grado de inversión", en la escala internacional, sin que se acepten escalas locales aplicables en el país del domicilio de la entidad; o

(3) Cualquiera de las personas o entidades señaladas en las Secciones 4.2(g)(i), 4.2(g)(ii) y 4.2(g)(iii) anteriores.

(h) Si el Concesionario acredita el Cierre Financiero, total o parcialmente, con una modalidad de financiación cuyos recursos estén nominados en Dólares, la parte en Dólares de dichos desembolsos será sumada y convertida a Pesos utilizando la TRM del Día del Cierre Financiero.

(i) Se entenderá que el Concesionario ha obtenido el Cierre Financiero cuando la EMB manifieste, previa revisión y concepto previo del Interventor, expresamente y por escrito y dentro de un término de veinte (20) Días contados desde la presentación completa de la documentación a la que se refiere la Sección 4.2(a) anterior su conformidad con los documentos aportados por el Concesionario para acreditar dicho Cierre Financiero.

(j) En el caso en que la EMB manifieste dentro de los veinte (20) Días señalados anteriormente, que los documentos entregados por el Concesionario para la acreditación del Cierre Financiero no cumplen con los requisitos establecidos en el Contrato para el efecto:

(i) El Concesionario deberá pronunciarse sobre la manifestación de la EMB y/o aportar los documentos pertinentes dentro de los diez (10) Días

siguientes a la recepción de la Notificación de la EMB. En el caso en que el Concesionario no se manifieste en el plazo anterior, se entenderá que acepta que los documentos presentados inicialmente no cumplen con su obligación contractual.

(ii) De manifestarse el Concesionario en el plazo previsto en la Sección anterior, la EMB contará con cinco (5) Días para notificarle al Concesionario si considera que los documentos cumplen con los requisitos del Contrato o si no aprueba el Cierre Financiero, y las razones que soportan su decisión.

(iii) Si el Concesionario está en desacuerdo con la no aprobación del Cierre Financiero por parte de la EMB, la diferencia será sometida al Amigable Componedor.

(k) Si la EMB guarda silencio en cualquiera de las oportunidades señaladas en las Secciones 4.2(j) y 4.2(j)(ii) de este Contrato, se entenderá que la EMB aprueba el Cierre Financiero siempre que: i) el Concesionario envíe una Notificación a la EMB con posterioridad al vencimiento del plazo respectivo, señalando que de no pronunciarse dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes al recibo de la misma se entenderá aprobado el Cierre Financiero, y ii) la EMB no se pronuncie dentro del plazo señalado de cinco (5) Días Hábiles indicado en la Notificación.

(l) La obtención del Cierre Financiero, por cuenta y riesgo del Concesionario, y su aprobación por parte de la EMB, en nada limita la obligación del Concesionario de procurar la totalidad de recursos necesarios para llevar a cabo todas las obligaciones del Contrato en los plazos y condiciones establecidos por el mismo, incluso si los Recursos de Deuda que el Proyecto exija deben ser mayores a los comprometidos a través del Cierre Financiero.

(m) En consecuencia, la obligación del Concesionario de financiar el Proyecto no se agota con la obtención del Cierre Financiero. Por lo tanto, si con posterioridad a dicha obtención, cualquier Prestamista incumpliese o se retirase del Proyecto por cualquier causa, justificada o no, el Concesionario deberá asegurar la consecución de los recursos adicionales que requiera para terminar el Proyecto, cumpliendo con la totalidad de los requisitos previstos en el Contrato. Tal retiro de cualquier Prestamista no servirá de excusa para el no cumplimiento de las obligaciones del Concesionario ni para alegar la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad. Sin embargo, ni el retiro ni cualquier incumplimiento de un Prestamista, con posterioridad al Cierre Financiero, implicará por sí mismo un incumplimiento del Concesionario ni afectará la acreditación ya hecha de dicho Cierre Financiero.

(n) En todo caso, aunque el Concesionario determinará a su entera discreción el nivel de endeudamiento, en ningún caso se disminuirá el valor mínimo de los Giros de Equity, ni el monto mínimo del Cierre Financiero, tal y como esos montos se definen en el presente Contrato.

4.3 Giros de Equity

(a) El Concesionario deberá girar a la Cuenta Proyecto por lo menos los siguientes valores en Pesos del Mes de Referencia, correspondientes a Giros de Equity dentro de los plazos que a continuación se determinan:

No. de Giro de Equity	Valor mínimo	Fecha máxima
1	Quince mil trescientos ochenta mil millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$15.380´000.000)	6 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
2	Diez mil trecientos diez mil millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$10.310´000.000)	12 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
3	Veintidós mil veinte millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$22.020´000.000)	18 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
4	Veintinueve mil ciento setenta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$29.170´000.000)	24 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
5	Cincuenta y siete mil ciento setenta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$57.950´000.000)	30 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
6	Sesenta y siete mil treinta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$67.030´000.000)	36 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
7	Ciento veintiún mil quinientos cincuenta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$121.550´000.000)	42 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
8	Ciento siete mil ochocientos setenta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$107.870´000.000)	48 meses contados a partir de la Fecha de Inicio

9	Ciento treinta y cinco mil ciento diez millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$135.110´000.000)	54 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
10	Ciento diecinueve mil seiscientos treinta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$119.630´000.000)	60 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
11	Treinta y nueve mil trescientos ochenta millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$39.380´000.000)	66 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
12	Ciento doce mil ochocientos millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$112.800´000.000)	72 meses contados a partir de la Fecha de Inicio
13	Sesenta y un mil ochocientos millones de Pesos del Mes de Referencia (COP$61.800´000.000)	78 meses contados a partir de la Fecha de Inicio

(b) El Concesionario deberá actualizar los valores de los Giros de Equity con base en el siguiente factor de ajuste, en la fecha de su aporte a la Cuenta Proyecto.

$$E_i = E_r * \frac{IPC_i}{IPC_r}$$

Dónde:

E_i	Giros de Equity que se hace en el Mes *i* en Pesos del Mes *i*
E_r	Giros de Equity, expresado en Pesos constantes del Mes de Referencia
IPC_i	IPC del Mes inmediatamente anterior a Mes *i*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

(c) La anterior fórmula deberá ser utilizada para actualizar otros valores con la variación del IPC, cuando dicha actualización esté expresamente prevista en el presente Contrato, caso en el cual será necesario ajustar las variables E_i y E_r por las que corresponda, de acuerdo con los montos a actualizar. Lo anterior, salvo cuando este Contrato establezca fórmulas de actualización particulares para la conversión respectiva.

(d) Corresponderá a la Fiduciaria certificar al Interventor y a la EMB que los recursos mínimos correspondientes han sido efectivamente recibidos por el Patrimonio Autónomo en la fecha máxima prevista y en los términos exigidos en el presente Contrato, mediante el envío de una Notificación dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en que se haga el Giro de Equity.

(e) Ahora bien, en el caso en que un Evento Eximente de Responsabilidad imposibilite totalmente la iniciación o continuación de las actividades correspondientes a una o varias Unidades de Ejecución, se entenderá suspendida parcialmente la obligación del Concesionario de hacer los Giros de Equity pendientes, la cual no afectará los Giros de Equity ya realizados.

(f) La suma parcial de los Giros de Equity cuyo aporte se suspenderá en los términos de la Sección anterior, corresponde a la resultante de multiplicar el Giro de Equity correspondiente por el porcentaje de participación de la(s) Unidad(es) de Ejecución cuyas actividades hayan tenido que ser totalmente paralizadas por el Evento Eximente de Responsabilidad, porcentaje que se establece para estos efectos en el Apéndice Financiero 2.

(g) Los Giros de Equity a los cuales se les aplicará la previsión contenida en la presente Sección, corresponderá exclusivamente a los que deban pagarse durante el Período Especial (como este término se define y regula en la Sección 18.2 de este Contrato), teniendo en cuenta los cronogramas y montos de Giros de Equity previstos en la Sección 4.3(a). En todo caso, una vez superado el Evento Eximente de Responsabilidad y dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes, el Concesionario deberá aportar las sumas objeto de suspensión, actualizándolas con el IPC hasta el momento del aporte efectivo, tal y como se señala en la Sección 4.3(b) de este Contrato.

4.4 Registro de los Prestamistas

(a) El Concesionario deberá enviar una Notificación a la EMB cuando se acredite el Cierre Financiero, en la cual identificará a todos y cada uno de los Prestamistas (en el caso de colocaciones en el mercado de capitales, bastará con la identificación del administrador o agente estructurador de la colocación, así como del representante de los tenedores). Solamente quienes aparezcan en dicho listado serán considerados por la EMB como Prestamistas y tendrán los derechos señalados en el presente Contrato asignados a los Prestamistas.

(b) Igualmente, en dicha Notificación se deberá señalar el representante de los Prestamistas que dichos Prestamistas han escogido, el cual será el encargado de recibir todas las Notificaciones de la EMB relativas al presente Contrato.

(c) Cualquier cambio en los Prestamistas o en el representante de los tenedores de los títulos correspondientes deberá notificarse a la EMB mediante el envío de una Notificación.

(d) Los Prestamistas que aporten Recursos de Deuda con posterioridad al Cierre Financiero, deberán cumplir, al momento de suscribir los documentos de crédito, con las características exigidas en la Sección 4.2(g). Adicionalmente, con la Notificación de la que trata la Sección anterior, el Concesionario deberá aportar los documentos solicitados en la Sección 4.2(a) de este Contrato.

4.5 Desarrollo de Estructuras Financieras

(a) El Concesionario podrá estructurar o utilizar para su financiamiento las estructuras financieras que considere adecuadas.

(b) El Concesionario podrá estructurar emisiones de valores para colocarlas en el mercado de capitales colombiano y/o extranjero utilizando como respaldo los flujos de la Retribución a que tenga derecho, así como los TPEs que sean entregados como forma de pago del Componente C, en los términos y condiciones previstos en la Sección 4.1(a) de este Contrato.

(c) Los TPEs que sean entregados al Concesionario por la EMB, como medio de pago de parte de la Retribución por el Componente C, podrán ser negociados libremente por el Concesionario en el mercado secundario, usados como subyacente de una titularización o de cualquier otro mecanismo de financiación, o como colaterales de otras operaciones de financiación, entre otros esquemas financieros. Todo lo anterior a opción del Concesionario, sin ninguna restricción.

(d) El Concesionario también podrá optar por conservar todos o parte de los TPE para recibir, en la oportunidad prevista en esos títulos valores, los pagos de principal y de intereses por parte de la EMB.

(e) Con el fin de facilitar la consecución de los recursos necesarios para el Proyecto, el Concesionario o la Fiduciaria podrán desarrollar cualesquiera otros esquemas financieros, tales como titularización, emisión de bonos y sindicaciones, entre otros. Para estos efectos, los derechos económicos a favor del Concesionario, derivados de este Contrato, podrán ser incondicionalmente cedidos a los Prestamistas.

4.6 Toma de Posesión de los Prestamistas

(a) Los Prestamistas tendrán derecho a tomar posesión del Proyecto cuando:

(i) Se presente un incumplimiento no subsanable (que de conformidad con los contratos de crédito sea de tal gravedad que genere la aceleración del crédito respectivo y que, de acuerdo con esos mismos contratos de crédito, de lugar a la aplicación de la toma de posesión establecida en este Contrato) de las obligaciones del Concesionario frente a dichos Prestamistas;

(ii) La EMB les notifique a los Prestamistas que pueden ejercer tal derecho antes de que se declare la Terminación Anticipada cuando se esté bajo cualquiera de las causales que puedan dar lugar a las declaratorias previstas en la Sección 21.2(a) de este Contrato; o

(iii) Se configure una inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente en los términos señalados en la Ley Aplicable.

(b) La toma de posesión del Proyecto sólo podrá ser ejercida por aquellos Prestamistas que se encuentren debidamente registrados en la EMB, en los términos de la Sección 4.4 de este Contrato. La notificación de la EMB a los Prestamistas se hará mediante el envío de una notificación a los representantes registrados de los Prestamistas. Cuando existan varios Prestamistas, los derechos que en la presente Sección 4.6 se conceden a su favor serán ejercidos respetando las mayorías y demás condiciones que dichos Prestamistas hayan establecido en un acuerdo entre ellos. De no existir tal acuerdo, esos derechos sólo podrán ser ejercidos de consuno entre los Prestamistas, por lo cual se necesitará la aprobación unánime de todos ellos. De no contarse con la aprobación correspondiente conforme a lo acabado de señalar, no se podrá ejercer el derecho a la toma de posesión del Proyecto.

(c) La toma de posesión por parte de los Prestamistas podrá ejercerse de cualquiera de las siguientes formas:

(i) Mediante la solicitud de cesión del Contrato a la persona que designen por escrito mediante el envío de una Notificación a la EMB. Esta cesión implicará que los términos y condiciones del Contrato, en especial las condiciones económicas, no podrán variar. Por lo tanto, no podrá ser condición de la cesión el que se modifiquen las condiciones del Contrato.

(ii) Mediante el envío de una Notificación a la EMB anunciando la modificación de la composición accionaria del Concesionario, ya sea por cuenta de la compra que hagan directa o indirectamente los Prestamistas o por la compra efectuada por una o varias personas designadas por los Prestamistas. En este caso, deberán enviar una certificación suscrita por el revisor fiscal del Concesionario en la que conste la composición accionaria del Concesionario y donde se evidencie que los accionistas iniciales del Concesionario no tienen participación accionaria alguna en el cesionario. Si los accionistas son personas jurídicas, además deberán adjuntar una declaración juramentada en la que conste que los accionistas iniciales del Concesionario no son Beneficiarios Reales de los nuevos accionistas del Concesionario.

(iii) Para los efectos de la Sección (ii) anterior, se entenderá por compra indirecta aquella que efectúen personas jurídicas del mismo grupo empresarial del(los) Prestamista(s).

(iv) Los términos y condiciones de la compra de las acciones o de la cesión del Contrato que acuerden los Prestamistas con el Concesionario o con los accionistas iniciales del Concesionario, según corresponda, serán libremente acordadas sin injerencia de la EMB. En todo caso, la EMB verificará que el nuevo concesionario y/o los nuevos accionistas cumplan con los requisitos señalados en la Sección 4.6(f) de este Contrato.

(v) En todo caso, para la causal señalada en la Sección 4.6(a)(iii) anterior, los Prestamistas sólo podrán llevar a cabo la toma de posesión mediante la modalidad descrita en la Sección 4.6(c)(i) de este Contrato.

(d) Procedimiento para la Toma de Posesión

(i) Cuando se verifique cualquiera de las causales para la toma de posesión del Proyecto por parte de los Prestamistas, se generará de manera automática en cabeza de los Prestamistas, el derecho a tomar posesión del Proyecto. Este derecho prevalecerá sobre el derecho de la EMB a terminar el Contrato, cuando se trate de los casos taxativamente señalados en la Sección 21.2(a) de este Contrato.

(ii) Si la causal de toma de posesión es por el incumplimiento de las obligaciones financieras del Concesionario para con los Prestamistas, el representante de los Prestamistas enviará una Notificación a la EMB informando que ha ocurrido un incumplimiento de las obligaciones financieras y que, en virtud de lo previsto en este Contrato, ejercen su derecho a tomar posesión del Proyecto (la "Notificación Para Toma"). En la Notificación Para Toma indicarán igualmente quiénes son las personas designadas para actuar en su representación como contraparte de la EMB, para adelantar el procedimiento de toma de posesión. Los Prestamistas enviarán copia de la Notificación Para Toma al vocero y representante del Patrimonio Autónomo. La EMB enviará copia de la Notificación Para Toma al Interventor y a las compañías emisoras de las garantías del Proyecto.

(iii) Dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Notificación Para Toma, los Prestamistas enviarán una nueva Notificación a la EMB en la que informarán bajo cuál de las modalidades previstas en las Secciones 4.6(c)(i) y 4.6(c)(ii), harán la toma de posesión.

(iv) Los Prestamistas tendrán un término máximo de ciento ochenta (180) Días, contados desde la fecha de la Notificación Para Toma, para concretar las condiciones de la modalidad de toma de posesión escogida e informar a la EMB acerca de la persona que continuará con la ejecución del Contrato (si es la cesión) o el nombre de los nuevos accionistas del Concesionario (si es la compraventa de acciones por parte de los Prestamistas –directa o indirectamente– o por parte de un tercero designado por los Prestamistas).

(v) Si la causal de toma de posesión es el acaecimiento de una causal de Terminación Anticipada del presente Contrato de las señaladas en la Sección 21.2(a), la EMB comunicará al(los) representante(s) de los Prestamistas mediante el envío de una Notificación en la que se indicará que tienen derecho a ejercer la toma de posesión del Proyecto (la "Notificación Derecho de Toma") y que, de no ejercer tal derecho, la EMB procederá a terminar el Contrato. Copia de esta Notificación Derecho de Toma será enviada al representante y vocero del Patrimonio Autónomo por el Concesionario y a las compañías que emitieron las garantías y al Interventor por la EMB.

(vi) Dentro de los cuarenta y cinco (45) Días siguientes a la Notificación Derecho de Toma, los Prestamistas deberán enviar una Notificación a la EMB en la que manifiesten si ejercen o no su derecho a tomar posesión del Proyecto y la modalidad escogida. Si la EMB no recibe comunicación alguna dentro del plazo aquí señalado, se entenderá que los Prestamistas no tienen interés en tomar posesión del Proyecto.

(vii) Si los Prestamistas ejercen el derecho a tomar posesión del Proyecto, tendrán un término máximo de ciento ochenta (180) Días, contados a partir de la Notificación Derecho de Toma, para concretar y perfeccionar las condiciones de la modalidad de toma de posesión escogida e informar a la EMB acerca de la persona que continuará con la ejecución del Contrato (si es la cesión) o el nombre de los nuevos accionistas del Concesionario (si es la compraventa de acciones).

(viii) Los plazos en Días previstos en la presente Sección 4.6(d) podrán ser prorrogados a entera discreción de la EMB, previa solicitud de los Prestamistas, debidamente sustentada.

(ix) Si la causal de toma de posesión es la señalada en la Sección 4.6(a)(iii) anterior, se podrá llevar a cabo una Notificación para Toma o una Notificación Derecho de Toma. Dependiendo de quien adelante la notificación, se seguirán las reglas señaladas anteriormente para el tipo de notificación respectiva.

(e) Efectos de la Toma de Posesión

(i) A partir de la fecha de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, el Concesionario se abstendrá de iniciar nuevas obras o de realizar los pedidos correspondientes a los Sistemas Metro-Ferroviarios y al Material Rodante. A partir de esa misma fecha y hasta el momento en que los Prestamistas tomen posesión del Proyecto, el Concesionario solamente ejecutará aquellas obras ya iniciadas y únicamente aquellas cuya terminación la EMB estime, conforme al Plan de Ejecución, que deben ser ejecutadas en menos de ciento ochenta (180) Días contados a partir de la fecha de dicha Notificación Para Toma o Notificación Derecho de Toma. Las demás obras serán suspendidas. En cuanto a los Sistemas Metro-

Ferroviarios y Material Rodante, si la orden ya se formuló antes de la fecha de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, deberá continuarse con los trámites y gestiones necesarias para su provisión.

(ii) Las actividades de Operación y Mantenimiento se continuarán desarrollando, de acuerdo con lo previsto en el presente Contrato.

(iii) El Concesionario saliente se abstendrá de contraer cualquier endeudamiento adicional, mientras se surte el proceso de toma de posesión. Una vez perfeccionada la toma de posesión, el nuevo concesionario tendrá la posibilidad de obtener deuda o estructurar cualquier mecanismo financiero, en las mismas condiciones y con las mismas libertades previstas en este Contrato.

(iv) Desde el recibo de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, la Fiduciaria que administra el Patrimonio Autónomo deberá:

(1) Notificar a los Contratistas, a los Prestamistas y demás contratistas y proveedores del Proyecto sobre el inicio del proceso de toma de posesión del Proyecto;

(2) Abstenerse de hacer pagos a los accionistas del Concesionario y/o al Concesionario por cualquier concepto. Lo anterior salvo que se trate del pago de dividendos previamente decretados, el repago de una posible deuda subordinada o reducción de capital social, y siempre que medie autorización previa y escrita de los Prestamistas notificada a la EMB, al Interventor y a la Fiduciaria;

(3) Entregar a la EMB una relación de los pasivos a cargo del Patrimonio Autónomo y los estados financieros con corte al último día del Mes inmediatamente anterior al Mes de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma;

(4) Destinar los recursos disponibles en las subcuentas de libre disposición del Concesionario o sus accionistas a atender los pagos a cargo del Patrimonio Autónomo y a favor de los Contratistas, de los Prestamistas y demás contratistas y proveedores del Proyecto. Cualquier pago que haga el Patrimonio Autónomo al Concesionario o a sus accionistas, sin importar de qué subcuenta se haga, se considerará como un incumplimiento del Contrato de Fiducia Mercantil que dará lugar a su terminación inmediata, sin perjuicio de las acciones legales que la EMB pueda entablar en contra de la Fiduciaria;

(5) En cuanto a los traslados de la Cuenta EMB autorizados por la EMB a la fecha de la Notificación Para Toma o de la Notificación Derecho de Toma o durante el proceso de toma de posesión, corresponderá a la Fiduciaria asegurarse que tales recursos sean usados como se indica en la Sección (4) anterior.

(v) Cuando se concluya el procedimiento de toma de posesión, el Concesionario podrá, junto con los Prestamistas, establecer el destino de los recursos en la Cuenta Proyecto y sus subcuentas, respetando las finalidades y condiciones previstas en el presente Contrato.

(vi) Durante el período que transcurra entre la Notificación Para Toma o la Notificación Derecho de Toma y la conclusión del proceso de toma de posesión, la Fiduciaria deberá enviar a la EMB, al Interventor y a los Prestamistas, un informe mensual donde se detallen todos los movimientos de recursos del Patrimonio Autónomo de todas las Cuentas y Subcuentas.

(vii) En relación con la Cuenta EMB y sus subcuentas, las mismas seguirán bajo el control de la EMB y no se afectarán por el proceso de toma de posesión.

(viii) Si el presente Contrato se cede como consecuencia de la toma de posesión, la EMB, el Interventor, el concesionario saliente y el concesionario entrante, suscribirán un acta de entrega del Proyecto, en la que se deberá detallar cuando menos lo siguiente:

(1) Unidades de Ejecución terminadas y el estado de avance de las Unidades de Ejecución no terminadas.

(2) Retribuciones –y Compensación Especial, cuando sea aplicable– pagadas por Unidad de Ejecución al concesionario saliente (y a los cesionarios autorizados en caso que aplique), hasta el día anterior a la fecha de suscripción del acta de entrega, y cualquier otro traslado efectuado desde la Cuenta EMB a la Cuenta Proyecto.

(3) Estado técnico de cada una de las Unidades de Ejecución.

(4) Relación de las obras y actividades pendientes por ejecutar y que estarán a cargo del concesionario entrante.

(5) De ser necesaria, se formalizará la cesión –a favor del nuevo concesionario– de las Licencias y Permisos con que cuente el Concesionario.

(ix) En el caso que se liquide el Patrimonio Autónomo por cuenta de la cesión del Contrato a un tercero designado por los Prestamistas o por la EMB, se seguirán las reglas que se establecen a continuación:

(1) El cesionario del Contrato deberá constituir un nuevo Patrimonio Autónomo que cumpla con las condiciones previstas en el presente Contrato, garantizando que el proceso de cambio de fiducia no entorpezca el desarrollo del Proyecto.

(2) En este evento, la Fiduciaria deberá entregar un informe especial a la EMB de los ingresos y usos de los recursos de la Cuenta EMB y un reporte del auditor externo del Patrimonio Autónomo sobre los usos de dichos recursos.

(3) En cuanto a los recursos de la Cuenta EMB, la EMB dará las instrucciones sobre el manejo de los recursos de dicha Cuenta EMB y de cada una de sus subcuentas ante la liquidación. Cuando se constituya el nuevo Patrimonio Autónomo, la Fiduciaria entregará los recursos de la Cuenta EMB al patrimonio autónomo que informe el cesionario del Contrato, previa instrucción escrita de la EMB.

(4) En cuanto a los recursos de la Cuenta Proyecto, la Fiduciaria deberá entregar los recursos de dicha cuenta al nuevo Patrimonio Autónomo. Lo anterior, sin perjuicio de que, una vez dichos recursos sean entregados a la Cuenta Proyecto del nuevo Patrimonio Autónomo y concluya el procedimiento de toma de posesión, los mismos se manejen de acuerdo con lo previsto en este Contrato, en especial en la Sección 4.6(e)(v) anterior.

(x) Las garantías exigidas en este Contrato deberán permanecer vigentes hasta que sean reemplazadas por las nuevas garantías –aprobadas por la EMB– tomadas por el concesionario, una vez se perfeccione la toma de posesión. En todo caso, el Proyecto deberá siempre contar con las coberturas exigidas por lo que será responsabilidad del Concesionario saliente y del concesionario entrante asegurarse que esta situación se verifique.

(xi) A partir de la Notificación para Toma o de la Notificación Derecho de Toma, según corresponda, no se generarán nuevas Multas. Esta estipulación sólo tendrá aplicación hasta A) el vencimiento del nonagésimo Día contado a partir de la aprobación del nuevo concesionario o accionista del Concesionario por parte de la EMB, o B) al Día siguiente de la Notificación de no aprobación del nuevo concesionario o accionista del concesionario por parte de la EMB. Lo señalado en la presente Sección no afectará el trámite y cobro de las Multas que tengan origen en incumplimientos anteriores a la Notificación para Toma o de la Notificación Derecho de Toma.

(xii) En el caso en que, como parte del procedimiento de toma de posesión, la EMB apruebe a un nuevo Concesionario o accionista(s) del Concesionario,

el límite de Multas establecido en el Anexo 5 y en la Sección 14.6 de este Contrato se reestablecerá. Por consiguiente, para todos los efectos establecidos en dicha Sección y en el Anexo 5, para calcular si se ha llegado a dicho límite no se contabilizará ninguna Multa que se haya cobrado por parte de la EMB con anterioridad a la aprobación del nuevo Concesionario o accionista del Concesionario.

(f) Aprobación del Nuevo Concesionario

(i) El nuevo Concesionario o accionista del Concesionario, según el caso, deberán ser aprobados previamente por la EMB, aprobación que se dará siempre que la entidad designada por los Prestamistas acredite, siguiendo los procedimientos señalados para el efecto en el Documento de Precalificación, todos los Requisitos Habilitantes establecidos en dicho Documento de Precalificación y que fueron evaluados por la EMB durante la Precalificación o la LPI, incluyendo la presentación de los Acuerdos de Garantía, de ser el caso.

(ii) En el caso en que algunos de dichos Requisitos Habilitantes hubieren sido acreditados en la Precalificación o la LPI a través de la figura de subcontratistas listados, éstos no deberán ser acreditados por parte del nuevo Concesionario o accionistas del Concesionario, si el Proyecto cuenta con un Contratista que ya ha acreditado la experiencia respectiva. Si es necesario reemplazar a dicho Contratista, se deberá seguir lo señalado en la Sección 4.6(f)(iv) siguiente.

(iii) Adicionalmente, en el caso en que la Toma de Posesión ocurra con posterioridad al vencimiento de un periodo de cinco (5) años contado a partir de la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, el nuevo Concesionario o accionista del Concesionario no estará obligado a acreditar la experiencia en diseños, en construcción de troncales de Transmilenio, en ejecución de obras civiles, en instalación de vías férreas, en consecución de financiación, ni en ejecución integral de proyectos tipo Metro, establecidas en el Documento de Precalificación y en este Contrato.

(iv) Asimismo, en caso de ser necesario reemplazar a cualquiera de los Contratistas de Diseño, de Instalación de Vías Férreas, de Material Rodante, de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes, de Construcción de Troncales Transmilenio y/o de Operación, el nuevo Contratista igualmente deberá cumplir con los requisitos mínimos que se tuvieron en cuenta de conformidad con lo exigido en el presente Contrato y en el Documento de Precalificación, según sea el caso, incluyendo la suscripción de la Carta de Compromiso.

(v) En los dos casos mencionados, la aprobación de la EMB deberá producirse dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la presentación por parte de los Prestamistas de su propuesta conforme a lo señalado en las Secciones

4.6(d)(iv) y 4.6(d)(vii) anteriores; en caso de que la EMB no se pronuncie dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la solicitud de los Prestamistas, se entenderá aprobada dicha solicitud por parte de la EMB. Si la EMB no aprueba el nuevo Concesionario o los accionistas, según el caso, se considerará que el incumplimiento del Concesionario frente a los Prestamistas constituye también un incumplimiento grave del Concesionario frente a este Contrato de Concesión y se podrá proceder a declarar la caducidad del mismo, de conformidad con lo previsto en la Sección 15.1 de este Contrato.

(vi) Sin perjuicio de lo señalado en las Secciones 4.6(e)(xi) y 4.6(e)(xii) anteriores, de aprobarse la toma de posesión, el nuevo concesionario o el Concesionario con los nuevos accionistas —según corresponda— serán responsables por el cumplimiento de todas las obligaciones y la asunción de todos los riesgos derivados del Contrato de Concesión, sin importar que la causa de un determinado incumplimiento sea anterior a la aprobación de la toma de posesión.

CAPÍTULO V PATRIMONIO AUTÓNOMO

5.1 Generalidades

(a) El Concesionario, actuando como fideicomitente, deberá incorporar un Patrimonio Autónomo a través del cual se canalicen todos los activos y pasivos y en general se administren todos los recursos del Proyecto como requisito para la suscripción del Acta de Inicio del presente Contrato. Sin perjuicio de lo anterior, a juicio del Concesionario y sus Prestamistas, se podrán constituir otros patrimonios autónomos, diferentes al Patrimonio Autónomo para facilitar los esquemas de financiamiento que adopte el Concesionario.

(b) La selección de la Fiduciaria será responsabilidad del Concesionario. Sin embargo, la EMB verificará que la Fiduciaria propuesta por el Concesionario cuente con las calidades exigidas en la Sección 1.96 de este Contrato, y el Concesionario no podrá suscribir con ella el Contrato de Fiducia Mercantil si no cumple con dichas calidades.

(c) El Concesionario enviará una Notificación a la EMB informando el nombre de la Fiduciaria y enviando la minuta del Contrato de Fiducia Mercantil que se suscribirá con la Fiduciaria, a más tardar a los diez (10) Días Hábiles contados a partir de la suscripción del presente Contrato y la EMB contará con un plazo de diez (10) Días Hábiles para hacer la verificación de la Fiduciaria y pronunciarse. El silencio de la EMB será considerado como no objeción de la Fiduciaria propuesta por el Concesionario, sin perjuicio de la responsabilidad en cabeza del Concesionario de verificar que la Fiduciaria cumpla con todas las características establecidas en el Contrato y de reemplazarla en cualquier momento en que EMB, el Interventor o el propio Concesionario adviertan que la Fiduciaria no cumple con los requisitos exigidos en este Contrato para que la Fiduciaria sea aceptable. En caso de rechazo deberá presentarse una nueva Fiduciaria para verificación.

(d) Una vez aprobada la Fiduciaria propuesta por el Concesionario por parte de la EMB, se procederá así:

(i) La EMB tendrá hasta treinta (30) Días Hábiles, contados desde la aprobación expresa o tácita de la Fiduciaria por parte de la EMB, para verificar que el Contrato de Fiducia Mercantil se sujete a las condiciones señaladas en el presente Contrato y para hacer los correspondientes comentarios y observaciones al borrador del Contrato de Fiducia Mercantil remitido por el Concesionario; comentarios y observaciones que deberán ser atendidos e incorporados al texto definitivo del Contrato de Fiducia Mercantil que se suscriba. Vencido el antedicho plazo de treinta (30) Días Hábiles sin que la EMB informe al Concesionario comentarios u observaciones al texto del Contrato de Fiducia Mercantil, se entenderá que

la EMB no tiene objeción en que se proceda con la firma de dicho Contrato, sin perjuicio de que, en cualquier momento de la ejecución de este Contrato, la EMB podrá solicitar la modificación del Contrato de Fiducia Mercantil, conforme lo previsto en la Sección 5.3(g) de este Contrato.

(ii) En cualquier caso, el Contrato de Fiducia Mercantil deberá quedar suscrito y perfeccionado a más tardar a los veinte (20) Días Hábiles siguientes a la fecha en que la EMB se haya pronunciado o en que haya vencido el plazo de los treinta (30) Días Hábiles a que se refiere la Sección (i) anterior, sin que haya habido pronunciamiento de la EMB.

(iii) Los comentarios y solicitudes de modificación de la EMB tendrán por objeto únicamente que la minuta del Contrato de Fiducia Mercantil se ajuste a los términos y condiciones mínimos previstos en el presente Contrato.

5.2 Cuentas y Subcuentas del Patrimonio Autónomo

(a) El Patrimonio Autónomo deberá tener al menos las siguientes Cuentas y Subcuentas:

(i) Cuenta Proyecto, que contará con las subcuentas que autónomamente decida el Concesionario, incluyendo, de considerarlo pertinente, cuentas de compensación en entidades financieras del exterior, siempre que dichas entidades financieras cumplan con los requisitos señalados en la Sección 4.2(g)(ii) de este Contrato.

(ii) Cuenta EMB:

(1) Subcuenta Aportes EMB
(2) Subcuenta Amigable Composición
(3) Subcuenta Excedentes EMB
(4) Subcuenta Obras Menores
(5) Subcuenta de Compensación
(6) Subcuenta TPE

(b) Podrán existir diferentes beneficiarios para cada una de las subcuentas en que se divida la Cuenta Proyecto, designados por el Concesionario, siempre que se respeten las previsiones de este Contrato.

(c) El beneficiario único de la Cuenta EMB junto con las respectivas subcuentas de esta cuenta será la EMB.

(d) La transferencia de los recursos de la Cuenta EMB y de cada una de las Subcuentas en que ésta se divide solo podrá hacerse mediante instrucciones de la EMB a la Fiduciaria. Los recursos de estas Subcuentas podrán invertirse de conformidad con las instrucciones de la EMB.

(e) El Comité Fiduciario será responsable por definir las inversiones temporales de los recursos del Patrimonio Autónomo; sin embargo, para los recursos que hagan parte de la Cuenta EMB se deberá considerar —además de las reglas particulares que se establezcan para alguna subcuenta de dicha Cuenta EMB en el presente Contrato— que dichas inversiones: i) deberán ser admisibles, de acuerdo con el Decreto 1068 de 2015, ii) el emisor, deudor y/o destinatario de las inversiones no puede ser el Concesionario, ni sus socios, ni los Beneficiarios Reales del Concesionario, ni cualquier otra persona en la cual el Concesionario, sus socios o los Beneficiarios Reales del Concesionario, tengan cualquier participación o compartan de cualquier manera los resultados de su actividad económica y iii) busquen, de manera prioritaria, generar operaciones de cobertura frente al IPC, IPCEU, IPP y TRM para los componentes correspondientes de la Retribución, garantizando su liquidez para que los mismos puedan ser utilizados oportunamente para los propósitos de este Contrato. Adicionalmente, la EMB tendrá la facultad de instruir a la Fiduciaria, en cualquier momento, la política específica de inversión de dichos recursos cuando la EMB lo considere necesario.

(f) Cuenta Proyecto:

(i) La Cuenta Proyecto se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil.

(ii) A la Cuenta Proyecto deberán ingresar:

(1) Los Giros de Equity de acuerdo con lo señalado en la Sección 4.3 de este Contrato y los demás aportes que el Concesionario considere necesario hacer para el cumplimiento de sus obligaciones bajo este Contrato.

(2) Los Recursos de Deuda obtenidos de los Prestamistas.

(3) Cualquier pago de la Retribución –y/o de la Compensación Especial, cuando sea aplicable– ya sea por giro directo de la EMB a favor del Concesionario o por transferencia desde la Cuenta EMB, salvo cuando el Concesionario haya solicitado que estos pagos sean hechos directamente a los Prestamistas o a cualquier patrimonio autónomo constituido por el Concesionario para instrumentar esquemas de financiación destinados al Proyecto.

(4) La totalidad de los Ingresos por Explotación Comercial. No obstante, el sesenta por ciento (60%) de dichos recursos se deberán depositar posteriormente en la Subcuenta Excedentes EMB, en los términos de la Sección 3.3 de este Contrato.

(5) Cualquier otro pago previsto en este Contrato a favor del Concesionario, que sea realizado por la EMB también será hecho a la Cuenta Proyecto.

(iii) Los recursos disponibles en esta Cuenta Proyecto se destinarán a la atención de todos los pagos, costos y gastos a cargo del Concesionario que se deriven de la ejecución del presente Contrato –salvo que dichos pagos deban hacerse con cargo a otra de las cuentas o subcuentas de acuerdo con lo previsto en este Contrato–, incluyendo pero sin limitarse a:

(1) El fondeo de la Subcuenta Amigable Composición.

(2) Atender los gastos del Patrimonio Autónomo tales como: los impuestos que se causen con ocasión de la suscripción y ejecución del Contrato de Fiducia Mercantil y la Comisión Fiduciaria.

(3) Retribuir a los Contratistas y cualquier otro subcontratista que ejecute cualquiera de las actividades previstas en este Contrato.

(4) Compra de insumos y materiales y pagos de todos los costos y gastos administrativos del Concesionario.

(5) Pago de intereses y del principal de los Recursos de Deuda (incluyendo el giro a los Prestamistas de cualquier recurso derivados de los TPEs, con ocasión de los compromisos asumidos en virtud de la modalidad de financiación de la que trata la Sección 4.1(c)(iv) de este Contrato)

(6) Remuneración y retorno de los Giros de Equity (incluyendo el repago de cualquier deuda subordinada)

(7) Reconocimiento de utilidades y otros pagos a los socios del Concesionario, que se deriven de sus derechos como accionistas, siempre que no se desconozca ninguna estipulación de este Contrato, ni ninguna de las obligaciones adquiridas con los Prestamistas.

(8) El pago de las Comisiones de Éxito y la consignación a la Subcuenta Excedentes EMB de la que trata la Sección 1.34 anterior —de ser el caso—.

(iv) Como consecuencia de los esquemas de financiación y de organización, el Concesionario podrá crear subcuentas adicionales en la Cuenta Proyecto, siempre que el fondeo de esas subcuentas esté subordinado al fondeo de las subcuentas que se establecen en este Contrato.

(v) Los rendimientos que generen los recursos de esta Cuenta Proyecto, acrecerán esta cuenta.

(g) Cuenta EMB

(i) La Cuenta EMB se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará de acuerdo con lo señalado a continuación.

(ii) Subcuenta Aportes EMB.

(1) Esta subcuenta se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará con los recursos de que la EMB disponga y que decida aportar para ser destinados al pago de la Retribución al Concesionario.

(2) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Obras Menores.

(3) En caso de liquidación, los recursos disponibles en esta subcuenta pertenecerán a la EMB.

(iii) Subcuenta Amigable Composición.

(1) La Subcuenta Amigable Composición de la Cuenta EMB se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y se fondeará con los recursos de la Cuenta Proyecto. Para tal propósito, el Concesionario deberá consignar dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a: i) la constitución del Patrimonio Autónomo, y ii) la expiración de cada periodo de trescientos sesenta y cinco (365) Días contados desde la Fecha de Inicio, la suma anual de seiscientos cincuenta millones de Pesos (COP$ 650´000.000).

(2) Adicionalmente, a dicha subcuenta entrarán los recursos de los que trata la Sección 19.1(g)(v) de este Contrato.

(3) La EMB será la encargada de dar instrucciones a la Fiduciaria para el uso de estos recursos, los cuales en todo caso deberán destinarse a atender prioritariamente los pagos a los amigables componedores. De haber recursos excedentarios en esta Subcuenta, los recursos de la Subcuenta Amigable Composición podrán destinarse al pago de honorarios de árbitros y demás gastos comunes que se causen con ocasión de la convocatoria del Tribunal de Arbitramento, así como a los gastos que demande cualquier otro mecanismo alternativo

de solución de controversias al que las Partes acuerden acudir en el momento en que una controversia se presente.

(4) Los recursos remanentes de esta Subcuenta, que no fueron necesarios para los usos señalados en la Sección 5.2(g)(iii)(3) anterior, podrán ser transferidos a la Subcuenta Excedentes EMB, previa instrucción expresa y escrita de la EMB.

(5) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Obras Menores.

(iv) Subcuenta Excedentes EMB.

(1) La Subcuenta Excedentes EMB de la Cuenta EMB se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con: i) los excedentes o remanentes de otras subcuentas de la Cuenta EMB, según corresponda, ii) con el sesenta por ciento (60%) de los Ingresos por Explotación Comercial, y con los demás recursos que, de conformidad con este Contrato, deban ser trasladados a la Subcuenta Excedentes EMB.

(2) Los recursos disponibles en la Subcuenta Excedentes EMB se destinarán conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria, para i) atender los riesgos que se encuentran a cargo de la EMB, en los términos dispuestos en presente Contrato, ii) el pago de Obras Menores cuando los recursos de la Subcuenta Obras Menores sean insuficientes y iii) cualquier otra finalidad del Proyecto, incluido el pago parcial de cualquiera de los componentes de la Retribución del Concesionario.

(3) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta, serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Obras Menores.

(4) En caso de liquidación, los recursos disponibles en esta subcuenta pertenecerán a la EMB.

(v) Subcuenta Obras Menores.

(1) La Subcuenta Obras Menores de la Cuenta EMB se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil y se fondeará con los rendimientos financieros de todas las subcuentas de la Cuenta EMB, con excepción de la Subcuenta de

Compensación cuyos rendimientos acrecerán esta última subcuenta.

(2) Los recursos disponibles en la Subcuenta Obras Menores se destinarán conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria, a cubrir los gastos que se generen a cargo de la EMB para atender la finalidad prevista en la Sección 23.2 de este Contrato.

(3) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta, acrecerán la subcuenta. En caso de liquidación los recursos disponibles en esta subcuenta pertenecerán a la EMB.

(vi) Subcuenta de Compensación.

(1) La Subcuenta de Compensación se creará dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la Fecha de Inicio. Esta subcuenta deberá ser constituida en una entidad financiera del exterior que cumpla con los requisitos mínimos establecidos en la Sección 4.2(g)(ii) del presente Contrato y con los recursos en Dólares de que la EMB disponga y que decida aportar para ser destinados al pago del Componente B la Retribución.

(2) Los recursos disponibles en la Subcuenta de Compensación deberán ser conservados en Dólares, procurando invertirlos en instrumentos que preserven su valor adquisitivo y cuya liquidez permita utilizarlos para el pago del Componente B en los términos y condiciones establecidas en la Sección 3.2(b) de este Contrato.

(3) Cuando, de acuerdo con lo señalado en las Secciones 3.1 y 3.2(b) de este Contrato, se deban girar recursos de la Subcuenta de Compensación para el pago al Concesionario del Componente B, se seguirán las reglas establecidas en la Sección 3.1(g)(ii) de este Contrato. En ningún caso los costos cambiarios, tributarios o de cualquier otra naturaleza, así como las retenciones de carácter tributario generados por el giro de los recursos a la opción escogida por el Concesionario estarán a cargo de la EMB. Por consiguiente, si dichos valores son descontados del giro, no se generará obligación alguna en cabeza de la EMB de girar recursos adicionales a los que resulten de la aplicación de la fórmula establecida en la Sección 3.2(b).

(4) En el caso en que el giro de los recursos a la opción escogida por el Concesionario en los términos de la Sección 3.1(g)(ii)

de este Contrato, cause algún tipo de sanción o multa cambiaria en cualquier jurisdicción, ésta será de entera cuenta y riesgo del Concesionario, salvo que la misma sea consecuencia exclusiva y directa de la culpa grave o dolo de la EMB.

(5) Los recursos disponibles en la Subcuenta de Compensación se destinarán al pago de la totalidad del Componente B, conforme lo instruya la EMB mediante Notificación a la Fiduciaria.

(6) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos de esta subcuenta, acrecerán la subcuenta. En caso de liquidación los recursos disponibles en esta subcuenta pertenecerán a la EMB.

(vii) Subcuenta TPE.

(1) Esta subcuenta se creará con la suscripción del Contrato de Fiducia Mercantil, y en ella la EMB transferirá la totalidad de los derechos sobre los TPE, con anterioridad a la suscripción del Acta de Inicio.

(2) En los eventos en que se causen pagos semestrales de intereses y capital de los TPEs, con anterioridad al traslado del derecho de los TPEs a la Cuenta Proyecto –traslado que ocurrirá de acuerdo con lo regulado en las Secciones 3.2(c) y/o 18.1 de este Contrato– dichos recursos deberán ser consignados en la Subcuenta TPE hasta el momento en que los mismos deban ser pagados al Concesionario de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(c)(iii) de este Contrato.

(3) Los rendimientos de las operaciones de tesorería que se efectúen con cargo a los recursos líquidos que hayan sido consignados en la misma en los términos de la Sección 5.2(g)(vii)(2) anterior, serán transferidos mensualmente a la Subcuenta Obras Menores.

(4) En caso de liquidación, los TPEs correspondientes a los derechos que estén disponibles en esta subcuenta, así como los recursos líquidos que hayan sido consignados en la misma en los términos de la Sección 5.2(g)(vii)(2) anterior y no hubieren sido entregados al Concesionario en los términos de la Sección 3.2(c)(iii), pertenecerán a la EMB, y podrán ser utilizados en los términos señalado en la Sección 22.4 de este Contrato.

5.3 Términos y condiciones de obligatoria inclusión en el Contrato de Fiducia Mercantil

(a) Incorporación: el Contrato de Concesión se entenderá incorporado íntegramente al Contrato de Fiducia Mercantil. En tal calidad, todas las obligaciones a cargo de la Fiduciaria incorporadas en el Contrato (pero no más que esas obligaciones), serán asumidas por dicha entidad con la firma del Contrato de Fiducia Mercantil. La Fiduciaria responderá por los perjuicios que el incumplimiento de esas obligaciones acarree a la EMB. Por su parte, el Concesionario responderá frente a la EMB si la no incorporación de esas obligaciones causa perjuicios a la EMB.

(b) Duración: La duración del Contrato de Fiducia Mercantil tendrá que incluir la duración de la Etapa de Reversión y prolongarse hasta la culminación de la Liquidación del presente Contrato.

(c) Comisión Fiduciaria: la Comisión Fiduciaria será acordada libremente entre el Concesionario y la Fiduciaria, pero en ningún caso esta comisión podrá descontarse ni total ni parcialmente de los montos (incluidos sus rendimientos) que se encuentren en la Cuenta EMB incluyendo sus respectivas Subcuentas.

(d) Comité Fiduciario: Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 5.2(e) del Contrato de Concesión en relación con la facultad que deberá tener la EMB respecto de la política específica de inversión de los recursos de la Cuenta EMB, la entidad asistirá a todas y cada una de las sesiones que efectúe el Comité Fiduciario con voz, pero sin voto en la toma de decisiones que allí se sometan a consideración. Para fines de claridad, se precisa que la asistencia de la EMB a las sesiones de Comité Fiduciario, no podrá considerarse como una aceptación o aprobación de la EMB de las decisiones que se tomen en el marco de cada sesión del Comité, ni se entenderán notificadas las disposiciones que en dichas sesiones se presenten o se adopten por los miembros del Comité Fiduciario.

(e) Varios:

(i) Sin perjuicio de la posibilidad establecida en la Sección 5.3(n), el Contrato de Fiducia Mercantil no podrá ser revocado por el Concesionario y/o la Fiduciaria;

(ii) Tampoco podrá modificarse ni terminarse sin la autorización previa, expresa y escrita de la EMB, autorización que se impartirá en todo caso cuando la modificación no implique infracción de las estipulaciones pactadas en el presente Contrato. Las únicas modificaciones que no requerirán información y aprobación previa de la EMB serán aquellas que se relacionen con el valor de la Comisión Fiduciaria, siempre que se cumpla con lo previsto en este Contrato;

(iii) El Concesionario y la Fiduciaria responderán frente a la EMB por el incumplimiento de sus respectivas obligaciones o por el desconocimiento de los derechos consignados en el Contrato o en la Ley Aplicable; y

(iv) El Contrato de Fiducia Mercantil deberá tener expresamente previsto que la Fiduciaria se obliga a cumplir con todas y cada una de las obligaciones previstas a su cargo conforme a lo establecido en el presente Contrato.

(f) Terminación: la Terminación Anticipada del Contrato, dará lugar a la terminación anticipada del Contrato de Fiducia Mercantil, siempre que se haya perfeccionado o haya quedado en firme la liquidación del Contrato y se haya aprobado el informe final por parte de la EMB y del Interventor. Lo anterior, salvo que los Prestamistas decidan otra cosa y así se lo notifique a la EMB el representante de los Prestamistas.

(g) Las estipulaciones del Contrato de Fiducia Mercantil que contradigan lo previsto en este Contrato se tendrán por no escritas y la EMB podrá, en cualquier momento durante la ejecución del Contrato, solicitar la modificación del mismo para ajustarlo a lo previsto en el Contrato.

(h) La EMB y/o el Interventor llevarán a cabo un control permanente sobre el Patrimonio Autónomo, sus cuentas y subcuentas, para lo cual deberá pactarse en el Contrato de Fiducia Mercantil que la Fiduciaria prestará todo el apoyo necesario a la EMB y/o al Interventor para que pueda cumplir su labor de auditoría, en los términos exigidos por la EMB. Para el cumplimiento de este derecho la EMB y/o el Interventor podrán solicitar a la Fiduciaria toda la información que se considere oportuna, todos los soportes de pagos efectuados por el Patrimonio Autónomo y atender las inquietudes de la EMB y/o del Interventor a través del gerente que administre el Patrimonio Autónomo y las demás personas que a juicio del gerente sean competentes para absolver las inquietudes de la EMB. El derecho de auditar el Patrimonio Autónomo no podrá ser limitado por el Concesionario ni por la Fiduciaria. La EMB y/o el Interventor podrá ejercer el derecho de visita para efectos de auditoría en cualquier momento, sin previo aviso a la Fiduciaria o al Concesionario. La Fiduciaria deberá disponer de un lugar adecuado y con las herramientas necesarias para la realización de la auditoría.

(i) La Fiduciaria deberá efectuar sin dilación alguna los Descuentos de la Retribución –y de la Compensación Especial, cuando sea aplicable–, de conformidad con lo previsto en este Contrato.

(j) La Fiduciaria deberá actuar como depositante directo de los TPEs ante el administrador cuyos derechos se encuentren en cualquier cuenta o subcuenta del Patrimonio Autónomo, de acuerdo con lo establecido en el Apéndice Financiero 3.

(k) Adicionalmente, en relación con los TPEs cuyos derechos estén en la Subcuenta TPE, hasta que los mismos sean transferidos a la Cuenta Proyecto en los términos establecidos en las Secciones 3.2(c) y/o 18.1 y el CAPÍTULO XXII de este Contrato, la Fiduciaria deberá ejercer diligentemente todos los derechos y prerrogativas que dichos títulos dan al tenedor, incluyendo el de exigir a la EMB

el desembolso a la Subcuenta TPE de los pagos incorporados en los mismos o de hacer efectiva la garantía sobre dichos TPEs; todo lo anterior, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Financiero 3.

(l) La Fiduciaria deberá nombrar un auditor externo del Patrimonio Autónomo pagado con cargo a la Comisión Fiduciaria, para que revise y audite las cuentas y subcuentas y la información financiera que se entregue en ejecución del Contrato de Fiducia Mercantil durante toda su vigencia. El auditor externo del Patrimonio Autónomo deberá ser una firma de auditoría de reconocida reputación que preste sus servicios a nivel internacional, es decir que preste sus servicios de auditoria en por lo menos dos países diferentes a Colombia.

(m) Independientemente del derecho de auditoría que tienen la EMB y el Interventor y del derecho a solicitar directamente a la Fiduciaria información, reportes y certificaciones en la forma, formatos, protocolos y tiempos que defina la EMB para cada caso, la Fiduciaria deberá presentar al menos la información que se especifica a continuación, en la forma, plazos y los formatos que para cada caso disponga la EMB:

(i) En los plazos señalados en el Contrato, deberá reportar a la EMB y al Interventor el ingreso de los Giros de Equity del Concesionario, así como el cumplimiento periódico de los aportes que el Concesionario debe hacer conforme al cronograma de Giros de Equity.

(ii) En los plazos señalados en el Contrato, deberá reportar a la EMB y al Interventor el ingreso de los recursos señalados en el Contrato a todas las Subcuentas de la Cuenta EMB.

(iii) Mensualmente, dentro de los primeros diez (10) Días, reportar los ingresos y egresos (incluyendo destinación específica) de la Cuenta EMB y sus Subcuentas.

(iv) Certificar a la EMB los valores correspondientes a los Ingresos por Explotación Comercial, inversiones efectuadas por el Concesionario, los pagos hechos por la EMB o cualquier tipo de información que se requiera. Esta certificación deberá entregarse dentro de los cinco (5) Días siguientes a la fecha de Notificación de la solicitud.

(v) Dentro de los cinco (5) Días siguientes, reportar a la EMB y al Interventor el ingreso de los Recursos de Deuda y de los Recursos de Patrimonio.

(vi) Dentro de los noventa (90) Días siguientes a la fecha de suscripción del Acta de Reversión, o al vencimiento del Término Máximo de la Etapa de Reversión –lo que ocurra primero–, la Fiduciaria deberá presentar a la EMB un informe detallado del estado a dicha fecha del Patrimonio Autónomo. Este informe servirá de base para la liquidación del Contrato.

(vii) Mensualmente dentro de los primeros quince (15) Días presentar un informe general sobre la operación del Patrimonio Autónomo.

(viii) Mensualmente dentro de los primeros quince (15) Días presentar un informe sobre los costos y gastos del Concesionario, debidamente discriminado por actividades de operación y mantenimiento e inversión.

(ix) Sin perjuicio de lo dispuesto por la Superintendencia Financiera de Colombia, entregar a la EMB los estados financieros auditados del Patrimonio Autónomo, con cortes a 31 de diciembre y 30 de junio de cada año. La auditoría deberá ser efectuada por el auditor externo al que se refiere la Sección 5.3(l) anterior. Esta documentación deberá entregarse dentro de los primeros diez (10) Días de los Meses de septiembre y marzo de cada año.

(n) Reemplazo de la Fiduciaria: El Concesionario podrá, durante la ejecución del Contrato, cambiar la Fiduciaria encargada del manejo del Patrimonio Autónomo, siempre y cuando la nueva Fiduciaria cumpla con las características exigidas en este Contrato y adopte en su totalidad la minuta de Contrato de Fiducia Mercantil aceptada por la EMB, la cual podrá solicitar concepto a la Interventoría. En todo caso, la EMB deberá aprobar tal cambio, para lo cual contará con un plazo de treinta (30) Días desde la comunicación notificando el cambio, vencidos los cuales se entenderá aprobado el cambio. Igualmente, la EMB podrá solicitar la remoción de la Fiduciaria cuando a su juicio o el del Interventor, la Fiduciaria no cumpla con su obligación de permitir el ejercicio de los derechos de la EMB y/o del Interventor a auditar el Patrimonio Autónomo, o no cumpla con cualesquiera otras de sus obligaciones de tal manera que limite o impida el ejercicio de los derechos de la EMB, conforme a lo previsto en el presente Contrato.

CAPÍTULO VI CONTRATISTAS

6.1 Contratistas

(a) Sin perjuicio de lo señalado en las Secciones 6.1(f)(ii)(1), 6.1(f)(iii), 6.1(e)(iv) y 6.1(g)(iii) siguientes, y de acuerdo con lo señalado en la Sección 2.4(b)(ix) de este Contrato, el Concesionario debe suscribir los Contratos de Diseño, Operación, Provisión de Material Rodante, Instalación de Vías Férreas, Construcción de Troncales Transmilenio y de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes con anterioridad a la suscripción del Acta de Inicio.

(b) El Concesionario podrá incluir los alcances de cualquiera de los contratos señalados en la Sección 6.1(a) anterior, así como alcances adicionales asociados con el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Concesión, en uno o varios contratos, siempre que:

(i) Dicho contrato sea suscrito en calidad de obligado (directamente o como parte de una figura asociativa permitida por la Ley Aplicable) como mínimo por las personas que, de acuerdo con esta Sección 6.1, deben ostentar la calidad de Contratista para las actividades que se hayan incluido como objeto del contrato respectivo. En consecuencia, personas distintas de los que deben ostentar la calidad de Contratistas de acuerdo con esta Sección 6.1, puedan hacer parte, junto con la persona que sí debe ostentar tal calidad, de una figura asociativa.

(ii) La persona que, de acuerdo con lo establecido en esta Sección 6.1, debe ostentar la calidad de Contratista respecto de actividades específicas del Contrato de Concesión, sea efectivamente responsable de dichas actividades. Lo anterior, sin perjuicio de que se pueda pactar en el contrato una responsabilidad solidaria y mancomunada entre todos los Contratistas y otros terceros por el cumplimiento del objeto contractual del mismo.

(iii) En el caso en que los Contratistas respectivos y terceros suscriban el contrato a través de una figura asociativa permitida por la Ley Aplicable, dicha figura asociativa no implique la creación de una persona jurídica distinta de dichos Contratistas y terceros.

(c) Así también, se permitirá que los Contratistas suscriban cualquiera de los contratos de los que trata las Secciones 6.1(a) y/o 6.1(b) anteriores con uno o varios terceros (terceros que no necesitan acreditar ninguna experiencia solicitada en este Contrato o en el Documento de Precalificación), siempre que i) dichos terceros sean contratistas directos del Concesionario, ii) el Contratista cumpla rigurosamente —directamente o a través de sus Sociedades

Relacionadas— la experiencia requerida para ser el Contratista respectivo, de acuerdo con las reglas previstas en esta Sección 6.1, iii) ambos contratos (*i.e.* el del Concesionario con el tercero, y el de éste último con el Contratista) incorporen los objetos mínimos previstos para el efecto en este Contrato, y iv) que el/los Contratista(s) suscriba(n) o haya(n) suscrito la Carta de Compromiso y el Acuerdo de Garantía de acuerdo con los términos establecidos por este Contrato o el Pliego de Condiciones.

(d) En ningún caso, la aplicación de lo previsto en las Secciones 6.1(b) y 6.1(c) anteriores limitará o condicionará a la EMB para que, en los eventos previstos en dichos documentos, pueda exigir el cumplimiento de las obligaciones derivadas de las Cartas de Compromiso y/o Acuerdos de Garantía a quienes suscriban dichos documentos en los términos señalados en esta Sección 6.1.

(e) Contratista de Diseño:

(i) El Contratista de Diseño deberá acreditar que él o algunas de sus Sociedades Relacionadas fue la responsable de llevar a cabo el diseño de ingeniería de detalle de al menos dos (2) proyectos de metro elevado que contemplen al menos cinco (5) kilómetros de viaducto tipo metro, dentro de los cuales se encuentren al menos cinco (5) estaciones; diseño que se debió haber concluido con posterioridad al treinta y uno (31) de enero de 1994.

(ii) Adicionalmente, el Contratista de Diseño deberá acreditar su capacidad jurídica y experiencia a través de los documentos solicitados para el efecto en el Documento de Precalificación, y suscribir la Carta de Compromiso y el Acuerdo de Garantía, cuando el Contratista acredite directamente toda la experiencia exigida en la Sección 6.1(e)(i). En el caso en que la experiencia mínima exigida en la Sección 6.1(e)(i) se acredite a través de Sociedades Relacionadas del Contratista, el Contratista deberá aportar la Carta de Compromiso suscrita por su representante legal, y el/los Acuerdo(s) de Garantía suscrito(s) por el/los representante(s) legal(es) de la(s) Sociedad(es) Relacionada(s) cuya experiencia se invoca por haber sido la(s) responsable(s) de los diseños respectivos.

(iii) Finalmente, el Contratista de Diseño, además de ejecutar los Estudios y Diseños de Detalle Principales necesarios para la ejecución de las Obras de Construcción, deberá comprometerse a contar con oficinas en la ciudad de Bogotá y a disponer lo necesario para que el Interventor, la EMB o cualquier contratista designado por la EMB pueda verificar el desarrollo de las labores de avance de los estudios y diseños, para lo cual los expertos deberán estar disponibles de manera presencial cuando se requiera por la EMB, previa citación con por lo menos cinco (5) Días Hábiles de anticipación. De igual manera, el Contratista de Diseño deberá comprometerse a mantener los expertos que sean requeridos para acompañar la ejecución de la obras diseñadas y, de ser el caso, proponer los ajustes, modificaciones y/o adiciones que el Concesionario deba hacer

por su cuenta y riesgo a dichos diseños durante la ejecución de las obras, con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, de acuerdo con lo previsto en las Secciones 8.2(e), 8.4 y 17.2(a)(xi) y del presente Contrato.

(iv) Si un accionista del Concesionario es quien acredita la experiencia y capacidad establecida anteriormente en esta Sección 6.1(e) y se hará cargo de las obligaciones establecidas en este Contrato, incluyendo lo señalado en la Sección 6.1(e)(iii), se podrá dar aplicación *mutatis mutandis* a lo dispuesto en la Sección 6.1(f)(ii)(1) siguiente siempre que éste cuente con una participación en el Concesionario mayor o igual a la señalada en la Sección 6.1(f)(iii) de este Contrato.

(f) Contratistas de Operación, Provisión de Material Rodante, de Instalación de Vías Férreas y/o de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes:

(i) Sin perjuicio de lo establecido en la Sección 6.1(f)(iii), si se presentaron Subcontratistas Listados que suscribieron la Carta de Compromiso y Acuerdos de Garantía con anterioridad a la suscripción del Contrato de Concesión relacionado con cualquier de los Contratistas de los que trata la presente Sección 6.1(f), se procederá así:

(1) Si los Subcontratistas Listados van a hacerse cargo de las actividades correspondientes, serán dichos subcontratistas los que suscriban los Contratos de Operación, Provisión de Material Rodante y/o Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes, según corresponda. En este caso, no será necesario presentar, con posterioridad a la suscripción de este Contrato, documentación adicional alguna para acreditar la experiencia y capacidad jurídica de dichos Subcontratistas Listados. En todo caso, seguirán siendo exigibles la(s) Carta(s) de Compromiso y el/los Acuerdo(s) de Garantía que se haya(n) suscrito con anterioridad a la suscripción del Contrato de Concesión; o

(2) Si quien va a suscribir el contrato correspondiente es una persona distinta del Subcontratista Listado que acreditó la experiencia respectiva, se deberá acreditar que dicha persona o algunas de sus Sociedades Relacionadas cumple con la experiencia mínima solicitada por el Documento de Precalificación para el efecto. Adicionalmente, se deberá acreditar la capacidad jurídica de la persona que va a suscribir el contrato respectivo a través de los documentos solicitados para el efecto en el Documento de Precalificación, así como la suscripción por parte del mismo de tanto la Carta de Compromiso como del Acuerdo de Garantía, cuando el

Contratista acredite directamente toda la experiencia exigida para tal propósito. En el caso en que la experiencia mínima exigida en el Documento de Precalificación para el Contratista respectivo se acredite a través de Sociedades Relacionadas del Contratista, dicho Contratista deberá aportar la Carta de Compromiso suscrita por su representante legal, y el/los Acuerdo(s) de Garantía suscrito(s) por el/los representante(s) legal(es) de la(s) Sociedad(es) Relacionada(s) cuya experiencia se invoca.

(ii) Ahora bien, si como parte de la Oferta no se presentó un Subcontratista Listado para la acreditación de cualquiera de las experiencias solicitadas en el Documento de Precalificación que esté asociada con alguno de los contratos mencionados en esta Sección, respecto del Contratista respectivo se procederá así:

(1) Si el miembro del APCA que acreditó la experiencia respectiva durante la Precalificación o la LPI es el que suscribirá la Carta de Compromiso sobre el alcance previsto en este Contrato para el Contratista correspondiente, no será necesario que el Concesionario acredite la suscripción de un Contrato de Operación, Provisión de Material Rodante, Instalación de Vías Férreas, o de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes —según corresponda— con dicho miembro del APCA. En estos únicos eventos, el Concesionario podrá acreditar la obligación descrita en la Sección 6.1(a) de este Contrato de Concesión respecto del Contratista correspondiente, mediante la presentación de la Carta de Compromiso suscrita por dicho miembro del APCA. En este evento, y de ser el caso, seguirán siendo exigibles el/los Acuerdo(s) de Garantía que haya(n) suscrito sus Sociedades Relacionadas con anterioridad a la suscripción del Contrato en los términos de la LPI; o

(2) Si quien va a suscribir el contrato correspondiente es una persona distinta del miembro del APCA que acreditó la experiencia respectiva, se deberá acreditar que dicha persona o algunas de sus Sociedades Relacionadas cumple con la experiencia mínima solicitada por el Documento de Precalificación para el efecto. Adicionalmente, se deberá acreditar la capacidad jurídica de la persona que va a suscribir el contrato respectivo a través de los documentos solicitados para el efecto en el Documento de Precalificación, así como la suscripción por parte del mismo de tanto la Carta de Compromiso como del Acuerdo de Garantía, cuando el Contratista acredite directamente toda la experiencia exigida para tal propósito. En el caso en que la experiencia mínima exigida en el Documento de Precalificación para el

Contratista respectivo se acredite a través de Sociedades Relacionadas del Contratista, dicho Contratista deberá aportar la Carta de Compromiso suscrita por su representante legal, y el/los Acuerdo(s) de Garantía suscrito(s) por el/los representante(s) legal(es) de la(s) Sociedad(es) Relacionada(s) cuya experiencia se invoca.

(iii) En el caso en que se haya presentado un Subcontratista Listado para la acreditación de la experiencia asociada con cualquier contrato señalado en esta Sección 6.1(f), pero quien va a hacerse cargo de las actividades correspondientes es un accionista del Concesionario, se dará aplicación a lo señalado en la Sección 6.1(f)(ii)(1) anterior, siempre que se verifique que dicho accionista del Concesionario i) ostenta la experiencia solicitada en el Documento de Precalificación para el efecto ya sea directamente o a través de sus Sociedades Relacionadas, ii) tiene una participación en el accionariado del Concesionario no inferior al quince por ciento (15%), y iii) ha suscrito la Carta de Compromiso. En este evento, si la experiencia mínima exigida en el Documento de Precalificación se acredita a través de Sociedades Relacionadas de quien va a suscribir el contrato, dicha(s) Sociedad(es) Relacionada(s) cuya experiencia se invoca deberá(n) suscribir el/los Acuerdo(s) de Garantía correspondiente(s).

(g) Contratista de Construcción de Troncales Transmilenio:

(i) Este Contratista deberá acreditar que él o algunas de sus Sociedades Relacionadas suscribió un contrato con una entidad pública que cumpla con las siguientes características:

(1) Su objeto haya incluido la construcción de al menos cuatro (4) kilómetros de calzadas de uso exclusivo del servicio troncal del Sistema Integrado de Transporte Público de Bogotá D.C.

(2) Las obras de hayan concluido a satisfacción de la entidad contratante con posterioridad al treinta y uno (31) de enero de 2000.

(3) Haya sido el único contratista, o, de haber suscrito el contrato como parte de una figura asociativa anterior (incluyendo una promesa de sociedad futura), haya contado con un porcentaje de participación en dicha figura asociativa igual o mayor al veinticinco por ciento (25%).

(ii) Adicionalmente, el Contratista de Construcción de Troncales Transmilenio deberá acreditar su capacidad jurídica y experiencia a través de los documentos solicitados para el efecto en el Documento de Precalificación, y suscribir la Carta de Compromiso y el Acuerdo de Garantía, cuando el Contratista acredite directamente toda la experiencia exigida en esta Sección 6.1(g). En el caso en que la experiencia mínima exigida en la

presente Sección 6.1(g) se acredite a través de Sociedades Relacionadas del Contratista, el Contratista deberá aportar la Carta de Compromiso suscrita por su representante legal, y el/los Acuerdo(s) de Garantía suscrito(s) por el/los representante(s) legal(es) de la(s) Sociedad(es) Relacionada(s) cuya experiencia se invoca por haber sido la(s) responsable(s) de la ejecución de las obras respectivas.

(iii) Si un accionista del Concesionario es quien acredita la experiencia y capacidad establecida anteriormente en esta Sección 6.1(g) y se hará cargo de las obligaciones establecidas en este Contrato, se podrá dar aplicación *mutatis mutandis* a lo dispuesto en la Sección 6.1(f)(ii)(1) anterior, siempre que éste cuente con una participación en el Concesionario mayor o igual a la señalada en la Sección 6.1(f)(iii) de este Contrato.

(h) En todos los casos, el Concesionario seguirá siendo el responsable frente a la EMB por la ejecución de la totalidad de las obligaciones contenidas en el presente Contrato, incluyendo, pero sin limitarse, a aquellas que ejecuten los Contratistas y sus respectivos subcontratistas, y deberá mantener indemne a la EMB por incumplimientos y demandas de los Contratistas y subcontratistas.

6.2 Verificación

(a) Por lo menos veinte (20) Días Hábiles antes de que expire el plazo del que trata la Sección 2.4(b)(ix) de este Contrato, y en los casos en que, de acuerdo con las Secciones anteriores, sea necesario verificar la experiencia de los Contratistas o la suscripción de la Carta de Compromiso y/o Acuerdos de Garantía, el Concesionario acreditará ante la EMB y el Interventor (de haber iniciado la ejecución del contrato de interventoría para ese momento) que los Contratistas cumplen con los requisitos de experiencia exigidos en la Sección 6.1 anterior, mediante la remisión de una declaración juramentada efectuada ante notario público en Colombia, en la que tanto el Concesionario como el respectivo Contratista declaren que dicho Contratista (y/o alguna de sus Sociedades Relacionadas) cumple con los requisitos respectivos, y relacionen los proyectos ejecutados que le permite cumplir con ese perfil. Adicionalmente, remitirá con dicha declaración juramentada las Cartas de Compromiso y/o Acuerdos de Garantía suscritos, junto con los documentos que, de acuerdo con lo exigido en el Documento de Precalificación o el Pliego de Condiciones, se requieren para acreditar la experiencia y la facultad de quien suscribe el documento respectivo para comprometer a la persona que se obliga con la misma.

(b) La EMB aplicará el principio de la buena fe en cuanto a la información contenida en la declaración juramentada. Sin embargo, podrá requerir y verificar, a su discreción, la información que considere necesaria para corroborar lo señalado en la declaración o los documentos requeridos para acreditar la experiencia, y, de encontrarse afirmaciones que no coincidan con la realidad, así lo comunicará al Concesionario dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la presentación de esta documentación por parte del Concesionario para que realice

las aclaraciones o ajustes a que haya lugar. En todo caso la EMB iniciará las acciones legales correspondientes.

(c) Lo anterior no impedirá que se corrijan eventuales errores cometidos de buena fe al diligenciar la declaración. De ser advertidos, o de evidenciarse comentarios a los documentos requeridos para la acreditación de la experiencia o la facultad de quien suscribe el documento, la EMB y/o el Interventor deberá enviar una Notificación al Concesionario solicitando la corrección de los mismos, dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la fecha de entrega de los documentos y la declaración por parte del Concesionario.

(d) La corrección de los documentos y/o la declaración deberá hacerse dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la Notificación del Interventor o en la EMB en tal sentido. La EMB o el Interventor se tendrá que pronunciar sobre dicha corrección dentro de los dos (2) Días Hábiles siguientes.

(e) Si la declaración o demás documentos contienen información incorrecta o si no se presentan dentro del plazo señalado en el presente numeral, se aplicarán las sanciones por incumplimiento previstas en este Contrato.

(f) No obstante, una vez presentada la declaración juramentada y demás documentos previstos en las Secciones anteriores, y no habiéndose presentado solicitudes de corrección por parte del Interventor o la EMB en el plazo señalado anteriormente, o habiéndose presentado solicitudes de corrección, el Concesionario ha corregido la respectiva declaración y/o documentos, el Concesionario deberá suscribir los contratos con los Contratistas respectivos —ya sea directamente, o a través del mecanismo permitido por la Sección 6.1(c) anterior— y enviar una declaración juramentada a la EMB que señale que los contratos respectivos ya han sido suscritos conforme a las condiciones establecidas en la Sección 6.1 de este Contrato, dentro de los dos (2) Días siguientes al vencimiento del plazo de envío de correcciones por parte del Interventor o la EMB, o del envío de las correcciones por parte del Concesionario, según corresponda.

(g) Lo anterior, salvo en los casos señalados en las Secciones 6.1(f)(ii)(1), 6.1(f)(iii), 6.1(e)(iv) y 6.1(g)(iii) anteriores, en los cuales el Concesionario sólo deberá: i) para el caso descrito en la Sección 6.1(f)(ii)(1), remitir a la EMB y el Interventor (de haber iniciado la ejecución del contrato de interventoría para ese momento) la Carta de Compromiso suscrita con los documentos que, de acuerdo con lo exigido en el Pliego de Condiciones, se requieren para acreditar la facultad de quien suscribe la respectiva Carta de Compromiso para comprometer a la persona que se obliga con la misma, y ii) para el caso descrito en las Secciones 6.1(f)(iii) 6.1(e)(iv) y 6.1(g)(iii), remitir la Carta de Compromiso en los términos señalados en al literal i) anterior, así como el(los) Acuerdo(s) de Garantía de ser necesarios —junto con los documentos que, de acuerdo con lo exigido en el Pliego de Condiciones, se requieren para acreditar la facultad de quien suscribe el Acuerdo de Garantía—, y la declaración juramentada y documentos de acreditación de experiencia de los que trata la Sección 6.2(a)

anterior. Todo lo previsto en esta Sección 6.2(g) deberá ser entregado a la EMB y al Interventor (de haber iniciado la ejecución del contrato de interventoría para ese momento) dentro del plazo máximo señalado en la Sección 6.2(a) anterior.

(h) El Concesionario estará en plena libertad de pactar, modificar o ajustar el contenido de los contratos respectivos, siempre que los mismos conserven el objeto mínimo y condiciones que este Contrato de Concesión le exige a cada uno. En todo caso, salvo los eventos previstos en las Secciones 6.1(f)(ii)(1), 6.1(f)(iii), 6.1(e)(iv) y 6.1(g)(iii) de este Contrato, durante todo el término requerido para la ejecución y terminación de las actividades respectivas, los Contratistas deberán ostentar una relación contractual con el Concesionario, en los términos de la Sección 6.1(b), o con un tercero contratado directamente por el Concesionario, mediante la figura señalada en la Sección 6.1(c) de este Contrato de Concesión. Para los efectos anteriores, la EMB podrá solicitar al Concesionario que presente una certificación juramentada en tal sentido en cualquier momento de la ejecución del Contrato.

6.3 Reemplazo

(a) Durante la ejecución del Contrato, el Concesionario podrá reemplazar a cualquier Contratista, siempre que con anterioridad a dicho reemplazo acredite a satisfacción de la EMB la experiencia exigida en la Sección 6.1 anterior (experiencia que, en los términos de esa Sección exige cumplir, según corresponda, los requisitos del Documento de Precalificación) y la suscripción de la Carta de Compromiso y/o Acuerdos de Garantía que correspondan, mediante los documento y procedimientos establecidos en la Sección 6.2.

(b) Sin embargo, el reemplazo de cualquier Contratista no relevará al Concesionario del cumplimiento de ninguna de las obligaciones establecidas en el presente Contrato de Concesión, ni implicará la ampliación de alguno de los plazos establecidos en el mismo.

CAPÍTULO VII ETAPA PREOPERATIVA – FASE PREVIA

7.1 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase Previa

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, o en sus Apéndices, el Concesionario tendrá las siguientes obligaciones durante la Fase Previa:

(a) Cumplir con todas las obligaciones correspondientes a la Fase Previa que se encuentren incluidas en los diferentes Apéndices y Anexos, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato.

(b) Preparar y presentar al Interventor (con copia a la EMB), para su revisión y no objeción los Estudios y Diseños de Detalle Principales, en los plazos máximos previstos en Apéndice Técnico 17, conforme a lo señalado en la Sección 8.1(a) de este Contrato.

(c) Preparar y presentar al Interventor (con copia a la EMB), para su revisión y no objeción, los Otros Estudios y Diseños de Detalle de las Unidades de Ejecución de las Obras de la Fase Previa en los plazos máximos previstos en Apéndice Técnico 17.

(d) Lograr el Cierre Financiero de conformidad con lo previsto en la Sección 4.2. de este Contrato.

(e) En un plazo máximo de ciento ochenta (180) Días siguientes a la Fecha de Inicio, realizar un inventario de las Redes que puedan verse afectadas por la ejecución del Proyecto, indicando el estado de las mismas y listar la totalidad de las Redes incluyendo aquellas que no hayan sido identificadas en el Apéndice Técnico 13. Este inventario constará en un acta que será suscrita por las Partes y el Interventor. Durante la Fase de Construcción y, en todo caso, al finalizar esa fase se deberá actualizar dicho inventario.

(f) Presentar al Interventor (con copia a la EMB) para su revisión y no objeción un plan para el traslado, protección, reubicación y/o manejo de Redes a Cargo del Concesionario dentro de los trescientos (300) Días contados desde la Fecha de Inicio. Este plan — no objetado por el Interventor— debe ser contemplado en el Plan de Ejecución.

(g) Presentar al Interventor (con copia a la EMB), dentro de los doscientos cuarenta (240) Días contados desde la Fecha de Inicio, el Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, para su no objeción, la que se entenderá otorgada cuando así se señale de manera expresa por el Interventor o cuando, a falta de esa Notificación, corra un plazo de veinte (20) Días desde su presentación sin pronunciamiento alguno ni de la EMB, ni del Interventor. El Interventor sólo

podrá objetar este Plan si advierte que no cumple con lo exigido para el mismo en este Contrato, en especial en su Apéndice Técnico 16.

(h) Una vez obtenida la no objeción –expresa o tácita- del Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos presentado al Interventor, el Concesionario deberá tramitar y obtener la aprobación del mismo por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad o la(s) autoridad(es) que cumpla(n) esas funciones, en los términos señalados en el Apéndice Técnico 16.

(i) Adicionalmente, presentar al Interventor (con copia a la EMB), los planes de manejo de tráfico específicos, para su no objeción, en los términos establecidos en el Apéndice Técnico 16.

(j) Realizar y presentar al Interventor (con copia a la EMB) los estudios de seguridad, confiabilidad, disponibilidad y mantenibilidad (RAMS por sus siglas en inglés) de conformidad con los requisitos que se definen en el Apéndice Técnico 9 dentro de los sesenta (60) Días Hábiles contados desde la no objeción de la última entrega, prevista en el Apéndice Técnico 17, de los Estudios y Diseños de Detalle Principales.

(k) Entregar al Interventor (con copia a la EMB), dentro de los plazos señalados en este Contrato, el Plan de Ejecución que cumpla con las obligaciones previstas en el Contrato, en particular con lo establecido en los Apéndices Técnicos 3 y 17, con ilustración suficiente de los tiempos, de manera que el Interventor pueda hacerse un juicio acerca de los plazos en los cuales se ejecutarán esas obligaciones. El contenido de este Plan de Ejecución no podrá modificar en caso alguno las obligaciones previstas en el Contrato, o en cualquiera de sus Apéndices. La modificación del Plan de Ejecución se someterá a lo estipulado en las Secciones 9.4, 9.5 y 9.6 del presente Contrato.

(l) Diseñar y entregar al Interventor (con copia a la EMB) dentro de los primeros noventa (90) Días de esta Fase, los siguientes documentos, con el fin de que la Interventor puedan verificar que los documentos se sujetan a las condiciones señaladas en el presente Contrato:

(i) Un manual de buen gobierno corporativo que será aplicado por el Concesionario durante todo el plazo de la Concesión. Dicho manual de buen gobierno deberá ajustarse como mínimo a los siguientes lineamientos:

(1) Divulgación pública en un portal de Internet de su información corporativa. La información deberá por lo menos contener:

- Objetivos, misión y visión.
- Alcance físico del Proyecto.
- Políticas de gobierno corporativo.
- La estructura, composición accionaria del Concesionario, los cambios de control, los derechos y

procedimientos de votación, la composición de los órganos de administración.

- Informes semestrales sobre la gestión de sus principales órganos y de los cambios en la estrategia corporativa.
- Información sobre posibles conflictos de interés.
- Información sobre auditoría técnica, legal, financiera, ambiental, social, de seguridad y salud en el trabajo, y contable, así como el informe anual de gobierno corporativo.

(2) Los anteriores documentos (excepto el informe anual de gobierno corporativo que deberá ser publicado en el portal de Internet máximo dos (2) Meses después de haber sido aprobados por la junta directiva) tendrán que ser publicados en el portal de internet máximo seis (6) Meses después de la firma del Contrato.

(3) Divulgación pública en el portal de internet de su información financiera que se reporte a las autoridades o que sea de pública información, máximo dos (2) Meses después de haber sido aprobados por la junta directiva.

(4) Adopción de un sistema específico que permita a la junta directiva y a los accionistas, en tiempo oportuno y de forma integral, enterarse de información relativa a eventos financieros extraordinarios de la empresa, tales como: la necesidad de una nueva inversión, una pérdida repentina, indemnizaciones, gastos de litigios, la necesidad de una destinación de fondos o la necesidad de disponer de reservas legales o voluntarias. Estos mecanismos serán informados al Interventor y la EMB inmediatamente se adopten.

(5) Designación de un auditor o comité de auditoría con miembros independientes (entendido tal concepto en los términos señalados en la Sección 7.1(l)(i)(8) siguiente). El auditor o los miembros del comité de auditoría —según corresponda— deberán corresponder o ser empleados de una firma de reconocida reputación que preste sus servicios de auditoría a nivel internacional, es decir que preste sus servicios de auditoria en por lo menos dos (2) países diferentes a Colombia. El Concesionario informará al Interventor y a la EMB el nombre y los datos de contacto de la persona o comité designado para tal efecto, en un máximo de seis (6) Meses después de la firma del Contrato, y comunicará cada año el nombre y los datos de contacto de dicha persona o dicho comité en un máximo de tres (3) Meses después de haber sido aprobado por la junta directiva. En el caso en que el

Concesionario opte por contar con un auditor, dicho auditor podrá ser el mismo revisor fiscal exigido por la Ley Aplicable, siempre que el revisor fiscal cumpla con lo señalado en esta Sección. Ahora bien, en el caso en que el revisor fiscal no cumpla con los requisitos establecidos en este Contrato para el auditor, el Concesionario estará obligado a contar, además de dicho revisor fiscal, con un auditor o comité de auditoría que sí cumpla con dichos requisitos.

(6) Mecanismos para facilitar la prevención y manejo de conflictos de interés. Dichos mecanismos deberán incluir un comité directivo con al menos un director independiente que tenga la capacidad de contratar a un consultor independiente para analizar el objeto del conflicto.

(7) Instrumentos de información a todos los accionistas sin importar su nivel de participación.

(8) Indicar el procedimiento para la selección de miembros de junta directiva que incluya por lo menos un veinticinco por ciento (25%) de miembros independientes. La independencia a que se refiere esta Sección se predica de las personas que no son empleados, directivos ni contratistas del Concesionario, de los accionistas del Concesionario ni de ninguno de los Beneficiarios Reales.

(9) Procedimientos de contratación gobernados por principios de economía, transparencia y buena fe.

(10) Obligatoriedad del manual de gobierno corporativo y sanciones por su incumplimiento.

(11) Nominación de una persona (secretario general del Concesionario) o comité encargado del seguimiento y de la aplicación efectiva de los requisitos de gobierno corporativo mencionados en el presente Capítulo, que reporta a la junta directiva y anualmente a la EMB.

Los documentos mencionados en las Secciones (4) a (11) anteriores deberán entregarse al Interventor (con copia a la EMB) en un plazo máximo de seis (6) Meses después de la firma del Contrato, y cada año los eventuales ajustes y/o complementos a esos documentos deberán ser entregados al Interventor en un plazo máximo de tres (3) Meses después de haber sido aprobados por la junta directiva.

(ii) Un plan para implementar, desarrollar y ejecutar acciones preventivas para evitar que cualquier persona natural o jurídica utilice a las entidades

públicas o privadas que participen dentro del Proyecto, como instrumento para el lavado de activos y/o canalización de recursos hacia la financiación del terrorismo y/o actos de corrupción, en cumplimiento de la Ley Aplicable. Este plan será aplicado por el Concesionario durante todo el término de la Concesión.

(m) Iniciar las actividades correspondientes a las Unidades de Ejecución de las Obras de la Fase Previa que deban iniciarse durante dicha Fase, y concluir la ejecución de aquellas Unidades de Ejecución que, de acuerdo con el Apéndice Técnico 17, deban terminarse durante la Fase Previa.

7.2 Principales Obligaciones de la EMB durante la Fase Previa

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, o en sus Apéndices, la EMB tendrá las siguientes obligaciones durante la Fase Previa:

(a) Entregar todos los Predios y el Espacio Público con las características y condiciones establecidas en el Apéndice Técnico 12 —incluyendo, de ser el caso, la solución de las interferencias de las Redes a Cargo de la EMB— mediante la suscripción de las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto correspondientes. Esta obligación podrá cumplirse en cualquier momento desde la Fecha de Inicio y hasta las fechas máximas previstas para el efecto en el Apéndice Técnico 12.

(b) Apoyar la coordinación entre el Concesionario y los dueños de Redes en lo relacionado con el levantamiento del inventario de Redes y las eventuales Obras para Redes a Cargo del Concesionario que deban hacerse sobre las mismas, y suscribir, conjuntamente con el Concesionario, el acta en la que conste el inventario y estado de las mismas.

(c) Delegar dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Fecha de Inicio a un funcionario de la EMB, para que acompañe al Concesionario en las consultas y gestiones con comunidades afectadas por el Proyecto de las cuales trata el Apéndice Técnico 14 y, de ser el caso, que apoye al Concesionario en la coordinación con la Autoridad Gubernamental competente de los trámites necesarios para adelantar y concluir estas consultas. Las consultas a que se refiere esta Sección no incluyen las consultas previas con comunidades étnicas ubicadas en las áreas que deben ser objeto de Actas de Puesta a Disposición, en el caso en que las mismas llegasen a requerirse, de conformidad con lo previsto en la Sección 12.3(b) de este Contrato, las cuales estarán a cargo de la EMB, a su costo y riesgo.

(d) Las demás previstas en este Contrato, sus Anexos y Apéndices.

7.3 Ejecución de las Obras de la Fase Previa

(a) Durante la Fase Previa, el Concesionario deberá dar inicio a las Unidades de Ejecución de las Obras de la Fase Previa. Para tal propósito, antes del inicio de dichas Obras, el Concesionario deberá:

(i) Haber suscrito el Contrato de Diseño.

(ii) Haber obtenido la no objeción por parte de la Interventoría de los Otros Estudios y Diseños de Detalle de las Obras de la Fase Previa respectivas. El Concesionario deberá presentar al Interventor los Otros Estudios y Diseños de Detalle respectivos dentro de los plazos máximos previstos en Apéndice Técnico 17.

(iii) Haber obtenido las Licencias y Permisos requeridos por la Ley Aplicable para el desarrollo de las Obras de la Fase Previa.

(b) Para la verificación por parte de la EMB y del Interventor de las Unidades de Ejecución cuya terminación se de durante la Fase Previa, se seguirá lo señalado por la Sección 9.15 de este Contrato. Adicionalmente, en relación con la ejecución de las Obras de la Fase Previa durante dicha Fase, aplicará —según corresponda y *mutatis mutandis*— lo señalado en el CAPÍTULO IX del presente Contrato.

7.4 Verificación de documentos y manuales por parte de la EMB

(a) Cuando no se establezca un procedimiento de verificación específico para algún documento que este Contrato o sus Apéndices exija que el Concesionario le presente a la EMB y/o al Interventor, incluyendo los documentos mencionados en la Sección 7.1(l) anterior de este Contrato de Concesión, se deberá seguir el procedimiento señalado en esta Sección 7.4.

(b) Una vez el Concesionario le entregue al Interventor y/o a la EMB el documento o manual respectivo, el Interventor y/o la EMB contarán con treinta (30) Días Hábiles para formular sus comentarios sobre el contenido de dicho documento o manual. Dichos comentarios deberán estar encaminados a que los documentos y manuales se sujeten a las condiciones señaladas en el presente Contrato para el efecto.

(c) Si el Interventor y/o la EMB no presentan comentario alguno dentro del plazo señalado en la Sección 7.4(b) anterior, se entenderá que no tienen observación alguna sobre el documento. Ahora bien, si la EMB y/o el Interventor sí presentan comentarios dentro del plazo previsto en la Sección anterior, el Concesionario contará con veinte (20) Días Hábiles para hacer las modificaciones respectivas.

CAPÍTULO VIII ETAPA PREOPERATIVA–ESTUDIOS Y DISEÑOS

8.1 Presentación de los Estudios y Diseños

(a) El Concesionario deberá elaborar y entregar al Interventor los Estudios y Diseños de Detalle Principales, así como los Otros Estudios y Diseños de Detalle –cumpliendo con las Especificaciones Técnicas–, de acuerdo con el programa de entregas parciales previsto en el Apéndice Técnico 3, los cuales deberán respetar los plazos máximos establecidos en el Apéndice Técnico 17.

(b) En todo caso, para iniciar la ejecución de cualquier actividad para la cual este Contrato prevea la necesidad de elaborar Estudios y Diseños de Detalle Principales u Otros Estudios y Diseños de Detalle, deberá haberse surtido el trámite previsto en la Sección 8.2 siguiente, siempre que no haya objeción del Interventor, que las objeciones hayan sido resueltas por parte del Concesionario, o que el Amigable Componedor se haya pronunciado sobre las objeciones del Interventor dándole la razón al Concesionario.

(c) La no entrega de cualquiera de los componentes en que se han dividido los Estudios y Diseños, dentro de los plazos previstos en el Apéndice Técnico 17, con el contenido mínimo establecido en las Especificaciones Técnicas para el efecto, dará lugar a la causación de las Multas, de conformidad con el Anexo 5 de este Contrato.

8.2 Revisión de los Estudios y Diseños

(a) El Interventor analizará cada uno de los componentes de los Estudios y Diseños respectivos, para lo cual contará con los plazos máximos contenidos en los Apéndices Técnicos 3 y 17.

(b) El Interventor, dentro del plazo previsto anteriormente, advertirá y comunicará al Concesionario y a la EMB si el respectivo componente de los Estudios y Diseños presentado no contiene el contenido mínimo exigido en las Especificaciones Técnicas y/o si existe cualquier inconsistencia entre dichos documentos y la posibilidad de obtener los resultados requeridos en el Contrato, en especial en las Especificaciones Técnicas. En todo caso dicha comunicación del Interventor no se entenderá como aprobación o desaprobación de los Estudios y Diseños de Detalle Principales o de los Otros Estudios y Diseños de Detalle y no servirá de excusa al Concesionario para el no cumplimiento de los resultados requeridos en dichas Especificaciones Técnicas o para el no cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo el Contrato.

(c) Por el contrario, debe entenderse que las observaciones presentadas por el Interventor al Concesionario, a propósito de los Estudios y Diseños de Detalle Principales o los Otros Estudios y Diseños de Detalle, son consideraciones técnicas formuladas a manera de recomendación con el objeto de conseguir los resultados exigidos en el Contrato, en especial los contenidos en las Especificaciones Técnicas.

(d) El Interventor podrá objetar cualquiera de los componentes de los Estudios y Diseños de Detalle Principales o de los Otros Estudios y Diseños de Detalle únicamente cuando los mismos no se ajusten a las previsiones del Contrato y/o sus Apéndices, y siempre que (i) haya presentado observaciones dentro de los plazos a que se refiere la Sección 8.2(a) anterior; y (ii) el Concesionario no haya efectuado los ajustes solicitados por el Interventor dentro del plazo definido por el Interventor o cuando el Concesionario haya señalado, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la Notificación en la cual el Interventor le comunique sus comentarios, que no considera que los mismos sean pertinentes.

(e) Ahora bien, si el Interventor no se pronuncia sobre los componentes de los Estudios y Diseños de Detalle Principales o de los Otros Estudios y Diseños de Detalle dentro de los plazos a que se refiere la Sección 8.2(a), se entenderá que no objeta dichos documentos. Lo anterior, sin perjuicio de la obligación del Concesionario de hacer todos los ajustes, modificaciones y/o adiciones necesarias a los Estudios y Diseños del Proyecto durante la ejecución del Contrato de Concesión con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, sean dichos ajustes identificados por la EMB, el Interventor o el Concesionario.

(f) Si el Interventor objeta cualquier componente de los Estudios y Diseños, o siempre que exista desacuerdo entre el Concesionario y el Interventor, se podrá acudir al Amigable Componedor, salvo que la EMB comparta la posición del Concesionario y haya considerado que la objeción del Interventor no era válida, lo cual deberá señalar dentro de los veinte (20) Días siguientes a la objeción del Interventor. En el caso en que la EMB no se pronuncie en dicho término, se entenderá que se encuentra de acuerdo con la posición del Interventor.

8.3 Plazo para Ajustes por parte del Concesionario

(a) Cualquier ajuste que deba hacer el Concesionario a un componente de los Estudios y Diseños con ocasión de un comentario del Interventor, se hará en un plazo máximo de treinta (30) Días Hábiles, los cuales podrán ser prorrogables, a juicio del Interventor.

(b) El Interventor contará con el plazo de veinte (20) Días para pronunciarse sobre las modificaciones del Concesionario presentadas conforme a lo señalado en la Sección 8.3(a) anterior. En dicha revisión, salvo que el Concesionario no haya atendido las solicitudes del Interventor, éste solamente verificará que se hayan efectuado los ajustes solicitados y no podrá pronunciarse sobre asuntos nuevos

respecto de los Estudios y Diseños respectivos. Lo anterior, sin perjuicio de la facultad que siempre tendrá el Interventor y la EMB de advertir cualquier inconsistencia entre los Estudios y Diseños y la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, tal y como se prevé en la Sección 8.4(d) de este Contrato.

8.4 Modificaciones y Adecuaciones a los Estudios y Diseños

(a) Salvo por las excepciones expresas del Contrato, las adecuaciones y/o modificaciones que deba hacer el Concesionario durante la ejecución del Proyecto a los Estudios y Diseños con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, serán a su costo y riesgo y bajo su entera responsabilidad, considerando que el Concesionario mantiene siempre la obligación de adelantar todas las Unidades de Ejecución y demás obras y actividades requeridas para cumplir con las obligaciones de resultado señaladas en este Contrato, en los términos y condiciones establecidos en el mismo.

(b) Cuando la necesidad de dichas adecuaciones sea identificada por el Concesionario con posterioridad a la revisión de la que trata la Sección 8.2 de este Contrato, éste dará noticia de estas adecuaciones o modificaciones al Interventor, entregándole para su análisis y observaciones, los documentos técnicos que correspondan.

(c) El Interventor tendrá un plazo de veinte (20) Días para pronunciarse sobre las modificaciones y efectuar las recomendaciones que considere procedentes. El silencio del Interventor dentro del plazo previsto se entenderá como que no tiene comentarios, sin perjuicio de que en cualquier momento posterior tanto el Interventor como la EMB puedan hacer las observaciones correspondientes, en orden a que los Estudios y Diseños correspondientes permitan cumplir las obligaciones de resultado previstas en este Contrato.

(d) Cuando la necesidad de adecuación sea identificada por la EMB o el Interventor, se deberá seguir lo señalado en la Sección 8.3 anterior. En cualquier caso, toda controversia presentada entre la EMB y el Concesionario en relación con estas adecuaciones será resuelta por el Amigable Componedor.

(e) Cuando las modificaciones y adecuaciones a que se refiere la Sección 8.4(a) anterior, no supongan una modificación sustancial a los Estudios y Diseños, el Interventor y el Concesionario podrán acordar mecanismos de revisión más expeditos respecto de los señalados en las Secciones anteriores.

CAPÍTULO IX ETAPA PREOPERATIVA – FASE DE CONSTRUCCIÓN

9.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Construcción

Para dar inicio a la Fase de Construcción, se deberá haber verificado el cumplimiento de cada una de las siguiente condiciones precedentes:

(a) El Concesionario deberá haber obtenido la no objeción de la totalidad de los componentes de los Estudios y Diseños de Detalle Principales, de conformidad con lo previsto en la Sección 8.2 de este Contrato.

(b) El Concesionario deberá haber efectuado el Cierre Financiero en los términos de la Sección 4.2 de este Contrato, y efectuado los Giros de Equity previstos para ser desembolsados en la Fase Previa.

(c) Haberse suscrito todas las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto sobre todos los Predios y Espacio Público establecidos en el Apéndice Técnico 12.

(d) Haber obtenido las Licencias y Permisos requeridos por las Autoridades Gubernamentales y por la Autoridad Ambiental para la ejecución de las obras cuyo inicio, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas y/o el Plan de Ejecución, deba llevarse a cabo durante los primeros doce (12) Meses de la Fase de Construcción. Lo anterior, sin perjuicio de la obligación del Concesionario de obtener las Licencias y Permisos exigidos por la Ley Aplicable para el inicio de las demás obras, con anterioridad a su ejecución, de acuerdo con lo previsto en la Sección 12.1(d) de este Contrato.

(e) Haber cumplido con las obligaciones previstas en los Apéndices y Anexos del Contrato que deben ser cumplidas durante la Fase Previa. Lo anterior, salvo por las obligaciones asociadas con la terminación de las Unidades de Ejecución relacionadas con las Obras de la Fase Previa, las cuales no deberán estar concluidas para iniciar la Fase de Construcción. Lo anterior, sin perjuicio de las Multas que de acuerdo con este Contrato de Concesión se puedan generar por la no terminación de dichas Unidades de Ejecución, en el plazo previsto.

(f) Obtener y mantener en vigor las garantías de que trata el CAPÍTULO XVI de este Contrato.

(g) Fondear las subcuentas del Patrimonio Autónomo que así lo requieran, de conformidad con lo previsto en este Contrato.

9.2 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Construcción

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, o en sus Apéndices, el Concesionario tendrá las siguientes obligaciones durante la Fase de Construcción:

(a) Cumplir con todas las obligaciones correspondientes a la Fase de Construcción que se encuentren incluidas en los diferentes Apéndices y Anexos, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato.

(b) Presentar para revisión del Interventor (con copia a la EMB), los Otros Estudios y Diseños de Detalle de las Obras que no hubieren sido presentados durante la Fase Previa, en los términos establecidos en la Sección 8.1 de este Contrato.

(c) Presentar al Interventor los planes de manejo de tráfico específicos, para su no objeción, en los términos establecidos en el Apéndice Técnico 16.

(d) Ejecutar las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, la provisión, instalación y puesta en operación de los Sistemas Metro-Ferroviarios y la provisión y la puesta en operación del Material Rodante de acuerdo con los tiempos de ejecución, calidades y demás Especificaciones Técnicas definidas en el Contrato de Concesión, sus Apéndices y Anexos, así como con el Plan de Ejecución.

(e) Ejecutar las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos y las Obras para Intersecciones Especiales, de acuerdo con lo dispuesto en las Especificaciones Técnicas, y considerando lo señalado para el efecto en la Sección 3.2(d) de este Contrato.

(f) Reparar o arreglar todos los daños o deterioros en las obras ejecutadas y en los equipos (*hardware* y *software*) provistos por el Concesionario que se lleguen a presentar con posterioridad a la suscripción de cada una de las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución, incluida la reposición de cualquier equipo o sistema, en los términos establecidos en los Apéndices Técnicos 4, 5, 6, 7, 8, 13 y 16. Tales reposiciones serán obligatorias incluso en los casos en que las Especificaciones Técnicas no contengan expresamente la necesidad de reponer la obra, el equipo o sistema respectivo, siempre que tal reposición sea indispensable para el cumplimiento de las obligaciones de resultado a cargo del Concesionario.

(g) Evitar la revocatoria, por causas imputables al Concesionario, de cualquiera de los permisos, licencias o aprobaciones gubernamentales requeridas para la ejecución del Contrato.

(h) Coordinar con el apoyo de la EMB los trámites ante las entidades propietarias de las Redes a Cargo del Concesionario afectadas, de acuerdo con los Estudios y Diseños de Detalle Principales de las Obras de Construcción y los Otros Estudios y Diseños de Detalle Principales de las Obras de Edificaciones, para

que se efectúen los traslados –o cualquier otro manejo a que haya lugar– o efectuar los correspondientes traslados según se haya acordado con la respectiva entidad titular.

(i) Actualizar el inventario de las Redes del que trata la Sección 7.1(e) de este Contrato antes de la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(j) Dar cumplimiento puntual al Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos. Aunque el cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos es obligatorio para el Concesionario, ello no lo exime del cumplimiento de ninguna de las obligaciones de resultado previstas en este Contrato y sus Apéndices, por lo cual dicho Plan debe ser complementado y/o corregido por propia iniciativa del Concesionario o por solicitud de la EMB o el Interventor cuando se advierta que el mismo no contempla todos los mecanismos necesarios para el cumplimiento de dichas obligaciones de resultado. Toda modificación o complementación deberá ser previamente aprobada por la Secretaría Distrital de Movilidad.

(k) Entregar a satisfacción del Interventor y de la EMB las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras de la Fase Previa cuya terminación no hubiere ocurrido dentro de dicha Fase Previa, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras para Intersecciones Especiales, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante, dentro de los plazos previstos en el Plan de Ejecución y responder por su calidad y estabilidad en los términos previstos en el Contrato y sus Apéndices.

(l) Proveer (incluyendo todas las actividades necesarias para ello como transporte, importación, etc.), instalar, probar y obtener la certificación, en los tiempos y condiciones indicadas en el Contrato, los Sistemas Metro-Ferroviarios y demás elementos relacionados indicados en los Apéndices Técnicos, junto con toda su documentación de diseños, construcción, fabricación, pruebas, certificaciones y manuales de operación y mantenimiento. Lo anterior sin perjuicio de (i) la entrega de los Estudios y Diseños de Detalle Principales, en los plazos previstos en este Contrato y sujeto a los procedimientos también previstos en el Contrato, entre otros en la Sección 8.2 de este Contrato, ni de (ii) las pruebas que deban ser hechas durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha en los términos del Apéndices Técnicos 8 y 9.

(m) Proveer (incluyendo todas las actividades necesarias para ello como transporte, importación, etc.), probar, obtener la certificación y poner en funcionamiento en los tiempos y condiciones indicadas en los Apéndices Técnicos 7 y 9, el Material Rodante necesario para la prestación del servicio de transporte público urbano de pasajeros al que está destinada la PLMB, junto con toda su documentación de diseños, construcción, fabricación, pruebas, certificaciones y manuales de operación y mantenimiento. Lo anterior sin perjuicio de (i) la entrega de los Estudios y Diseños de Detalle Principales, en los plazos previstos en el Apéndice

Técnico 3 y sujeto a los procedimientos también previstos en dicho Apéndice y en el Contrato, entre otros en la Sección 8.2 de este Contrato, ni de (ii) las pruebas que deban ser hechas durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha en los términos del Apéndice Técnico 17.

(n) Construir, proveer (incluyendo todas las actividades necesarias para ello como transporte, importación, etc.), instalar, probar, poner en funcionamiento, operar y mantener, en las condiciones indicadas en el Apéndice Técnico 8, los validadores y las barreras físicas necesarias para el control de acceso de los usuarios de la PLMB, así como las instalaciones, ductos y espacios previstos por dicho Apéndice Técnico 8 para los equipos e instalaciones del tercero encargado del recaudo de tarifas de la PLMB. Lo anterior sin perjuicio de (i) la entrega de los Estudios y Diseños de Detalle Principales, en los plazos previstos en el Apéndice Técnico 17 y sujeto a los procedimientos previstos en dicho Apéndice y en el Contrato, entre otros en la Sección 8.2 de este Contrato, ni de (ii) las pruebas que deban ser hechas durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha en los términos del Apéndice Técnico 17.

(o) Llevar a cabo la rehabilitación, mejoramiento o construcción –según corresponda— así como el Mantenimiento, en los tiempos y condiciones indicadas en los Apéndices Técnicos 10 y 17, de las estaciones, carriles exclusivos y carriles mixtos de las troncales del sistema Transmilenio que serán afectadas por el Proyecto, así como la provisión y Mantenimiento de los equipos a cargo del Concesionario de acuerdo con el Apéndice Técnico 4, asociados con las estaciones respectivas.

(p) Implementar el manual de buen gobierno corporativo.

(q) Cumplir con todas las obligaciones de Gestión Social y Ambiental previstas para la Fase de Construcción, en los diferentes Apéndices y Anexos, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato

(r) Obtener todos los permisos y autorizaciones de la Autoridad Gubernamental, para prestar el servicio de transporte público masivo de pasajeros, incluyendo los necesarios para la utilización del Material Rodante.

9.3 Principales Obligaciones de la EMB durante la Fase de Construcción

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, en sus Apéndices, o en sus Anexos, la EMB deberá participar directamente y a través del Interventor en la revisión de los Otros Estudios y Diseños de Detalle que no debieron ser presentados por el Concesionario en la Fase Previa.

9.4 Efectos del Retraso del Plan de Ejecución

(a) Si durante la Fase de Construcción ocurriera alguna de las circunstancias catalogadas en el Contrato como Eventos Eximentes de Responsabilidad u ocurrieren hechos imputables a la EMB que afecten el cronograma de ejecución de las Unidades de Ejecución y demás actividades previstas en el Contrato, se entenderá que el Plan de Ejecución se desplazará en un término igual al de la suspensión de la ejecución de dichas obras y actividades causada por el Evento Eximente de Responsabilidad o por causas imputables a la EMB, siempre que dicha suspensión haya sido total. Si la suspensión solamente afecta una porción del Proyecto, se ajustará el Plan de Ejecución respecto de la parte afectada únicamente. De la misma manera, se podrá ajustar el cronograma contenido en este Contrato para la entrega de los Predios, Espacio Público, siempre que las actividades requeridas para el cumplimiento de dichos cronogramas se vean afectadas por un Evento Eximente de Responsabilidad.

(b) Si hay dos (2) o más causas concurrentes de retraso y solamente una de ellas le da derecho al Concesionario a una ampliación en el plazo, el Concesionario tendrá derecho solamente a una extensión equivalente al término de aquella causa que le da derecho a la extensión. En este caso, si las Partes no logran ponerse de acuerdo en el término de ampliación, corresponderá al Amigable Componedor definir el plazo de ampliación del Plan de Ejecución, o los cronogramas de entrega de los Predios, Espacio Público, de manera que solamente se tenga en cuenta para la ampliación, el impacto del retraso causado por la EMB o por un Evento Eximente de Responsabilidad.

(c) Lo previsto en la presente Sección 9.4 debe entenderse sin perjuicio de lo señalado en la Sección 18.1 de este Contrato.

9.5 Procedimiento para Solicitar la Ampliación del Plazo del Plan de Ejecución

(a) Cuando ocurra una situación que afecte su capacidad de cumplir con el Plan de Ejecución, el Concesionario deberá enviar una Notificación al Interventor y a la EMB en la que señale la causa que genera el retraso, el impacto y el tiempo estimado en el Plan de Ejecución. De la misma manera, si la causa es generada por un Evento Eximente de Responsabilidad o por causas imputables a la EMB, deberá describir el evento y dar las razones por las cuales considera que tal causa no le es imputable.

(b) Copia de la Notificación deberá ser remitida al representante de los Prestamistas.

(c) La EMB y el Interventor contarán con un plazo máximo de treinta (30) Días para analizar las razones aducidas por el Concesionario y pronunciarse por escrito.

(d) Si hay acuerdo entre las Partes acerca de las razones del Concesionario y el impacto en el Plan de Ejecución, las Partes de mutuo acuerdo modificarán el Plan de Ejecución dentro de los treinta (30) Días siguientes al vencimiento del plazo previsto en la Sección (c) anterior.

(e) Si no hay acuerdo entre las Partes acerca de las razones del Concesionario y/o el impacto en el Plan de Ejecución, se acudirá al Amigable Componedor, dentro de los treinta (30) Días siguientes al vencimiento del plazo señalado en la Sección (c) anterior, para que dirima la controversia. De no convocarse al Amigable Componedor dentro de este término, se asumirá que el Plan de Ejecución continúa vigente, sin modificación.

(f) El silencio de la EMB a la solicitud de modificación del Plan de Ejecución hecha por el Concesionario se entenderá como una respuesta negativa que podrá ser sometida, por el Concesionario, a la decisión del Amigable Componedor.

(g) Lo previsto en la presente Sección 9.5 debe entenderse sin perjuicio de lo señalado en la Sección 18.1 de este Contrato, y a las Multas de las que trata la Sección 14.1, de ser el caso.

9.6 Plazo Adicional sin Sanciones para el Concesionario

(a) El Concesionario podrá solicitar una extensión del plazo previsto en el Plan de Ejecución para completar una Unidad de Ejecución , sin necesidad de demostrar que la necesidad de la extensión es por razones que no le son imputables, solicitud a la que le serán aplicables las siguientes reglas:

(i) Por cada Día de plazo adicional efectivamente requerido para terminar la Unidad de Ejecución, se generará una reducción de la Retribución por un monto de quince (15) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

(ii) La reducción se hará efectiva en el cálculo del Componente A o B —según corresponda— que se cause por la suscripción del Acta de Terminación de Unidad de Ejecución sobre la Unidad de Ejecución correspondiente. De no ser suficiente, se descontará de cualquier otro pago a favor del Concesionario en los términos de la Sección 3.4 del Contrato.

(iii) La ampliación de plazo de que trata esta Sección que puede solicitar el Concesionario, tendrá una extensión máxima de ciento ochenta (180) Días por cada Unidad de Ejecución.

(iv) Sin embargo, por decisión autónoma y expresa de la EMB, y previa solicitud del Concesionario mediante Notificación presentada con al menos treinta (30) Días de anticipación a la expiración de los ciento ochenta (180) Días a los que se refiere la Sección 9.6(a)(iii) anterior (sin tener que demostrar que la necesidad de la extensión es por razones que no le son imputables), se podrá aumentar este término atendiendo las circunstancias particulares de cada caso.

(b) La solicitud deberá presentarse con al menos treinta (30) Días de anticipación a la fecha originalmente prevista para: i) la completa terminación de la Unidad de Ejecución respectiva, o ii) en el caso previsto en la Sección 9.6(a)(iv), la

expiración de los ciento ochenta (180) Días de los que trata la Sección 9.6(a)(iii) anterior, según corresponda, mediante Notificación dirigida tanto a la EMB como al Interventor y con copia a los Prestamistas.

(c) La EMB contará con cinco (5) Días para pronunciarse sobre dicha solicitud, la cual sólo podrá ser objetada si la misma no ha sido presentada dentro del plazo establecido en la Sección 9.6(b) de este Contrato. Si la EMB no se pronuncia en este plazo, se entenderá que no tiene objeciones a la solicitud del Concesionario; salvo en el evento del que trata la Sección 9.6(a)(iv) del presente Contrato, caso en el cual se entenderá negada dicha solicitud.

(d) La solicitud de ampliación del plazo para la terminación de una Unidad de Ejecución en los términos de la presente Sección, será aceptada en todo caso por EMB, en tanto cumpla con los requisitos establecidos en esta Sección 9.6. Lo anterior, salvo el caso del que trata la Sección 9.6(a)(iv) del presente Contrato, caso en el cual la aceptación o no de la ampliación del plazo superior a ciento ochenta (180) Días es una decisión autónoma, a entera discreción de la EMB.

(e) La aplicación de lo previsto en esta Sección 9.6 no constituye incumplimiento ni generará sanción para el Concesionario.

9.7 Especificaciones Técnicas

(a) El cumplimiento de las Especificaciones Técnicas no eximirá al Concesionario del cumplimiento y de la obtención de los resultados previstos en el Contrato y sus Apéndices.

(b) En consecuencia, no se aceptará reclamación alguna, ni solicitud de extensión de plazos (sin perjuicio de lo previsto en las Secciones 9.5 y 9.6), ni solicitudes de compensaciones derivadas de insuficiencias en las Especificaciones Técnicas, pretendidas o reales, puesto que estas especificaciones son exigencias mínimas que el Concesionario deberá profundizar y mejorar en lo que resulte necesario para garantizar la obtención de los resultados previstos en el Contrato y sus Apéndices.

(c) La aplicación de las previsiones contenidas en los Apéndices Técnicos genera a cargo del Concesionario obligaciones de resultado y no de medio. En todo caso, las Unidades de Ejecución y demás obras y actividades previstas en el presente Contrato deberán cumplir con las Especificaciones Técnicas contenidas en dichos Apéndices, especialmente en materia de calidad, resistencia y durabilidad.

(d) El Concesionario, por su propia iniciativa o por solicitud del Interventor, deberá, por su cuenta y riesgo, rectificar a satisfacción de la EMB previa verificación y concepto del Interventor, los errores técnicos –entendidos como el no cumplimiento de lo dispuesto para el efecto en las Especificaciones Técnicas–

que hubiera cometido en cumplimiento de las actividades previstas para la ejecución del Contrato.

(e) Durante toda la Etapa Preoperativa será responsabilidad del Concesionario advertir al Interventor cualquier tipo de error que detecte y consecuentemente, sin perjuicio de la aplicabilidad de las sanciones y/o garantías a que haya lugar, el Concesionario deberá corregir, revisar y arreglar cualquier desperfecto, vicio o error que se presente por su causa. En caso de que los desperfectos, vicios o errores no hubieren sido advertidos durante la Fase de Construcción, éstos deberán ser corregidos en el momento en que se identifiquen durante la Etapa de Operación y Mantenimiento y aún durante la vigencia de la póliza de estabilidad y calidad.

(f) Si, durante la ejecución del presente Contrato sobreviene un cambio de la Ley Aplicable que pudiese implicar a su vez un cambio en las Especificaciones Técnicas que implique mayores costos para el Concesionario, esa modificación no le será obligatoria al Concesionario, salvo que la EMB lo requiera mediante una Notificación, en la que se indique la forma en que la EMB cubrirá los mayores costos que conlleve la ejecución del cambio en las Especificaciones Técnicas. Si las modificaciones a que se refiere esta Sección no implican mayores costos, las mismas serán de obligatorio cumplimiento para el Concesionario, sin necesidad de requerimiento alguno por parte de la EMB.

(g) Es responsabilidad del Concesionario detectar y corregir los errores que pudieran contener los Apéndices Técnicos, relativos tanto al cumplimiento de la normativa aplicable como en relación con la sustentabilidad de la infraestructura y la prestación de los servicios a cargo del Concesionario, en los términos de la Sección 9.8 de este Contrato.

(h) Las controversias que surjan relacionadas con lo previsto en la presente Sección 9.7, serán resueltas por el Amigable Componedor.

9.8 Ajuste de las Especificaciones Técnicas

(a) El Concesionario deberá proponer a la EMB –con copia al Interventor– los ajustes necesarios a las Especificaciones Técnicas, siempre que éste encuentre que:

(i) Alguna de las Especificaciones Técnicas le impiden cumplir con las obligaciones de resultado previstas en el Contrato de Concesión, o

(ii) Cuando el Concesionario encuentre que existe incompatibilidad o contradicción entre dos o más Especificaciones Técnicas, o

(iii) Cuando alguna de las Especificaciones Técnicas obliga a la realización de alguna actividad expresamente prohibida por la Ley Aplicable.

(b) Incompatibilidad entre Especificaciones Técnicas.

(i) Se entiende que existe incompatibilidad entre dos (2) o más Especificaciones Técnicas, cuando la ejecución o el cumplimiento de una de éstas:

(1) impide la ejecución o el cumplimiento de la otra,
(2) destruye sus resultados, o
(3) genera variaciones en los resultados.

(ii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas que resulten incompatibles entre sí, así se lo señalará a la EMB –con copia al Interventor– en un documento en el cual presentará las Especificaciones Técnicas que en su criterio son incompatibles, junto con una sustentación técnica de las causas de su incompatibilidad y las consecuencias de la misma. En tal caso, el Concesionario deberá proponer el ajuste correspondiente, señalando de manera detallada las variaciones técnicas que serían introducidas. El riesgo por los mayores o menores costos derivados del ajuste de las Especificaciones Técnicas será enteramente del Concesionario.

(c) Contradicción entre Especificaciones Técnicas

(i) Se entiende que existe contradicción entre dos Especificaciones Técnicas, cuando:

(1) El Contrato de Concesión o cualquiera de sus Anexos o Apéndices prevén procedimientos diferentes para la realización de una misma actividad, sin que expresamente se haya señalado prelación entre los diferentes documentos que solucione dicha contradicción, o

(2) Cuando se prevén especificaciones diferentes para un mismo objeto.

(ii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas que resulten contradictorias entre sí, así se lo señalará a la EMB –con copia al Interventor– en un documento en el cual presentará las Especificaciones Técnicas que en su criterio resultan contradictorios, junto con una sustentación técnica de las causas de la supuesta contradicción. En tal caso, el Concesionario deberá señalar aquella parte de las Especificaciones Técnicas que pretende implementar en la ejecución del Contrato de Concesión, para lo cual tendrá en cuenta que ante la contradicción de dos Especificaciones Técnicas diferentes, se seleccionará aquella de la cual se derive una mayor calidad de la obra, equipo o sistema, o un grado de servicio más alto, sin que ello implique en ningún caso una variación en la Retribución del Concesionario, por tratarse de una obligación en todo caso prevista en el Contrato.

(d) Imposibilidad en la Obtención de Resultados

(i) Se entiende que existe imposibilidad en la obtención de resultados cuando el Contrato de Concesión o sus Apéndices prevén la realización de un procedimiento o definen las características de un bien o servicio de tal manera que no permiten el cumplimiento de una obligación de resultado igualmente prevista en el Contrato de Concesión o en sus Apéndices.

(ii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas que impidan el cumplimiento de las obligaciones de resultado previstas en el Contrato de Concesión, el Concesionario presentará a la EMB –con copia al Interventor– un documento en el que señale cuales son las Especificaciones Técnicas que le impiden cumplir con tales obligaciones de resultado, señalando en todo caso los ajustes que deberían ser introducidos para obtener los resultados previstos. El Concesionario deberá tener en cuenta que la solución propuesta no podrá implicar un aumento en la Retribución, pues se trata de obligaciones de resultado a cuyo cumplimiento se ha comprometido desde la suscripción del presente Contrato.

(e) Conflicto con la Ley Aplicable

(i) Se entiende que existe conflicto entre las Especificaciones Técnicas y la Ley Aplicable cuando del cumplimiento de aquellas se deriva un acto o conducta prohibido por la Ley Aplicable vigente al momento de la presentación de la Oferta.

(ii) No existe conflicto entre las Especificaciones Técnicas y la Ley Aplicable cuando las Especificaciones Técnicas exijan una mayor calidad de una obra, equipo, bien o sistema, o un nivel de servicio más alto. En tal caso se aplicará lo previsto en las Especificaciones Técnicas.

(iii) En el evento en que –a juicio del Concesionario– existan Especificaciones Técnicas en conflicto con la Ley Aplicable presentará a la EMB –con copia al Interventor– un documento en el que señale:

(1) Las Especificaciones Técnicas que se encuentran en conflicto con la Ley Aplicable, indicando aquellas normas que prohíben la conducta o los actos establecidos en el Contrato de Concesión, para lo cual propondrá una alternativa que permita el cumplimiento de la Ley Aplicable sin alterar los niveles de servicio o la calidad de los bienes, obras, equipos y sistemas previstos en el Contrato, lo cual no generará Retribución adicional para el Concesionario.

(2) Aquellas que establecen niveles de calidad más altos que los previstos en el Contrato para los servicios, obras, bienes,

equipos o sistemas, caso en el cual se dará aplicación a la Ley Aplicable a entero costo y riesgo del Concesionario.

(f) Estudio de la Solicitud por Parte de la EMB

(i) La EMB dispondrá de un plazo máximo de veinte (20) Días para analizar y dar respuesta al documento presentado por el Concesionario en el que se sustente técnicamente la existencia de una contradicción, incompatibilidad, imposibilidad de cumplimiento de una obligación de resultado, o conflicto con la Ley Aplicable, los cuales serán contados desde la presentación de la solicitud de ajuste a la EMB –con copia al Interventor–. En el caso que la EMB guarde silencio dentro de este plazo, se entenderá negada la solicitud.

(ii) Si la solicitud no es aprobada por la EMB y se tratare de una especificación que el Concesionario considera esencial modificar, con el fin de solucionar contradicciones, incompatibilidades y en todo caso, cumplir con las condiciones establecidas en el Contrato y sus Apéndices y en la Ley Aplicable, éste podrá acudir al Amigable Componedor, el cual tomará su decisión teniendo en cuenta los criterios señalados en la presente Sección 9.8.

9.9 Modificación de las Especificaciones Técnicas

(a) Modificación de las Especificaciones Técnicas que implique un mayor costo: La EMB podrá solicitar al Concesionario la ejecución de Obras y Equipos Complementarios, indicando las modificaciones de las Especificaciones Técnicas que se hagan necesarias para el efecto. A este evento le serán aplicables, en su integridad, las reglas previstas en la Sección 23.3 de este Contrato.

(b) Modificación de las Especificaciones Técnicas que implique un menor costo: En cualquier momento de la ejecución del presente Contrato, la EMB podrá reducir y/o eliminar obras o actividades del Proyecto a cargo del Concesionario, a lo cual se aplicarán las siguientes reglas:

(i) La EMB deberá notificar al Concesionario su intención de reducir y/o eliminar obras o actividades, indicando las modificaciones de las Especificaciones Técnicas y de las demás condiciones contractuales que se hagan necesarias para el efecto.

(ii) En la Notificación a la que se refiere la Sección 9.9(b)(ii) anterior, la EMB también incluirá el estimado de reducción de la Retribución que implican las modificaciones de las que trata la Sección 9.9(b)(i) anterior.

(iii) El Concesionario dispondrá de un término de treinta (30) Días Hábiles para analizar la Notificación de la EMB y para formular, de ser el caso, cualquier objeción que tenga respecto del cálculo de la reducción de la Retribución

propuesta por la EMB. De vencerse este término sin que el Concesionario haya presentado objeción alguna, se entenderá que no la tiene y por lo tanto el Contrato se entenderá modificado de mutuo acuerdo, en los términos presentados por la EMB en su Notificación.

(iv) Dentro del término a que se refiere la Sección 9.9(b)(iii) anterior, el Concesionario sólo podrá objetar el cálculo de la reducción de la Retribución y no la modificación misma de las Especificaciones Técnicas solicitadas por la EMB.

(v) Cualquier discrepancia sobre la reducción de la Retribución será resuelta por el Amigable Componedor.

9.10 Ítems de Obra no Previstos

(a) La inclusión de Ítems de Obra no Previstos se hará cumpliendo estrictamente con el siguiente procedimiento:

(i) Cuando en ejecución de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos o las Obras para Intersecciones Especiales, el Concesionario considere, antes de ejecutar una determinada actividad constructiva relacionada con dicho tipo de obras, que la misma no puede entenderse incluida dentro de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario, los Ítems de Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, o los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales, según corresponda, enviará una Notificación al Interventor y a la EMB en donde sustente, con los criterios y documentos técnicos que correspondan, que la actividad respectiva:

(1) Se trata de una actividad distinta a la de los ítems de obra previstos en este Contrato para las actividades respectivas, y, por consiguiente, no se encuentra comprendida directa o indirectamente dentro de un ítem ya previsto en el Contrato;

(2) Es una actividad connatural y esencial de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, o las Obras para Intersecciones Especiales, según corresponda, y no hace parte de los componentes del Proyecto cuya ejecución no causa el pago del Componente D de la Retribución; y

(3) La nueva actividad no se ha hecho necesaria por razones imputables al Concesionario. La comunicación enviada por el Concesionario al Interventor no incluirá el Precio Unitario de los Ítems de Obra no Previstos.

(ii) La EMB deberá responder al Concesionario por escrito dentro de los quince (15) Días siguientes a la fecha en que reciba la Notificación de parte del Concesionario, aceptando o rechazando la solicitud, o requiriendo la información o los soportes que a su juicio falten para poder pronunciarse al respecto de la misma, para lo cual el Concesionario contará con un plazo de cinco (5) Días contados desde la fecha en que reciba la comunicación escrita de la EMB, para suministrar en forma escrita y completa la información requerida por el Interventor.

(iii) En el evento de haber requerido información adicional, la EMB contará con diez (10) Días para pronunciarse, contados a partir de la recepción de los documentos.

(iv) Se entiende que si el Concesionario no suministra la información completa requerida por la EMB dentro del término previsto en esta Sección 9.10(a)(ii) desiste de manera irrevocable de la solicitud de inclusión de Ítems de Obra no Previstos durante el resto del Contrato.

(v) Si la EMB rechaza la solicitud –rechazo que se entenderá no sólo cuando así lo exprese la EMB, sino cuando guarde silencio en el plazo señalado en el numeral 2 anterior—, la diferencia será sometida al Amigable Componedor.

(b) Si la EMB acepta la solicitud de incluir Ítems de Obra no Previstos, o la controversia se resuelve a favor de dicha inclusión, la EMB y el Concesionario procederán a suscribir un acta en la cual definan, por mutuo acuerdo, el precio unitario –expresado en pesos constantes del Mes de Referencia– aplicable a los Ítems de Obra no Previstos teniendo en cuenta precios comparables de mercado. En caso de desacuerdo, se acudirá al Amigable Componedor, el cual solucionará el punto teniendo en cuenta los precios vigentes para ese momento en obras de características similares a las de este Contrato.

(c) Salvo que las Partes de mutuo acuerdo le indiquen expresamente lo contrario, en ningún caso el Amigable Componedor podrá ordenar la aplicación de un mecanismo de actualización del precio del ítem no previsto respectivo, distinto del pactado en la Sección 3.2(d) de este Contrato.

(d) Una vez acordados, los Ítems de Obra no Previstos, serán considerados Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario, Ítems de Obra de Adecuación y Reparación de Desvíos, o Ítems de Obra para Intersecciones Especiales, según corresponda, para los efectos previstos en las Secciones 3.2(d) y 22.3 de este Contrato.

(e) En todo caso, se entiende que nada de lo previsto en esta Sección 9.10 relacionado con Ítems de Obra no Previstos, afecta o modifica los plazos de ejecución de ninguna de las obligaciones comprendidas en este Contrato, incluyendo el de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos y las Obras para Intersecciones Especiales.

Así tampoco, lo previsto en esta Sección 9.10 alterará de forma alguna el Valor Estimado del Contrato, el Valor Máximo de la Retribución por Obras para Redes a Cargo del Concesionario, el Valor Máximo de la Retribución por Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, ni el Valor Máximo de la Retribución por Obras para Intersecciones Especiales.

9.11 Fuentes de Materiales

(a) Correrán por cuenta y responsabilidad del Concesionario –directamente o a través de sus subcontratista o proveedores– la obtención y conservación, durante el término del Contrato, de las Licencias y Permisos, así como los costos del arrendamiento o adquisición de predios, construcción, mejoramiento y conservación de las vías de acceso a las fuentes de materiales y/o depósitos de residuos, instalación del(los) Patio(s) de Prefabricados –de ser requerido– y demás gastos necesarios para su realización y obtención (incluyendo, sin limitación, los impuestos, peajes o cobros de salida de playa, etc.). Todo lo anterior, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato y sus Apéndices.

(b) Por otra parte, correrán por cuenta y responsabilidad del Concesionario el pago de cualesquiera costos de explotación de las fuentes de materiales, las tasas por uso de agua, inversiones forzosas, los derechos de uso de zonas de préstamo y de sus correspondientes servidumbres, la construcción y conservación de vías de acceso a las zonas de disposición de residuos, el derecho de explotación de las mismas y las obras y demás actividades de mitigación del impacto ambiental y social que se hayan determinado como necesarias, así como el transporte de los materiales; todo lo cual se entiende incluido dentro de la Oferta del Concesionario. Esta previsión no se entenderá como una prohibición para que el Concesionario adquiera materiales en lugar de producirlos directamente, en cuyo caso deberá verificar que el tercero que los proporcione cumpla con las normas y asuma los costos mencionados en este numeral, sin perjuicio de la obligación que tiene el Concesionario de responder directamente por dichos terceros.

9.12 Pruebas y Ensayos

(a) El Concesionario deberá realizar a su costo las pruebas que de acuerdo con los Apéndices Técnicos 4, 5, 7, 8 y 9 deba hacer directamente y conforme a los requisitos que dichos Apéndices Técnicos establecen.

(b) Para las demás pruebas, el Concesionario deberá proporcionar al Interventor o a quien la EMB indique todas las facilidades indispensables para examinar, medir y ensayar las obras ejecutadas, así como brindar las facilidades necesarias y usuales en este tipo de operaciones para efectuar las pruebas de los materiales utilizados.

(c) Los funcionarios de la Interventoría, o aquellos que designe la EMB, incluyendo al PMO, deberán en todo momento tener libre acceso al Proyecto, a las fuentes de materiales y a todos los talleres y lugares en los que se estén llevando a cabo trabajos asociados con el Proyecto, así como a la documentación relacionada con la ejecución de esas actividades, tomando las previsiones necesarias para que en ejercicio de este derecho, esas personas no obstaculicen ni afecten la ejecución de las obligaciones a cargo del Concesionario; el Concesionario deberá acompañar al Interventor (si así lo solicita) y proporcionar todas las facilidades y toda la ayuda que corresponda para hacer efectivo dicho derecho de inspección y vigilancia.

9.13 Ubicación de Equipos

(a) El Concesionario se obliga a situar oportunamente todo el equipo que necesite para el cumplimiento oportuno, eficiente y calificado de sus obligaciones. Estará a cargo del Concesionario la adecuación de las vías y estructuras que fuesen necesarias para el transporte de los mismos, las cuales no se considerarán como Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos.

(b) La verificación por parte de la EMB o del Interventor de la disponibilidad por parte del Concesionario de algún equipo mínimo exigido en el Contrato, especialmente en sus Apéndices, no exime al Concesionario de la obligación de suministrar oportunamente los equipos adicionales necesarios, adecuados en capacidad y características, para cumplir con los programas, plazos y Especificaciones Técnicas.

9.14 Memoria Técnica

Durante la ejecución del Contrato, el Concesionario deberá mantener actualizado dentro de los primeros diez (10) Días de cada Mes, y a disposición del Interventor y de la EMB en todo momento una Memoria Técnica publicada en internet, con los protocolos de acceso que se acuerden con la EMB, o disponible en medio magnético, en la que se incluya por lo menos la información relacionada con la ejecución de las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante (incluyendo los vehículo auxiliares de mantenimiento y de maniobras), así como la Operación y el Mantenimiento del Proyecto que se detalla en el Apéndice Técnico 3.

9.15 Procedimiento de Verificación

(a) Verificación de las Unidades de Ejecución

(i) Para efectos de la verificación de las Unidades de Ejecución por parte del Interventor y la EMB, el Concesionario deberá poner las obras, equipos y/o actividades asociadas con dichas Unidades de Ejecución a disposición del Interventor y de la EMB mediante el envío de una Notificación a la cual anexará copia magnética de la Memoria Técnica o indicará la dirección electrónica de acceso a la misma.

(ii) Una vez puestas a disposición, el Interventor y la EMB tendrán un plazo máximo de treinta (30) Días para verificar la terminación de la Unidad de Ejecución y, de ser el caso, para formular las solicitudes de corrección o complementación si no se cumple con las Especificaciones Técnicas o con cualquier otra estipulación del Contrato o sus Apéndices.

(iii) Si no hay correcciones o complementaciones, se procederá a suscribir el Acta de Terminación de Unidad de Ejecución –o el Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución si es del caso– a más tardar dentro de los diez (10) Días siguientes al vencimiento del plazo para verificación.

(iv) Si el Interventor y la EMB encuentran que la Unidad de Ejecución no cumple a cabalidad con las Especificaciones Técnicas o con cualquier otra estipulación del Contrato o sus Apéndices, la EMB –dentro del término señalado en la Sección 9.15(a)(ii) anterior– notificará al Concesionario con el fin de que éste corrija los incumplimientos dentro del plazo máximo razonable que la EMB señale mediante Notificación, plazo que será considerado como el Plazo de Cura. Si el Concesionario no está de acuerdo con las correcciones y/o ajustes solicitados, así lo indicará a la EMB dentro de los dos (2) Días siguientes y acudirá al Amigable Componedor para que dirima la controversia.

(v) A más tardar al vencimiento del Plazo de Cura, el Concesionario pondrá a disposición de la EMB y el Interventor la Unidad de Ejecución (junto con la Memoria Técnica), para una segunda revisión, para lo cual el Interventor y la EMB contarán con quince (15) Días Hábiles para verificar que ésta cumpla con los ajustes solicitados en la primera revisión. En esta revisión, solamente se podrán tratar los asuntos puntuales objeto de corrección y no se podrán solicitar correcciones adicionales o diferentes respecto de asuntos no tratados en la revisión inicial, sin perjuicio de lo previsto en la Sección 9.15(b) de este Contrato.

(vi) Si en la segunda revisión se verifica el cumplimiento por parte del Concesionario de las Especificaciones Técnicas de la Unidad de Ejecución, se suscribirá el Acta de Terminación de Unidad de Ejecución –o el Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución si es del caso–, a más tardar dentro de los diez (10) Días siguientes al vencimiento del plazo para

verificación de esta segunda revisión, y no se causarán Multas a cargo del Concesionario.

(vii) Si se vence el Plazo de Cura sin que el Concesionario culmine la totalidad de los ajustes o correcciones a satisfacción del Interventor o en la segunda revisión no se verifica el cumplimiento de los ajustes o correcciones con las Especificaciones Técnicas, y siempre que ya haya expirado el plazo máximo establecido en el Plan de Ejecución para la terminación de la Unidad de Ejecución respectiva, se impondrán Multas al Concesionario, en los términos señalados en el Anexo 5 del presente Contrato, hasta que el Concesionario haga las correcciones y/o ajustes correspondientes a satisfacción del Interventor. En este último evento, cuando transcurra el término señalado en el Anexo 5, contado desde el vencimiento del Plazo de Cura, sin que se haya subsanado el incumplimiento, la EMB podrá dar aplicación a la Sección 15.1 de este Contrato, sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas.

(viii) El Interventor y la EMB deberán estar disponibles para hacer las verificaciones dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la Notificación que envíe el Concesionario. Y en el caso en que ya haya expirado el plazo máximo establecido en el Plan de Ejecución para la terminación de la Unidad de Ejecución respectiva y estén imponiendo las Multas, las mismas se suspenderán cuando el Concesionario envíe la Notificación a la EMB y al Interventor. Sin embargo, si dentro del término anterior se verifica en la revisión que las correcciones y ajustes siguen sin cumplir con las Especificaciones Técnicas, se continuarán imponiendo las Multas en adelante y de manera retroactiva a aquellos días durante los cuales se suspendió su imposición hasta que cumpla.

(ix) Si el Concesionario no está de acuerdo con la segunda revisión, podrá solicitar la intervención del Amigable Componedor.

(x) Si el Interventor y la EMB no manifiestan su aprobación o desaprobación durante los plazos previstos, el Concesionario deberá requerir nuevamente al Interventor y a la EMB para que manifiesten su aprobación o rechazo en un plazo máximo de cinco (5) Días. Si en ese plazo no se han pronunciado, se entenderá que el Interventor y la EMB han respondido de forma negativa. Para controvertir esa decisión, el Concesionario podrá convocar el Amigable Componedor.

(b) Alcance de la Verificación.

(i) La verificación que hagan el Interventor y la EMB de las Unidades de Ejecución, no implica la aceptación definitiva de las mismas. Por lo tanto, si con posterioridad a la suscripción del Acta de Terminación de Unidad de Ejecución, el Interventor o la EMB advierten que cualquier obra o actividad ejecutada no cumplió con cualquiera de las estipulaciones del Contrato, en especial con lo previsto en las Especificaciones Técnicas exigibles al

momento de su recibo y aprobación, el Concesionario deberá tomar las medidas correctivas de inmediato, sin perjuicio de la aplicación de Multas, de conformidad con lo previsto en este Contrato y de la eventual afectación del Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento.

(ii) Ahora bien, de encontrarse un incumplimiento de una Especificación Técnica después de que se haya suscrito el Acta de Terminación de Unidad de Ejecución, no se suspenderá el desembolso de los Componentes de la Retribución asociados a esa Unidad de Ejecución. Así tampoco, se deberá restituir ningún valor recibido con ocasión de la suscripción del Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respectiva.

(iii) En ningún caso se entenderá que la suscripción del Acta de Terminación de Unidad de Ejecución implica la exoneración de alguna de las responsabilidades que contrae el Concesionario, con ocasión de la suscripción del Contrato; especialmente en cuanto a calidad, resistencia y durabilidad de las obras y/o actividades comprendidas en dicha Unidad de Ejecución, ni a la asunción del riesgo de la durabilidad y calidad de dichos elementos por parte de la EMB.

(c) Terminación de la Fase de Construcción: la Fase de Construcción terminará cuando se suscriban las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución de todas las Unidades de Ejecución cuya terminación debe adelantarse durante las Fases Previa y de Construcción. Lo anterior sin perjuicio de lo previsto en la Sección 10.1(b) del presente Contrato.

9.16 Plan de Ejecución

(a) De conformidad con lo previsto en la Sección 7.1(k), el Concesionario deberá presentar su Plan de Ejecución al Interventor, con copia a la EMB en los plazos establecidos en el Apéndice Técnico 17 del presente Contrato.

(b) El Plan de Ejecución que entregue deberá ser revisado por parte del Interventor para verificar que el mismo permita cumplir con los plazos máximos para la ejecución de las Unidades de Ejecución previstas en este Contrato.

(c) Teniendo en cuenta la opinión del Interventor, la EMB se pronunciará de manera definitiva (dentro un plazo máximo de veinte (20) Días contados a partir de la presentación por parte del Concesionario) notificando al Concesionario si el Plan de Ejecución presentado está o no acorde con las obligaciones previstas en este Contrato. La EMB solamente podrá revisar la consistencia de este Plan en lo pertinente a los requisitos contenidos en el Apéndice Técnico 17 y las fechas máximas previstas en el Apéndice Técnico 17 de este Contrato para la terminación de las obras y/o actividades correspondientes a cada Unidad de Ejecución.

(d) Si la EMB guarda silencio durante ese término, el Concesionario deberá requerir a la EMB, mediante Notificación con copia a la Interventoría, para que se pronuncie en un término máximo no superior a diez (10) Días contados a partir del recibo de la Notificación por parte de la EMB, vencido el cual, sin pronunciamiento de la EMB, se entenderá que esta no tiene objeciones al Plan presentado. Para que este efecto se produzca, es indispensable que el Concesionario así lo señale de manera expresa en la Notificación correspondiente.

(e) Una vez aprobado el Plan de Ejecución, de manera tácita o expresa, según lo estipulado en las Secciones anteriores, el mismo será de obligatorio cumplimiento para el Concesionario.

(f) El Interventor verificará el avance de las Unidades de Ejecución objeto del Contrato de manera mensual y dejará constancia del porcentaje de avance de obra de cada una de las Unidades de Ejecución en el Informe de Avance, medición que se hará conforme con la metodología que se señala en el Apéndice Técnico 3; sin embargo, el cumplimiento del cronograma de obras será verificado en la fecha de terminación de las Unidades de Ejecución que se señale en el Plan de Ejecución.

(g) Si en la fecha máxima prevista para la terminación de una Unidad de Ejecución, no estuviesen terminadas las obras y/o actividades que la comprenden, se impondrán las Multas correspondientes al Concesionario, a menos que el retraso estuviese motivado por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por causas imputables a la EMB.

(h) La modificación del Plan de Ejecución se someterá a lo estipulado en las Secciones 9.4, 9.5 y 9.6 del presente Contrato.

CAPÍTULO X ETAPA PREOPERATIVA – FASE DE PRUEBAS, CERTIFICACIONES Y PUESTA EN MARCHA

10.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha

(a) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 10.1(b) siguiente, para la firma del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha el Concesionario deberá haber cumplido con las obligaciones previstas en este Contrato, sus Apéndices y Anexos que, de acuerdo con dichos documentos, deben ser concluidas durante las Fases Previa y de Construcción. Adicionalmente, se requerirá que se hayan suscrito todas las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución previstas para ser ejecutadas hasta el fin de la Fase de Construcción.

(b) No obstante lo anterior, en el caso en que alguna(s) de la(s) Unidad(es) de Ejecución a las que se refiere la Sección 10.1(a) anterior aun no haya(n) sido terminada(s) a cabalidad o no se haya cumplido cualquier otra obligación de las señaladas en la Sección 10.1(a) anterior, pero –a juicio de la EMB, no objetado por el Concesionario– esas obras y/o actividades pendientes no impidan dar inicio a las obligaciones correspondientes a la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, se suscribirá el Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(c) En el caso señalado en la Sección 10.1(b), no se podrá proceder a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, sino por decisión autónoma de la EMB. El Concesionario sólo podrá objetar la decisión de la EMB de suscribir el Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, si dentro de los veinte (20) Días siguientes a que la EMB le comunique su decisión, éste demuestra que la falta de terminación de la(s) Unidad(es) de Ejecución faltante(s) o de las demás obligaciones hace imposible el comienzo de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha en condiciones de seguridad razonable o puede conllevar a que las Unidades de Ejecución ya terminadas por el Concesionario se deterioren de forma grave. De no llegarse a un acuerdo entre las Partes, el Amigable Componedor definirá la controversia.

(d) Lo previsto en la Sección 10.1(b) se entiende sin perjuicio de:

(i) La causación de Multas o cualquier otra previsión incluida en este Contrato aplicable al caso de incumplimientos imputables del Concesionario por el retardo en la terminación de la(s) Unidad(es) de Ejecución faltante(s) o el cumplimiento de cualquier otra obligación, de ser ese el caso; ni de:

(ii) La obligación de terminar la(s) Unidad(es) de Ejecución faltante(s) con posterioridad al inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

10.2 Principales Obligaciones del Concesionario durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, incluyendo sus Apéndices, el Concesionario tendrá las siguientes obligaciones durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha:

(a) Cumplir con todas las obligaciones correspondientes a la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha que se encuentren incluidas en los diferentes Apéndices y Anexos, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato.

(b) Si es del caso, ejecutar las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos necesarias para la reparación de los desvíos usados durante la Fase de Construcción y que no hayan sido reparados durante esa Fase.

(c) Asegurarse que los Contratistas mantengan todos los equipos, materiales y el personal que necesiten para la ejecución de las pruebas y puesta en marcha del Proyecto, y para corregir cualquier inconveniente para la correcta Operación del Proyecto, que se evidencie durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(d) Tramitar y obtener ante las Autoridades Gubernamentales y/o Autoridades Ambientales todos las Licencias y Permisos requeridos por la Ley Aplicable para la entrada en Operación del Proyecto, incluyendo la habilitación y la homologación del Material Rodante, a más tardar dentro de los ciento veinte (120) Días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(e) Cumplir con todas las obligaciones de Gestión Social y Ambiental así como las derivadas de las Licencias y Permisos obtenidas en Fases anteriores del Contrato. Así mismo, preparar todos los estudios que le solicite la Autoridad Ambiental, necesarios para el trámite y obtención de esas Licencias y Permisos o aquellos estudios adicionales solicitados por la Autoridad Ambiental o cualquier otra Autoridad Gubernamental durante la ejecución del Proyecto, así como asumir todos los costos y tiempos requeridos para la realización de tales estudios.

(f) Organizar y realizar las pruebas (individuales y de conjunto) y ensayos exigidos en los Apéndices Técnicos 7, 8 y 9, para el correcto funcionamiento de todos los elementos que componen el Proyecto y, en caso de ser necesario, realizar las correcciones y adaptaciones correspondientes (incluyendo el desarrollo de todas las actividades y obras necesarias para tal fin).

(g) Realizar todas las actividades previstas en los Apéndices Técnicos 3 y 9 para la puesta en marcha del Proyecto.

(h) Realizar a satisfacción del Interventor y de la EMB las pruebas necesarias para la puesta en marcha del Proyecto, en los términos previstos en los Apéndices Técnicos 3 y 9. Estas pruebas (así como las pruebas y ensayos de los que trata la Sección 10.2(f) anterior) deberán estar concluidas a más tardar dentro de los ciento veinte (120) Días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(i) Presentar al Interventor los Manuales de Operación y Mantenimiento en los términos señalados en la Sección 10.4 de este Contrato.

(j) Obtener la certificación en seguridad del sistema integral establecida en el Apéndice Técnico 9 a más tardar dentro de los ciento ochenta (180) Días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

10.3 Principales Obligaciones de la EMB durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, incluyendo sus Apéndices, la EMB deberá participar, junto con el Interventor, en las actividades y trámites previstos en los Apéndices Técnicos 3 y 9, con el propósito de verificar que se han llevado a cabo todas las actividades necesarias para dar inicio a la Etapa de Operación y Mantenimiento.

10.4 Manuales de Operación y Mantenimiento

(a) Dentro de los treinta (30) Días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, el Concesionario deberá entregar al Interventor los Manuales de Operación y Mantenimiento que cumplan con los términos del Apéndice Técnico 10 del Contrato.

(b) El Interventor tendrá un término de treinta (30) Días para advertir y comunicar al Concesionario y a la EMB si los Manuales de Operación y Mantenimiento comprenden el contenido mínimo exigido en el Apéndice Técnico 10 y/o si existe cualquier inconsistencia entre dichos documentos y la posibilidad de obtener los resultados requeridos en el Contrato, en especial en dicho Apéndice Técnico. En todo caso, dicha comunicación del Interventor no se entenderá como aprobación o desaprobación de los Manuales de Operación y Mantenimiento, y no servirá de excusa al Concesionario para el no cumplimiento de los resultados requeridos en dichas Especificaciones Técnicas o para el no cumplimiento de cualquier otra de sus obligaciones bajo el Contrato.

(c) Por el contrario, debe entenderse que las observaciones presentadas por el Interventor al Concesionario, a propósito de los Manuales de Operación y Mantenimiento, son consideraciones técnicas formuladas a manera de recomendación con el objeto de conseguir los resultados exigidos en el Contrato, en especial los contenidos en las Especificaciones Técnicas.

(d) El Interventor podrá objetar cualquiera de los Manuales de Operación y Mantenimiento únicamente cuando los mismos no se ajusten a las previsiones del Contrato y/o sus Apéndices, y siempre que (i) haya presentado observaciones dentro de los plazos a que se refiere la Sección 10.4(b) anterior; y (ii) el Concesionario no haya efectuado los ajustes solicitados por el Interventor dentro del plazo definido por el Interventor, o cuando el Concesionario haya señalado, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la Notificación en la cual el Interventor le comunique sus comentarios, que no considera que los mismos sean pertinentes.

(e) Ahora bien, si el Interventor no se pronuncia sobre de los Manuales de Operación y Mantenimiento dentro del plazo a que se refiere la Sección10.4(b), se entenderá que no objeta dichos documentos. Lo anterior, sin perjuicio de la obligación del Concesionario de hacer todos los ajustes, modificaciones y/o adiciones necesarias a los Manuales de Operación y Mantenimiento durante la ejecución del Contrato de Concesión con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, sean dichos ajustes identificados por la EMB, el Interventor o el Concesionario.

(f) Si el Interventor tiene comentarios a dichos manuales, le otorgará un plazo de hasta treinta (30) Días al Concesionario para que haga los ajustes correspondientes. En la segunda verificación el Interventor no podrá pronunciarse sobre asuntos adicionales. Esta verificación se hará en un plazo no mayor a siete (7) Días Hábiles contados desde la segunda entrega de los manuales por parte del Concesionario.

(g) Si el Interventor objeta cualquiera de los Manuales de Operación y Mantenimiento, o siempre que exista desacuerdo entre el Concesionario y el Interventor, se podrá acudir al Amigable Componedor, salvo que la EMB comparta la posición del Concesionario y haya considerado que la objeción del Interventor no era válida, lo cual deberá señalar dentro de los veinte (20) Días siguientes a la objeción del Interventor. En el caso en que la EMB no se pronuncie en dicho término, se entenderá que se encuentra de acuerdo con la posición del Interventor.

(h) Aunque el cumplimiento de los Manuales de Operación y Mantenimiento es obligatorio para el Concesionario, ello no lo exime del cumplimiento de ninguna de las obligaciones de resultado previstas en este Contrato y sus Apéndices, por lo cual dichos Manuales deben ser complementados y/o corregidos por propia iniciativa del Concesionario o por solicitud de la EMB o el Interventor cuando se advierta que los mismos no contemplan todos los mecanismos necesarios para el cumplimiento de dichas obligaciones de resultado.

(i) Las adecuaciones y/o modificaciones que deba hacer el Concesionario durante la ejecución del Proyecto a los Manuales de Operación y Mantenimiento con el objeto de garantizar la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, serán a su costo y riesgo y bajo su entera responsabilidad, considerando que el Concesionario mantiene siempre la obligación de llevar a cabo la Operación y Mantenimiento, en los términos y condiciones establecidos en el Contrato.

(j) Identificación de adecuaciones con posterioridad a la no objeción

(i) Cuando la necesidad de dichas adecuaciones sea identificada por el Concesionario con posterioridad a la revisión de la que trata la Sección 10.4(b) de este Contrato, éste dará noticia de estas adecuaciones o modificaciones al Interventor, entregándole para su análisis y observaciones, los documentos técnicos que correspondan.

(ii) El Interventor tendrá un plazo de diez (10) Días para pronunciarse sobre las modificaciones y efectuar las recomendaciones que considere procedentes. El silencio del Interventor dentro del plazo previsto se entenderá como que no tiene comentarios, sin perjuicio de que en cualquier momento posterior tanto el Interventor como la EMB puedan hacer las observaciones correspondientes, en orden a que los Manuales de Operación y Mantenimiento correspondientes permitan cumplir las obligaciones de resultado previstas en este Contrato.

(iii) Cuando la necesidad de adecuación sea identificada por la EMB o el Interventor:

(1) El Concesionario deberá llevar a cabo el ajuste a los manuales de Operación y Mantenimiento en un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles, los cuales podrán ser prorrogables, a juicio del Interventor.

(2) El Interventor contará con el plazo de diez (10) Días para pronunciarse sobre las modificaciones del Concesionario presentadas conforme a lo señalado en la Sección 10.4(j)(iii)(1) anterior. En dicha revisión, salvo que el Concesionario no haya atendido las solicitudes del Interventor, éste solamente verificará que se hayan efectuado los ajustes solicitados y no podrá pronunciarse sobre asuntos nuevos respecto de los Manuales de Operación y Mantenimiento respectivos. Lo anterior, sin perjuicio de la facultad que siempre tendrá el Interventor y la EMB de advertir cualquier inconsistencia entre los Manuales de Operación y Mantenimiento y la obtención de los resultados exigidos en el Contrato, tal y como se prevé en esta Sección.

(3) En cualquier caso, toda controversia presentada entre la EMB y el Concesionario en relación con estas adecuaciones será resuelta por el Amigable Componedor.

(iv) Cuando las modificaciones y adecuaciones a que se refiere la Sección 10.4(i) anterior, no supongan una modificación sustancial a los Manuales de Operación y Mantenimiento, el Interventor y el Concesionario podrán acordar mecanismos de revisión más expeditos respecto de los señalados en las Secciones anteriores.

CAPÍTULO XI ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN PREDIAL

11.1 Responsabilidad de la Gestión Predial

(a) La puesta a disposición de los Predios y Espacio Público requeridos para la ejecución del Proyecto estará a cargo de la EMB, a su propio costo. La puesta a disposición se limita a la posibilidad para el Concesionario de tener acceso a los Predios y Espacio Público para ejecutar las obras y demás actividades a las que se refiere el presente Contrato en las áreas entregadas, así como a la verificación de que los Predios y Espacio Público cumplan con las condiciones y características mínimas establecidas en el Contrato de Concesión, especialmente en el Apéndice Técnico 12, incluyendo que sobre las mismas se hayan concluido las intervenciones sobre las Obras para Redes a Cargo de la EMB establecidas en el Apéndice Técnico 13.

(b) La EMB entregará al Concesionario durante la Fase Previa todos los Predios y Espacio Público, dentro de los plazos señalados en el Apéndice Técnico 12. Esta entrega se hará a título de mera tenencia. El listado de dichos Predios y la identificación del Espacio Público se incluye en el Apéndice Técnico 12.

(c) La EMB podrá disponer de los Predios mediante la adquisición de su propiedad –voluntariamente o mediante expropiación– o mediante cualquier otro título o negocio jurídico que le permita disponer físicamente de los mismos para la ejecución del Proyecto por parte del Concesionario. En cuanto al Espacio Público, la EMB lo dispondrá mediante la entrega de su mera tenencia al Concesionario en los términos señalados por la Ley Aplicable.

(d) Lo previsto en la Sección 11.1(b) anterior se instrumentará mediante la suscripción de Actas de Puesta a Disposición, suscritas por la EMB, el Concesionario y el Interventor en las que se dejará constancia de la identificación del Predio y/o Espacio Público que se entrega. Para la suscripción de dicha Acta se seguirá el procedimiento que se señala a continuación:

(i) La EMB enviará una Notificación al Concesionario en la cual:

(1) Identifique el/los Predio(s) o porción(es) del Espacio Público señalado(s) en el Apéndice Técnico 12 que va(n) a ser objeto de entrega;

(2) Declare que no existe orden de autoridad vinculante alguna que impida el desarrollo de las obras del Proyecto sobre el Predio(s) o porción(es) del Espacio Público correspondientes (sin perjuicio de la necesidad de que el Concesionario obtenga las Licencias y Permisos exigidos por la Ley Aplicable para el efecto).

(3) Adjunte todos los documentos relacionados con la ejecución de las Obras para Redes a Cargo de la EMB —de ser el caso— ; y

(4) Señale la fecha o fechas en la(s) que se llevará a cabo una visita a dichas áreas con el propósito de verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en dicho Apéndice para el Predio o Espacio Público respectivo. En todo caso, la visita no podrá citarse con una antelación menor a tres (3) Días Hábiles contados desde el recibo de la Notificación por parte del Concesionario.

(ii) En la visita de la que trata la Sección 11.1(d)(i)(4) anterior, la EMB, el Concesionario y el Interventor inspeccionarán los Predios y/o Espacio Público señalados en la Notificación, con el único propósito de verificar el cumplimiento o no de las características y condiciones mínimas establecidas en el Apéndice Técnico 12. Para tal fin, el Interventor llevará a cabo un registro fílmico detallado de dichas características y condiciones. En el caso en que el Concesionario no asista a la visita, se entenderá para todos los efectos de este Contrato que aceptó irrevocablemente que los Predios y/o Espacio Público respectivos cumplen con lo establecido en el Contrato.

(iii) Si el Concesionario asiste a la visita, durante los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la misma éste deberá señalar mediante Notificación si considera que los Predios y/o Espacio Público respectivo cuentan con las condiciones y características mínimas señaladas en el Apéndice Técnico 12. En ningún caso, el Concesionario se podrá referir a características, condiciones o asuntos distintos de los indicados para el efecto en el Apéndice Técnico 12, debido a que es de su entera cuenta y riesgo asumir el estado de los Predios y Espacio Público en relación con las demás características, distintas de las expresamente señaladas en dicho Apéndice Técnico.

(iv) Si en la oportunidad señalada en la Sección 11.1(d)(iii) anterior, el Concesionario comunica que los Predios y/o Espacio Público cuentan con las condiciones previstas en este Contrato, se suscribirá al Día Hábil siguiente el Acta de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto respectiva, aceptando el Concesionario irrevocablemente que los Predios y/o Espacio Público respectivos cumplen con las condiciones señaladas en el Contrato. O, si en la oportunidad prevista en la Sección 11.1(d)(iii) anterior, el Concesionario no se pronuncia, se entenderá también que acepta irrevocablemente que los Predios y/o Espacio Público cuentan con las condiciones señaladas en este Contrato. Si habiendo ocurrido cualesquiera de los supuestos anteriores, el Concesionario no suscribe en el Día Hábil siguiente a la ocurrencia del supuesto el Acta de Puesta a Disposición respectiva, se entenderá para todos los efectos previstos en este

Contrato que en dicho Día Hábil se ha adelantado la entrega correspondiente el Concesionario.

(v) En el caso en que en la oportunidad señalada en la Sección 11.1(d)(iii) anterior, el Concesionario comunique que no considera que los Predios y/o Espacio Público cuentan con las condiciones previstas en este Contrato, deberá adjuntar a dicha Notificación las consideraciones específicas y soportes fílmicos o documentales que soportan tal conclusión.

(vi) Ante la ocurrencia del evento descrito en la Sección 11.1(d)(v) anterior, cualquiera de las Partes podrá acudir al Amigable Componedor para que dirima la controversia. Si el Amigable Componedor determina que los Predios y/o Espacio Público cumplían con las condiciones y características establecidas en el Contrato, especialmente en el Apéndice Técnico 12, se entenderá que la entrega al Concesionario del Predio y/o Espacio Público respectivo ocurrió al momento de la recepción de la Notificación de la que trata la Sección 11.1(d)(i) de este Contrato.

(vii) Ahora bien, si en la Notificación de la que trata la Sección 11.1(d)(iii) anterior, el Concesionario señala que algunos Predios y/o Espacio Público cumplen con las condiciones y características mínimas, y otros no, respecto del primer grupo se seguirá el procedimiento establecido en la Sección 11.1(d)(iv) anterior, y respecto del segundo se seguirá lo establecido en las Secciones 11.1(d)(v) y 11.1(d)(vi) de este Contrato.

(viii) En ningún caso, el Acta de Puesta a Disposición podrá incluir algún tipo de reserva, condicionamiento, objeción u observación por parte del Concesionario relacionada con el estado de los terrenos y/o de la infraestructura entregada.

(e) Una vez puesto a disposición del Concesionario cada Predio o Espacio Público, será responsabilidad del Concesionario su guarda física (incluyendo, salvo que las Especificaciones Técnicas indiquen lo contrario para un determinado bien, el mantenimiento requerido mientras se inician las obras, con actividades tales como limpieza, poda de césped, mantenimiento de cerramientos, mantenimiento de mobiliario urbano, etc.) y jurídica. Así también, a partir de la puesta a disposición, será obligación y riesgo del Concesionario asumir los efectos derivados del estado en que se encuentren el Espacio Público y Predios entregados por la EMB, sin importar que la causa de dicho estado haya sucedido con anterioridad a la puesta a disposición.

(f) La obligación de guarda jurídica a cargo del Concesionario sólo estará referida a causas ocurridas con posterioridad a la entrega por parte de la EMB del Predio o Espacio Público correspondiente. Por consiguiente, cualquier necesidad de salir en defensa jurídica de dichos Predios o Espacio Público por causas ocurridas con anterioridad a la entrega de la EMB al Concesionario o relacionadas con el título jurídico bajo el cual la EMB adelantó dicha entrega, serán de cuenta y riesgo de la EMB. Así, toda condena o costo derivado de

dichos procesos será de entera cuenta de la EMB. En el caso en que, como consecuencia de un proceso que de acuerdo con lo previsto en esta Sección sea de responsabilidad de la EMB, se impida al Concesionario el acceso al área respectiva o, en general, el desarrollo de las actividades u obras que el presente Contrato establece que se deben ejecutar en el mismo, se dará aplicación a lo señalado en la Sección 11.3 de este Contrato.

(g) En el caso en que, de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable, aplique cualquier tributo cuyo hecho generador sea los derechos que la EMB u otra entidad pública ostente sobre los Predios o Espacio Público, o la tenencia por parte del Concesionario de los mismos, tales como impuesto predial, valorizaciones y plusvalías, entre otros, esos tributos serán de entera cuenta y riesgo de la EMB.

11.2 Necesidad de Predios o Espacio Público Adicionales

(a) Si de la elaboración de los Estudios y Diseños de Detalle Principales o de los Otros Estudios y Diseños de Detalle por parte el Concesionario, no objetados por parte de la EMB, se desprende la necesidad de poner a disposición Predios y/o Espacio Público adicionales a los identificados en el Apéndice Técnico 12 para el desarrollo del Proyecto, la EMB procederá a adquirirlos o a gestionar su entrega, a su cuenta y riesgo, en las condiciones y plazos que las Partes acuerden.

(b) Bajo ninguna circunstancia se considerará como Predio y/o Espacio Público — adicional o no— aquellas áreas de las que trata la Sección 17.2(a)(iv)de este Contrato.

11.3 Vicisitudes en la disposición de los Predios o Espacio Público

(a) En el caso en que por cualquier razón haya atrasos en la puesta a disposición de los Predios o Espacio Público, o cuando la adquisición de ciertos Predios o la disposición del Espacio Público se haga imposible o impráctica, independientemente y sin perjuicio de las responsabilidades de las Partes en lo que les resulten imputables, las Partes deberán ajustar de mutuo acuerdo los plazos de ejecución del Proyecto e, incluso, redefinir ciertas Especificaciones Técnicas con el fin de continuar y concluir el Proyecto, minimizando las afectaciones que puedan derivarse de esos retrasos o imposibilidades.

(b) En el acuerdo correspondiente, las Partes también definirán las compensaciones económicas a que haya lugar entre ellas, teniendo en cuenta las circunstancias particulares de cada caso. En el caso en que la situación descrita en la Sección 11.3(a) anterior se deba a la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad, aplicará, de ser el caso, la compensación de la que trata la Sección 18.2(g) de este Contrato.

(c) Cualquier controversia sobre los aspectos anteriores será definida por el Amigable Componedor.

CAPÍTULO XII ETAPA PREOPERATIVA - GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL - REDES

12.1 Gestión Social y Ambiental

(a) La Gestión Social y Ambiental requeridas para la ejecución del Proyecto estará a cargo del Concesionario quien desarrollará dicha labor atendiendo en un todo lo previsto en los Apéndices Técnicos 14 y 15 del presente Contrato, de conformidad con la ley 99 de 1993, sus decretos reglamentarios, la ley 388 de 1977, sus modificaciones y reglamentos, y las demás normas aplicables y vigentes en la materia, así como la Constitución Política de Colombia –y las normas que la desarrollen– en lo relativo a consultas con comunidades, de acuerdo con la Ley Aplicable. Las consultas a que se refiere esta Sección no incluyen las consultas previas a comunidades ubicadas en las áreas que deben ser objeto de Actas de Puesta a Disposición, en el caso en que las mismas llegasen a requerirse, de conformidad con lo previsto en la Sección12.3(b), las cuales estarán a cargo de la EMB, a su costo y riesgo.

(b) El Concesionario deberá dar plena aplicación y cumplimiento a las políticas, estándares y guías de las salvaguardias ambientales y sociales pactadas por la EMB con las Entidades Multilaterales, las cuales hacen parte del anexo del Apéndice Técnico 14.

(c) Será obligación del Concesionario tramitar ante la Autoridad Ambiental competente, asumiendo los costos correspondientes, todos aquellos permisos, autorizaciones y concesiones que se requieran para la ejecución del Proyecto, incluyendo la(s) Licencia(s) Ambiental(es) de las Subestaciones Eléctricas y las demás Licencias Ambientales que, de acuerdo con los artículos 2.2.2.3.2.2 y 2.2.2.3.2.3 del Decreto 1076 de 2015, eventualmente se requieran para actividades específicas relacionadas con la ejecución del Proyecto distintas de la construcción u operación de la vía férrea, tales como fuentes de materiales, plantas de concreto, lugares de disposición de materiales sobrantes y residuos de construcción y demolición, etc., así como implementar las acciones incluidas dentro de las obligaciones de Gestión Social y Ambiental que se incluyen en los Apéndices Técnicos 14 y 15, o en cualquier instrumento de manejo ambiental que haya sido adoptado por la Autoridad Ambiental competente. Lo anterior, salvo lo previsto en la Sección 12.2 siguiente respecto de la Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB.

(d) Para iniciar las actividades de cada Unidad de Ejecución, el Concesionario deberá contar con los permisos y concesiones de carácter ambiental, según aplique a cada Unidad de Ejecución.

(e) Si una Autoridad Ambiental o Gubernamental sujeta el trámite y/o el otorgamiento de cualquier Licencia y Permiso a la ejecución de obras y/o

actividades no previstas en este Contrato o sus Apéndices Técnicos, siempre que la condición impuesta por la Autoridad Ambiental o Gubernamental no se deba a causas imputables al Concesionario, la EMB asumirá los costos adicionales que resulten de la decisión vinculante de la Autoridad Ambiental o Gubernamental, de ser ese el caso.

(f) En el evento en que por una modificación de la Ley Aplicable, las Licencias y Permisos requeridos para la ejecución de las obligaciones previstas en este Contrato difieran de las que se exigían bajo la Ley Aplicable vigente al momento de la presentación de la Oferta, el Concesionario seguirá estando obligado a tramitar y obtener todas las Licencias y Permisos exigidas por la Ley Aplicable a su propia cuenta y riesgo, por lo que no tendrá derecho a obtener remuneración adicional alguna a la prevista en este Contrato. No obstante, en este evento se dará aplicación a lo señalado en la Sección 12.1(e) de este Contrato, de cumplirse los requisitos señalados en dicha Sección.

(g) Ahora bien, en el caso en que por una modificación de la Ley Aplicable, se requiera la obtención de cualquier Licencia y Permiso para una actividad a cargo del Concesionario prevista en este Contrato que, bajo la Ley Aplicable vigente al momento de la Oferta, no requiriera de dicha Licencia y Permiso, se suspenderá la ejecución de las obligaciones del presente Contrato que, por su naturaleza, no puedan ejecutarse como consecuencia de la exigencia de dicha Licencia y Permiso, durante el plazo necesario para la obtención de la Licencia y Permiso correspondiente, y sólo se reanudará cuando la Licencia y Permiso se haya obtenido.

(h) En todo caso, las Partes, o, en caso de desacuerdo, el Amigable Componedor, deberán señalar un plazo para la obtención de la Licencia y Permiso correspondiente, luego del cual aplicarán al Concesionario las consecuencias previstas en este Contrato al incumplimiento del mismo, si el trámite de la Licencia y Permiso respectiva no ha sido afectado por uno de los eventos señalados en la Sección 18.2 de este Contrato. Igualmente, de ser indispensable, las Partes modificarán de mutuo acuerdo el Plan de Ejecución para reflejar las nuevas exigencias que contenga la Licencia o Permiso.

12.2 No Requerimiento de Licencia Ambiental

(a) Las Partes entienden que, de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable, el Proyecto no requiere de Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB. Ello sin perjuicio que la eventual necesidad de que el Concesionario cuente (a su cargo, costo y riesgo) con las Licencias Ambientales que requiera la Ley Aplicable de acuerdo con lo previsto en los artículos 2.2.2.3.2.2 y 2.2.2.3.2.3 del Decreto 1076 de 2015.

(b) No obstante, si, por un cambio de la Ley Aplicable o por una interpretación en contrario de la Autoridad Ambiental, ésta exigiese, en cualquier Etapa, la

obtención de una Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB, la EMB adelantará los trámites necesarios para su obtención, y asumirá los costos adicionales –de haberlos– que se lleguen de derivar de las obligaciones previstas en la correspondiente licencia, siempre que esos costos correspondan a actividades que no estaban inicialmente previstas dentro de las Especificaciones Técnicas del Proyecto a cargo del Concesionario.

(c) En el evento señalado en la Sección 12.2(b) anterior, se suspenderá la ejecución de las obligaciones del presente Contrato que, por su naturaleza, no puedan ejecutarse como consecuencia de la exigencia de dicha licencia, mientras dure el trámite correspondiente, y sólo se reanudará cuando la licencia se haya obtenido. Igualmente, de ser indispensable, las Partes modificarán de mutuo acuerdo el Plan de Ejecución para reflejar las nuevas exigencias que contenga la licencia.

(d) En este evento, se podrá dar aplicación a lo previsto en la Sección 18.2(g) del presente Contrato, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en dicha Sección para el efecto.

(e) En caso de desacuerdo se acudirá al Amigable Componedor para que defina la controversia.

12.3 Consultas Previas

(a) Las Partes entienden que, de acuerdo con la certificación contenida en la comunicación No. 894 de fecha 29 de agosto de 2017 emitida por la Dirección de Consulta Previa del Ministerio del Interior no existen comunidades étnicas en el área del Proyecto que deban ser objeto de la consulta previa prevista en el Convenio 169 de la OIT.

(b) Sin embargo, si por alguna decisión vinculante de una Autoridad Gubernamental competente, se llegare a exigir, durante la ejecución del Contrato, el trámite de una consulta previa con comunidades ubicadas en las áreas que deben ser objeto de Actas de Puesta a Disposición, la EMB adelantará todos los trámites necesarios relacionados con dicha consulta (asumiendo los costos asociados con dichos trámites), y asumirá los costos adicionales –de haberlos– que se lleguen de derivar de la misma, siempre que esos costos correspondan a actividades que no estaban inicialmente previstas dentro de las Especificaciones Técnicas del Proyecto a cargo del Concesionario.

(c) Lo previsto en la Sección 12.3(b) anterior no aplica a las consultas que de acuerdo con la Ley Aplicable o por decisión vinculante de una Autoridad Gubernamental competente, deban ser hechas a comunidades ubicadas en las zonas de influencia de actividades a cargo del Concesionario, que no se desarrollen directamente en las áreas entregadas a través de las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto. Dentro de estas zonas se incluyen, sin

limitarse, las correspondientes al(los) Patio(s) de Prefabricados –de ser requerido– a los campamentos y otros espacios provisionales de obra (situados por fuera de las áreas entregadas por la EMB al Concesionario), a las fuentes de materiales, plantas de concreto, lugares de disposición de materiales sobrantes y escombros, etc.

(d) Las consultas a comunidades a las que se refiere la Sección 12.3(c) anterior y el cumplimiento de los compromisos que de las mismas se deriven, estarán a cargo del Concesionario a su entera cuenta y riesgo.

(e) En el evento señalado en la Sección 12.3(b), se suspenderá la ejecución de las obligaciones del presente Contrato que, por su naturaleza, no puedan ejecutarse como consecuencia de la exigencia del trámite de consulta previa, mientras dure el trámite correspondiente, y sólo se reanudará cuando el mismo haya concluido. Igualmente, de ser indispensable, las Partes modificarán de mutuo acuerdo el Plan de Ejecución para reflejar las nuevas exigencias que se puedan derivar del resultado de la consulta.

(f) En este mismo evento, se podrá dar aplicación a lo previsto en la Sección 18.2(g) del presente Contrato, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en dicha Sección para el efecto.

(g) En caso de desacuerdo se acudirá al Amigable Componedor para que defina la controversia.

12.4 Redes

(a) El traslado, protección y/o reubicación de las Redes a Cargo de la EMB será hecho directamente por la EMB o por los titulares de las Redes o terceros, en el marco de los convenios que haya suscrito o suscriba la EMB, a su propio costo o a costo de esos titulares o terceros, si así lo prevén los convenios aludidos o la Ley Aplicable. Frente al Concesionario, la responsabilidad y riesgo, por el desarrollo de esas actividades en las condiciones señaladas en el Apéndice Técnico 13 y dentro de los plazos previstos en el Apéndice Técnico 12, será de la EMB.

(b) Durante la Fase Previa, de acuerdo con los plazos máximos establecidos para el efecto en el Apéndice 12, la EMB terminará las obras de traslado, reubicación y/o protección de las Redes a Cargo de la EMB con el propósito de que los Predios u Espacio Público afectados por dichas Redes a Cargo de la EMB se puedan poner a disposición del Concesionario a través de un Acta de Puesta a Disposición.

(c) No obstante, cuando, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 13, la empresa titular de una Red (Red que originalmente no se encuentre listada como Red a Cargo de la EMB), exija que las obras sobre la misma deban ser realizadas por dicha empresa (directamente o a través de terceros), las condiciones de terminación de las obras correspondientes a dicha Red y el plazo máximo para

la ejecución de las mismas será el que resulte del procedimiento contenido en dicho Apéndice para el efecto.

(d) A través de la suscripción del Acta de Puesta a Disposición de Áreas del Proyecto, la EMB entregará aquellas áreas requeridas para el desarrollo de las Obras sobre las cuales la EMB ha debido solucionar las interferencias con las Redes a Cargo de la EMB originalmente listadas como Redes a Cargo de la EMB en el Apéndice Técnico 13. En el texto de dicha acta, se señalarán las características de la intervención sobre las Redes a Cargo de la EMB, especialmente las de las Redes que, de acuerdo con el Apéndice Técnico 13, no fueron trasladadas, pero que fueron objeto de obras de protección, para evitar que las mismas interfieran en el desarrollo del Proyecto. El Concesionario deberá tener en cuenta las obras de protección de Redes en la elaboración de los Estudios y Diseños de Detalle Principales, de los Otros Estudios y Diseños de Detalle, y, en general, en el desarrollo de las obras del Proyecto.

(e) Ahora bien, si el Concesionario considera que las obras adelantadas sobre las Redes a Cargo de la EMB no cumplen con las Especificaciones Técnicas señaladas en el Apéndice Técnico 13, deberá señalárselo a la EMB y al Interventor dentro del procedimiento señalado en la Sección 11.1(d) de este Contrato de Concesión. Cualquier controversia asociada con el cumplimiento de las obras a las Redes a Cargo de la EMB con lo establecido en este Contrato de Concesión, será resuelta por el Amigable Componedor.

(f) Sin perjuicio de lo anterior, conforme a lo señalado en el presente Contrato, el Concesionario deberá efectuar un inventario de las Redes que puedan interferir con el Proyecto durante la Fase Previa, inventario que incluirá las Redes a Cargo de la EMB originalmente listadas en el Apéndice Técnico 13, así como las Redes a Cargo del Concesionario previamente identificadas y al cual se le adicionarán las Redes a Cargo del Concesionario y las Redes a Cargo de la EMB (éstas últimas sólo en el caso al que se refiere la Sección 12.4(c) anterior) que sean identificadas por este durante la Fase Previa, así como las que excepcionalmente se identifiquen durante la Fase de Construcción.

(g) Este inventario y sus actualizaciones constarán en actas debidamente suscritas por el Concesionario y el Interventor. Además de la información que debe recabarse de las entidades que puedan ser titulares de dichas Redes, el Concesionario deberá realizar sondeos y adoptar otros procedimientos que, de acuerdo con el estado de la técnica, le permitan identificar la real existencia de Redes que puedan ser afectadas por las obras del Proyecto. Sin embargo, si habiendo adelantado los anteriores sondeos y estudios, durante el desarrollo de las obras, el Concesionario identifica la necesidad de solucionar interferencias con Redes a Cargo del Concesionario adicionales a las contenidas en el inventario que impliquen el retraso del Plan de Ejecución, se dará aplicación a lo señalado en la Sección 9.4 de este Contrato.

(h) El inventario de Redes deberá actualizarse cada vez que se presenten cambios que lo amerite.

(i) Al momento de efectuar los Estudios y Diseños de Detalle Principales, el Concesionario deberá analizar la pertinencia de afectar Redes existentes aplicando los criterios previstos en el artículo 47, numeral 1, de la ley 1682 de 2013.

(j) Las Obras para Redes a Cargo del Concesionario serán ejecutadas durante la Fase Previa y Fase de Construcción –salvo en los casos previstos en las Secciones 10.1(b) y 13.1(c), en donde, excepcionalmente, algunas de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario se podrán ejecutar durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y/o la Etapa de Operación y Mantenimiento–, y éstas corresponderán a las previstas en el Apéndice Técnico 13. En dicho Apéndice se trata todo lo relacionado con el alcance de dichas Obras, los plazos en que se ejecutarán, los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario y, en general, todas las estipulaciones técnicas necesarias para su ejecución. En cualquier caso, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario deberán ejecutarse cumpliendo con las obligaciones de Gestión Social y Ambiental, y, en general, siguiendo los estándares mínimos establecidos en el Apéndice Técnico 14.

(k) La ejecución de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario le dará derecho al pago del subcomponente correspondiente del Componente D de la Retribución, en los términos y plazos señalados en la Sección 3.2(d)(ii) del presente Contrato de Concesión.

(l) Lo anterior sin perjuicio de los arreglos económicos a que haya lugar entre las EMB, los titulares de las Redes u otros terceros, cuando los costos del traslado, reubicación o protección de las Redes deban ser asumidos por los titulares de las Redes o por otro tercero, de conformidad con cualquier convenio suscrito entre EMB y dicho tercero o de conformidad con la Ley Aplicable.

(m) En el caso en que por cualquier razón haya atrasos en la ejecución de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario o cuando la corrección de la interferencia de una Red a Cargo de la EMB y/o a Cargo del Concesionario con el Proyecto se haga imposible o impráctica, independientemente y sin perjuicio de las responsabilidades de las Partes en lo que les resulte imputable, las Partes deberán ajustar de mutuo acuerdo los plazos de ejecución del Proyecto e, incluso, redefinir ciertas Especificaciones Técnicas con el fin de continuar y concluir el Proyecto, minimizando las afectaciones que puedan derivarse de esos retrasos o imposibilidades.

(n) En el acuerdo correspondiente, las Partes también definirán las compensaciones económicas a que haya lugar entre ellas, teniendo en cuenta las circunstancias particulares de cada caso. Cualquier controversia sobre los aspectos anteriores será definida por el Amigable Componedor. En el caso en que la situación descrita en la Sección 12.4(m) anterior se deba a la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad, aplicará, de ser el caso, la compensación de la que trata la Sección 18.2(g) de este Contrato.

CAPÍTULO XIII ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y ETAPA DE REVERSIÓN

13.1 Condiciones Precedentes para el Inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento

(a) La Etapa de Operación y Mantenimiento iniciará con la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(b) El Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha se suscribirá cuando se hayan cumplido las siguientes actividades:

(i) La obtención por parte del Concesionario de la habilitación y homologación del Material Rodante , así como de las demás Licencias y Permisos requeridos por la Ley Aplicable para la prestación del servicio público de transporte masivo metroferroviario en Bogotá, a través de la PLMB.

(ii) La obtención de las Certificaciones de las que tratan los Apéndices Técnicos 7, 8 y 9 por las autoridades y entidades de las que trata dicho Apéndice Técnico.

(iii) La presentación de los Manuales de Operación y Mantenimiento en los términos señalados en la Sección 10.4 de este Contrato.

(iv) Llevar a cabo la formación de futuros usuarios en los términos señalados en el Apéndice Técnico 3.

(v) En el evento señalado en la Sección 10.1(b) de este Contrato, el cumplimiento de todas las obligaciones previstas en este Contrato, sus Apéndices y Anexos que, de acuerdo con dichos documentos, debieron ser concluidas durante las Fases Previa y de Construcción.

(c) No obstante lo previsto en la Sección 13.1(b), en el caso en que alguna(s) actividad(es) de las listadas en dicha Sección aun no hayan sido terminadas a cabalidad, pero –a juicio de la EMB, no objetado por el Concesionario– esas actividades pendientes no impidan dar inicio a la Operación del Proyecto, se suscribirá el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y comenzará la Etapa de Operación y Mantenimiento.

(d) En el caso señalado en la Sección 13.1(c), no se podrá proceder a la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, sino por decisión autónoma de la EMB. El Concesionario solo podrá objetar la decisión de la EMB de suscribir dicha acta, si dentro de los veinte (20) Días siguientes a que la EMB le comunique su decisión, éste demuestra que la falta de terminación de la(s) actividad(es) faltante(s) hace imposible el comienzo

de la Operación del Proyecto en condiciones razonables. De no llegarse a un acuerdo entre las Partes, el Amigable Componedor definirá la controversia.

(e) Lo previsto en la Sección 13.1(c) anterior se entiende sin perjuicio de:

(i) La causación de Multas o cualquier otra previsión incluida en este Contrato aplicable al caso de incumplimiento imputable del Concesionario por el retardo en la terminación de la(s) actividad(es) faltante(s), de ser ese el caso; ni de:

(ii) La obligación de terminar la(s) actividad(es) faltante(s) con posterioridad al inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento.

(f) Ahora bien, en el caso en que se suscriba el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha en el evento señalado en la Sección 13.1(c) anterior, dentro de los cinco (5) Días siguientes al inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento, el Interventor y el Concesionario deberán identificar las modificaciones que deban hacerse a los Indicadores de Operación y Mantenimiento que sean indispensables para reflejar el desempeño esperado de las Unidades de Ejecución sobre las cuales se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución, y que hayan entrado efectivamente en Operación, de ser el caso. En el caso en que no lleguen a un acuerdo, y la EMB no comparta la posición del Concesionario, la controversia será resuelta por el Amigable Componedor.

(g) En todo caso, cuando sobre todas las Unidades de Ejecución del Proyecto, se suscriba un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución, se aplicarán los Indicadores de Operación y Mantenimiento en los términos establecidos originalmente en las Especificaciones Técnicas.

13.2 Permiso de Operación

(a) En los términos establecidos en la Ley Aplicable, el presente Contrato de Concesión otorga al Concesionario el Permiso de Operación para la prestación del servicio de transporte masivo de pasajeros a través de metro pesado en la PLMB, bajo las condiciones y requisitos establecidos en este Contrato de Concesión, sus Especificaciones Técnicas y en la Ley Aplicable.

(b) Lo anterior no obsta para que el Concesionario cumpla con las demás obligaciones y obtenga las Licencias y Permisos requeridos por la Ley Aplicable para la prestación del servicio de transporte masivo a través de metro pesado en la PLMB, incluyendo la obtención de la habilitación ante la Autoridad Gubernamental competente y la homologación del Material Rodante.

(c) En su calidad de prestador del servicio de transporte masivo de pasajeros, el Concesionario deberá cumplir con todas las obligaciones establecidas en el

presente Contrato, sus Especificaciones Técnicas y la Ley Aplicable en la prestación de dicho servicio.

13.3 Obligaciones principales del Concesionario durante la Etapa de Operación y Mantenimiento

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, incluidos sus Apéndices, el Concesionario tendrá las siguientes obligaciones durante la Etapa de Operación y Mantenimiento:

(a) Cumplir con todas las obligaciones correspondientes a la Etapa de Operación y Mantenimiento que se encuentren incluidas en los diferentes Apéndices y Anexos, y en las demás Secciones y Capítulos del Contrato.

(b) Realizar la Operación y el Mantenimiento de la infraestructura ejecutada con ocasión del Contrato de Concesión, así como del Material Rodante, el software y hardware, los equipos de comunicaciones, los Sistemas Metro-Ferroviarios y demás bienes del Proyecto atendiendo los niveles de servicio y los estándares de calidad previstos en los Apéndices Técnicos 10 y 11 y, en general, Operar y Mantener el Proyecto dentro de los parámetros establecidos en este Contrato.

(c) Prestar el servicio público de transporte metro-ferroviario urbano masivo en Bogotá, a través de la PLMB y mantener la continuidad de la Operación de ese servicio en los términos pactados en este Contrato y sus Apéndices. El servicio debe prestarse en condiciones de libertad de acceso, calidad, niveles de servicio, estándares de calidad, información a los usuarios, señalización y seguridad de los usuarios, y demás condiciones operativas, todo de conformidad con lo señalado en el Apéndice Técnico 10.

(d) Adelantar las demás actividades que sean requeridas para garantizar que el Material Rodante, el software y el hardware, los equipos de comunicaciones y los Sistemas Metro-Ferroviarios, cumplan en todo momento con las características que para cada uno de estos activos se exigen en el Apéndice Técnico 10, de tal manera que permitan cumplir con las obligaciones de resultado establecidas en las Especificaciones Técnicas del Contrato de Concesión.

(e) Cumplir con los Indicadores de Operación y Mantenimiento y con todas las demás Especificaciones Técnicas relacionadas con esas actividades.

(f) Cumplir con todos los Manuales de Operación y Mantenimiento, según lo previsto en el Apéndice Técnico 10.

(g) Implementar las acciones previstas en las obligaciones de Gestión Social y Ambiental.

(h) Participar con el Interventor en la revisión de los Indicadores de Operación y Mantenimiento con la periodicidad y conforme al procedimiento señalado en el Apéndice Técnico 11.

(i) En los términos de la Sección 9.15(b) de este Contrato, llevar a cabo todas las actividades y obras necesarias para que el Proyecto cumpla a cabalidad con las Especificaciones Técnicas.

(j) En los términos establecidos en la Sección 13.6 de este Contrato, revertir a la EMB la infraestructura identificada en el Apéndice Técnico 18 cumpliendo los estándares y características mínimas señaladas en el Apéndice Técnico 18.

13.4 Obligaciones principales de la EMB durante la Etapa de Operación y Mantenimiento

Sin perjuicio de las demás obligaciones previstas en otros apartes de este Contrato, incluidos sus Apéndices, la EMB tendrá las siguientes obligaciones durante la Etapa de Operación y Mantenimiento:

(a) Participar, a través de la Interventoría, en la revisión de cumplimiento de Indicadores de Operación y Mantenimiento que se efectúe en los términos del Apéndice Técnico 11. La EMB podrá hacer directamente las verificaciones que considere necesarias sobre el cumplimiento de Indicadores de Operación y Mantenimiento.

(b) En los términos previstos en el Apéndice Técnico 10, informarle al Concesionario mediante Notificación las condiciones particulares de operación del Proyecto en lo relacionado, entre otros asuntos, con las frecuencias y número de trenes que deben estar operando.

13.5 Mantenimiento de las Obras y Equipos

(a) A partir de la terminación de cada Unidad de Ejecución y, en general, de las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras de la Fase Previa, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Intersecciones Especiales, los Sistemas Metro-Ferroviarios y el Material Rodante, el Concesionario deberá adelantar todas las actividades necesarias para asegurarse que dichas obras y equipos mantengan las características y estándares de calidad establecidos en este Contrato y sus Especificaciones Técnicas. De acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 13, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario serán entregadas a los titulares de las Redes respectivas, razón por la cual las mismas no deberán ser objeto de mantenimiento alguno por parte del Concesionario.

(b) Como parte de esta obligación, durante la Etapa de Operación y Mantenimiento el Concesionario mantendrá las obras, equipos y bienes del Proyecto de tal

manera que cumplan siempre con los Indicadores de Operación y Mantenimiento, y demás obligaciones especificadas para esta Etapa en los Apéndices Técnicos 10 y 11 del presente Contrato.

(c) La EMB, a través del Interventor, verificará el cumplimiento de las características y estándares de calidad para el Mantenimiento establecidos en este Contrato y sus Especificaciones Técnicas, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 10 y en particular verificará el cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento conforme a lo previsto en el Apéndice Técnico 11. La EMB podrá hacer directamente las verificaciones que considere necesarias sobre el cumplimiento de Indicadores de Operación y Mantenimiento.

(d) Todas las obras y actividades que deba ejecutar el Concesionario con posterioridad a la terminación de las Unidades de Ejecución y demás obras, provisión de equipos y actividades del Proyecto para asegurar el cumplimiento del correcto Mantenimiento, de acuerdo con lo exigido por este Contrato y sus Especificaciones Técnicas, además del cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, sin importar su magnitud, serán por cuenta y riesgo exclusivo del Concesionario, salvo cuando se establezcan, de manera expresa en este Contrato, cubrimientos de riesgos a cargo de la EMB.

(e) Las obligaciones del Concesionario incluirán la reparación o arreglo de todos los daños o deterioros en las obras ejecutadas y en los equipos (*hardware* y *software*) provistos por el Concesionario que se lleguen a presentar con posterioridad a la suscripción de cada una de las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución, incluida la reposición de cualquier equipo o sistema, en los términos establecidos en el Apéndice Técnico 18. Tales reposiciones serán obligatorias incluso en los casos en que las Especificaciones Técnicas no contengan expresamente la necesidad de reponer el equipo o sistema respectivo, siempre que tal reposición sea indispensable para el cumplimiento de las obligaciones de resultado a cargo del Concesionario.

(f) Por estas actividades de reparación o arreglo de daños, el Concesionario no cobrará valor adicional alguno a la Retribución.

(g) Cualquier controversia derivada de los dispuesto en esta Sección será resuelta por el Amigable Componedor.

13.6 Reversión Parcial durante la Etapa de Operación y Mantenimiento

(a) Al Día Hábil siguiente a que transcurran mil ochocientos veinticinco (1.825) Días contados desde el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha; el Concesionario y el Interventor deberán iniciar el procedimiento de Reversión Parcial, aplicando, en lo que corresponda,

lo previsto en la Sección 13.7(f) siguiente respecto de la infraestructura indicada en el Apéndice Técnico 18.

(b) Dicho procedimiento deberá adelantarse dentro de los treinta (30) Días siguientes a su inicio, luego del cual, se deberá suscribir un Acta de Reversión Parcial específica sobre los activos respectivos, en la cual se dejará constancia de las condiciones técnicas de la infraestructura respectiva, incluyendo la medición de los Indicadores de Operación y Mantenimiento aplicables a la misma, del Inventario de Activos de la Concesión actualizado, incluyendo el estado de los activos que se estén revirtiendo, y de todos los demás aspectos del procedimiento de Reversión Parcial.

(c) Durante este periodo, el Concesionario deberá continuar con las labores de Operación y Mantenimiento sobre la infraestructura objeto de Reversión Parcial, y tendrá derecho a recibir los pagos por los Componentes G, H, I y J de la Retribución sin considerar la reducción de la que trata la Sección 3.2(h) de este Contrato. Adicionalmente, para el cálculo del Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento de dichos componentes se medirán todos los Indicadores de Operación y Mantenimiento establecidos en la Especificaciones Técnicas para toda la infraestructura, incluyendo aquella que haga parte del procedimiento de Reversión Parcial.

(d) Para la Reversión Parcial, la infraestructura respectiva deberá cumplir a cabalidad con los Indicadores de Operación y Mantenimiento previstos. Sin embargo, el no cumplimiento de dichos indicadores o de cualquiera otra obligación del Concesionario prevista en este Contrato sobre dicha infraestructura, no retrasará el plazo máximo del que trata la Sección 13.6(a) anterior, ni impedirá la suscripción del Acta de Reversión Parcial. De esos incumplimientos se dejará constancia en dicha acta, y la EMB podrá imponer las sanciones y demás consecuencias que de acuerdo con este Contrato y la Ley Aplicable, tengan los incumplimientos.

(e) Adicionalmente, para la suscripción del Acta de Reversión Parcial, el Concesionario deberá acreditar la vigencia del amparo del que trata la Sección 16.6(e) de este Contrato, sobre la infraestructura que es objeto de reversión. La no acreditación de dicho amparo tampoco retrasará el plazo máximo del que trata la Sección 13.6(a) anterior, ni impedirá la suscripción del Acta de Reversión Parcial, pero será considerado como un incumplimiento grave del Contrato en los términos de la Sección 15.1 del Contrato; sin perjuicio de las Multas que sean aplicables.

(f) Una vez suscrita el Acta de Reversión Parcial respectiva, el Concesionario no será responsable por adelantar la Operación y Mantenimiento de la infraestructura objeto de Reversión Parcial. Lo anterior, sin perjuicio de la obligación cubierta por el amparo del que trata la Sección 16.6(e) de este Contrato.

(g) El procedimiento descrito en esta Sección no afectará las obligaciones que de acuerdo con este Contrato y sus Especificaciones Técnicas deba adelantar el Concesionario sobre el resto de las obras e infraestructura de la PLMB.

(h) No obstante lo previsto en las anteriores Secciones, si excepcionalmente sobre alguna(s) de la(s) Unidad(es) de Ejecución correspondientes a los activos objeto de Reversión Parcial no se ha suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución cuando el plazo anterior expire, la Reversión Parcial de dichas Unidades de Ejecución sólo se llevará a cabo cuando dichas Actas de Terminación de Unidad de Ejecución sean suscritas. Lo anterior, sin perjuicio de la aplicación de las Multas a que haya lugar.

13.7 Etapa de Reversión

(a) Al Día siguiente de la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento, o de la declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato, el Concesionario y la EMB (directamente o a través del Interventor) deberán iniciar la verificación final del Proyecto con el fin de proceder a la Reversión.

(b) Se entenderá que la EMB se hará propietario de las Obras de Construcción, las Obras de Edificaciones, las Obras de la Fase Previa, las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, y las Obras para Intersecciones Especiales, junto con la totalidad de los bienes muebles o inmuebles por destinación o adhesión, que se encuentren en las mismas, así como los Sistemas Metro-Ferroviarios, el Material Rodante y, en general, todos los activos y bienes que conforman el Proyecto, al momento de su ejecución o destinación a los fines del Proyecto; no obstante lo cual, el Concesionario conservará la mera tenencia para efectos del cumplimiento del Contrato y será por ende responsable de la guarda material y jurídica de tales bienes aquí mencionados que conforman el Proyecto.

(c) En lo relacionado con las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, dichas obras no serán de propiedad de la EMB, ni del Concesionario. Las mismas serán de propiedad de los titulares de las Redes respectivas y serán entregadas a dichos titulares en los términos establecidos en el Apéndice Técnico 13.

(d) Lo previsto en el Sección 13.7(b) anterior se entiende sin perjuicio de la posibilidad de que ciertos activos de la concesión que no hagan parte de los inmuebles destinados al uso público sean adquiridos por el sistema de Leasing o similares.

(e) Los Predios y Espacio Público entregados al Concesionario a través de las Actas de Puesta a Disposición de Áreas del Proyecto, y, en general, todos los bienes inmuebles con todas sus anexidades y los bienes muebles, equipos, software y demás activos que hacen parte del Proyecto, serán entregados a la EMB, según corresponda, en las condiciones señaladas en el Apéndice Técnico 18 al momento de la terminación de la Etapa de Reversión.

(f) El procedimiento para la Reversión (y para la Reversión Parcial, en lo que sea aplicable) incluirá:

(i) Actualización del Inventario de Activos de la Concesión que incluirá todas las obras, bienes inmuebles por adhesión y destinación, los Sistemas Metro-Ferroviarios, el Material Rodante y en general todos aquellos bienes que (1) hayan sido adquiridos por el Concesionario y se encuentren destinados a las actividades de Operación, lo cual en ningún caso incluirá maquinaria de construcción que no se señale expresamente en el Apéndice Técnico 18; (2) hayan sido entregados por la EMB; y (3) que hubieren sido de particulares que hayan sido requeridos por el Proyecto. En todo caso este listado incluirá –como mínimo– el listado de bienes revertibles que aparece en el Apéndice Técnico 18.

(ii) Un recorrido de todas las áreas que ocupe el Proyecto con el Interventor en la cual se dejará constancia de las condiciones técnicas del Proyecto incluyendo la medición de los Indicadores de Operación y Mantenimiento.

(iii) Actualización de la Memoria Técnica por parte del Concesionario, dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento.

(iv) Actualizar, siguiendo los criterios establecidos en el Apéndice Técnico 10, los Manuales de Operación y Mantenimiento.

(v) En el evento en que haya activos en leasing, arriendos o cualquier otra modalidad contractual análoga permitida por la Ley Aplicable que establezca la propiedad del activo en cabeza de alguien distinto del Concesionario, tales contratos deberán terminarse anticipadamente por el Concesionario (y asumir el costo de tal terminación) de manera que se pueda transferir la propiedad de dichos activos a la EMB.

(vi) De conformidad con lo señalado en la Sección 3.3(e), a entera opción de la EMB, deberán darse por terminados todos los demás contratos que el Concesionario haya suscrito en relación con los activos del Proyecto, sin que la EMB esté obligada a reconocer valor alguno por dicha terminación. Tal causal de terminación deberá ser incluida por el Concesionario en cualquier contrato que suscriba sobre los activos del Proyecto.

(vii) En caso de ser necesario, deberán suscribirse los contratos o documentos de transferencia de aquellos muebles sujetos a registro, y hacer el trámite de la inscripción respectiva de dicha transferencia ante el registro. Cualquier tasa, derecho o monto que se genere por la suscripción del contrato respectivo o su inscripción en el registro será de cuenta y riesgo del Concesionario.

(viii) El Concesionario deberá adelantar todos los trámites tendientes al perfeccionamiento de las transferencias de los bienes muebles e inmuebles.

(ix) El Concesionario deberá realizar la entrega de los activos relacionados con la propiedad, planta y equipo de acuerdo con el procedimiento contable para el reconocimiento y revelación de hechos relacionados con las propiedades, planta y equipo, contemplado en el Régimen de Contabilidad Pública y en la doctrina contable pública.

(x) El Concesionario deberá realizar la entrega de los activos intangibles de acuerdo con el procedimiento contable para el reconocimiento y revelación de los activos intangibles, contemplado en el Régimen de Contabilidad Pública y en la doctrina contable pública.

(xi) En el caso en que a la Fecha de Terminación de la Etapa de Operación y Mantenimiento, o de la declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato, se evidencie que existen uno o varios Grupos de Unidades de Ejecución Especiales, durante la Reversión se adelantará el siguiente procedimiento:

(1) Dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes al inicio de la Etapa de Reversión, el Concesionario deberá entregar a la EMB mediante Notificación un documento suscrito por el Contratista de Material Rodante, debidamente autenticado, en el que reafirme que, de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 18, éste se encuentra obligado con la EMB a: i) culminar, a su exclusiva cuenta y riesgo, las Unidades de Ejecución faltantes de cada Grupo de Unidades de Ejecución Especiales; ii) concluir las Unidades de Ejecución mencionadas en el literal i) anterior dentro de los plazos máximos señalados en dicho Apéndice, y cumpliendo estrictamente los estándares y requisitos establecidos en el Contrato y sus Apéndices para las mismas, incluyendo su compatibilidad en condiciones de eficiencia, seguridad y confiabilidad con los demás componentes del Proyecto; iii) que acepta la decisión vinculante del Amigable Componedor para definir las condiciones a las que se refiere la Sección 13.7(f)(xi)(6) siguiente; y iii) recibir como única remuneración por la culminación de dichas Unidades de Ejecución el resultado de la siguiente fórmula:

$$ValorUE_i = \left[CbUS\$_r * \frac{IPCEU_i}{IPCEU_r} * \sum_{u=1}^{n} (\%_u)\right] - \left[\sum_{u=1}^{n} \left(VCE_u * \frac{IPCEU_i}{IPCEU_m}\right)\right]$$

Dónde:

$ValorUE_i$	Valor de la remuneración del Contratista de Material Rodante por terminar las Unidades de Ejecución *u*, expresado en Dólares del Mes *i*
u	Cada Unidad de Ejecución de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se suscriba con posterioridad al inicio de la Etapa de Reversión
n	Número total de Unidades de Ejecución de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales cuya Acta de Terminación de Unidad de Ejecución se suscriba con posterioridad al inicio de la Etapa de Reversión
$\%_u$	Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución *u*, sobre el Componente B, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$CbUS\$_r$	Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia
VCE_u	Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente B, con ocasión de la Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución *u* con anterioridad al Mes *i*, de ser ese el caso, en Pesos del Mes *m*
$IPCEU_i$	IPCEU del Mes anterior al que se concluya la Unidad de Ejecución *u*
$IPCEU_r$	IPCEU del Mes de Referencia
$IPCEU_m$	IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario en el que se suscribió el Acta de Terminación Parcial de la Unidad de Ejecución *u*, de ser el caso
i	Cada uno de los Meses que transcurran entre el inicio de la Etapa de Reversión y la suscripción de todas las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución *u*
r	Mes de Referencia

(2) Junto con dicho documento, y con el propósito de amparar el cumplimiento de las obligaciones señaladas en la Sección 13.7(f)(xi)(1) anterior, el Contratista de Material Rodante deberá presentar una carta de crédito *stand-by* a primer requerimiento a favor de la EMB (si optare por la Notificación electrónica para el envío de estos documentos, el Concesionario deberá, además, entregar en físico la versión original de la carta de crédito), expedida por una institución financiera que cumpla con las calidades señaladas en la Sección 4.2(g)(i) o en la Sección 4.2(g)(ii) de este Contrato, según corresponda, por un valor equivalente al resultado de la siguiente fórmula:

$$ValorCCsb_i = CbUS\$_r * \frac{IPCEU_i}{IPCEU_r} * \sum_{u=1}^{n} (\%_u)$$

Dónde:

$ValorCCsb_i$	Valor de la carta de crédito *stand-by* a primer requerimiento que el Contratista de Material Rodante deberá presentar a la EMB , expresado en Dólares del Mes i
u	Cada Unidad de Ejecución incluida en cualquiera de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales, sobre las cuales se hubiera suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución y cuyo valor del Componente B se haya incluido en un Acta de Cálculo de la Retribución
n	Número total de Unidades de Ejecución incluidas en los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales, sobre las cuales se hubiera suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución y cuyo valor del Componente B se haya incluido en un Acta de Cálculo de la Retribución
$\%_u$	Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución u, sobre el Componente B, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$CbUS\$_r$	Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia
$IPCEU_i$	IPCEU del Mes anterior al que se presenta la carta de crédito *stand-by*
$IPCEU_r$	IPCEU del Mes de Referencia
i	Mes anterior al que se presenta la carta de crédito *stand-by*
r	Mes de Referencia

(3) En el caso en que el Concesionario no presente dentro del plazo señalado en la Sección 13.7(f)(xi)(1) anterior, el documento o la carta de crédito *stand-by* de acuerdo con lo previsto en las Secciones 13.7(f)(xi)(1) y 13.7(f)(xi)(2), los valores que la EMB le haya pagado en virtud de la suscripción de las Actas de Terminación de Unidad de Ejecución de las Unidades de Ejecución de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales, serán tratadas como obligaciones a cargo del Concesionario y a favor de la EMB en el cálculo de la liquidación del Contrato de acuerdo con las fórmulas de liquidación señaladas en la Sección 22.3, luego de actualizarlas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$OCon_i = \sum_{u=1}^{n} \left(CbUS\$_i^u * ((1 + IR)^{\frac{1}{12}})^{m-i} \right)$$

Dónde:

$OCon_i$	Valor de la obligación a cargo del Concesionario y a favor de la EMB, con ocasión de la negativa del Contratista de Material Rodante de reafirmar o garantizar su obligación de concluir las Unidades de Ejecución de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales, expresado en Dólares del Mes *i*
u	Cada Unidad de Ejecución de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales, sobre la cual se hubiera suscrito una Acta de Terminación de Unidad Funcional o un Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional con anterioridad al inicio de la Etapa de Reversión
$CbUS\$_i^u$	Valor de la Retribución pagado al Concesionario con ocasión de la suscripción de un Acta de Terminación de una Unidad de Ejecución *u*, expresado en Dólares del Mes *i*
IR	Equivalente a la última tasa CIRR publicada por la OCDE disponible para el Mes *i*
i	Mes en el cual se suscribió el Acta de Terminación de Unidad de Ejecución de la Unidad de Ejecución *u*
m	Mes anterior al que suscribe al Acta de Liquidación

(4) En el caso en que el Concesionario presente dentro del plazo señalado en la Sección 13.7(f)(xi)(1) anterior, el documento y la carta de crédito *stand-by* de acuerdo con lo previsto en las Secciones 13.7(f)(xi)(1) y 13.7(f)(xi)(2), éste estará obligado a concluir las Unidades de Ejecución faltantes de los Grupos de Unidades de Ejecución Especiales en los plazos y condiciones establecidas en este Contrato.

(5) No obstante al Contratista de Material Rodante no le será aplicable ninguna otra obligación, procedimiento o garantía que este Contrato establezca en cabeza al Concesionario, distinta de las que estén directamente relacionadas con las Unidades de Ejecución faltantes del Grupo de Unidades de Ejecución Especiales.

(6) Si dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes a la recepción de la Notificación de la que trata la Sección 13.7(f)(xi)(1) anterior, la EMB y el Contratista no se ponen de acuerdo en cuáles son las condiciones específicas del Contrato que aplicarán, la controversia será resuelta por el Amigable Componedor. Sin embargo, el Amigable Componedor no podrá establecer condiciones que vayan en contra de los siguientes criterios: i) la única obligación de pago a cargo de la EMB y a favor del Contratista de Material Rodante, derivada de la obligación de concluir las Unidades de

Ejecución restantes del Grupo de Unidades de Ejecución Especiales y los riesgos asociados con la misma, será exclusivamente el pago de los valores derivados de la fórmula señalada en la Sección 13.7(f)(xi)(1); ii) los plazos para el cumplimiento de sus obligaciones serán exclusivamente los establecidos en el Apéndice Técnico 17 para el efecto; iii) los intereses aplicables a la obligación de pago a cargo de la EMB y los plazos para su causación serán exclusivamente los establecidos en las Secciones 3.5(a), 3.5(b)(i) y 3.5(c)(ii) de este Contrato; iv) el proceso de verificación de la terminación de las Unidades de Ejecución será *mutatis mutandis* el establecido en la Sección 9.15 de este Contrato; y v) ante cualquier retardo en el cumplimiento de las obligaciones o un incumplimiento definitivo, la EMB podrá hacer efectiva la carta de crédito *stand-by* de la que trata la Sección 13.7(f)(xi)(2) anterior, la cual deberá estar vigente, a cuenta y riesgo del Contratista de Material Rodante, hasta la culminación de todas las obligaciones (si el Contratista no amplía la vigencia de dicha carta de crédito con anticipación mínima de treinta (30) Días antes de su expiración, en el caso que sea necesario, la EMB podrá hacer efectiva la misma).

(7) En todo caso, si el Contratista de Material Rodante incumple cualquiera de sus obligaciones con anterioridad a la suscripción del Acta de Liquidación, se dará aplicación a lo señalado en la Sección 13.7(f)(xi)(3) anterior, sin perjuicio de la facultad de la EMB de también hacer efectiva la carta de crédito *stand-by*. Cualquier controversia entre el Concesionario o el Contratista de Material Rodante, y la EMB relacionada con la Sección 13.7(f)(xi), incluyendo lo establecido en esta Sección 13.7(f)(xi)(7), siempre que no se haya suscrito el Acta de Liquidación, será resuelta por el Amigable Componedor.

(xii) El Concesionario deberá entregar un avalúo de los activos fijos debidamente actualizado.

(g) El procedimiento para la Reversión se realizará dentro del Término Máximo de la Etapa de Reversión. Concluido el mismo se suscribirá el Acta de Reversión, en la cual se dejará constancia de las condiciones técnicas del Proyecto incluyendo la medición de los Indicadores de Operación y Mantenimiento, del Inventario de Activos de la Concesión actualizado y de todos los demás aspectos del procedimiento de Reversión a los que se refiere la Sección 13.7(f) anterior.

(h) Durante la Etapa de Reversión, el Concesionario deberá continuar con las labores de Operación y Mantenimiento y tendrá derecho a recibir los pagos por los Componentes H, I, J y K de la Retribución.

(i) Los Indicadores de Operación y Mantenimiento deberán cumplir con los previstos en el Apéndice Técnico 11 para el recibo del Proyecto.

(j) El no cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento previstos para la Reversión o el no cumplimiento de cualquiera otra obligación del Concesionario prevista en este Contrato, para hacer efectiva la Reversión, no retrasará el Término Máximo de la Etapa de Reversión, ni impedirá la suscripción del Acta de Reversión. De esos incumplimientos se dejará constancia en dicha Acta. Las sanciones y demás consecuencias que de acuerdo con este Contrato y la Ley Aplicable tengan los incumplimientos serán incluidas en el Acta de Liquidación.

CAPÍTULO XIV SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO

14.1 Multas

(a) Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Concesionario, se causarán las Multas que se detallan en el Anexo 5 de este Contrato, de acuerdo con el procedimiento previsto en la Sección 14.3 siguiente.

(b) El pago o el Descuento de dichas Multas no exonerará al Concesionario de ejecutar o terminar las Unidades de Ejecución ni de realizar adecuadamente la Operación y Mantenimiento del Proyecto, ni del cumplimiento de cualquiera de las obligaciones con respecto de las cuales se haya generado la respectiva Multa.

14.2 Plazo de Cura y Pago de las Multas

(a) El Concesionario contará con un Plazo de Cura para sanear el incumplimiento detectado. Este Plazo de Cura será determinado por la EMB en la Notificación a la que se refiere la Sección 14.2(b) siguiente, basado en la naturaleza del incumplimiento y el tiempo razonable para remediarlo.

(b) El Plazo de Cura se contará desde el Día en que el Interventor o la EMB notifiquen al Concesionario del incumplimiento, vencido el cual, si persiste el incumplimiento, la EMB impondrá la Multa desde la fecha en que inició el incumplimiento. La fecha en que la EMB considere que se inició el incumplimiento también será señalada en la Notificación señalada en esta Sección.

(c) Si el Concesionario sanea el incumplimiento en el Plazo de Cura, conforme a lo señalado en la Sección 14.2(a) anterior, no se impondrá la Multa correspondiente.

(d) Vencido el Plazo de Cura sin que el Concesionario haya saneado el incumplimiento se causarán las Multas correspondientes, hasta que el Concesionario sanee el incumplimiento. Si el incumplimiento de que trate persistiese por más tiempo de los plazos previstos en el Anexo 5, la EMB podrá dar aplicación a la Sección 15.1 sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas.

(e) Las Multas se pagarán por parte del Concesionario o se descontarán por la EMB, en el Mes siguiente al Mes en que haya ocurrido el incumplimiento que dio origen a la imposición de la Multa. Si el Concesionario impugna la imposición de la Multa, el descuento o pago se hará en el Mes siguiente al Mes en que el acto administrativo quede en firme. En ningún caso los descuentos se harán contra el pago de capital e intereses de los TPE.

(f) De considerarlo procedente, la EMB –a su entera discreción– dará aplicación a lo previsto en el inciso tercero del artículo 17 de la ley 1682 de 2013. La forma de calcular el valor de intercambio y equivalencia entre los dos tipos de prestaciones será determinada por el mutuo acuerdo de las Partes o, en caso de desacuerdo, por el Amigable Componedor.

(g) Llegado el límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario establecido en el Anexo 5 de este Contrato, la EMB podrá dar aplicación a la Sección 15.1, sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas.

14.3 Procedimiento para la Imposición de Multas

(a) El procedimiento para la imposición de Multas corresponderá al señalado en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011 o las normas que lo modifiquen, complementen o sustituyan.

(b) Este procedimiento se iniciará cuando la EMB o el Interventor verifiquen que existe un incumplimiento que puede llegar a ser generador de una cualquiera de las Multas, y haya transcurrido el Plazo de Cura sin que el Concesionario haya remediado el incumplimiento.

(c) El acto administrativo mediante el cual se imponga la Multa señalará la fecha de inicio de la causación de la Multa.

(d) En aplicación de la figura de la compensación, la EMB podrá descontar el valor de las Multas impuestas mediante acto administrativo que esté en firme de cualquier suma que la EMB le adeude al Concesionario.

(e) La imposición de las Multas no exonera al Concesionario del cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente Contrato.

14.4 Actualización de las Multas

Los valores de las Multas que estén señalados en salarios mínimos legales mensuales vigentes se calcularán de acuerdo al valor del salario mínimo vigente en el año en que ocurrió el hecho generador de la Multa. Adicionalmente, entre el Mes de ocurrencia del hecho generador de la Multa y el Mes anterior a la fecha en que la misma sea pagada en su totalidad por el Concesionario, el valor de la Multa expresado en salarios mínimos del año en que ocurrió el hecho generador de la Multa, será actualizado con la variación del IPC respectivo entre dichos Meses.

14.5 Cláusula Penal

(a) En caso de declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato por cualquiera de las causales previstas en la Sección 21.2(a) de este Contrato, se causará una

pena pecuniaria a cargo del Concesionario por los siguientes montos, los cuales deberán ser actualizados a la fecha de dicha declaratoria de acuerdo con lo previsto en la Sección 4.3(b):

(i) Uno coma cinco por ciento (1,5%) del Valor Estimado del Contrato, si la declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato se da con anterioridad al inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento;

(ii) Cero coma cinco por ciento (0,5%) del Valor Estimado del Contrato, si la declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato se da con posterioridad al inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento.

(b) El monto de esta Cláusula Penal podrá ser deducido directamente de cualquier saldo adeudado al Concesionario.

14.6 Limitación de Indemnización de Perjuicios por Incumplimiento del Concesionario.

(a) Salvo por lo previsto en las Secciones 14.6(b) y 14.6(c) siguientes, no procederá reclamación alguna en contra del Concesionario por reales o pretendidos perjuicios derivados del incumplimiento de sus obligaciones, cuyo monto supere el límite de Multas establecido en el Anexo 5 más el valor de la Cláusula Penal, según corresponda.

(b) Lo anterior sin perjuicio de la obligación del Concesionario de cumplir siempre y a cabalidad con todas las obligaciones a su cargo, por su cuenta y riesgo, así como la de asumir todos los riesgos que le son asignados en virtud de este Contrato.

(c) Adicionalmente, dentro del límite a que se refiere la Sección14.6(a) no se encontrarán comprendidos los valores derivados de:

(i) La obligación del Concesionario de mantener indemne a la EMB en los términos señalados en las Secciones 2.9(v) y 2.9(z) de este Contrato;

(ii) La obligación del Concesionario contenida en la Sección 5.3(a) de este Contrato;

(iii) La aplicación de lo señalado en la Sección 13.7(f)(xi)(3) de este Contrato;

(iv) La obligación del Concesionario contenida en la Sección 18.2(h)(v) de este Contrato;

(v) La obligación de indemnidad de la que trata la Sección 18.3 de este Contrato;

(vi) Los pagos del Concesionario a la EMB por la aplicación de los mecanismos de compensación de los riesgos a cargo del Concesionario, como el señalado en la Sección 23.1; y

(vii) La obligación de indemnidad de la que trata la Sección 23.2(c)(viii) de este Contrato.

CAPÍTULO XV CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN

15.1 Caducidad

(a) Si se presenta algún incumplimiento de las obligaciones a cargo del Concesionario establecidas en el Contrato, que afecte de manera grave y directa la ejecución del mismo, de manera tal que evidencie que pueda conducir a su paralización o se presentan las causales previstas en las leyes 40 de 1993, 80 de 1993, 418 de 1997 prorrogada por las leyes 1421 de 2010, 1738 de 2014 y 1941 de 2018, 610 de 2000 y demás normas aplicables, la EMB, por medio de acto administrativo debidamente motivado, podrá decretar la caducidad del Contrato y ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre, salvo que los Prestamistas ejerzan su derecho de toma de posesión regulado en la Sección 4.6 de este Contrato.

(b) Para efectos de este Contrato, y sin perjuicio de la facultad general consagrada anteriormente y de la necesidad de que se configuren los requisitos previstos en la Ley Aplicable, las Partes entienden que los siguientes son incumplimientos que pueden afectar de manera grave y directa la ejecución del Contrato, y evidencian que puede conducir a su paralización:

(i) Cuando el Concesionario no corrige los incumplimientos que dan lugar a la aplicación de Multas, dentro del término máximo –contado desde la expiración del Plazo de Cura– que para cada causal de Multa se establece en el Anexo 5.

(ii) Cuando se llega al límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario, según este límite se señala en el Anexo 5 de este Contrato.

(iii) El incumplimiento no subsanable (que de conformidad con los contratos de crédito sea de tal gravedad que genere la aceleración del crédito respectivo y que, de acuerdo con esos mismos contratos de crédito, de lugar a la aplicación de la toma de posesión establecida en este Contrato) de las obligaciones del Concesionario frente a sus Prestamistas, a menos que los Prestamistas o un nuevo Concesionario propuesto por ellos, continúe con la ejecución del Contrato, en los términos previstos en la Sección 4.6 de este Contrato.

(c) Ocurrida una causal de caducidad, se llevará a cabo el procedimiento previsto en la Sección 14.3 de este Contrato para garantizar el derecho de defensa del Concesionario.

(d) Si después de surtido el procedimiento, no se ha desvirtuado la ocurrencia de la causal de caducidad a juicio de la EMB, el Concesionario contará con un plazo de veinte (20) Días Hábiles para corregir el incumplimiento a satisfacción de la

EMB o para entregar a la EMB un plan y un cronograma definido para corregir el incumplimiento. Si : i) en ese plazo no se ha corregido el incumplimiento a satisfacción de la EMB, ii) el plan y el cronograma de corrección presentado no es satisfactorio para la EMB, o iii) el Concesionario no cumple con lo establecido en el plan y el cronograma de corrección una vez éste ha sido aceptado por la entidad, ésta notificará la ocurrencia del incumplimiento no subsanado a los Prestamistas para efectos de lo previsto en la Sección 4.6 de este Contrato. Si, de acuerdo con los términos de dicha Sección, los Prestamistas no toman posesión del Proyecto, ya sea por que no manifiestan su voluntad de hacerlo o por que la EMB no aprueba la toma de posesión, la EMB podrá declarar la caducidad de manera inmediata.

(e) En caso de que la EMB declare la caducidad del Contrato, mediante el respectivo acto administrativo motivado, se procederá a la Reversión del Proyecto, sin que sea procedente plazo adicional alguno para corregir el incumplimiento. Si el Concesionario no hiciera la entrega, la EMB podrá tomar posesión del Proyecto para lo cual levantará un acta en la cual deberá quedar relacionado un inventario de la obra realizada, los equipos y demás elementos dispuestos por el Concesionario, así como los pormenores que se consideren pertinentes. Esta acta estará suscrita por la EMB, por el Interventor y por un representante del Concesionario, si así lo quisiese. Si fuere del caso, una vez recibido o tomado el Proyecto, la EMB procederá a la liquidación del Contrato.

(f) Una vez ejecutoriada la resolución de caducidad, la EMB hará efectivas las garantías a que hubiese lugar, las Multas pendientes de pago y la Cláusula Penal correspondiente.

15.2 Terminación Unilateral

(a) La EMB podrá decretar la Terminación Anticipada y unilateral del Contrato por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la ley 80 de 1993.

(b) En el caso que se presente cualquiera de las causales previstas en el artículo 17 de la ley 80 de 1993 se podrá aplicar, en lo pertinente, lo previsto en el Contrato para continuar la ejecución del Proyecto con los Prestamistas o la entidad que ellos designen.

15.3 Otras Cláusulas Excepcionales al Derecho Común

(a) Modificación unilateral: si fuere necesario introducir variaciones en el Contrato para evitar la paralización o la afectación grave del servicio y previamente las Partes no llegaran al acuerdo respectivo, la EMB mediante acto administrativo debidamente motivado, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley Aplicable, lo modificará mediante la supresión o adición de obras, trabajos, suministros o servicios. Si las modificaciones alteran el Valor del Contrato en un veinte por ciento (20%), o más, el Concesionario podrá renunciar a la

continuación de su ejecución. En este evento, la EMB ordenará la liquidación del Contrato y ordenará las medidas del caso para garantizar la terminación de su objeto.

(b) Interpretación unilateral: si surgieran discrepancias entre las Partes sobre la interpretación de alguna de las estipulaciones del mismo, que puedan conducir a la paralización o a la afectación del servicio, la EMB, si no se lograra acuerdo, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley Aplicable, interpretará en acto administrativo debidamente motivado, las estipulaciones objeto de la diferencia.

CAPÍTULO XVI GARANTÍAS Y SEGUROS

16.1 Garantías como Requisito de Inicio del Contrato y de sus Fases o Etapas

(a) Como requisito indispensable para la suscripción del Acta de Inicio se requiere la presentación por parte del Concesionario y aprobación por parte de la EMB de i) la Garantía Única de Cumplimiento, ii) la póliza de responsabilidad extracontractual a que se refiere la Sección 16.7 de este Contrato, iii) el seguros de daños contra todo riesgo construcción y montaje al que se refiere la Sección 16.8(a) de este Contrato, y las demás que de acuerdo con este Capítulo deban ser entregadas para la suscripción del Acta de Inicio.

(b) Como requisito para la iniciación de cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el Contrato, el Concesionario deberá renovar y/o constituir los amparos y garantías que sean requeridos para la Fase o Etapa correspondiente, de acuerdo con lo previsto en este Contrato.

16.2 Clases de Garantías

(a) Salvo que señale expresamente lo contrario para un garantía específica, las garantías podrán revestir cualquiera de las modalidades admisibles conforme a lo señalado por el Decreto 1082 de 2015, siendo estas:

(i) Póliza de seguros.
(ii) Fiducia mercantil en garantía.
(iii) Garantía bancaria a primer requerimiento.

(b) Para efectos de claridad, no será necesario que una sola de las modalidades previstas en la Sección 16.2(a) anterior cubra todos los amparos a los que se refiere la Sección 16.6 siguiente. Por lo tanto, cada amparo podrá ser cubierto a través de una modalidad distinta.

(c) La responsabilidad extracontractual de la EMB derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Concesionario, sus contratistas y/o subcontratistas sólo puede ser amparada mediante póliza de seguro.

(d) Las garantías deberán ser expedidas cumpliendo las condiciones y términos previstos en el presente Contrato

(e) De tratarse de garantías diferentes de la póliza de seguro, estas incorporarán las mismas coberturas previstas para las pólizas de seguros en este Contrato, sin que sea posible añadir exclusiones, condicionamientos o requisitos adicionales para que las mismas se hagan efectivas. En todo caso, las garantías bancarias deberán permitir su cobro a primer requerimiento de la EMB una vez ocurrido el siniestro.

16.3 Reglas Generales Aplicables a las Garantías

(a) El Concesionario deberá reponer el valor de las garantías cuando el valor de las mismas se vea afectado por el valor de las reclamaciones pagadas. Dicha reposición deberá hacerse dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la disminución del valor garantizado o asegurado inicialmente, en virtud de la ocurrencia e indemnización de una reclamación. En el evento en que se deba hacer efectiva cualquiera de las garantías, el valor de la re-expedición (y/o el valor de cualesquiera otros derechos económicos a favor del garante) de las garantías estará a cargo del Concesionario.

(b) El Concesionario deberá mantener las garantías o mecanismos de cobertura en plena vigencia y validez por los términos expresados en el Contrato, y deberá pagar los valores o las primas y demás gastos necesarios para constituirlas, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a la imposición de las Multas correspondientes, y eventualmente a la declaratoria de caducidad del Contrato si la Garantía Única de Cumplimiento no está vigente.

(c) La Garantía Única de Cumplimiento no expirará por falta de pago de la prima (o cualquier otro costo que sea necesario pagar para su expedición o mantenimiento, cuando se trate de garantías diferentes a pólizas de seguro) ni por revocatoria unilateral.

(d) Si la Garantía Única de Cumplimiento corresponde a una póliza de seguros, deberá cumplir estrictamente con lo previsto en los artículos 2.2.1.2.3.2.1 y siguientes del decreto 1082 de 2015.

(e) El Concesionario deberá acreditar el pago de la prima y demás costos de los mecanismos de cobertura exigidos en este Contrato, mediante la presentación del recibo de caja original. Si no cumpliere con esta obligación se entenderá que ha incumplido con la obligación de constituir la póliza o mecanismo de cobertura y por lo tanto la EMB podrá imponer las Multas correspondientes. No obstante, en relación con pólizas de seguro presentadas para acreditar la Garantía Única de Cumplimiento, este requisito podrá ser acreditado por el Concesionario mediante cualquiera de los siguientes documentos:

(i) La presentación del recibo de caja original de las primas y demás costos de los mecanismos de cobertura exigidos en este Contrato; o

(ii) La presentación de un certificado suscrito por la compañía aseguradora en el cual ésta certifique que: i) ha pactado un esquema de pagos por instalamentos con el Concesionario para el pago de la prima y demás costos relacionados, y ii) que el Concesionario se encuentra al día en los pagos correspondientes.

(f) En cualquier caso de modificación del Contrato, el Concesionario se obliga a obtener una certificación de la compañía aseguradora o de la entidad emisora de

la garantía, en la que conste que dicha compañía conoce y acepta la modificación y la variación del estado del riesgo que la misma suponga, si ese es el caso. Si la modificación del presente Contrato implica la modificación de las garantías, el Concesionario deberá enviar a la EMB el original de la modificación de la póliza o garantía otorgada dentro del plazo que para ello señale la EMB, mediante Notificación.

(g) Las pólizas de seguros deberán haber sido emitidas por una compañía de seguros legalmente autorizada para operar en Colombia y debidamente vigilada por la Superintendencia Financiera. Adicionalmente, deberán contar con una cláusula de renuncia de subrogación de los aseguradores que impida la subrogación en contra de la EMB o cualquier de sus funcionarios, empleados o contratistas distintos del Concesionario.

(h) Además, las pólizas de seguro deberán señalar que la compañía de seguros no puede oponerse o defenderse de las reclamaciones que presente la EMB alegando la conducta del Concesionario, en especial las inexactitudes o reticencias en que este hubiere incurrido con ocasión de la contratación del seguro o cualquier otra excepción que tenga el asegurador en contra del Concesionario.

(i) En el caso de incorporarse reaseguros los reaseguradores deberán encontrarse inscritos en el Registro de Reaseguradores y Corredores de Reaseguros del Exterior (REACOEX) que administra la Superintendencia Financiera de Colombia.

(j) De conformidad con lo señalado en el artículo 1095 del Código de Comercio, resulta admisible el coaseguro de los riesgos.

(k) Si se trata de garantía bancaria a primer requerimiento:

(i) La garantía bancaria deberá ser incondicional.

(ii) El garante debe dejar expresa constancia que renuncia al beneficio de excusión.

(iii) Deberá ser expedida por un banco autorizado por la Superintendencia Financiera. Si la garantía es otorgada por un banco sin domicilio en Colombia, ésta deberá:

(1) Expedirse bajo las reglas de la Cámara de Comercio Internacional, URDG 758 en vigor a partir del 1 de julio de 2010 —o la que haga sus veces—;

(2) Estar debidamente confirmada por un banco corresponsal en Colombia; y

(3) Ser pagadera en Colombia.

(iv) La calificación de riesgo del banco garante con domicilio en el extranjero, de su deuda de largo plazo, debe corresponder a "grado de inversión" en la escala internacional, sin que se acepten escalas locales aplicables en el país del domicilio del banco emisor de la garantía.

(v) La calificación mínima para bancos con domicilio en Colombia debe ser, según escala local de las calificadoras aprobadas por la Superintendencia Financiera: AA según BRC Investor Services, Fitch Ratings Colombia S.A., Value and Risk Rating S.A, o su equivalente si se trata de otra firma calificadora.

(l) El Concesionario no podrá, mediante condición particular, reducir o modificar el alcance y las condiciones de los amparos, cláusulas y coberturas de cualquiera de los seguros y garantías expedidos conforme a lo previsto en este Contrato. Por lo tanto, si así lo solicitare sin consentimiento escrito por parte de la EMB la aseguradora no modificará la póliza y si lo hiciere se tendrá por no escrita. Esta condición constará en las condiciones particulares de cada uno de los seguros para proceder a su aprobación.

(m) En toda póliza de seguro que el Concesionario presente para acreditar cualquiera de las garantías que se exijan en este Contrato, deberá incluirse como condición particular que la compañía aseguradora no podrá reducir el alcance de las coberturas de la póliza, su límite asegurado o en general introducir alguna modificación a las condiciones de la misma cuyo efecto sea el incumplimiento de cualquiera de las condiciones mínimas que este Contrato establece para el efecto.

(n) Las disposiciones expresamente referidas a las pólizas de seguros aplicarán *mutatis mutandis* a los demás tipos de garantías, bajo el principio de que esos otros tipos de garantías en ningún caso podrán ofrecer condiciones menos favorables para la EMB que las exigidas en este Contrato y en la Ley Aplicable para las pólizas de seguros. Adicionalmente, esos otros tipos de garantías, de usarse, deberán cumplir estrictamente con lo previsto para ellos en el Decreto 1082 de 2015.

16.4 Aprobación de las Garantías

(a) Dentro de los treinta (30) Días Hábiles contados desde la fecha de suscripción del Contrato, el Concesionario deberá entregar a la EMB la Garantía Única de Cumplimiento del Contrato y las demás garantías que deban ser entregadas con la Garantía Única de Cumplimiento según se prevé en la Sección 16.1(a) anterior.

(b) La EMB dispondrá de diez (10) Días Hábiles para objetar o aprobar las garantías presentadas por el Concesionario, contados a partir del Día Hábil siguiente a la fecha de entrega de las mismas por parte del Concesionario.

(c) Si las Garantías entregadas por el Concesionario no cumplen con los requisitos señalados, la EMB solicitará la corrección de las mismas y señalará para ello un plazo prudencial. En caso de que dentro de dicho plazo el Concesionario no entregue las garantías debidamente modificadas a satisfacción de la EMB o si los términos y condiciones de las correcciones y/o modificaciones no satisfacen las observaciones formuladas por la EMB, la EMB no aprobará las garantías aportadas por el Concesionario, impondrá la Multa correspondiente y podrá declarar la caducidad del Contrato si la Garantía Única de Cumplimiento no está vigente.

(d) Para la revisión de las garantías modificadas de la que trata la Sección 16.4(c) anterior, la EMB contará con cinco (5) Días Hábiles a partir de su entrega por parte del Concesionario.

(e) Si la EMB no se pronuncia en cualquiera de las oportunidades señaladas en las Secciones 16.4(b), 16.4(c) y 16.4(d), se entenderá que la EMB aprueba la garantía respectiva siempre que:

(i) El Concesionario envíe una Notificación a la EMB con posterioridad al vencimiento del plazo respectivo, señalando que de no pronunciarse dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes al recibo de la misma se entenderá aprobada la garantía; y

(ii) La EMB no se pronuncie dentro del plazo señalado de cinco (5) Días Hábiles indicado en la Notificación.

(f) El efecto señalado en la Sección 16.4(e) anterior, no impedirá que la EMB de aplicación, en cualquier momento, a lo señalado en la Sección 16.4(h) siguiente.

(g) Si la Garantía Única de Cumplimiento no fuera aceptada, la EMB podrá declarar la caducidad del Contrato.

(h) En todo caso, si después de haber sido aprobadas expresa o tácitamente, la EMB advierte en cualquier momento de la ejecución y/o liquidación del Contrato que las garantías no cumplen con alguno de los requisitos exigidos en el Contrato o las normas que regulen la materia, podrá exigir al Concesionario la corrección, ampliación o adecuación de dichas garantías en el plazo que para el efecto determine la EMB. La no corrección, ampliación o adecuación en el plazo señalado por la EMB le dará derecho a la EMB a imponer la Multa correspondiente y podrá declarar la caducidad del Contrato.

(i) La reglas establecidas en las Secciones 16.4(b) y siguientes, también aplicarán para el procedimiento de aprobación de aquellas garantías que, de acuerdo con el presente Contrato de Concesión, deban ser entregadas por el Concesionario con posterioridad al plazo establecido en la Sección 16.4(a) anterior.

16.5 División de las Garantías

(a) Como excepción al principio de indivisibilidad, las garantías del presente Contrato se otorgarán para cada Etapa , Fase o periodo contractual, de conformidad con lo previsto en el artículo.2.2.1.2.3.1.3 del decreto 1082 de 2015, así:

(i) Etapa Preoperativa:

(1) Fase Previa.
(2) Fase de Construcción.
(3) Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(ii) Etapa de Operación y Mantenimiento, la cual será subdividida en periodos anuales.

(iii) Etapa de Reversión.

(b) El Concesionario se obliga a prorrogar o renovar la vigencia de los amparos que conforman cada una de las garantías, incluyendo los de la Garantía Única de Cumplimiento, según se prevé en el Contrato, con una anticipación no menor a treinta (30) Días Hábiles anteriores a su vencimiento, en caso de que se amplíe el término de ejecución de la Etapa o Fase correspondiente —según corresponda—.

(c) Adicionalmente, con una anticipación no menor a cuarenta (40) Días Hábiles contados desde el vencimiento de cada periodo contractual de los que trata la Sección 16.5(a) anterior, el Concesionario está obligado a presentar a la EMB la garantía que cubrirá los riesgos respectivos para el periodo siguiente. Para esta revisión se seguirá *mutatis mutandis* lo señalado en la Sección 16.4 anterior.

(d) De acuerdo con la Ley Aplicable, si el emisor de una garantía que cubre un determinado periodo contractual decide no continuar garantizando el periodo contractual subsiguiente, debe informar su decisión por escrito a la EMB en los términos del artículo 2.2.1.2.3.1.3 del decreto 1082 de 2015. Este aviso no afecta la garantía del período contractual en ejecución. De conformidad con lo establecido en la Ley Aplicable, si el emisor no da el aviso en los términos mencionados en la Ley Aplicable y el Concesionario no presenta una garantía que cumpla con lo establecido en este Contrato, el emisor queda obligado a garantizar el periodo contractual subsiguiente del Contrato. Lo anterior, sin perjuicio de las Multas y demás consecuencias que este Contrato establece respecto del incumplimiento del Concesionario de presentar las garantías a la EMB en los términos exigidos por el mismo, y de contar con garantías vigentes durante toda la ejecución contractual.

(e) Sin perjuicio de lo anterior, por tratarse de un contrato estatal, las obligaciones adquiridas por el Concesionario mediante el Contrato de Concesión deben permanecer garantizadas, sin que sea admisible ningún tipo de revocatoria por

parte de la entidad emisora de la garantía y/o el Concesionario, hasta la liquidación del Contrato y la prolongación de sus efectos. Derivado de lo anterior, en el evento en que se haya dado la notificación de la que trata la 16.5(d) anterior para cualquiera de las garantías, el Concesionario deberá sustituir a su costo y riesgo la garantía para el periodo subsiguiente y presentarla a la EMB en los términos señalados en la Sección 16.5(c), cumpliendo con los requisitos establecidos para el efecto en este Contrato de Concesión.

16.6 Garantía Única de Cumplimiento

La Garantía Única de Cumplimiento contendrá los siguientes amparos:

(a) Cumplimiento: el amparo de cumplimiento garantizará las obligaciones del Concesionario en razón de la ejecución o liquidación del Contrato, incluyendo el pago de la Cláusula Penal, de las Multas y demás sanciones que se causen durante cada una de las Fases y Etapas del Contrato, según se describe a continuación:

(i) El valor asegurado mínimo de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica a continuación:

(1) Fase Previa: doscientos cuarenta y nueve mil quinientos ochenta y cuatro millones novecientos mil Pesos (COP$249.584.900.000) del Mes de Referencia.

(2) Fase de Construcción: doscientos cincuenta mil seiscientos trece millones cuatrocientos veinte mil Pesos (COP$ 250.613.420.000) del Mes de Referencia.

(3) Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha: doscientos veintidós mil novecientos setenta y siete millones setecientos mil Pesos (COP$ 222.977.700.000) del Mes de Referencia.

(4) Cada periodo anual de la Etapa de Operación y Mantenimiento: noventa y dos mil ochocientos setenta y siete millones setecientos mil Pesos (COP$ 92.877.700.000) del Mes de Referencia.

(5) Etapa de Reversión: ciento treinta y ocho mil trescientos millones de Pesos (COP$ 138.300000.000) del Mes de Referencia.

(ii) El plazo inicial de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica a continuación:

(1) Fase Previa: la duración estimada de esta Fase de la que trata la Sección 2.6(a)(i)(2) del Contrato de Concesión. En el que caso en que la duración efectiva de esta Fase sea mayor a la duración estimada, el Concesionario deberá prorrogar el plazo de este amparo por dicho plazo efectivo.

(2) Fase de Construcción: la duración estimada de esta Fase, de acuerdo con lo previsto en la Sección 2.6(a)(i)(3) de este Contrato. En el que caso en que la duración efectiva de esta Fase sea mayor a la duración estimada, el Concesionario deberá prorrogar el plazo de este amparo por dicho plazo efectivo.

(3) Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha: la duración estimada de esta Fase, de acuerdo con lo previsto en la Sección 2.6(a)(i)(4) de este Contrato. En el que caso en que la duración efectiva de esta Fase sea mayor a la duración estimada, el Concesionario deberá prorrogar el plazo de este amparo por dicho plazo efectivo.

(4) Etapa de Operación y Mantenimiento: periodos de un (1) año.

(5) Etapa de Reversión: Término Máximo de la Etapa de Reversión y seis (6) meses adicionales.

(iii) Con una anticipación no menor a treinta (30) Días Hábiles anteriores al vencimiento de cada período contractual de la garantía, el Concesionario está obligado a obtener una nueva garantía que ampare el cumplimiento de las obligaciones del Contrato para el período contractual subsiguiente. De acuerdo con la Ley Aplicable, si el garante de un período contractual decide no continuar garantizando el período contractual subsiguiente, debe informar su decisión por escrito a la EMB ciento ochenta (180) Días antes del vencimiento del plazo de la garantía. Este aviso no afecta la garantía del período contractual en ejecución. Si el garante no da el aviso con la anticipación mencionada y el Concesionario no obtiene una nueva garantía, el garante queda obligado a garantizar el período contractual del Contrato subsiguiente.

(iv) Los riesgos cubiertos serán los correspondientes al incumplimiento de las obligaciones que nacen y que son exigibles en cada una de las Fases y Etapas del Contrato, incluso si su cumplimiento se extiende a la Fase o Etapa subsiguiente, de tal manera que será suficiente la garantía que cubra las obligaciones de la Fase o Etapa respectiva.

(v) En el caso de incumplimientos del Concesionario que puedan dar lugar a la caducidad de la que trata la Sección 15.1 de este Contrato (incluyendo los eventos señalados en las Secciones 2.9(aa) y 23.9(b) de este Contrato), el garante sólo responderá cuando el hecho generador del incumplimiento

sea objeto del amparo de cumplimiento de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable.

(b) Pago de Salarios y Prestaciones Sociales: este amparo tendrá por objeto garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el Concesionario haya de utilizar para la ejecución del Contrato en el territorio nacional. El valor asegurado y el plazo de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica a continuación:

(i) El valor asegurado mínimo de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica a continuación:

(1) Fase Previa: veintiún mil sesenta y siete millones cuatrocientos cincuenta mil Pesos (COP$ 21.067.450.000) del Mes de Referencia.

(2) Fase de Construcción: cuatrocientos treinta y un mil seiscientos treinta y cuatro millones doscientos mil Pesos (COP$ 431.634.200.000) del Mes de Referencia

(3) Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha: siete mil setecientos sesenta y tres millones ochocientos cincuenta mil Pesos (COP$ 7.763.850.000) del Mes de Referencia

(4) Cada periodo anual de la Etapa de Operación y Mantenimiento: cuarenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y cinco mil millones cuatrocientos mil Pesos (COP$ 47.455.400.000) del Mes de Referencia.

(5) Etapa de Reversión: ocho mil doscientos cincuenta millones de Pesos (COP$ 8.250.000.000) del Mes de Referencia.

(ii) El plazo inicial de este amparo para cada una de las Etapas y Fases será el que se indica a continuación:

(1) Fase Previa: la duración estimada de esta Fase prevista en la Sección 2.6(a)(i)(2) del Contrato de Concesión y tres (3) años adicionales. En el que caso en que la duración efectiva de esta Fase sea mayor a la duración estimada, el Concesionario deberá prorrogar la vigencia de este amparo, de tal manera que la misma se extienda hasta el vencimiento de tres (3) años adicionales contados a partir de la terminación efectiva de la Fase Previa.

(2) Fase de Construcción: la duración estimada de esta Fase, prevista en la Sección 2.6(a)(i)(3) de este Contrato y tres (3) años adicionales. En el que caso en que la duración efectiva de esta Fase sea mayor a la duración estimada, el

Concesionario deberá prorrogar la vigencia de este amparo, de tal manera que la misma se extienda hasta el vencimiento de tres (3) años adicionales contados a partir de la terminación efectiva de la Fase de Construcción.

(3) Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha: la duración estimada de esta Fase, prevista en la Sección 2.6(a)(i)(4) de este Contrato y tres (3) años adicionales En el que caso en que la duración efectiva de esta Fase sea mayor a la duración estimada, el Concesionario deberá prorrogar la vigencia de este amparo, de tal manera que la misma se extienda hasta el vencimiento de tres (3) años adicionales contados a partir de la terminación efectiva de la Fase de Construcción.

(4) Etapa de Operación y Mantenimiento: periodos de un (1) año y tres (3) años adicionales.

(5) Etapa de Reversión: Término Máximo de la Etapa de Reversión y tres (3) años adicionales.

(c) Estabilidad y Calidad de las Obras: el objeto de este amparo será cubrir a la EMB de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro de las obras que hacen parte del Proyecto, que resulte imputable al Concesionario:

(i) El valor de este amparo será como mínimo: un billón doscientos quince mil ochocientos sesenta y tres millones de Pesos (COP$ 1.215.863.000.000) del Mes de Referencia.

(ii) Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(iii) El amparo de estabilidad y calidad de la obra no se incluirá necesariamente en la Garantía Única de Cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la Garantía Única de Cumplimiento deberá ser ampliada por el Concesionario para incluir el amparo de estabilidad y calidad de la obra, como requisito para la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, o de la suscripción de la totalidad de las Actas de Terminación de Unidades de Ejecución, lo que suceda más tarde.

(d) Calidad de Bienes y Equipos Suministrados: este amparo cubrirá a la EMB de los perjuicios imputables al Concesionario, derivados de la mala calidad o deficiencias técnicas de los bienes o equipos suministrados por éste, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas establecidas en el Contrato o por el

incumplimiento de los parámetros o normas técnicas establecidas para el respectivo bien o equipo.

(i) Este amparo deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha.

(ii) El valor de este amparo será igual o mayor a: setecientos cinco mil quinientos treinta y cinco millones de Pesos (COP$ 705.535.000.000) del Mes de Referencia.

(iii) El amparo de calidad de bienes y equipos suministrados no se incluirá necesariamente en la Garantía Única de Cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la Garantía Única de Cumplimiento deberá ser ampliada por el Concesionario para incluir el amparo de calidad de bienes y equipos, como requisito para la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha o de la suscripción de la totalidad de las Actas de Terminación de Unidades de Ejecución, lo que suceda más tarde.

(e) Calidad del Mantenimiento: el objeto de este amparo será cubrir a la EMB de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia de cualquier tipo de daño o deterioro de la infraestructura revertida que resulte imputable a Concesionario por mala calidad en la ejecución de las actividades de Mantenimiento:

(i) El valor de este amparo será igual o mayor a cuatrocientos cuarenta y cinco mil quinientos catorce millones cuatrocientos mil doscientos Pesos (COP$ 445.514.400.200) del Mes de Referencia.

(ii) Este amparo deberá tener una vigencia de dos (2) años contados a partir de la terminación de la Etapa de Reversión.

(iii) El amparo de calidad del Mantenimiento no se incluirá necesariamente en la Garantía Única de Cumplimiento desde su presentación inicial. En caso de no incluirse inicialmente, la Garantía Única de Cumplimiento deberá ser ampliada por el Concesionario para incluir este amparo, como requisito para la suscripción del Acta de Reversión.

16.7 Garantía de Responsabilidad Extracontractual

(a) El Concesionario deberá obtener una garantía de responsabilidad extracontractual, la cual deberá estar contenida en una póliza de seguro, con las siguientes características:

(i) La garantía cubrirá la responsabilidad civil del Concesionario (tanto perjuicios patrimoniales como extrapatrimoniales) por sus acciones u omisiones, así como las de sus agentes, contratistas y/o subcontratistas, en

desarrollo de cualquier actividad ejecutada con ocasión del Contrato de Concesión, las cuales causen daños a propiedades o a la vida o integridad personal de terceros o de la EMB, incluyendo las de cualquiera de sus empleados, agentes o subcontratistas.

(ii) De acuerdo con la Ley Aplicable, esta póliza no cubrirá los efectos derivados de la responsabilidad contractual del Concesionario en virtud de lo previsto en el presente Contrato.

(iii) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 16.7(a)(i) anterior, de la obligación del Concesionario de incluir todos los cubrimientos que se deriven de lo establecido en dicha Sección, y de la obligación de indemnidad de la que trata la Sección 18.3 del Contrato de Concesión, la garantía de responsabilidad civil extracontractual, deberá contar, en todo caso, como mínimo con los siguientes amparos expresos por parte del asegurador:

(1) Predios, labores y operaciones al ciento por ciento (100%) del límite asegurado.

(2) Cualquier responsabilidad por el transporte de personas, bienes, animales, materias primas, equipos y/o productos terminados, incluyendo materiales azarosos, así como el cargue y descargue de los mismos. Se cubre los daños causados a terceros y no los daños a bienes transportados ni a los medios de transporte.

(2) Responsabilidad civil bienes bajo cuidado, tenencia y control, entendida como los daños que estos bienes causen a terceros o a la EMB.

(3) Responsabilidad civil para vehículos propios y no propios en exceso a cincuenta millones de Pesos (COP$50.000.000) del Mes de Referencia por persona, cien millones de Pesos (COP$100.000.000) del Mes de Referencia por evento, y trescientos millones de Pesos (COP$300.000.000) del Mes de Referencia por cada vigencia anual, y cualquier otra cobertura en exceso que tenga contratada el asegurado, se admite sublímite de mínimo el cincuenta por ciento (50%) de límite asegurado.

(4) Gastos médicos cien millones de Pesos (COP$100.000.000) del Mes de Referencia por persona y cinco mil millones de Pesos (COP$5.000.000.000) del Mes de Referencia por evento y vigencia, sin aplicación de deducible y sin requerirse acreditación de responsabilidad.

(5) Daños por vibraciones, eliminación o debilitamiento de elementos portantes.

(6) Amparo de colapso total o parcial de propiedades adyacentes. En este amparo se admite sublímite de mínimo cincuenta por ciento (50%) de límite asegurado.

(7) Deslizamiento de tierras, hundimiento de terreno, derrumbes, avalanchas, asentamientos y/o inundaciones, desbordamientos y/o anegación.

(8) Cables, tubería e instalaciones aéreas o subterráneas se admite sublímite de mínimo cincuenta por ciento (50%) de límite asegurado.

(9) Gastos y costos de defensa en exceso del límite asegurado. Gastos de defensa no estará sujeta a tarifas de Colegio de Abogados, será a libre elección del Concesionario, previa autorización del garante.

(10) Responsabilidad civil por contaminación súbita, accidental e imprevista. Se admite sublímite de mínimo cincuenta por ciento (50%) de límite asegurado, incluye los costos y gastos de limpieza.

(11) Transporte y almacenamiento de materias peligrosas. Se admite sublímite de mínimo cincuenta por ciento (50%) de límite asegurado.

(12) Contratistas y subcontratistas al ciento por ciento (100%) del límite asegurado.

(13) Responsabilidad civil cruzada entre asegurados y entre contratistas y subcontratistas.

(14) Responsabilidad civil patronal. Se admite sublímite de mínimo cincuenta por ciento (50%) de límite asegurado. Esta cobertura opera en exceso de las prestaciones sociales otorgadas por la seguridad social a menos que por fallo judicial se le obligue a asegurado realizar la indemnización sin realizar el respectivo descuento.

(15) Para efectos de la cobertura anterior, los empleados de cualquier contratistas se consideran terceros y por eso, si estos presentan reclamaciones contra el asegurado, se tramitarán a través de la cobertura básica.

(16) Se ampara la culpa grave del asegurado de acuerdo con lo establecido en el artículo 1127 del Código de Comercio y conforme a los límites indicados en el artículo 1055 del mismo Código.

(17) Cláusula de siniestros en serie.

(18) Designación de ajustadores de común acuerdo entre las partes.

(iv) El valor de esta garantía será igual o mayor a setenta y cinco mil salarios mínimos legales mensuales vigentes (75.000) colombianos.

(v) Salvo los sublímites expresamente señalados en la Sección 16.7(a)(iii) anterior, ninguna cobertura podrá ser inferior al valor asegurado mínimo requerido . No se aceptará ningún otro tipo de sublímites.

(b) Esta garantía estará vigente durante toda la duración del Contrato.

(c) El Concesionario podrá constituir esta póliza por un plazo inicial de un (1) año y prorrogarla o renovarla por períodos sucesivos de un (1) año. Esta prórroga deberá hacerse con una anticipación no menor a los treinta (30) Días Hábiles anteriores a la fecha establecida para su expiración.

(d) A este garantía le serán aplicables las previsiones contenidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.8 y siguientes del decreto 1082 de 2015, o las normas que lo modifiquen, adicionen o reemplacen.

16.8 Seguros de Daños Contra Todo Riesgo

(a) Seguro de Todo Riesgo Construcción y Montaje

(i) Este seguro deberá cubrir todos los daños materiales, que ocurran con anterioridad a la suscripción de todas las Actas de Terminación de las Unidades de Ejecución o de la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, lo que suceda más tarde, sobre:

(1) La infraestructura que la EMB le entregue al Concesionario a través de las Actas de Puesta a Disposición; y

(2) Todas las obras y equipos que el Concesionario ejecute o provea con el propósito de llevar a cabo las Unidades de Ejecución, incluyendo las Obras de Construcción, las Obras de la Fase Previa, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario (con anterioridad a su entrega a los titulares de las mismas en los términos establecidos en el Apéndice Técnico 13), las Obras para Adecuación y Reparación y

Desvíos, Obras de Edificaciones, y las Obras para Intersecciones Especiales.

(ii) El valor asegurado de esta póliza como mínimo corresponderá a:

(1) En la Fase Previa: un valor indicativo que acuerden entre el Concesionario y la compañía de seguros respectiva que prevea, entre otros asuntos, los cubrimientos mínimos que se señalan en la Sección 16.8(a)(iii) siguiente. No obstante, dentro de los noventa (90) Días siguientes a la Fecha de Inicio, este valor deberá ser actualizado por el resultado de un estudio de pérdida máxima probable, el cual deberá ser contratado por el Concesionario con una persona de reconocida idoneidad y experiencia en labores similares que demuestre haber elaborado al menos tres (3) estudios similares para proyectos de igual o mayor valor al del Proyecto, ya sea en Colombia o en el exterior. Este estudio deberá considerar el valor y características de las obras y equipos mencionados en la Sección 16.8(a)(i) anterior que se deban adelantar durante la Fase Previa, incluyendo el valor de los materiales, mano de obra, fletes, derechos de aduana, impuestos y materiales o rubros suministrados por el Concesionario.

(2) En la Fase de Construcción: la suma que resulte de una actualización del estudio de pérdida máxima probable del que trata la Sección 16.8(a)(ii)(1) anterior, por una persona que cumpla con las calidades señaladas en dicha Sección, considerando el valor y características de las obras y equipos que deberán ser ejecutados y provistos por el Concesionario en la Fase de Construcción de acuerdo con lo señalado en este Contrato, incluyendo sus Apéndices Técnicos. En todo caso, el valor asegurable no podrá ser menor a la suma de los valores de los Contratos de Material Rodante, de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes, de Diseño, de Construcción de Troncales Transmilenio, Instalación de Vías Férreas, así como de cualquier otro subcontrato suscrito por el Concesionario para el desarrollo de cualquier obra o provisión e instalación de cualquier equipo del Proyecto, incluyendo los materiales, equipos, mano de obra, fletes, derechos de aduana, impuestos y materiales o rubros suministrados por el Concesionario.

(3) Todos estos valores deberán ser certificados a través de una declaración juramentada efectuada ante notario público en Colombia. Para los propósitos de este Contrato, los valores certificados anteriormente no tendrán ningún otro efecto, por lo que no afectarán de manera alguna las fórmulas de liquidación establecidas en la Sección 22.3, la asignación de

riesgos de la que trata el CAPÍTULO XVII, ni las fórmulas de la Retribución contenidas en la Sección 3.2.

(4) Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Sección 13.1(c) de este Contrato, este seguro deba estar vigente durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, deberá contar con los mismos valores establecidos en la Sección 16.8(a)(ii)(2) anterior.

(iii) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 16.8(a)(i) anterior, y de la obligación del Concesionario de incluir todos los cubrimientos que se deriven de lo establecido en dicha Sección, el seguro de todo riesgo construcción y montaje, deberá contar, en todo caso, como mínimo con los siguientes amparos expresos por parte del asegurador:

(1) Amparo (A) básico todo riesgo daño material.

(2) Amparo (B) terremoto: terremoto, temblor, maremoto, tsunami y/o erupción volcánica.

(3) Amparo (C) otros eventos de la naturaleza: avenida, inundación, desbordamiento, alza en el nivel de las aguas, enfangamiento, tempestad, huracán, ciclón, tifón, vientos, heladas, hielo, hundimiento o deslizamiento del terreno, aludes, derrumbes y desprendimiento de tierra y rocas.

(4) Amparo (D) mantenimiento.

(5) Amparo (G) remoción de escombros: cubre los gastos por concepto de remoción de escombros que sean necesarios después de ocurrir un siniestro.

(6) Errores de diseño LEG3 sublímite de doscientos millones de Dólares (US$200.000.000) del Mes de Referencia por evento y agregado.

(7) ALOP (lucro cesante anticipado), el límite deberá ser acreditado por el resultado del un estudio de pérdida máxima probable del que trata la Sección 16.8(a)(ii)(1) anterior.

(8) Huelga, motín, asonada, conmoción civil y/o popular (HMACC), actos mal intencionados de terceros, incluidos actos terroristas, sabotaje y terrorismo. el límite deberá ser acreditado por el resultado del un estudio de pérdida máxima probable del que trata la Sección 16.8(a)(ii)(1) anterior.

(9) Campamentos y Almacenes de Materiales de Construcción con un mínimo de diez millones de Dólares del (US$10.000.000) del Mes de Referencia por evento/año.

(10) Campamentos y almacenes de materiales de construcción con un mínimo de diez millones de Dólares del (US$10.000.000) del Mes de Referencia por evento/año.

(11) Remoción de escombros, ciento por ciento (100%) de los gastos demostrados por el asegurado, mínimo de veinte millones de Dólares del Mes de Referencia (US$20.000.000) por evento / año.

(12) Flete aéreo mínimo de diez millones de Dólares del Mes de Referencia (US$10.000.000) por evento / año.

(13) Gastos de extinción de siniestro: ciento por ciento (100%) de los gastos demostrados por el asegurado. Mínimo de cinco millones de Dólares del Mes de Referencia (US$5.000.000) por evento /año.

(14) Gastos de preservación de bienes en caso de siniestro: ciento por ciento (100%) de los gastos demostrados por el asegurado hasta diez por ciento (10%) del siniestro máximo. Cinco millones de Dólares (US$5.000.000) del Mes de Referencia por evento/año.

(15) Gastos adicionales: viaje y estadía de funcionarios y técnicos, fletes, obtención de licencias y permisos, horas extras, trabajos nocturnos, trabajo en días festivos, flete expreso, con un valor mínimo de cinco millones (US$5.000.000) de Dólares del Mes de Referencia por evento / año.

(16) Honorarios profesionales con un valor mínimo de cinco millones (US$5.000.000) de Dólares del Mes de Referencia por evento/año.

(17) Honorarios auditores, revisores, contadores con un valor mínimo de cinco millones (US$5.000.000) de Dólares del Mes de Referencia por evento/año.

(18) Reposición de planos, Estudios y Diseños, mínimo de cinco millones (US$5.000.000) de Dólares del Mes de Referencia por evento /año.

(19) Condiciones relativas al cronograma de avance de los trabajos de construcción y/o montaje doce (12) semanas. (endoso 005 MRE).

(20) Bienes almacenados fuera del sitio de la obra (dentro de Colombia), valor a determinar por el Concesionario según la valoración de estos bienes (endoso 013 MRE).

(21) Prueba de maquinaria e instalaciones. Periodo por determinar autónomamente por el Concesionario (endoso 100 MRE).

(22) Cláusula 50/50 (i.e. en caso de que no sea posible establecer si la pérdida o daño ha ocurrido antes o después de la descarga, la indemnización será compartida por igual) entre la póliza de Todo Riesgo Construcción y el cubrimiento del que trata la Sección 16.9 siguiente.

(23) Propiedades existentes sujeto a lista valorizada de propiedades y su ubicación.

(24) Incremento en los costos de construcción debido a trabajos inconclusos o incompletos.

(25) Transportes nacionales sublímite mínimo de diez millones de Dólares (US$10.000.000) del Mes de Referencia por evento/año (endoso 200 MRE).

(iv) Cláusulas obligatorias. Adicionalmente, el Concesionario deberá incluir las siguiente cláusulas en la garantía:

(1) Cláusula de evento setenta y dos (72) horas forma MR.

(2) Actos de autoridad mínimo de cinco millones de Dólares (US$ 5.000.000) del Mes de Referencia por evento/año.

(3) Incremento automático del valor asegurable – hasta el diez por ciento (10%) adicional.

(4) Cláusula de siniestros en serie.

(v) De conformidad con lo previsto en la Sección 18.2(h)(i) de este Contrato, y salvo por los hechos que se listan en la Sección 18.2(h)(ii), cualquier pérdida o daño sufrido por la infraestructura y no cubierto por esta garantía serán asumidos enteramente por el Concesionario, lo cual incluye infraseguros y deducibles.

(b) Seguro de Obras Civiles Terminadas

(i) Como requisito para la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha o la última Acta de Terminación de Unidad de Ejecución, lo que suceda después, se deberá acreditar la suscripción de una póliza de seguro con la misma compañía de seguros que

expidió el seguro del que trata la Sección 16.8(a) anterior, y con el(los) mismo(s) reasegurador(es) de dicha póliza.

(ii) Este seguro deberá cubrir todos los daños, que ocurran con posterioridad a la suscripción de todas las Actas de Terminación de las Unidades de Ejecución o de la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, lo que suceda más tarde, sobre todas las obras, equipos, e infraestructura del Proyecto.

(iii) Por consiguiente, este seguro deberá cubrir, entre otros, los daños materiales de las obras civiles existentes, el valor de reconstrucción de la totalidad de las obras y la infraestructura que la EMB le entregue al Concesionario a través de las Actas de Puesta a Disposición.

(iv) El valor asegurado de esta póliza como mínimo corresponderá al que resulte de la actualización del estudio de pérdida máxima probable de la que trata la Sección 16.8 (a)(ii) anterior que considere las características de los bienes que ampara, y que tenga como valor asegurable, como mínimo, el valor que resulte del ejercicio señalado en dicha Sección 16.8(a)(ii).

(v) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 16.8(b)(ii) anterior, este seguro deberá contar *mutatis mutandis*, como mínimo con los siguientes cubrimientos:

(1) Incendio, humo, hollín, gases, líquidos y polvos corrosivos que sean consecuencia de incendio, impacto de rayo, explosión, colisión de vehículos terrestres o embarcaciones acuáticas.

(2) Caída de aviones u otras naves aéreas, caída de objetos de los mismos y en general caída de objetos del aire.

(3) Terremoto, temblor, maremoto, tsunami y/o erupción volcánica.

(4) Avenida, inundación, desbordamiento, alza en el nivel de las aguas, enfangamiento, tempestad, huracán, ciclón, tifón, vientos con velocidad superior a 25 km/h, heladas, hielo.

(5) Hundimientos o deslizamiento del terreno, aludes, derrumbes y desprendimiento de tierra y rocas.

(6) Lucro cesante endoso 1000 MR (PI: doce (12) meses).

(vi) En todo caso, esta garantía deberá contar con una cláusula de siniestros en serie.

(vii) Ante la suscripción del Acta de Reversión Parcial, se podrá actualizar el estudio de pérdida máxima probable mencionado en la Sección anterior.

(viii) De conformidad con lo previsto en la Sección 18.2(h)(i) de este Contrato, y salvo por los hechos que se listan en la Sección 18.2(h)(ii), cualquier pérdida o daño sufrido por la infraestructura y no cubierto por esta garantía serán asumidos enteramente por el Concesionario, lo cual incluye infraseguros y deducibles.

(ix) Esta garantía deberá estar vigente hasta la finalización de la Etapa de Reversión.

16.9 Seguro de Equipos y Maquinaria de Construcción

(a) Desde la Fecha de Inicio y hasta la suscripción de todas las Actas de Terminación de Unidades de Ejecución, el Concesionario deberá contar con una póliza de seguro en la que conste el aseguramiento de los equipos y maquinaria amarilla utilizada por el Concesionario, los Contratistas o cualquier subcontratista en las obras del Proyecto, por daños por cualquier causa. Este seguro podrá ser tomado directamente por el Concesionario, o por los Contratistas o subcontratistas.

(b) El Concesionario presentará copia de estas pólizas a la EMB junto con la Garantía Única de Cumplimiento y sus prórrogas.

16.10 Seguro de Transporte de Mercancías

(a) Para la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción, el Concesionario deberá acreditar que se ha suscrito una póliza de seguro que cubra la pérdida o daño físico de cualquier bien, equipo o material relacionado con el Proyecto que se genere con ocasión del transporte de dicho bien, por cualquier medio (terrestre, marítimo o fluvial). Este seguro podrá ser tomado directamente por el Concesionario, o por los Contratistas o subcontratistas.

(b) Dicha póliza deberá contar, como mínimo, con los amparos señalados en el:

(i) Clausulado A, CL382 del Instituto de Carga del 1 de enero de 2009, más cubrimientos por huelga y guerra internacional.

(ii) Clausulado CL385 del Instituto de Guerra.

(iii) Cláusula CL386 del Instituto de Huelga.

(iv) Cláusula de edad y clasificación del Instituto CL354, extendida a treinta (30) años.

(v) Clausulado CL387 del Instituto.

(vi) Clausulado CL389 del Instituto (Huelgas (carga aérea)).

(vii) Cláusula CL388 del Instituto (Guerra (carga aérea) excluyendo envíos por correo).

(viii) Cláusula de reposición del Instituto de Carga.

(ix) Amparo de riesgos de naturaleza incluyendo expresamente terremoto y erupción volcánica.

(x) Operaciones de carga y descarga y transbordos.

(xi) Gastos adicionales que suceden como consecuencia del siniestro.

(xii) Actos de Autoridad Gubernamental o la EMB tendientes a disminuir la propagación del siniestro.

(xiii) Maquinaria y mercancía usada, bajo cobertura todo riesgo cláusula A más huelga y guerra internacional.

(xiv) Cláusula 50:50 respecto del cubrimiento del que trata la Sección 16.8 anterior.

(c) El valor asegurado mínimo de esta garantía será definido por el Concesionario considerando los siguientes aspectos: costo de los bienes, equipos o materiales relacionados con el Proyecto, equipos, valor de todos los fletes nacionales y/o internacionales causados para esos bienes, valores de impuestos y aranceles de nacionalización (de ser importada la mercancía), gastos adicionales que se causen durante el transporte.

(d) Sin embargo, de conformidad con lo previsto en la Sección 18.2(h)(i) de este Contrato, y salvo por los hechos que se listan en la Sección 18.2(h)(ii), cualquier pérdida o daño sufrido por los bienes y no cubierto por esta garantía serán asumidos enteramente por el Concesionario, lo cual incluye infraseguros y deducibles.

16.11 Responsabilidad frente a usuarios

(a) Para la suscripción del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, el Concesionario deberá acreditar que ha obtenido una garantía de responsabilidad, la cual deberá estar contenida en una póliza de seguro, con las siguientes características:

(i) La garantía cubrirá la responsabilidad civil del Concesionario por sus acciones u omisiones, así como las de sus agentes, Contratistas y/o

subcontratistas, en desarrollo de cualquier actividad ejecutada con ocasión del Contrato de Concesión que causen daños a bienes o a la vida o integridad personal de personas que se encuentran accediendo al o saliendo del Material Rodante, o a bordo de éste, incluyendo los cubrimientos de los que tratan los artículos 2.2.1.1.4.1 y 2.2.1.2.1.2.3 del decreto 1079 de 2015 o la norma que lo modifique reemplace o adicione.

(ii) El valor de esta garantía será igual o mayor a cien (100) salarios mínimos mensuales vigentes por pasajero.

(iii) Como coberturas adicionales, se debe incluir los amparos de lucro cesante y los daños extrapatrimoniales de las víctimas, operando bajo la modalidad de ocurrencia.

(b) Ninguna cobertura podrá ser inferior al valor asegurado mínimo requerido. No se aceptará ningún otro tipo de sublímites.

(c) La póliza prevista en la presente Sección 16.11 seguirá las reglas en cuanto a divisibilidad de garantías que prevé el presente Contrato para la Garantía Única de Cumplimiento durante la Etapa de Operación y Mantenimiento.

16.12 Actualización de los Valores de las Garantías

(a) Los valores de la garantías serán indexados al momento de su constitución aplicando la fórmula señalada en la Sección 4.3(b) de este Contrato.

(b) Dentro de los treinta (30) primeros Días del mes de enero de cada año, se ajustará el valor de la totalidad de las garantías, para lo cual se aplicará la fórmula señalada en la Sección 4.3(b) de este Contrato.

CAPÍTULO XVII ECUACIÓN CONTRACTUAL Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS

17.1 Ecuación Contractual

La ecuación contractual del presente Contrato estará conformada por los siguientes factores:

(a) El Concesionario asume (A) el cumplimiento de las obligaciones a su cargo; y (B) los riesgos que le han sido asignados mediante este Contrato, así como los riesgos asociados a la ejecución de sus obligaciones. Lo anterior en tanto que el Concesionario declaró con la presentación de la Oferta durante la LPI, que había entendido y conocido el alcance de las obligaciones derivadas del presente Contrato, así como que había efectuado la valoración de los riesgos que le fueron asignados. El Concesionario, por consiguiente, reconoce que la Retribución incluye todos los costos y gastos, incluyendo el capital, costos financieros y de financiación, gastos de operación y mantenimiento, costos de administración, impuestos, tasas, contribuciones, imprevistos y utilidades del Concesionario, que surjan de la ejecución y liquidación del presente Contrato, del alcance de sus obligaciones como Concesionario, considerando las condiciones operacionales, sociales, políticas, económicas, prediales, catastrales, topográficas, geotécnicas, geológicas, meteorológicas, ambientales, geográficas, de acceso y las limitaciones de espacio, de relaciones con las comunidades, la disponibilidad de materiales e instalaciones temporales, equipos, transporte, mano de obra, así como de la asunción de los riesgos que el Contrato le asigna.

(b) Por lo anterior, el Concesionario expresamente reconoce que no serán procedentes ajustes, compensaciones, indemnizaciones ni reclamos, por las causas señaladas o que tengan origen en esos factores, o en cualquier otra causa o factor que se produzca durante el desarrollo del Contrato con excepción hecha de las consecuencias que este Contrato prevé de manera expresa cuando ocurran los riesgos asignados a la EMB. Por consiguiente, salvo los límites expresamente contenidos en este Contrato, corresponde al Concesionario asumir los riesgos propios de la ejecución del presente Contrato puesto que el cumplimiento de las obligaciones de resultado del mismo es a cuenta y riesgo del Concesionario.

(c) Lo anterior no impide que, ante la ocurrencia de riesgos que i) no hayan sido previstos en el Contrato y, ii) aunque no hayan sido expresamente previstos, no correspondan a aquellos que por la naturaleza de las obligaciones del Concesionario estén asignados a éste; pueda proceder el restablecimiento del equilibrio económico del contrato cuando el riesgo, además de ser imprevisto e imprevisible, y no imputable al Concesionario, tenga las características de gravedad, anormalidad y magnitud para que proceda dicho restablecimiento, de conformidad con la Ley Aplicable.

(d) Por su parte, la EMB asume el costo de los riesgos expresamente asignados a la EMB, y del cumplimiento de las obligaciones a su cargo, así como los riesgos asociados a la ejecución de esas obligaciones.

17.2 Riesgos Asignados al Concesionario

(a) Los siguientes son los riesgos asignados al Concesionario, además de los que le sean asignados en otras partes del Contrato (incluyendo sus Apéndices) o de los que por su naturaleza deban ser asumidos por el Concesionario:

(i) Salvo por las coberturas a cargo de la EMB expresamente previstas en el presente Contrato consistentes en 1) la incorporación del IPC dentro de las variables de actualización de ciertos componentes de la Retribución en los precisos términos previstos en el CAPÍTULO III de este Contrato y 2) la incorporación del IPP en la fórmula de cálculo del Componente I de la Retribución, los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones de: (a) los indicadores económicos colombianos, y (b) del poder adquisitivo del Peso .

(ii) Salvo por las coberturas a cargo de la EMB expresamente previstas en el presente Contrato consistentes en 1) la incorporación del IPCEU dentro de las variables de actualización del Componente B de la Retribución, 2) la obligación de la EMB de desembolsar los recursos asociados con dicho Componente en Dólares, en los precisos términos previstos en la Sección 3.2(b) de este Contrato, así como en las fórmulas de liquidación previstas en las Secciones 22.3(d), 22.3(e) y 22.3(f) en caso de Terminación Anticipada del Contrato, y 3) la incorporación de la TRM en las fórmulas de cálculo de los Componentes H e I de la Retribución, el Concesionario asumirá los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones de (a) el valor del Peso con relación a cualquier otra moneda, incluyendo pero sin limitarse al Dólar, y (b) los indicadores económicos del mundo incluyendo el país de origen de los accionistas o miembros del Concesionario y del país de origen de los Prestamistas y Contratistas.

(iii) Sin perjuicio de la obligación y riesgo de la EMB de entregar los Predios y Espacio Público cumpliendo las condiciones y características mínimas establecidas en el Apéndice Técnico 12 —incluyendo, de ser aplicable, la terminación de las obras sobre las Redes a Cargo de la EMB— , así como de la obligación, a cargo y riesgo de la EMB, de atender cualquier reclamación que tenga causa anterior a la fecha efectiva de la entrega del Predio o Espacio Público correspondiente, los efectos favorables o desfavorables derivados de las demás condiciones de los Predios, Espacio Público y demás infraestructura entregada por medio de las Actas de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto al Concesionario, en tanto sus obligaciones de resultado para la terminación de las Unidades de Ejecución y el desarrollo de las demás obras, provisión de equipos, así como para la Operación y el Mantenimiento y, en general, todas las actividades a su

cargo necesarias para la ejecución del Proyecto, no se reducirán, ni la Retribución se aumentará ni se reducirá por dichas condiciones. Lo anterior sin perjuicio del pago, por el sistema de cantidades de obra y precios unitarios, de las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, de las Obras para Intersecciones Especiales y de las Obras para Redes a Cargo del Concesionario, a cargo de la EMB y a favor del Concesionario, estrictamente en los términos y dentro de los límites previstos en la Sección 3.2(d) de este Contrato.

(iv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la disposición, gestión y obtención de los terrenos y sitios requeridos para: i) la obtención o disposición de materiales, ii) las instalaciones de obra, entre ellas, el(los) Patio(s) de Prefabricados –de ser necesario–, iii) los campamentos de obra, y iv) cualquier otra área necesaria o relacionada con el desarrollo de las obras e instalación de los equipos que no correspondan a un Predio o Espacio Público del Proyecto y que no sean susceptibles de Reversión.

(v) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios (incluyendo mano de obra, materiales, equipos y servicios) para llevar a cabo las obras, proveer, instalar y operar todos los equipos y sistemas, proveer los servicios y adelantar todas las demás obligaciones a cargo del Concesionario exigidas por este Contrato, sin que existan cubrimientos o compensaciones de parte de la EMB como consecuencia de la variación entre cualquier estimación de precios inicialmente efectuada para los insumos necesarios para la ejecución del Proyecto y los que en realidad existieron en el mercado al momento de la ejecución efectiva de las obligaciones, incluyendo la diferencia entre dichos precios de mercado y los Precios Unitarios para Adecuación y Reparación de Desvíos, los Precios Unitarios para Intersecciones Especiales y los Precios Unitarios para Redes a cargo del Concesionario.

(vi) Salvo por la implementación del mecanismo de pago para las Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos, las Obras para Redes a Cargo del Concesionario y las Obras para Intersecciones Especiales a través del Componente D y en los precisos términos que se establecen en la Sección 3.2(d) de este Contrato, los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en las cantidades de obra, insumos y actividades que resulten necesarias para la consecución de los resultados previstos en el presente Contrato para cumplir con sus obligaciones contractuales, toda vez que es una obligación contractual del Concesionario obtener los resultados previstos en el presente Contrato de Concesión, especialmente en sus Apéndices Técnicos, sin que existan cubrimientos o compensaciones de parte de la EMB, como consecuencia de la variación de cualquier estimación inicial de las cantidades de obra frente a lo realmente ejecutado.

(vii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar el

Mantenimiento, así como de las cantidades de obra que resulten necesarias para la consecución de los resultados previstos para el Mantenimiento por el Contrato y sus Apéndices Técnicos, toda vez que es una obligación contractual del Concesionario obtener los resultados previstos para dichas actividades en el presente Contrato de Concesión, sin que existan cubrimientos o compensaciones de parte de la EMB, como consecuencia de la variación entre cualquier estimación inicial de cantidades de obra para el Mantenimiento frente a lo realmente ejecutado, o por la variación entre cualquier estimación de precios inicialmente efectuada para los insumos necesarios para la ejecución del Mantenimiento y los que en realidad existan en el mercado al momento de la ejecución de dicho Mantenimiento.

(viii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar la Operación de acuerdo con lo señalado en las Especificaciones Técnicas del Apéndice Técnico 10 del presente Contrato, toda vez que es obligación del Concesionario obtener los resultados previstos según el presente Contrato sin que existan cubrimientos o compensaciones por parte de la EMB como consecuencia de la variación de cualquier estimación inicial del alcance de la Operación y de las labores asociadas a la misma y lo realmente requerido para el cumplimiento de dichas obligaciones de resultado. Lo anterior sin perjuicio del mecanismo para actualización de los valores a pagar por concepto de los Componentes H e I de la Retribución.

(ix) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos y demás actividades necesarias para garantizar la conexión y disponibilidad de energía eléctrica para la puesta en marcha y la operación del servicio público de transporte ferroviario urbano masivo de pasajeros a través de la PLMB, por parte del Concesionario. Lo anterior sin perjuicio del mecanismo para actualización de los valores a pagar por concepto del Componente I de la Retribución.

(x) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en los precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar las demás actividades previstas en el Contrato, toda vez que es obligación del Concesionario obtener los resultados previstos según el presente Contrato sin que existan cubrimientos o compensaciones por parte de la EMB —distintos de los señalados en las Secciones 17.2(a)(i) y 17.2(a)(ii) anteriores— como consecuencia de la variación de cualquier estimación inicial del costo de las obligaciones a cargo del Concesionario frente a los costos efectivos que se presenten durante la ejecución del Contrato.

(xi) Los efectos favorables o desfavorables derivados de: (a) la variación del costo de la elaboración de los Estudios y Diseños de Detalle Principales y de los Otros Estudios y Diseños de Detalle, (b) la necesidad de ajustar y/o modificar dichos Estudios y Diseños de Detalle Principales y de los Otros Estudios y Diseños de Detalle, con el propósito de que los mismos se ajusten a lo señalado en las Especificaciones Técnicas, incluyendo en el

evento señalado en la Sección 8.4 de este Contrato, y (c) salvo por el cubrimiento establecido en la Sección 3.2(d) de este Contrato, la variación de los costos de las obras, provisión e instalación de equipos y demás actividades previstas en los Estudios y Diseños de Detalle Principales y de los Otros Estudios y Diseños causada por el ajuste de dichos Estudios y Diseños con el propósito de que los mismos se ajusten a los resultados exigidos en las Especificaciones Técnicas.

(xii) Salvo por las coberturas a cargo de la EMB expresamente previstas en el presente Contrato (incluyendo las derivadas de 1) la eventual necesidad de obtención de una Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB –de la que trata la Sección 12.2 del presente Contrato–, 2) la eventual necesidad de adelantar una consulta previa, según lo previsto en la Sección 12.3(b) de este Contrato, y 3) el trámite y obtención de las autorizaciones necesarias para disponer, proteger, reubicar o retirar bienes de interés cultural ubicados en el Espacio Público que pondrá a disposición del Concesionario la EMB, trámite que estará cargo de la EMB, a su costo y riesgo, como se señala en el Apéndice Técnico 12), los efectos favorables o desfavorables derivados de la Gestión Social y Ambiental así como de la eventual necesidad de realizar las consultas previas a las que se refiere la Sección 12.3(c) de este Contrato, toda vez que es obligación de resultado del Concesionario dar cumplimiento a las obligaciones de Gestión Social y Ambiental y cumplir, a su costo y riesgo, con las normas vigentes que regulan la materia.

(xiii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de: (a) la obtención y/o alteración de las condiciones de financiación (relacionadas, entre otras, con los costos y plazos de dicha financiación) y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado, (b) la variación de los montos de la financiación requerida para el desarrollo del Proyecto, y (c) sin perjuicio de los valores mínimos de Recursos de Deuda y de Recursos de Patrimonio exigidos en el Contrato, la variación en la composición de Recursos de Deuda y Recursos de Patrimonio en la financiación del Proyecto, toda vez que es una obligación contractual del Concesionario obtener la completa financiación para la ejecución del Proyecto, para lo cual el Concesionario tiene plena libertad de establecer las estructuras financieras que considere adecuadas y de pactar con los Prestamistas las estipulaciones atinentes al contrato de mutuo –o cualquier otro mecanismo de financiación– necesario para el desarrollo del Proyecto. Por lo anterior, no existirán cubrimientos o compensaciones de parte de la EMB, como consecuencia de la variación supuesta o real entre cualquier estimación inicial de las condiciones de financiación frente a las realmente obtenidas.

(xiv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la variación de la valoración del TPE en cualquier mercado bursátil o extrabursátil en el que se negocie por cualquier causa, incluyendo la variación de la calificación crediticia de la Nación colombiana, del Distrito o la EMB o por la

limitación o demora de colocar o disponer de cualquier otra manera dicho TPE.

(xv) Los efectos desfavorables derivados de todos y cualesquiera daños, perjuicios o pérdidas de los bienes de su propiedad causados por terceros diferentes de la EMB, sin perjuicio de su facultad de exigir a terceros diferentes de la EMB la reparación o indemnización de los daños y perjuicios directos y/o subsecuentes cuando a ello haya lugar.

(xvi) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en la rentabilidad del negocio y obtención de utilidades o sufrimiento de pérdidas, toda vez que la Retribución del Concesionario compensa todas las obligaciones y riesgos asumidos por el Concesionario. Los mecanismos de cálculo de la Retribución, así como de pagos de compensaciones al Concesionario por los riesgos total o parcialmente asumidos por la EMB, contenidos de manera expresa en este Contrato, están diseñados para restablecer y mantener la ecuación contractual.

(xvii) Los efectos favorables o desfavorables de la variación en los Ingresos por Explotación Comercial derivados de la prestación de los Servicios Adicionales en cuanto afecten el porcentaje de esos ingresos cedido al Concesionario, de conformidad con lo previsto en la Sección 3.3 de este Contrato.

(xviii) Los efectos desfavorables derivados de las pérdidas, daños, gastos, cargos o expensas en que tenga que incurrir el Concesionario con ocasión de la invasión de los Predios y/o Espacio Público entregados al Concesionario que ocurran con posterioridad a su entrega por parte de la EMB, en tanto es obligación del Concesionario tomar las medidas necesarias previstas en la Ley Aplicable para la defensa y protección de los bienes del Proyecto a partir de que se le entregan dicho bienes. Lo anterior se entiende sin perjuicio de A) las compensaciones aplicables, en el caso en que ocurra un Evento Eximente de Responsabilidad, en los términos previstos en la Sección 18.2(g) de este Contrato y B) los reembolsos a cargo de la EMB cuando ocurra la circunstancia prevista en la Sección 18.2(h)(ii) de este Contrato.

(xix) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la constitución, prórroga o re-expedición de los mecanismos de cobertura de riesgos a su cargo, en las diferentes etapas del Proyecto y para todas las Unidades de Ejecución que lo componen y demás obras y actividades, incluyendo aquellos que por el nivel de intervenciones que llegue a realizar el Concesionario, generen la pérdida de coberturas existentes de componentes que sean parte del alcance del Proyecto.

(xx) Salvo por el cubrimiento previsto en la Sección 18.2(g) del presente Contrato, los efectos desfavorables derivados del acaecimiento de Eventos Eximentes de Responsabilidad que, de acuerdo con lo previsto en la

Sección 18.2(h) de este Contrato, sean asegurables en condiciones de mercado o que sean cubiertos por las garantías de las que trata la Sección 16.8.

(xxi) Salvo por el cubrimiento previsto en la Sección 18.2(h)(ii) del presente Contrato, los efectos desfavorables derivados del acaecimiento de Eventos Eximentes de Responsabilidad que, de acuerdo con lo previsto en la Sección 18.2(h) de este Contrato, no sean asegurables en condiciones de mercado o que no sean cubiertos por la garantía de las que trata la Sección 16.8.

(xxii) Los efectos derivados de la destrucción total o parcial o hurto de los bienes, materiales y equipos del Concesionario o sus subcontratistas.

(xxiii) Los efectos desfavorables derivados de la evasión del pago de las tarifas correspondientes por parte de los usuarios de la PLMB que traspasen irregularmente las barreras físicas de las estaciones de la PLMB. Lo anterior de conformidad con lo previsto en los Apéndices Técnicos 1 y 8, y la Sección 3.2(h) de este Contrato.

(xxiv) Salvo por el cubrimiento contenido en la Sección 23.1 y por lo previsto en la Sección 9.7(f) de este Contrato, los efectos favorables o desfavorables derivados de cambios de la Ley Aplicable.

(xxv) Salvo por las coberturas a cargo de la EMB expresamente previstas en el presente Contrato (incluyendo las derivadas de 1) la eventual necesidad de obtención de una Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB –de la que trata la Sección 12.2 del presente Contrato–, 2) la eventual necesidad de adelantar una consulta previa, según lo previsto en la Sección 12.3(b) de este Contrato), y 3) el trámite y obtención de las autorizaciones necesarias para disponer, proteger, reubicar o retirar bienes de interés cultural ubicados en el Espacio Público que pondrá a disposición del Concesionario la EMB, trámite que estará cargo de la EMB, a su costo y riesgo, como se señala en el Apéndice Técnico 12, los efectos favorables o desfavorables de la obtención de todas las Licencias y Permisos requeridos para el Proyecto.

(b) La Retribución del Concesionario incluye el costo de la asunción de todos los riesgos asignados al Concesionario. Por lo tanto, el acaecimiento de los riesgos asignados al Concesionario, o los efectos negativos o positivos derivados de éstos, en cualquier proporción o cuantía, no darán lugar a modificación, reducción o adición de la Retribución, ni darán lugar a reconocimientos o compensaciones por parte de la EMB y a favor del Concesionario. Lo anterior sin perjuicio de lo señalado en la Sección 17.1(c).

17.3 Riesgos Asignados a la EMB

(a) Los siguientes son los riesgos asignados a la EMB, además de los que le sean asignados en otras partes del Contrato (incluyendo sus Apéndices y Anexos):

(i) Parcialmente, los efectos desfavorables derivados de la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad cuando el mismo genere costos ociosos por mayor permanencia en obra, en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, el reconocimiento de los mismos en los términos de la Sección 18.2(g) de este Contrato.

(ii) Parcialmente, los efectos derivados de la inflación colombiana sobre ciertos componentes de la Retribución, y/o sobre ciertos componentes de la liquidación en caso de Terminación Anticipada, en la medida que la asunción de este riesgo sólo conlleva la actualización de ciertos valores por la variación del IPC o el IPP en los precisos términos que señalan las fórmulas contenidas en la Sección 3.2 de este Contrato, así como en las fórmulas de liquidación por Terminación Anticipada incluidas en la Sección 22.3 del mismo.

(iii) Parcialmente, los efectos derivados del comportamiento de la TRM y de la inflación de los Estados Unidos de América sobre el Componente B de la Retribución, en la medida que la asunción de este riesgo sólo conlleva la obligación, a cargo de la EMB, de 1) incorporar el IPCEU dentro de las variables de actualización del Componente B de la Retribución, 2) desembolsar los recursos asociados con dicho Componente en Dólares, en los precisos términos previstos en la Sección 3.2(b) de este Contrato, así como en las fórmulas de liquidación previstas en las Secciones 22.3(d), 22.3(e) y 22.3(f) en caso de Terminación Anticipada del Contrato, y 3) incorporar la TRM en las fórmulas de cálculo de los Componentes H e I de la Retribución.

(iv) Parcialmente, los efectos desfavorables derivados del daño emergente causado por los Eventos Eximentes de Responsabilidad a los que se refiere de manera taxativa la Sección 18.2(h)(ii) en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, lo previsto en la Sección 18.2(h) de este Contrato.

(v) Parcialmente, los efectos favorables y desfavorables de las decisiones de la Autoridad Ambiental de solicitar una Licencia Ambiental asociada específica y directamente con la construcción y/u operación de la vía férrea correspondiente a la PLMB, en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 12.2 de este Contrato.

(vi) Parcialmente, los efectos favorables y desfavorables de las decisiones de una Autoridad Gubernamental de exigir el trámite de una consulta previa, en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 12.3(b) de este Contrato

(vii) Parcialmente, los efectos favorables y desfavorables de las decisiones de una Autoridad Ambiental o Gubernamental de supeditar el trámite y/o aprobación de una Licencia y/o Permiso a la modificación de las Especificaciones Técnicas, en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 12.1(e) de este Contrato.

(viii) Los efectos favorables y desfavorables del riesgo de la variación de las Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario, en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 3.2(d)(ii) de este Contrato.

(ix) Los efectos favorables y desfavorables derivados de la variación de las Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos; en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 3.2(d)(i) de este Contrato.

(x) Los efectos favorables y desfavorables derivados de la variación de las Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales; en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 3.2(d) de este Contrato.

(xi) Parcialmente, los efectos favorables y desfavorables de la cantidad de Kilómetros-Tren Comerciales que recorra el material rodante, en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 3.2(i) de este Contrato.

(xii) Salvo por lo previsto en la Sección 17.2(a)(xxiii) de este Contrato, los efectos favorables o desfavorables de la variación de: (a) el número de pasajeros que hagan uso del Proyecto, (b) el número de pasajeros que hagan uso de la infraestructura pagando la tarifa establecida para la PLMB, (c) el número de pasajeros que ingresan a la PLMB por medio de fraude, tal y como ese concepto de define en el Apéndice Técnico 1, (d) la variación de los recursos recaudados para el pago de la Retribución, incluyendo las variaciones del valor de la tarifa que deban pagar los pasajeros para hacer uso de la PLMB. En virtud de la asunción de este riesgo por parte de la EMB, la variación de los conceptos anteriores no afectará en forma alguna el cumplimiento de sus obligaciones frente al Concesionario, particularmente la obligación a su cargo de hacer todos los pagos que este Contrato prevé, en las condiciones, plazos y montos previstos, en particular los señalados en la Sección 3.2 de este Contrato.

(xiii) Parcialmente, los efectos favorables o desfavorables derivados de los cambios de las Especificaciones Técnicas, incluyendo la realización de obras, o la provisión de equipos no previstos en este Contrato, siempre que (a) sean decididas autónoma y exclusivamente por la EMB, (b) que no sean

necesarias para cumplir con lo previsto originalmente en este Contrato (especialmente con las Especificaciones Técnicas), y (c) que no correspondan a las descritas en la Sección 8.4 de este Contrato ni en la Sección 9.8, en tanto éstos son realizados a cuenta y riesgo del Concesionario. La forma de asunción de estos costos y la fuente de recursos será determinada exclusivamente conforme a lo previsto en la Sección 9.9 de este Contrato.

(xiv) Parcialmente, los efectos favorables o desfavorables derivados de Cambios de Ley Tributaria; en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la EMB de cumplir con lo previsto en la Sección 23.1 de este Contrato.

(xv) Los efectos desfavorables derivados de un cambio de la Ley Aplicable que pueda implicar una modificación de las Especificaciones Técnicas, los cuales serán asumidos por la EMB en los términos establecidos en la Sección 9.7(f) anterior.

(xvi) Los efectos favorables o desfavorables de la variación de los costos necesarios para la gestión, adquisición y disposición de los Predios, o la disposición del Espacio Público, requeridos para la ejecución del Proyecto, de acuerdo con lo previsto en la Sección 11.1 de este Contrato; así como de las actividades u obras necesarias para que dichos Predios o Espacio Público cumplan con las características y condiciones mínimas establecidas en el Apéndice Técnico 12.

(xvii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la defensa jurídica de los Predios o Espacio Público por causas anteriores a la suscripción del Acta de Puesta a Disposición de las Áreas del Proyecto respectiva.

(xviii) Los efectos favorables o desfavorables de la variación de los costos necesarios para el traslado, protección y/o reubicación de las Redes a Cargo de la EMB, de acuerdo con lo previsto en la Sección 12.4(a) de este Contrato.

(xix) Parcialmente, los efectos favorables o desfavorables de la variación del costo de la energía necesaria para la operación del Material Rodante, en la medida en que este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación a cargo de la EMB de pagar los montos correspondientes al Componente I de la Retribución, aplicando la fórmula de actualización prevista en la Sección 3.2(i) del presente contrato.

(xx) Los efectos favorables o desfavorables de la variación en los Ingresos por Explotación Comercial derivados de la prestación de los Servicios Adicionales en cuanto afecten el porcentaje de esos ingresos que son de propiedad de la EMB, de conformidad con lo previsto en la Sección 3.3 de este contrato.

(xxi) Los efectos favorables o desfavorables derivados del trámite y obtención de las autorizaciones necesarias para disponer, proteger, reubicar o retirar bienes de interés cultural ubicados en el Espacio Público que pondrá a disposición del Concesionario la EMB, trámite que estará cargo de la EMB, a su costo y riesgo, como se señala en el Apéndice Técnico 12.

(b) Siempre que, de acuerdo con lo previsto en este Contrato, la configuración de un riesgo asumido por la EMB genere una obligación de pago de dinero a favor del Concesionario, ésta deberá utilizar las fuentes previstas en este Contrato para atender dicha obligación. Ahora bien, en el caso en que, de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable, dicha obligación corresponda a una obligación contingente susceptible de ser pagada a través del Fondo de Contingencias –y hubiese sido necesario, previamente a la materialización del riesgo y al consecuente nacimiento de la obligación contingente, el aporte de recursos a dicho Fondo por parte de la EMB–, la entidad utilizará como mecanismo de primera instancia para atenderla, los recursos disponibles para el efecto en el Fondo de Contingencias.

(c) En cualquier caso, si las fuentes y mecanismos previstos en este Contrato son insuficientes para atender el pago respectivo –sea una obligación contingente susceptible de ser pagada a través del Fondo de Contingencias o no–, la EMB deberá incluir en su presupuesto los recursos correspondientes, cumpliendo con los requisitos previstos en la Ley Aplicable. Para los montos pendientes aplicarán los plazos e intereses previstos en la Sección 3.5 de este Contrato.

CAPÍTULO XVIII TERMINACIÓN PARCIAL DE UNIDAD DE EJECUCIÓN, EVENTO EXIMENTE DE RESPONSABILIDAD E INDEMNIDADES

18.1 Imposibilidad de Terminación por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por Razones Imputables a la EMB

(a) Si, vencido el plazo previsto en el Plan de Ejecución para la terminación de una Unidad de Ejecución, ésta no se hubiere completado por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por razones imputables a la EMB, al vencerse dicho plazo se suscribirá un Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución, siempre y cuando no exista incumplimiento por parte del Concesionario en sus obligaciones respecto de esa Unidad de Ejecución.

(b) Al concluir el Trimestre Calendario dentro del cual se suscribió dicha Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución, en el Acta de Cálculo de la Retribución correspondiente se incluirá el pago de una Compensación Especial equivalente a una fracción del Componente A, del Componente B y/o del Componente C de la Retribución, según corresponda, que se hubiesen causado de haberse completado totalmente la Unidad de Ejecución que resulte de las siguientes fórmulas:

$$VCE_u^i = VC_u^i * \%A_u^i$$

Dónde:

VCE_u^i	Valor de la Compensación Especial de la Unidad de Ejecución *u*, durante el Trimestre Calendario *i*. Cuando, de acuerdo con lo previsto en esta fórmula, la Compensación Especial contenga Componente C, y el resultado de la aplicación de esta fórmula no sea un número entero de TPEs para dicho Componente C, la EMB sólo entregará como Compensación Especial para dicho componente, el número entero de TPEs resultado de la fórmula, sin considerar el residuo respectivo
VC_u^i	Valor de la Retribución que se hubiese causado de haberse completado totalmente la Unidad de Ejecución *u* con anterioridad a la expiración del Trimestre Calendario *i*, expresada en Pesos del Trimestre Calendario *i*, Dólares del Trimestre Calendario *i*, o Pesos del Trimestre Calendario *i* y TPEs, según corresponda de acuerdo con las siguientes fórmulas: 1. Cuando la Unidad de Ejecución *u* se encuentre listada exclusivamente en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, VC_u^i equivaldrá a:

$$VC_u^i = Ca_r * \%_{u1} * \frac{IPC_i}{IPC_r}$$

Dónde,

Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia

$\%_{u1}$ =Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución u, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1

IPC_i =IPC del último Mes del Trimestre Calendario i

IPC_r =IPC del Mes de Referencia

r = Mes de Referencia

2. Cuando la Unidad de Ejecución u se encuentre listada en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, VC_u^i equivaldrá al valor en Pesos y número de TPEs que resulten de la siguiente fórmula:

$$VC_u^i = \left[(Ca_r * \%_{u1}) * \left(\frac{IPC_i}{IPC_r}\right)\right] + Nc_u$$

Dónde,

Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia

$\%_{u1}$ =Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución u, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1

IPC_i =IPC del último Mes del Trimestre Calendario i

IPC_r =IPC del Mes de Referencia

Nc_u =Número de TPEs correspondiente a la Unidad de Ejecución u, de acuerdo con lo señalado con la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1

r =Mes de Referencia

o,

3. Cuando la Unidad de Ejecución u se encuentre listada exclusivamente en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1, VC_u^i equivaldrá:

$$VC_u^i = CbUS\$_r * \%_{u2} * \frac{IPCEU_i}{IPCEU_r}$$

	Dónde, $CbUS\$_r$ = Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia $\%_{u2}$ =Porcentaje correspondiente a la Unidad de Ejecución u, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 $IPCEU_i$ =IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario i $IPCEU_r$ =IPCEU del Mes de Referencia r = Mes de Referencia
u	Unidad de Ejecución que no se hubiere completado por Eventos Eximentes de Responsabilidad o por razones imputables a la EMB al vencerse el plazo previsto en el Plan de Ejecución para la terminación de una Unidad de Ejecución en el Trimestre Calendario i
r	Mes de Referencia
$\%A_u^i$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución u a la fecha máxima para la terminación de dicha Unidad de Ejecución establecida en el Apéndice Técnico 17. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance
i	Trimestre Calendario que inicie o concluya durante la Fase Previa o durante la Fase de Construcción, en el cual expiró el plazo máximo para la terminación de la Unidad de Ejecución u de acuerdo con el Apéndice Técnico 17, y se suscribió la respectiva Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución

(c) En el caso en que se hubiere suscrito un Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución sobre una Unidad de Ejecución que se encuentre listada en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, y los TPEs a entregar a título de Compensación Especial como resultado de la fórmula consignada en la Sección 18.1(b) anterior hayan sido objeto de pagos semestrales (por intereses y capital, según se prevé en el Apéndice Financiero 3) por parte de la EMB (pagos que han debido consignarse en la Subcuenta TPE), en el Acta de Cálculo de la Retribución respectiva se incluirá a favor del Concesionario, en adición al resultado de la fórmula prevista en dicha Sección 18.1(b), el valor correspondiente a esos pagos semestrales –exclusiva y estrictamente los asociados al número de TPEs a que tenga derecho el Concesionario–, valor que deberá trasladarse de la Subcuenta TPE a la Cuenta Proyecto, una vez suscrita el Acta de Cálculo de la Retribución y dentro del plazo establecido en la Sección 1.1 de este Contrato.

(d) Cuando en un mismo Trimestre Calendario se suscriban Actas de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución sobre varias Unidades de Ejecución, en el Acta de Cálculo de la Retribución de dicho Trimestre Calendario se deberá incluir el resultado de lo señalado en la Sección 18.1(b) anterior (y, de ser el caso, lo señalado en la Sección 18.1(c)) para todas las Unidades de Ejecución sobre las

cuales se hayan suscrito un Acta de Terminación Parcial de Unidad de Ejecución.

(e) El Concesionario deberá conservar y mantener la Unidad de Ejecución pendiente de terminación, para evitar su deterioro, de acuerdo con las características de las obras, equipos o actividades correspondientes a dicha Unidad de Ejecución.

(f) Una vez culminada a entera satisfacción la Unidad de Ejecución afectada, dentro del nuevo plazo del Plan de Ejecución (modificado de acuerdo con lo previsto en la Sección 9.5), se suscribirá el Acta de Terminación de Unidad de Ejecución y, en el Acta de Cálculo de la Retribución correspondiente, se incluirá el pago del faltante no pagado del Componente A, del Componente B y/o del Componente C de la Retribución, según corresponda (incluyendo, de ser el caso, los valores de los que trata la Sección 18.1(c) anterior sobre el número de TPEs faltantes del Componente C).

(g) Si se vence el nuevo Plan de Ejecución modificado al que se refiere la Sección 18.1(f) anterior, o si transcurren setecientos treinta (730) Días contados desde el vencimiento del plazo originalmente previsto para la terminación de la Unidad de Ejecución afectada –lo que primero ocurra– sin que se logren culminar las actividades correspondientes a la Unidad de Ejecución por la persistencia del Evento Eximente de Responsabilidad o por razones imputables a la EMB, las Partes de mutuo acuerdo y de buena fe revisarán el alcance del Contrato para determinar si resulta posible y consistente con el cumplimiento de los fines públicos a los que está destinado el Proyecto aumentar una vez más el plazo de terminación de la Unidad de Ejecución, o si es necesario y viable modificar el alcance de las actividades, incluyendo la posibilidad de modificar o desafectar la Unidad de Ejecución respectiva –previo recálculo de la Retribución que refleje las modificaciones realizadas, recálculo que se hará por el mutuo acuerdo de las Partes o por el Amigable Componedor. Si no es viable modificar el alcance de las actividades y la Unidad de Ejecución pendiente de terminación es indispensable para el cumplimiento de los fines del Proyecto, de tal manera que la imposibilidad de terminarla conlleve también la imposibilidad de cumplir con esos fines, cualquiera de las Partes podrá solicitar la Terminación Anticipada del Contrato, bien sea para que la misma sea declarada de mutuo acuerdo por las Partes o para que dicha terminación sea declarada por el Amigable Componedor.

18.2 Evento Eximente de Responsabilidad

(a) Las Partes quedarán exentas de toda responsabilidad por cualquier demora en la ejecución de las obligaciones emanadas del Contrato, cuando con la debida comprobación se concluya por acuerdo de las Partes o, a falta de ello, por el Amigable Componedor, que la demora es el resultado de hechos que puedan ser definidos como Evento Eximente de Responsabilidad, en los términos de la presente Sección 18.2. La demora en el cumplimiento de cualquier subcontratista no se considerará por si sola Evento Eximente de

Responsabilidad, a menos que la existencia de dicha circunstancia sea el resultado a su vez de un Evento Eximente de Responsabilidad.

(b) Se entenderá por Evento Eximente de Responsabilidad cualquier evento, circunstancia o combinación de eventos o circunstancias fuera del control razonable de la Parte que lo invoca, que afecte en forma sustancial y adversa el cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato, respecto de las cuales se invoca; después de haber efectuado todos los actos razonablemente posibles para evitarlo. Se entiende incluido dentro del concepto de Evento Eximente de Responsabilidad, cualquier evento de Fuerza Mayor.

(c) La ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad eximirá a las Partes del cumplimiento de las obligaciones que se les imponen bajo el Contrato, salvo por las obligaciones de pago de dinero (sin perjuicio de lo previsto en la Sección 4.3(e) de este Contrato).

(d) Procedimiento de Información:

(i) Dentro de los veinte (20) Días Hábiles siguientes a que tenga conocimiento (o haya debido tener conocimiento) de la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad, la Parte afectada por el Evento Eximente de Responsabilidad en el cumplimiento de sus obligaciones (la "Parte Afectada") le comunicará a la otra Parte acerca de la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad, las obligaciones afectadas, incluyendo la información y demás detalles que fueran pertinentes y, hasta donde sea práctico y posible, un estimado preliminar del tiempo durante el cual la Parte Afectada se verá afectada. A partir de la fecha de ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad la duración del período durante el cual la Parte Afectada se ve imposibilitada para cumplir con sus obligaciones será referido como "Período Especial".

(ii) Dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la cesación de un Evento Eximente de Responsabilidad, la Parte Afectada notificará a la otra Parte (i) el acaecimiento del cese del Evento Eximente de Responsabilidad; (ii) su consecuente habilidad para reanudar el cumplimiento de las obligaciones suspendidas; y (iii) la fecha en que reasumirá el cumplimiento que no podrá ser mayor a treinta (30) Días Hábiles contados a partir de la fecha de la Notificación aquí regulada.

(iii) Una vez efectuada la Notificación dentro del término indicado en la Sección 18.2(d)(i) anterior, la Parte notificada deberá, dentro de los quince (15) Días siguientes a dicha Notificación, expresar si acepta, o no, la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad.

(iv) En el caso en que la Parte notificada no acepte la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad, el asunto será resuelto por el Amigable Componedor.

(v) Durante el Período Especial, la Parte Afectada suministrará semanalmente a su contraparte información sobre el desarrollo del Evento Eximente de Responsabilidad y respecto de las medidas que se hayan adoptado para mitigar y reducir sus efectos al igual que para superarlos. A solicitud de una cualquiera de las Partes, éstas se reunirán para buscar, de buena fe, soluciones tendientes a reanudar el cumplimiento de la Parte Afectada, a la mayor brevedad posible.

(e) Durante el Período Especial, la Parte Afectada quedará relevada de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales afectadas en la medida en que tal incumplimiento haya sido causado directa y principalmente por un Evento Eximente de Responsabilidad. En tal caso, la otra Parte no tendrá ninguna responsabilidad por el reconocimiento de pérdidas, daños, gastos, cargos o expensas incurridos por la Parte Afectada durante el Período Especial, incluyendo pero sin limitarse a los necesarios para mitigar, reducir y superar los efectos del Evento Eximente de Responsabilidad. Cualquier plazo previsto en este Contrato para el cumplimiento de la obligación afectada por el Evento Eximente de Responsabilidad se entenderá prorrogado por un término igual a aquél del Período Especial.

(f) La Parte Afectada por un Evento Eximente de Responsabilidad queda obligada a adelantar todo lo que sea razonablemente aconsejable y posible, bajo las circunstancias extraordinarias, para mitigar y reducir los efectos del Evento Eximente de Responsabilidad, así como para superarlo en el menor tiempo posible.

(g) Compensaciones por Eventos Eximentes de Responsabilidad

(i) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 18.1 de este Contrato, cuando ocurra un Evento Eximente de Responsabilidad las Partes no estarán obligadas a pagar compensaciones o indemnizaciones a cargo y/o favor de cualquiera de ellas, con la única excepción que se señala a continuación:

(ii) Cuando quiera que durante la ejecución del Contrato surjan Eventos Eximentes de Responsabilidad que obliguen al Concesionario a paralizar en todo o en parte la ejecución de las obras o labores derivadas de la ejecución de este Contrato o a disminuir de manera sustancial el ritmo de su ejecución, se compensarán al Concesionario los costos ociosos de la mayor permanencia en obra que se llegaren a causar por estos hechos, mediante el reconocimiento de una suma que definirán las Partes de mutuo acuerdo.

(iii) Este reconocimiento sólo aplicará cuando se cumplan los siguientes requisitos: (a) que el Evento Eximente de Responsabilidad impida o retrase significativamente la ejecución de la totalidad o una parte sustancial de las Unidades de Ejecución que, de acuerdo con el Plan de Ejecución, deban estarse ejecutando en ese momento; y (b) que esa parálisis o retraso implique, de manera forzosa, que ciertos recursos del Concesionario

queden ociosos por no poder ser utilizados para ninguna actividad relacionada o no con este Contrato.

(iv) La definición del valor por mayor permanencia en obra se hará buscando cubrir exclusivamente los costos fijos asociados a los recursos (equipos, personal y gastos administrativos), del Concesionario que forzosamente haya tenido que dejar inutilizados por efectos de la ocurrencia del Evento Eximente de Responsabilidad. En ningún caso se incluirán valores correspondientes a lucro cesante.

(v) En caso de controversia sobre la aplicación de este reconocimiento o su tasación, la discrepancia será sometida al Amigable Componedor.

(vi) Determinado el valor de la compensación, la EMB pagará al Concesionario el monto correspondiente. Sin perjuicio y en concordancia con lo previsto en las Secciones 17.3(b) y 17.3(c) de este Contrato, la EMB podrá autorizar el uso de los recursos de la Subcuenta Excedentes EMB para atender dicha obligación o atender los pagos con cargo a su presupuesto (previo agotamiento de los requisitos previstos en la Ley Aplicable), dentro de los plazos y en las condiciones previstas en la Sección 3.5 de este Contrato.

(vii) Tales compensaciones, cuando a ellas hubiere lugar, se incluirán en los Informes de Interventoría correspondientes a los períodos en que se presenten los Eventos Eximentes de Responsabilidad ya referidos.

(h) Reparaciones Necesarias por Evento Eximente de Responsabilidad.

(i) En caso de Evento Eximente de Responsabilidad, los gastos que demanden las reparaciones, reconstrucciones o reposiciones de las obras, bienes o equipos que hagan parte del Proyecto correrán por cuenta y riesgo del Concesionario para lo cual deberá contar con los seguros contra todo riesgo que el Concesionario considere suficientes (aunque por lo menos con los seguros a que se refiere la Sección 16.8 de este Contrato). Cualquier costo que no sea asumido con cargo a los seguros contratados por el Concesionario, será asumido por el Concesionario. Durante el tiempo que razonablemente tome la ejecución de estas reparaciones, reconstrucciones o reposiciones no se contabilizarán los plazos para el cumplimiento de las obligaciones que hayan sido afectadas por el Evento Eximente de Responsabilidad.

(ii) Sin embargo, la EMB reembolsará al Concesionario los costos en que éste haya incurrido para tales reparaciones, reconstrucciones o reposiciones, sin incluir el lucro cesante, únicamente cuando se trate de los siguientes eventos, en la medida que A) cumplan con los requisitos para ser considerados Eventos Eximentes de Responsabilidad, según lo previsto en las Secciones 18.2(a) y 18.2(b) anteriores, y B) cuando ocurran dentro de,

o involucren directamente a, Colombia o los países en los cuales se fabriquen el Material Rodante y los Sistemas Metro-ferroviarios:

(1) Cualquier acto bélico, declarado o no, invasión, conflicto armado o acto de enemigo extranjero, bloqueo o embargo.

(2) Golpe de Estado, revolución, conspiración y acto de guerrilla (No se incluyen en este concepto huelga, motín, asonada, conmoción civil y/o popular, actos malintencionados de terceros, actos terroristas y terrorismo, riesgos que deben ser asegurados por el Concesionario).

(3) Hallazgos arqueológicos y descubrimientos de tesoros, minas u otros yacimientos.

(4) Cualquier otro evento para el que, al momento de su ocurrencia, no se ofrezca seguro que ampare a estos bienes, obras y/o equipos del riesgo acaecido, en condiciones razonables de mercado, de acuerdo con la Ley Aplicable. En caso de desacuerdo entre las Partes la controversia será definida por el Amigable Componedor.

(iii) Para que proceda el reembolso a que se refiere la Sección 18.2(h)(ii) anterior se requerirá que el Concesionario haya dado aviso a la EMB y al Interventor sobre la ocurrencia de tales eventos en un plazo que no supere diez (10) Días Hábiles desde su ocurrencia. La evaluación de tales hechos, las causas que los motivaron y la diligencia con que el Concesionario actuó ante ellos, se harán constar dentro de los treinta (30) Días siguientes a la fecha en que cesen dichas causas, en actas suscritas por el Interventor y el Concesionario, que se someterán a la aprobación de la EMB.

(iv) En el caso que la EMB concluya que el evento no tuvo origen en una circunstancia de las previstas en la Sección 18.2(h)(ii), cualquiera de las Partes podrá someter la diferencia al Amigable Componedor.

(v) En el caso que el Amigable Componedor determine que no existió alguno de los Eventos Eximentes de Responsabilidad a los que se refiere de manera taxativa la Sección 18.2(h)(ii), correrán por cuenta del Concesionario todas las reparaciones, reconstrucciones e indemnizaciones a que haya lugar.

(vi) Si es procedente el reembolso por parte de la EMB, el valor de dichos costos será acordado por las Partes, previa verificación de la Interventoría. En caso de desacuerdo se aplicará el valor que determine el Amigable Componedor, a solicitud de cualquiera de las Partes.

(vii) Determinado el valor de tales reparaciones y/o reconstrucciones, la EMB pagará al Concesionario el monto correspondiente. La EMB podrá

autorizar el uso de los recursos de la Subcuenta Excedentes EMB para atender dicha obligación o atender los pagos con cargo a su presupuesto (previo agotamiento de los requisitos previstos en la Ley Aplicable), dentro de los plazos y en las condiciones previstas en la Sección 3.5 de este Contrato.

18.3 Indemnidad

(a) El Concesionario se obliga a mantener indemne a la EMB de cualquier reclamación proveniente de terceros y que se derive de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

(b) Para estos efectos, la EMB deberá notificar al Concesionario del reclamo o acción correspondiente:

(i) Si es extrajudicial, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la fecha en que dicha reclamación sea presentada;

(ii) Si es judicial (de cualquier naturaleza), dentro de los tres (3) Días Hábiles siguientes a

(1) La fecha en que el reclamo haya sido notificado personalmente a la EMB; o

(2) La fecha en la que legalmente se entienda que la EMB ha sido debidamente notificada del auto admisorio de la demanda a través de la cual se hace el reclamo, si tal notificación se ha hecho por medio de aviso o edicto conforme a la Ley.

(c) Coadyuvancia y otros comportamientos procesales.

(i) El Concesionario tendrá el derecho a participar y a unirse a su costo, con los abogados que escoja, en la defensa adelantada por la EMB respecto de cualquier acción o demanda que se inicie en contra de la EMB por causas imputables al Concesionario, pero en caso de conflicto entre el Concesionario y la EMB sobre el curso de la defensa o la solución del correspondiente proceso, la EMB tendrá la competencia exclusiva para tomar las decisiones o acciones que correspondan, salvo que el Concesionario haya aceptado que la respectiva reclamación con todas sus consecuencias corresponde a aquellas cuyas consecuencias económicas debe asumir, en cuyo caso se entenderá que el criterio de los abogados que señale el Concesionario prevalecerá sobre el de la EMB para tomar cualquier decisión o acción que deba adelantarse en desarrollo de su defensa.

(ii) El Concesionario pagará –a nombre de la EMB– las sumas necesarias para cumplir con cualquier condena, o incluso para atender los embargos o el

requerimiento de pólizas u otras medidas provisionales que emitan las autoridades, dentro de los treinta (30) Días Hábiles contados desde la solicitud en ese sentido hecha por la EMB, soportada por una copia de la orden correspondiente de las autoridades.

(iii) Si la condena u orden pertinente es recurrida por la EMB y el recurso es de aquellos que se concede en el efecto suspensivo, la obligación del Concesionario de pagar será pospuesta hasta la fecha en que el recurso correspondiente sea decidido.

(iv) En el caso de mora se causarán intereses de mora a la tasa señalada en la Sección 3.5(a) de este Contrato.

(v) Todo lo anterior se entiende sin perjuicio de la utilización de los instrumentos procesales que resulten aplicables, por cualquiera de las Partes.

CAPÍTULO XIX SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Lo establecido en el presente capítulo no obsta para que las Partes puedan resolver directamente toda controversia patrimonial y conciliable entre ellas, surgida del presente Contrato en cualquier tiempo. A los mecanismos de solución de controversias se les aplicará lo previsto en la Ley 1563 de 2012 y el artículo 14 de la ley 1682 de 2013.

19.1 Amigable Componedor

(a) Las Partes se obligan a acudir a un Amigable Componedor para definir cualquier controversia que surja de la suscripción, ejecución, terminación o liquidación de este Contrato. La decisión del Amigable Componedor será vinculante para las Partes, y será definitiva siempre que la misma haya sido tomada respetando los límites del mandato a los que se refiere la Sección 19.1(e) siguiente y siempre que la decisión no adolezca de alguna causal de nulidad.

(b) En todo caso, las decisiones del Amigable Componedor deben ser acatadas por las Partes de manera inmediata a su promulgación, aún en el caso que esté pendiente una solicitud de nulidad o de revocatoria formulada por cualquiera de las Partes, y sólo dejará de ser obligatoria cuando así lo decida el Tribunal de Arbitramento y a partir de dicha decisión.

(c) La sede del Amigable Componedor será Bogotá D.C, y estará compuesto por tres (3) personas naturales seleccionadas de conformidad con lo señalado en la Sección 19.1 (d) siguiente, las cuales definirán de manera vinculante e imparcial para las Partes las controversias que surjan entre ellas.

(d) Los miembros del Amigable Componedor serán escogidos de acuerdo con las siguientes reglas:

(i) Dentro de los treinta (30) Días siguientes a la suscripción del Contrato, cada una de las Partes seleccionará un miembro del Amigable Componedor para ejercer sus funciones por la totalidad del término del Contrato de Concesión, sin perjuicio de que alguno de los miembros pueda ser reemplazado de conformidad con lo previsto en este Contrato. Los cuales deberán, dentro de dicho plazo, aceptar tal designación.

(ii) Si vencido este plazo alguna o ambas Partes no han seleccionado uno o los dos (2) miembros del Amigable Componedor que deban ser seleccionados por las Partes, éste o éstos serán sorteados por el *Centre for Amicable Dispute Resolution* de la Cámara de Comercio Internacional con sede en París (en adelante, el "Centro ADR de la CCI"), de su lista de amigables componedores, previa solicitud formulada por cualquiera de las Partes. El Centro ADR de la CCI realizará las funciones delegadas por las Partes respecto de sorteos y recusaciones de los Amigables Componedores.

(iii) Las Partes delegan la designación del tercer miembro del Amigable Componedor a los dos (2) amigables componedores designados por ellas o que por defecto hayan sido sorteados por el Centro ADR de la CCI, quienes deberán designarlo dentro de los diez (10) Días siguientes a la fecha de la última aceptación de los integrantes del Amigable Componedor ya designados. Si en dicho plazo los dos (2) amigables componedores no logran el acuerdo correspondiente, el tercer miembro del Amigable Componedor será designado por el Centro ADR de la CCI.

(iv) Los amigables componedores deberán ser ingenieros civiles, arquitectos, economistas, administradores de empresas, ingenieros industriales, abogados o de profesiones afines a las anteriores. Pero, en todo caso, el tercer miembro deberá ser abogado. Todos los miembros deberán estar debidamente acreditados y/o certificados en sus países de origen o en los cuales hayan obtenidos sus títulos universitarios. En ningún caso será necesaria la homologación de un título universitario expedido en el extranjero para que el mismo pueda ser acreditado para el cumplimiento de este requisito.

(v) Los tres miembros deberán tener amplia trayectoria en contratos de asociación público privada (en adelante "APP"), concesión pública y de proyectos de infraestructura en Colombia o en el exterior.

(vi) El o los amigables componedores que sean abogados deberán ser expertos en derecho de concesiones/APP del Estado y de proyectos de infraestructura, y deberá contar con más de quince (15) años de experiencia en asuntos relacionados con derecho administrativo colombiano, así como acreditar experiencia profesional en mecanismos de solución de controversias en los que hayan participado entidades públicas. El o los amigables componedores que ostenten otra profesión permitida por el presente Contrato de Concesión, deberán tener una experiencia mínima de diez (10) años en asuntos relacionados con contratos de APP, concesión pública y/o de proyectos de infraestructura.

(vii) A los miembros del Amigable Componedor les serán aplicables las causales de impedimento y recusación señaladas en el artículo 16 de la Ley 1563 de 2012 o en las normas que lo modifiquen, complementen o sustituyan. En todo caso, ningún miembro del Amigable Componedor podrá ser empleado o contratista del Concesionario, de la EMB, del Interventor, del PMO o de los apoderados de las Partes. Tampoco podrán ser accionistas del Interventor, del Concesionario, del PMO o de cualquiera de las empresas que sean socias de éstos, ni podrán tener parentesco hasta de cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o único civil con los empleados de nivel directivo de la EMB, del Concesionario, del Interventor, o los accionistas del Concesionario o del Interventor.

(viii) Dentro de los dos (2) Días siguientes a su designación, los amigables componedores harán una declaración de independencia e imparcialidad

respecto de las Partes al momento de aceptar la designación, y manifestarán en ella no tener ninguna inhabilidad o incompatibilidad de conformidad con lo exigido por la Ley Aplicable. Si durante el curso del Contrato se llegare a establecer que alguno de los amigables componedores no reveló información que debía suministrar al momento de aceptar el nombramiento, por ese solo hecho quedará impedido, y así deberá declararlo, so pena de ser recusado, caso en el cual el Centro ADR de la CCI decidirá sobre la separación o continuidad del amigable componedor. En caso de sobrevenir un hecho que pudiere generar duda a alguna de las Partes sobre la independencia o imparcialidad del Amigable Componedor, este deberá revelarlo a las Partes sin demora. Si cualquiera de estas considera que tal circunstancia afecta la imparcialidad o independencia del miembro del Amigable Componedor, el Centro decidirá sobre su separación o continuidad.

(e) Alcance del mandato otorgado por las Partes al Amigable Componedor.

(i) El proceso por medio del cual el Amigable Componedor defina sobre la controversia deberá ser en derecho; por lo cual deberá basarse en los principios propios del debido proceso, y su decisión deberá fundamentarse en pruebas y/o experticias idóneas y suficientes, así como respetar el Contrato y la Ley Aplicable.

(ii) El Amigable Componedor no podrá decidir en equidad y deberá decidir conforme al Contrato y a la Ley Aplicable.

(iii) El Amigable Componedor no tendrá competencia para conocer las controversias que se deriven del ejercicio de las facultades excepcionales al derecho común de que goza la EMB.

(iv) Al definir la controversia, el Amigable Componedor podrá interpretar el contenido del presente Contrato, pero en ningún caso podrá, con su decisión, subrogar, modificar, sustituir, aumentar, adicionar, complementar o derogar el contenido del presente Contrato.

(v) Las Partes convienen que, en virtud de los principios de la figura del mandato, aplicables a la institución de la amigable composición y teniendo en cuenta su naturaleza negocial y dispositiva, las decisiones del Amigable Componedor no podrán exceder y deberán ajustarse al alcance del mandato que le han otorgado las Partes, como el mismo se define en la presente Sección 19.1(e). Las Partes acuerdan, en consecuencia, que las decisiones que no cumplan con este mandato podrán ser revocadas de mutuo acuerdo por las mismas Partes, o en caso de desacuerdo, deberán ser revocadas por el Tribunal de Arbitramento a solicitud de cualquiera de las Partes.

(vi) La Parte que considere que una decisión del Amigable Componedor debe ser revocada por el Tribunal de Arbitramento, en aplicación de lo previsto en la Sección 19.1(e)(v) anterior, deberá presentar la solicitud formal ante

dicho Tribunal a más tardar al vencimiento de un término de sesenta (60) Días Hábiles, contados a partir del Día Hábil siguiente a la fecha en que el Amigable Componedor haya notificado la decisión correspondiente. Expirado este término, se entenderá de manera definitiva que ninguna de las Partes considera que la decisión del Amigable Componedor excede o no se ajusta al alcance del mandato y, en consecuencia, tal decisión no podrá ser controvertida salvo en el único y exclusivo caso en que alguna de las Partes considere que la misma adolece de alguna de las causales de nulidad previstas en la Ley Aplicable.

(f) Permanencia del Amigable Componedor y reemplazo de sus miembros.

(i) El Amigable Componedor permanecerá activo de manera continua desde el momento de la designación de sus miembros y hasta la liquidación del Contrato, término durante el cual sus integrantes estarán obligados –y así lo reconocerán expresamente al aceptar su designación– a conocer en detalle las características del Contrato de Concesión y de todos sus Anexos y Apéndices, así como las normas nacionales e internacionales que sean aplicables. Igualmente, los integrantes del Amigable Componedor estarán en la obligación de conocer detalladamente todos los aspectos de la ejecución del Contrato, sus modificaciones y cualquier otro aspecto relevante frente a su desarrollo, de tal manera que estén en capacidad de dar una respuesta rápida e informada en todos los casos en que sea convocado. En desarrollo de la anterior obligación, los miembros del Amigable Componedor deberán estar disponibles para adelantar una visita presencial al Proyecto al menos una vez cada dos (2) Meses a solicitud de cualquiera de las Partes.

(ii) A los efectos de la Sección 19.1(f)(i), las Partes estarán obligadas en todo momento de ejecución contractual a enviar toda la información del Contrato y su ejecución a los miembros del Amigable Componedor, y a permitirle el acceso a todas las áreas relacionadas con el Proyecto. Durante el período a que se refiere esta Sección, los integrantes del Amigable Componedor tendrán derecho a percibir la parte fija de su remuneración, en los términos señalados en la Sección 19.1(g) siguiente.

(iii) Los integrantes del Amigable Componedor no tendrán relación laboral alguna con las Partes. Su vinculación al Proyecto se enmarca y limita estrictamente a las funciones que para la figura del Amigable Componedor prevé la Ley Aplicable.

(iv) En todo caso, la designación de cada uno de los miembros del Amigable Componedor deberá ratificarse por la Parte que lo haya seleccionado, y en el caso del tercer miembro, por ambas Partes, cada cinco (5) años. En caso de no ratificarse, la Parte que lo seleccionó, o, en el caso del tercer miembro, los dos otros miembros –los que hayan sido ratificados o los nuevos– del Amigable Componedor o el Centro ADR de la CCI–según corresponda–, designará al nuevo miembro del Amigable Componedor en

un término no mayor a diez (10) Días Hábiles siguientes al vencimiento de los cinco (5) años antes señalados. Si la Parte interesada, los otros miembros del Amigable Componedor o el Centro ADR de la CCI –según corresponda– omitiere indicar el nombre del nuevo miembro del Amigable Componedor en el plazo establecido anteriormente, se entenderá como una ratificación tácita del que se encuentre en funciones.

(v) Ahora bien, si el término señalado en la Sección anterior expirare cuando haya procedimientos de Amigable Composición en curso, el proceso de ratificación sólo se llevará a cabo una vez el Amigable Componedor haya notificado la decisión de dichos procedimientos a las Partes.

(vi) En caso de renuncia o falta de un miembro del Amigable Componedor, éste deberá ser sustituido por quien efectuó su designación o que le correspondía hacerla, dentro de los diez (10) Días siguientes al recibo de la renuncia por las Partes. Vencido este plazo sin haberse efectuado la correspondiente designación, el nuevo miembro del Amigable Componedor será designado por el Centro ADR de la CCI, previa solicitud de cualquiera de las Partes.

(vii) En caso de renuncia o falta del tercer miembro del Amigable Componedor, su reemplazo será seleccionado por los dos (2) miembros del Amigable Componedor designados por las Partes o, en su defecto, por el Centro ADR de la CCI.

(g) Remuneración del Amigable Componedor.

(i) El valor de la remuneración por los honorarios fijos de los miembros del Amigable Componedor se hará con cargo a la Subcuenta Amigable Componedor, como se prevé en la Sección 5.2(g)(iii) de este Contrato.

(ii) La Fiduciaria de forma mensual remitirá a la EMB y al Concesionario la relación de los pagos realizados por concepto de la Amigable Composición.

(iii) La remuneración de los miembros del Amigable Componedor durante el término a que se refiere la Sección 19.1(f)(i) anterior, tendrá los siguientes componentes:

(1) Una suma fija mensual equivalente a quince millones de Pesos (15'000.000) del Mes de Referencia, sin incluir impuestos al valor agregado —de ser aplicables—, la cual será pagada Mes vencido (actualizada con la variación del IPC) a cada uno de los miembros del Amigable Componedor, con cargo a la Subcuenta Amigable Componedor dentro de los primeros cinco (5) Días Hábiles de cada Mes. Este pago se causará a partir del Mes siguiente a la fecha de la certificación de dicho organismo colegiado de que se encuentra disponible para

cumplir con sus funciones y hasta la liquidación del presente Contrato, y

(2) Una suma variable para cada uno de los miembros del Amigable Componedor equivalente a treinta millones de Pesos (30'000.000) del Mes de Referencia, sin incluir impuestos al valor agregado —de ser aplicables—, por cada una de las controversias que sean sometidas por las Partes a su definición. El Amigable Componedor podrá solicitar, sujeto a la aprobación de las dos Partes, un incremento en el valor previsto en esta Sección, en el caso en que lo justifique debidamente con base en las características especiales de la controversia de que se trate.

(iv) La suma fija mensual de los miembros del Amigable Componedor de la que trata la Sección 19.1(g)(iii)(1) anterior será pagada con los recursos de la Subcuenta Amigable Composición que, de acuerdo con la Sección 5.2(g)(iii) de este Contrato, deban ser aportados por el Concesionario a dicha subcuenta en los términos y plazos establecidos en la Sección 5.2(g)(iii).

(v) De acuerdo con lo señalado en la Sección 19.1(h)(i) siguiente, el valor de la suma variable para cada controversia de los miembros del Amigable Componedor de la que trata la Sección 19.1(g)(iii)(2) anterior y los derechos por gastos administrativos para el Centro ADR de la CCI, deberán ser consignados en la Subcuenta Amigable Composición por la Parte que presente la solicitud de intervención del Amigable Componedor para la controversia correspondiente.

(h) Procedimiento para la Amigable Composición.

(i) El proceso de amigable composición se iniciará mediante la presentación de una solicitud de intervención del Amigable Componedor. Dicha solicitud deberá contener –por lo menos– los siguientes elementos:

(1) Identificación completa de la Parte que solicita la intervención del Amigable Componedor.

(2) Descripción de los hechos que generaron la controversia entre las Partes.

(3) Fijación de la controversia.

(4) Solicitudes elevadas al Amigable Componedor.

(5) Fundamentos técnicos, contables, financieros, contractuales y/o legales que apoyan las solicitudes.

(6) Relación de pruebas aportadas o solicitadas al Amigable Componedor.

(7) Constancia de consignación en la Subcuenta Amigable Composición de la remuneración de cada Amigable Componedor la que trata la Sección 19.1(g)(iii)(2) anterior y de los derechos por gastos administrativos para el Centro ADR de la CCI.

(ii) Una vez recibida por la Parte convocada copia íntegra de la solicitud de intervención del Amigable Componedor efectuada por la Parte interesada, la convocada deberá, dentro de un término de hasta diez (10) Días Hábiles (o, excepcionalmente, un término mayor que defina el Amigable Componedor, si así lo considera atendiendo la naturaleza y complejidad de la solicitud) pronunciarse por escrito ante el Amigable Componedor sobre la solicitud de intervención presentada por la Parte interesada. Dicho término se contará a partir del Día siguiente de aquel en que hubiese sido notificada la Parte convocada. El escrito de la Parte convocada deberá contener por lo menos los siguientes elementos:

(1) Identificación completa de la Parte que presenta la respuesta a la solicitud de intervención del Amigable Componedor.

(2) Pronunciamiento sobre los hechos que, de acuerdo con lo señalado en la solicitud de intervención del Amigable Componedor, generaron la controversia entre las Partes; así como sobre los hechos en que se encuentra de acuerdo con la Parte convocante.

(3) Su posición frente a la fijación de la controversia.

(4) Solicitudes elevadas al Amigable Componedor.

(5) Fundamentos técnicos, contables, financieros, contractuales y/o legales que apoyan las solicitudes.

(6) Relación de pruebas aportadas o solicitadas al Amigable Componedor.

(iii) Período Probatorio: Vencido el término de traslado a la parte convocada, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes, el Amigable Componedor se pronunciará sobre la necesidad, conducencia y utilidad de las pruebas aportadas y solicitadas por las Partes. De la decisión del Amigable Componedor sobre el decreto de pruebas se dará traslado a las Partes por el término de cinco (5) Días Hábiles a fin de que estas se pronuncien.

(iv) Con base en el decreto de pruebas inicial y, eventualmente, en las modificaciones que el Amigable Componedor decida en atención al pronunciamiento de las Partes, así como en las decisiones de oficio que adopte el Amigable Componedor, las pruebas decretadas, distintas a las aportadas, se practicarán en un término de quince (15) Días Hábiles, que podrá ser prorrogado por la decisión unánime de los miembros del Amigable Componedor, si la naturaleza de la prueba así lo exige.

(v) El Amigable Componedor podrá en todo momento asesorarse de expertos, incluyendo abogados, o solicitar la práctica de pruebas periciales de acuerdo con la naturaleza de la controversia sometida a su conocimiento por las Partes. Las costas que ello genere, serán asumidas por las Partes por partes iguales o de acuerdo con la proporción que decida el Amigable Componedor.

(vi) Traslado de las pruebas practicadas. En caso de que el Amigable Componedor hubiese procedido al decreto y práctica de pruebas, al término del período probatorio indicado en el literal anterior, se dará traslado a las Partes por el término de cinco (5) Días Hábiles (o, excepcionalmente, un término mayor que defina el Amigable Componedor, si así lo considera atendiendo la naturaleza y complejidad de la controversia) a fin de que estas se pronuncien sobre las mismas y presenten por escrito sus alegaciones finales.

(vii) Término para la adopción de la decisión. El Amigable Componedor tendrá un plazo máximo de treinta (30) Días Hábiles para definir la controversia, los cuales se contarán a partir del Día siguiente a la presentación del escrito de contestación de la parte convocada, o al vencimiento del término fijado para que las Partes se manifiesten sobre la(s) prueba(s) practicada(s) y presenten sus alegaciones finales de conformidad con las Secciones anteriores. Excepcionalmente, este plazo podrá ampliarse a solicitud del Amigable Componedor, siempre que esa solicitud sea aceptada por las dos Partes.

(viii) Las decisiones del Amigable Componedor se tomarán preferiblemente por unanimidad, pero a falta de ésta por la mayoría de sus miembros. Quien disienta deberá expresar motivadamente las razones de su disenso. Adicionalmente, en dichas decisiones y considerando el sentido y naturaleza de la misma, el Amigable Componedor deberá determinar si la Parte que no presentó la solicitud de la que trata la Sección 19.1(h)(i) anterior debe reconocerle o no a la otra Parte, el valor de la remuneración variable de los miembros del Amigable Componedor de la que trata la Sección 19.1(g)(iii)(2) anterior y de los derechos por gastos administrativos para el Centro ADR de la CCI que, en virtud de lo dispuesto en la Sección 19.1(g)(v) de este Contrato, ésta consignó en la Subcuenta Amigable Composición para el inicio del procedimiento.

(ix) Fuerza Vinculante. Cada Parte deberá cooperar en la realización de cualquier procedimiento que el Amigable Componedor efectúe relacionada con la disputa en cuestión. Las decisiones adoptadas por el Amigable Componedor, como resultado del procedimiento de la amigable composición, tendrán fuerza vinculante para las Partes y tendrán efectos transaccionales de acuerdo con la Ley Aplicable. Lo anterior, sin perjuicio de que dichas decisiones pueden ser anuladas o revocadas, de acuerdo con lo previsto en las Secciones 19.1(a), 19.1(b), 19.1(e)(v) y 19.1(e)(vi) de este Contrato.

(x) El Amigable Componedor deberá informar a la Procuraduría General de la Nación y a la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado sobre la apertura de cada proceso de amigable composición, para efectos de lo previsto en el artículo 49 de la Ley 1563 de 2012. De ser estrictamente necesario, los términos anteriormente señalados podrán suspenderse para tal fin.

19.2 Arbitraje Internacional

(a) Con fundamento en el literal c) del artículo 62 de la Ley 1563 de 2012 las controversias a las que se refiere la Sección 19.2(b) siguiente, serán resueltas por un Tribunal de Arbitramento internacional de conformidad con la sección tercera de la Ley 1563 de 2012 o las normas que los modifiquen, complementen o sustituyan, en armonía con las normas de procedimiento aplicables a la controversia y las reglas que a continuación se establecen.

(b) Sin perjuicio de lo previsto en las Secciones 19.2(c) y 19.2(d) siguientes, el Tribunal de Arbitramento internacional sólo tendrá competencia para i) decidir sobre la nulidad o no de la decisión del Amigable Componedor, en el marco de la Ley Aplicable, ii) decidir sobre la revocatoria o no de dichas decisiones cuando una de las Partes la solicite –dentro del término preclusivo acordado en la Sección 19.1(e)(vi)– alegando que el Amigable Componedor excedió o no se ajustó a los límites del mandato a los que se refiere la Sección 19.1(e) y, iii) de ser el caso, podrá –a solicitud de cualquiera de las Partes– reemplazar, por la que corresponda, la decisión que haya sido declarada nula o que haya sido revocada por el propio tribunal.

(c) No obstante, las Partes, de mutuo acuerdo, podrán decidir someter cualquier controversia directamente al conocimiento del Tribunal de Arbitramento internacional sustrayéndola, por lo tanto, del conocimiento del Amigable Componedor.

(d) Si el Amigable Componedor se declara no competente para dirimir una determinada controversia que surja entre las Partes con ocasión del presente Contrato, la misma deberá ser resuelta por el Tribunal de Arbitramento internacional.

(e) El arbitraje internacional será administrado por la Corte Internacional de Arbitraje de la Cámara de Comercio Internacional con sede en París (en adelante la "Corte de la CCI"), de conformidad con su Reglamento de Arbitraje Internacional, así como por los siguientes términos:

(i) La sede del arbitraje será Bogotá D.C.

(ii) El idioma del arbitraje será el español.

(iii) El tribunal decidirá conforme a las normas sustanciales de la ley colombiana vigente al momento de la celebración del Contrato, ley que es la aplicable al Contrato.

(iv) Los miembros del tribunal serán designados siguiendo lo previsto en el literal b) del numeral 5 del artículo 73 de la Ley 1563 de 2012. Las Partes acuerdan que, en caso de las faltas de nombramiento a que se refiere esta norma, el competente para la designación no será la autoridad judicial sino el Corte de la CCI. Todo miembro del tribunal deberá hablar y escribir de manera fluida el español, y al menos uno de los miembros deberá corresponder a un abogado experto en derecho colombiano en ramas relacionadas con el objeto del Contrato de Concesión y con experiencia en contratos de APP, concesión y/o proyectos de infraestructura.

(v) Los árbitros decidirán en derecho.

(vi) Los árbitros designados harán una declaración de independencia e imparcialidad respecto de las Partes al momento de aceptar la designación, situación que deberá mantenerse de su parte en todo momento del proceso. En todo caso, ningún miembro del panel podrá ser empleado, socio o contratista del Concesionario, de los miembros o socios del Concesionario, de la EMB, del PMO, del Distrito o sus entidades descentralizadas o adscritas, del Interventor o de los apoderados de las Partes. Tampoco podrán ser accionistas del Interventor o del Concesionario o de cualquiera de las empresas que sean socias de éstos, ni podrán tener parentesco hasta de cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o único civil con los empleados de nivel directivo de la EMB, del Concesionario, del Interventor, del PMO, de los accionistas del Concesionario, o de los apoderados de las Partes. Igualmente, no podrá ser árbitro quien al momento de la designación sea coárbitro en los procesos que los apoderados de las Partes sean a su vez coárbitros o apoderados en aquellos procesos.

(vii) Sin perjuicio de lo señalado en la Sección inmediatamente anterior, también se dará aplicación a lo previsto en el artículo 75 de la Ley 1563 de 2012.

(viii) El procedimiento aplicable al trámite arbitral se sujetará a lo previsto en el reglamento del Corte de la CCI, y tendrá en cuenta lo establecido en la sección tercera de la Ley 1563 de 2012.

(ix) Si durante las actuaciones arbitrales las partes llegan a una transacción o a una conciliación o mediación que resuelva el litigio, además de lo previsto en el artículo 103 de la Ley 1563 de 2012, el Tribunal de Arbitramento internacional deberá comprobar que el respectivo acuerdo: i) está soportado en pruebas suficientes, ii) no sea violatorio de la ley sustancial colombiana, y iii) no resulte lesivo para el patrimonio público.

(x) Las Partes acuerdan que en el evento en que se convoque el Tribunal de Arbitramento internacional, los efectos de la cláusula compromisoria serán extensivos a aquellas empresas, sociedades o personas naturales que hayan presentado conjuntamente la Oferta o que sean accionistas del Concesionario, en la medida que dichos sujetos prestaron su consentimiento por referencia al momento de la presentación de la Oferta o a la adquisición de la participación accionaria.

(xi) Los honorarios de los árbitros corresponderán a los que establezca el reglamento de la Corte de la CCI, pero no podrán superar en ningún caso la suma de seiscientos mil Dólares (US$ 600.000) para cada árbitro.

(f) Los actos administrativos, fruto del ejercicio de facultades excepcionales al derecho común de que disponga la EMB conforme al Contrato y la Ley Aplicable, no podrán ser sometidos a arbitramento por ser competencia de la jurisdicción contenciosa administrativa.

(g) El inicio del trámite arbitral no faculta a las Partes para suspender unilateralmente la ejecución de cualquiera de las obligaciones del Contrato.

19.3 Arbitraje Nacional

(a) Solo en el caso en que los árbitros del Tribunal de Arbitramento internacional determinen que no son competentes para conocer cualquiera de las controversias de las que trata la Sección 19.2, dicha controversia será resuelta por un Tribunal de Arbitramento nacional de conformidad con la Ley 1563 de 2012 o las normas que la modifiquen, complementen o sustituyan, en armonía con las normas de procedimiento aplicables a la controversia y las reglas que a continuación se establecen.

(b) Al igual que el Tribunal de Arbitramento internacional, el Tribunal de Arbitramento nacional sólo tendrá competencia para para i) decidir sobre la nulidad o no de la decisión del Amigable Componedor, en el marco de la Ley Aplicable, ii) decidir sobre la revocatoria o no de dichas decisiones cuando una de las Partes la solicite –dentro del término preclusivo acordado en la Sección 19.1(e)(vi)– alegando que el Amigable Componedor excedió o no se ajustó a los

límites del mandato a los que se refiere la Sección 19.1(e) y, iii) de ser el caso, podrá –a solicitud de cualquiera de las Partes– reemplazar, por la que corresponda, la decisión que haya sido declarada nula o que haya sido revocada por el propio tribunal.

(c) El arbitramento tendrá sede en el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá D.C (en adelante el "Centro"). Este Centro ejercerá las funciones delegadas por las Partes respecto de sorteos y recusaciones de los árbitros.

(d) El Tribunal estará compuesto por tres (3) árbitros los cuales serán designados de común acuerdo por las Partes. Para ello las Partes elaborarán listas de candidatos en cada una de las cuales se incluya, al menos, una mujer. Los candidatos deberán tener más de quince (15) años de experiencia en asuntos relacionados con derecho administrativo colombiano, ser expertos en derecho de concesiones/APP del Estado y de proyectos de infraestructura, y contar con experiencia profesional en la participación en mecanismos de solución de controversias en los que hayan sido parte alguna entidad pública. En caso de no llegarse a un acuerdo, en un plazo máximo de veinte (20) Días Hábiles contados desde el Día en que la Parte convocada tuvo noticia de la convocatoria, las Partes delegan al Centro para que designe los árbitros por sorteo de acuerdo con su reglamento, previa solicitud de cualquiera de las Partes.

(e) Los árbitros decidirán en derecho.

(f) Los honorarios de los árbitros corresponderán a los que establezca el reglamento del Centro.

(g) El inicio del procedimiento arbitral no inhibirá el ejercicio de facultades excepcionales al derecho común de que disponga la EMB conforme al Contrato y la Ley Aplicable. Los actos administrativos, fruto del ejercicio de tales facultades no podrán ser sometidos a arbitramento por ser competencia de la jurisdicción contenciosa administrativa.

(h) Los árbitros designados harán una declaración de independencia e imparcialidad respecto de las Partes al momento de aceptar la designación, situación que deberá mantenerse de su parte en todo momento del proceso. En todo caso, ningún miembro del panel podrá ser empleado o contratista del Concesionario, de los miembros o socios del Concesionario, de los miembros o socios del Concesionario, de la EMB, del PMO, del Distrito o sus entidades descentralizadas o adscritas, del Interventor o de los apoderados de las Partes. Tampoco podrán ser accionistas del Interventor o del Concesionario o de cualquiera de las empresas que sean socias de éstos, ni podrán tener parentesco hasta de cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o único civil con los empleados de nivel directivo de la EMB, del Concesionario, del Interventor, del PMO, de los accionistas del Concesionario, o de los apoderados de las Partes. Igualmente, no podrá ser árbitro quien al momento de la designación sea

coárbitro en los procesos que los apoderados de las Partes sean a su vez coárbitros o apoderados en aquellos procesos.

(i) El término del proceso arbitral, así como las suspensiones del proceso se regirán por lo establecido en los artículos 10 y 11 de la Ley 1563 de 2012 o las normas que los modifiquen, complementen o sustituyan.

19.4 Continuidad en la Ejecución

La intervención del Amigable Componedor o del Tribunal del Arbitramento, no suspenderá la ejecución del Contrato, salvo aquellas obligaciones y/o actividades cuya continuidad, a juicio de la dos Partes, dependa necesariamente de la solución de la controversia.

CAPÍTULO XX ASUNTOS LABORALES Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

20.1 Personal del Concesionario

(a) El Concesionario se compromete a que sus empleados, agentes, proveedores, contratistas y subcontratistas posean la experiencia, conocimientos y capacidad para ejecutar los deberes específicos a ellos asignados para la debida y cabal ejecución del Contrato. La responsabilidad incluirá además de las consecuencias fijadas en la Ley, el responder por cualquier daño o perjuicio causado a propiedades, a la vida, a la integridad personal de terceros, de la EMB o de cualquiera de sus empleados, agentes o contratistas, originada en cualquier acto, hecho u omisión de empleados, agentes, proveedores, contratistas o subcontratistas del Concesionario.

(b) Todos los trabajadores del Proyecto serán nombrados y contratados por el Concesionario o por los Contratistas, quienes deberán cumplir con todas las disposiciones legales aplicables, entre otras, las relativas a la contratación de personal extranjero y a la regulación de las profesiones. Los trabajadores del Concesionario, sus subcontratistas o proveedores no tendrán relación laboral alguna con la EMB.

(c) Correrá por cuenta del Concesionario el pago de los salarios, sueldos, prestaciones sociales legales o extralegales, aportes parafiscales de todos los trabajadores vinculados por éste para el cumplimiento del objeto del Contrato y será suya cualquier responsabilidad por el pasivo laboral. Para tal efecto, el Concesionario deberá cumplir estrictamente cualesquiera normas legales y convencionales aplicables. La EMB no tendrá responsabilidad alguna por tales conceptos. Si por cualquier evento, la EMB se viese obligada a asumir cualquier pago derivado de las obligaciones laborales del Concesionario, éste se compromete a reembolsar esos valores dentro de los cinco (5) Días siguientes al requerimiento escrito hecho por la EMB.

(d) En todo caso, será obligación del Concesionario asegurarse que todo el personal que utilice, con relación laboral o sin ella, esté debidamente vinculado al régimen de seguridad social previsto en la Ley. El incumplimiento de esta obligación y de las demás previstas en este Capítulo, se entenderá como incumplimiento del Contrato y será objeto de Multas, sin perjuicio de los efectos previstos en la Ley, incluyendo la declaratoria de caducidad del Contrato.

(e) Mensualmente, el Concesionario deberá exigir a los Contratistas de Diseño, de Instalación de Vías Férreas, de Material Rodante, de Sistemas Metro-Ferroviarios de Señalización y Control Automático de Trenes, de Construcción de Troncales Transmilenio y de Operación y a cualquiera de los subcontratistas del Concesionario, que le demuestren que han efectuado de manera puntual los pagos de salarios, sueldos, prestaciones legales o extralegales y aportes

parafiscales de sus empleados. Esta obligación también será aplicable respecto de los trabajadores sin relación laboral, caso en el cual se acreditará que dichos trabajadores han efectuado los pagos de que trata el presente literal que les correspondan.

20.2 Seguridad y Salud en el Trabajo

(a) Será responsabilidad del Concesionario el diseño del programa de seguridad y salud en el trabajo que aplicará durante la ejecución del Contrato, con base en lo señalado en los Apéndice Técnico 15, para lo cual, además de las normas y reglamentos aplicables, tendrá en cuenta lo previsto en los Apéndices y Anexos del Contrato, cuyo cumplimiento será verificado por el Interventor.

(b) En todo caso, el Concesionario será responsable de dotar y asegurar que todo el personal (trabajador directo o indirecto, visitantes y relacionados al proyecto), utilicen los Equipos de Protección Personal (EPP) correspondiente al riesgo de la actividad y mientras estén vinculados a las instalaciones y actividades del proyecto, y reponer de acuerdo a la política de cambio del Sistema de SST del Concesionario.

CAPÍTULO XXI TERMINACIÓN DEL CONTRATO

21.1 Ocurrencia

El presente Contrato terminará cuando finalice la Etapa de Reversión, lo cual ocurrirá a más tardar al vencimiento del Término Máximo de la Etapa de Reversión.

21.2 Causales de Terminación Anticipada del Contrato

El presente Contrato terminará de manera anticipada en los siguientes casos:

(a) Por las siguientes causas imputables al Concesionario en cualquiera de las Etapas del Contrato:

(i) Por declaración de Caducidad del Contrato.

(ii) Por declaratoria de Terminación Unilateral, a menos que ésta se deba a la aplicación de la causal 1 del artículo 17 de la Ley 80 de 1993.

(iii) Cuando se profiera cualquier decisión en firme que declare la terminación anticipada del Contrato proveniente de una Autoridad Gubernamental que tenga competencia para ello de acuerdo con la Ley Aplicable, y tal decisión señale que la causa de la misma fue la culpa grave o dolo del Concesionario o alguno de sus empleados, Contratistas y demás subcontratistas.

(b) Por las siguientes causas no imputables a ninguna de las Partes, en cualquiera de las Etapas del Contrato:

(i) Por el mutuo acuerdo de las Partes.

(ii) Por solicitud de cualquiera de las Partes dada la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad cuya duración supere ciento ochenta (180) Días y se haya paralizado la ejecución del Contrato en su totalidad. Esta estipulación también será aplicable cuando las Partes (o el Amigable Componedor, en caso de desacuerdo) concluyan que las obligaciones afectadas por un Evento Eximente de Responsabilidad son de tal importancia que han conducido a la parálisis total de la ejecución.

(iii) Por declaratoria de Terminación Unilateral con base en la aplicación de la causal 1 del artículo 17 de la Ley 80 de 1993.

(iv) Por solicitud de cualquiera de las Partes, ante la ocurrencia del evento previsto en la Sección 18.1(g) de este Contrato.

(v) Cuando se profiera cualquier decisión en firme que declare la terminación anticipada del Contrato proveniente de una Autoridad Gubernamental que tenga competencia para ello de acuerdo con la Ley Aplicable, y tal decisión señale que la causa de la misma fue distinta de las señaladas en las Secciones 21.2(a)(iii) o 21.2(c)(ii) de este Contrato.

(c) Por las siguientes causas imputables a la EMB:

(i) Por solicitud del Concesionario si se presenta mora superior a sesenta (60) Días en el pago de cualquier obligación dineraria a cargo de EMB, siempre que el valor pendiente de pago sea superior a cien mil millones de Pesos (COP$ 100.000'000.000) del Mes de referencia. Se entenderá que hay mora de la EMB sólo desde cuando, de conformidad con este Contrato, procedan intereses de mora, de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.5 de este Contrato.

(ii) Cuando se profiera cualquier decisión en firme que declare la terminación anticipada del Contrato proveniente de una Autoridad Gubernamental que tenga competencia para ello de acuerdo con la Ley Aplicable, y tal decisión señale que la causa de la misma fue la culpa grave o dolo de la EMB.

21.3 Efectos de la Ocurrencia de una Causal de Terminación Anticipada por Causas Imputables al Concesionario

(a) Ocurrida una causal de Terminación Anticipada de las previstas en la Sección 21.2(a) anterior, la EMB informará a los Prestamistas e iniciará el procedimiento previsto en la Sección 4.6 de este Contrato. Si los Prestamistas toman posesión del Contrato, éste continuará su ejecución. Si los Prestamistas deciden no continuar con su ejecución se dará inicio a la Etapa de Reversión al Día siguiente a la declaratoria de la Terminación Anticipada del Contrato.

(b) En el caso en que los Prestamistas decidan no continuar con la ejecución del Contrato, la EMB podrá contratar a un nuevo concesionario para que continúe la ejecución del Proyecto y/o adoptar todas las demás medidas que sean procedentes de conformidad con la Ley Aplicable para garantizar la ejecución del objeto contratado.

CAPÍTULO XXII LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

22.1 Término

El Contrato se liquidará en un término máximo de ciento ochenta (180) Días contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Reversión, o al vencimiento del Término Máximo de la Etapa de Reversión –lo que ocurra primero–, de acuerdo con lo previsto en el artículo 60 de la ley 80 de 1993 (modificado por el artículo 217 del decreto 19 de 2012). De no lograrse la liquidación por mutuo acuerdo, se procederá a hacerse la liquidación unilateral, en los términos y condiciones previstos en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

22.2 Obligaciones de la Fiduciaria en la Liquidación

Para determinar la destinación de los recursos de las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo, se aplicarán las siguientes reglas:

(a) Cuando la EMB comunique a la Fiduciaria administradora del Patrimonio Autónomo la ocurrencia de la terminación del Contrato, al finalizar la Etapa de Reversión, la Fiduciaria, de manera inmediata, se abstendrá de realizar pagos o traslados con cargo a cualquiera de las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo, con las únicas excepciones que se consignan a continuación, siempre que, en cada caso, obtenga la autorización expresa y escrita de la EMB:

(i) Con recursos de la Cuenta Proyecto, pagos a terceros (distintos de i) el Concesionario, ii) sus socios, iii) los Beneficiarios Reales del Concesionario, o iv) cualquier otra persona en la cual el Concesionario, sus socios o los Beneficiarios Reales del Concesionario, tengan cualquier participación o compartan de cualquier manera los resultados de su actividad económica) causados con anterioridad a la fecha de la Reversión y relacionados de manera directa con la ejecución del Proyecto.

(ii) Con recursos de la Subcuenta Amigable Composición, pagos a los miembros del Amigable Componedor.

(b) La Fiduciaria deberá proporcionar a la EMB dentro de los noventa (90) Días siguientes a la suscripción del Acta de Reversión, un informe detallado acerca del estado de cada una de las cuentas y subcuentas del Patrimonio Autónomo; este informe será utilizado por las Partes para la liquidación del Contrato.

(c) Los excedentes de las Subcuentas del Patrimonio Autónomo tendrán la siguiente destinación:

(i) Los excedentes de la Cuenta Proyecto serán entregados al Concesionario, salvo cuando se presente el supuesto previsto en la Sección 22.4(e)

siguiente, caso en el cual dichos excedentes serán transferidos a la EMB hasta concurrencia del monto que el Concesionario deba pagar a la EMB. El excedente, de existir, será puesto a disposición del Concesionario. En caso que así lo hayan acordado el Concesionario con sus Prestamistas, estos recursos (o hasta el monto acordado entre ellos) serán entregados a los Prestamistas. La Fiduciaria tiene el deber de vigilar que esta destinación se cumpla, siempre que haya verificado la existencia del acuerdo entre el Concesionario y los Prestamistas.

(ii) Los excedentes de la Cuenta EMB, con todas sus subcuentas serán entregados a la EMB, salvo cuando se presente el supuesto previsto en la Sección 22.4(b) siguiente, caso en el cual dichos excedentes serán transferidos al Concesionario hasta concurrencia del monto que la EMB deba pagar al Concesionario. El excedente, de existir, será entregado a la EMB.

(d) Una vez se haya realizado la liquidación bilateral o unilateral del Contrato, de conformidad con lo señalado en los artículos 60 (modificado por el artículo 217 del decreto 019 de 2012) de la Ley 80 de 1993 y 11 de la Ley 1150 de 2007, la EMB procederá a enviar a la Fiduciaria, copia del Acta de Liquidación del Contrato, en la cual se señalará la destinación que la Fiduciaria deberá dar a los recursos disponibles en el Patrimonio Autónomo. La Fiduciaria deberá cumplir a cabalidad con lo dispuesto en el Acta de Liquidación del Contrato dentro de un término no mayor a noventa (90) Días contados desde la fecha de recibo del Acta de Liquidación del Contrato correspondiente.

(e) Una vez la Fiduciaria haya realizado la totalidad de los pagos señalados en el Acta de Liquidación del Contrato, ésta deberá remitir a la EMB un informe del estado de cuentas debidamente soportado con copia al Interventor, quien deberá remitirlo a la EMB en un término no mayor a treinta (30) Días contados desde su recibo, debidamente aprobado o señalando sus observaciones. Cuando este informe haya sido aprobado por la EMB, podrá procederse a liquidar el Patrimonio Autónomo. El informe se entenderá aprobado si la EMB no formula observaciones al mismo dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la entrega del informe que le haya hecho la Fiduciaria.

(f) Hasta cuando la Fiduciaria haya realizado la totalidad de los pagos señalados en el Acta de Liquidación del Contrato, ésta deberá seguir ejerciendo los derechos y prerrogativas de los que trata la Sección 5.3(j) de este Contrato.

22.3 Fórmulas de Liquidación del Contrato

(a) En el caso en que ocurra la Terminación Anticipada del Contrato, se causarán los pagos entre las Partes que resulten de las fórmulas incluidas en la presente Sección 22.3. En los demás casos de terminación del Contrato, en la liquidación se compensarán las sumas causadas durante –y en virtud de– la ejecución del

Contrato que estén pendientes de pago entre las Partes, para efectos de determinar los saldos a ser pagados entre las Partes.

(b) Las Partes aceptan que dentro de los montos que resulten de la aplicación de las fórmulas previstas en la presente Sección 22.3, se entienden incluidas las indemnizaciones mutuas por concepto de todo perjuicio derivado de la Terminación Anticipada del Contrato, incluyendo pero sin limitarse a daño emergente, lucro cesante, perjuicios directos e indirectos, presentes y futuros, pérdidas o interrupciones en los negocios, y otros similares. Por lo tanto, en ningún caso de Terminación Anticipada del Contrato procederá reclamación alguna entre las Partes por pretendidos o reales perjuicios por sumas superiores a los valores que surjan de la aplicación de las fórmulas de liquidación.

(c) Terminación Anticipada durante la Fase Previa

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato durante la Fase Previa, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de las siguientes fórmulas:

$$VL_{(fp)} = VP_m + OEMB_m - CP_m - OCon_m$$

Dónde:

$VL_{(fp)}$	Corresponde al valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada durante la Fase Previa, expresado en Pesos del Mes m
VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(fp)}$ que se reconocerá en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, expresado en Pesos del Mes m. Este valor será calculado como se indica más adelante
$OEMB_m$	Corresponde al valor de cualquier obligación dineraria a cargo de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, en Pesos del Mes m. Dentro de este concepto se encontrará, entre otros, cualquier monto que, habiendo sido incluido en un Acta de Cálculo de la Retribución u ordenado por el Amigable Componedor, no hubiere sido pagado al Concesionario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
CP_m	Valor de la Cláusula Penal expresado en Pesos del Mes m, si es del caso su aplicación conforme a la señalado en la Sección 14.5 de este Contrato y siempre que el monto de dicha Cláusula Penal no haya sido pagado por el Concesionario anteriormente
$OCon_m$	Corresponde al valor de las Multas, otros Descuentos y, en general, cualquier obligación dineraria, distinta de la Cláusula Penal, a cargo del Concesionario y a favor de la EMB

	prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes *m*.
m	Mes anterior a la fecha en la que se suscriba el Acta de Liquidación

y

$$VP_m = (Canp_r + Cdnp_r + Cnp_r) * \frac{IPC_m}{IPC_r}$$

Dónde:

VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(fp)}$, expresado en Pesos del Mes *m*, que se reconocerá exclusivamente en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato
$Canp_r$	Este valor se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $Canp_r = \left[\sum_{ua=1}^{n} (\%_{ua} * Ca_r * \%A_{ua})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t} \left(VCEa_{ua} * \frac{IPC_r}{IPC_i}\right)\right]$ Dónde: $\%_{ua}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución *ua*, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $\%A_{ua}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ua* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance $VCEa_{ua}$ = Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente A, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ua* durante el Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso, en Pesos del Trimestre Calendario *i* *ua* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a

	la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión N =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase Previa y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión I =Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión T =Último Trimestre Calendario concluido antes de la fecha de terminación de la Etapa de Reversión IPC_i =IPC del último Mes del Trimestre Calendario i
$Cdnp_r$	Este valor se calculará, aplicando las siguientes fórmulas: $$Cdnpr_r = Cd1_r + Cd2_r + Cd3_r$$ $Cd1_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos del Componente D, expresado en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $$Cd1_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOAD_r^u * QUOAD_i^u)$$ $PUOAD_r^u$ =Precio Unitario para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obra para Adecuación y Desvíos u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOAD_i^u$ =Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución, y la fecha de

terminación de la Etapa de Reversión

u =Cada uno de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos

n =Número total de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos

$Cd2_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Redes a Cargo del Concesionario, expresado en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Cd2_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOR_r^u * QUOR_i^u)$$

$PUOR_r^u$ =Precio Unitario para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obra para Redes a Cargo del Concesionario u, expresado en Pesos del Mes de Referencia

$QUOR_i^u$ =Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obras para Redes a Cargo del Concesionario u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión

u =Cada uno de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario

n =Número total de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario

$Cd3_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Intersecciones Especiales, expresado en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

	$$Cd3_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOI_r^u * QUOI_i^u)$$ $PUOI_r^u$ =Precio Unitario para Obras para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOI_i^u$ =Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales n =Número total de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales
Cnp_r	Esta variable aplicará sólo cuando, con anterioridad al inicio de la Etapa de Reversión, se hubiere manifestado, de forma tácita o expresa, la no objeción sobre la totalidad de los Estudios y Diseños de Detalle Principales, y se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula. De no haberse obtenido la no objeción a la totalidad de los Estudios y Diseños de Detalle Principales con anterioridad al inicio de la Etapa de Reversión, su valor será cero (0). $$Cnp_r = (Ca_r * D\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{uta=1}^{n}(\%_{uta} * \%A_{uta} * Ca_r)]}{Ca_r}\right\}$$ Dónde: Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $D\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%A_{uta}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *uta* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un

	Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *uta*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) $\%_{uta}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución *uta*, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 *uta* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 *n* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1
IPC_m	IPC del Mes *m*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
m	Mes anterior a la fecha en la que se suscriba el Acta de Liquidación
r	Mes de Referencia

(d) Terminación Anticipada en Fase de Construcción

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato durante la Fase de Construcción, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de las siguientes fórmulas:

$$VL_{(fc)} = VP_m + TPE_m + VUS\$_m + VPCg_m + OEMB_m - CP_m - OCon_m$$

Dónde:

$VL_{(fc)}$	Corresponde al valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada se produce durante la Fase de Construcción, expresado en Pesos del Mes *m*
VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$ que se reconocerá exclusivamente en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, expresado en Pesos del Mes *m*. Este valor será calculado como se indica más adelante
TPE_m	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$ que se reconocerá en mediante la entrega de TPEs en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(2) de este Contrato. Este valor será calculado como se indica más adelante
$VUS\$_m$	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$ que se reconocerá en Dólares, en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(3) de este Contrato, expresados en Dólares del Mes *m*. Este valor será calculado como se indica más adelante

$VPCg_m$	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$, expresado en Pesos del Mes m que se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(4) de este Contrato. Este valor será calculado como se indica más adelante
$OEMB_m$	Corresponde al valor de cualquier obligación dineraria a cargo de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, en Pesos del Mes m. Dentro de este concepto se encontrará, entre otros, cualquier monto que, habiendo sido incluido en un Acta de Cálculo de la Retribución u ordenado por el Amigable Componedor, no hubiere sido pagado al Concesionario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
CP_m	Valor de la Cláusula Penal expresado en Pesos del Mes m, si es del caso su aplicación conforme a la señalado en la Sección 14.5 de este Contrato y siempre que el monto de dicha Cláusula Penal no haya sido pagado por el Concesionario anteriormente
$OCon_m$	Corresponde al valor de las Multas, otros Descuentos y, en general, cualquier obligación dineraria, distinta de la Cláusula Penal, a cargo del Concesionario y a favor de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes m
m	Mes anterior a la fecha en la que se haya suscrito el Acta de Liquidación

$$VP_m = (Canp_r + Cdnp_r + Cenp_r + Cnp_r) * \frac{IPC_m}{IPC_r} + Ccnpp_m$$

Dónde:

VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$ que se reconocerá exclusivamente en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, expresado en Pesos del Mes m
$Canp_r$	Este valor se calculará, de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $Canp_r = \left[\sum_{ua=1}^{n} (\%_{ua} * Ca_r * \%A_{ua})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t} \left(VCEa_{ua} * \frac{IPC_r}{IPC_i}\right)\right]$ Dónde: $\%_{ua}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución ua, según el mismo se

	establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $\%A_{ua}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ua* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance $VCEa_{ua}$ = Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente A, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ua* durante el Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso, en Pesos del Trimestre Calendario *i* *ua* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión *n* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión *i* =Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión *t* =Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión IPC_i =IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$Cdnp_r$	Este valor se calculará, de acuerdo con las siguientes fórmulas: $$Cdnpr_r = Cd1_r + Cd2_r + Cd3_r$$ $Cd1_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos del Componente D, en

Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Cd1_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOAD_r^u * QUOAD_i^u)$$

$PUOAD_r^u$ =Precio Unitario para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obra para Adecuación y Desvíos u, expresado en Pesos del Mes de Referencia

$QUOAD_i^u$ =Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión

u =Cada uno de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos

n =Número total de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos

$Cd2_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Redes a Cargo del Concesionario del Componente D, en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Cd2_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOR_r^u * QUOR_i^u)$$

$PUOR_r^u$ =Precio Unitario para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obra para Redes a Cargo del Concesionario u, expresado en Pesos del Mes de Referencia

$QUOR_i^u$ =Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obras para Redes a

	Cargo del Concesionario u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario n =Número total de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario $Cd3_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Intersecciones Especiales, expresado en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $$Cd3_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOI_r^u * QUOI_i^u)$$ $PUOI_r^u$ =Precio Unitario para Obras para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOI_i^u$ =Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales n =Número total de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales
$Cenp_r$	Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

	$$Cenp_r = VTMCe_r * \%OC_i * IC_i$$ Dónde: $VTMCe_r$ = Valor Total Máximo del Componente E, expresado en Pesos del Mes de Referencia $\%OC_i$ = Porcentaje de avance de las Obras de Construcción ejecutado entre el último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de la terminación de la Etapa de Reversión, de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance IC_i = Índice de Cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico de Tráfico, Señalización y Desvíos del último Trimestre Calendario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
Cnp_r	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Cnp_r = (Ca_r * D\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{uta=1}^{n}(\%_{uta} * \%A_{uta} * Ca_r)]}{Ca_r}\right\}$$ Dónde: Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $D\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%A_{uta}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *uta* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *uta*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) $\%_{uta}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución *uta*, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 *uta* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 *n* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1
IPC_m	IPC del Mes *m*
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

$Ccnpp_m$	En el caso en que el resultado de la variable TPE_m sea mayor a cero (0) y los TPEs a entregar a título de liquidación como resultado de dicha variable hayan sido objeto de pagos semestrales (por intereses y capital, según se prevé en el Apéndice Financiero 3) por parte de la EMB (pagos que han debido consignarse en la Subcuenta TPE), $Ccnp_m$ equivaldrá a dichos pagos semestrales –exclusiva y estrictamente los asociados al número de TPEs a que tenga derecho el Concesionario como resultado de la aplicación de la fórmula de liquidación contenida en esta Sección 22.3(d)–. De no cumplirse alguno de los supuestos descritos anteriormente, $Ccnp_m$ será igual a cero (0).
m	Mes anterior a la fecha en la que se suscriba el Acta de Liquidación
r	Mes de Referencia

,

$$TPE_m = Ccnp_r$$

Dónde:

TPE_m	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$ que se reconocerá mediante la entrega de TPEs en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(2) de este Contrato, expresados en número de TPEs
$Ccnp_r$	Este valor se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Ccnp_r = \left[\sum_{uc=1}^{n} (N_{uc} * \%A_{uc})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t} (NCEa_{uc})\right]$$ N_{uc} = Número de TPEs correspondientes a la Unidad de Ejecución *uc*, según lo que se establece en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1 $\%A_{uc}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *uc* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance $NCEa_{uc}$ = Número de TPEs pagado a título de Compensación Especial del Componente C mediante la entrega de TPEs, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *uc*, de ser el caso *uc* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase de Construcción y que no haya

		sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente C asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
	n	=Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente C asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión con anterioridad a la Terminación Anticipada
	i	=Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión
	t	=Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión

$$VUS\$_m = \left[\sum_{ub=1}^{n} (\%_{ub} * CbUS\$_r * \%A_{ub}) - \sum_{i=1}^{t} \left(VCEbUS\$_{ub} * \frac{IPCEU_r}{IPCEU_i}\right) + Cbnp_r\right] * \frac{IPCEU_m}{IPCEU_r}$$

Dónde:

$VUS\$_m$	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$ que se reconocerá en Dólares en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(3) de este Contrato, expresado en Dólares del Mes m
$\%_{ub}$	Porcentaje del Componente B correspondiente a la Unidad de Ejecución *ub*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$CbUS\$_r$	Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia
$\%A_{ub}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ub* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance
$VCEbUS\$_{ub}$	Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente B en Dólares, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ub* durante el

	Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso, en Dólares del Trimestre Calendario *i*
$Cbnp_r$	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $Cbnp_r = (CbUS\$_r * Db\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{utb=1}^{n}(\%_{utb} * \%A_{utb} * CbUS\$_r)]}{CbUS\$_r}\right\}$ Dónde: $CbUS\$_r$ = Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia $Db\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%_{utb}$ = Porcentaje del Componente B correspondiente a la Unidad de Ejecución *utb*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 $\%A_{utb}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *utb* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *utb*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) *Utb* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 *N* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$IPCEU_r$	IPCEU del Mes de Referencia
$IPCEU_i$	IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$IPCEU_m$	IPCEU del Mes *m*
ub	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 (excluyendo las Unidades de Ejecución listadas en la Tabla 1 del Apéndice Técnico 19) , que inicie durante la Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente B asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión

n	Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 (excluyendo las Unidades de Ejecución listadas en la Tabla 1 del Apéndice Técnico 19), cuya ejecución inicie durante la Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente B asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
i	Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión
t	Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión

y,

$$VPCg_m = \left[\sum_{ug=1}^{n} (\%_{ug} * \%A_{ug})\right] * \left[\sum_{q=1}^{s} \left(\frac{Cgs_r}{(1+TDR)^{o+p}}\right)\right] * \frac{IPC_m}{IPC_r}$$

Dónde:

$VPCg_m$	Corresponde al componente de $VL_{(fc)}$, expresado en Pesos del Mes *m*, que se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(4) de este Contrato
$\%_{ug}$	Porcentaje del Componente G correspondiente a la Unidad de Ejecución *ug*, según el mismo se establece en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1
$\%A_{ug}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ug* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión . Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. Para las Unidades de Ejecución *ug* que hayan sido terminadas, el $\%A_{ug}$ corresponderá al ciento por ciento (100%), independientemente de que se haya pagado o no dicho valor
ug	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase de Construcción
TDR	Corresponde a la tasa de descuento trimestral expresada en términos reales y que equivale a dos coma cuatro por ciento (2,4%)
q	Cada uno de los Trimestres Calendario que hubiera tenido la Etapa de Operación y Mantenimiento del Proyecto, de no haberse dado la terminación anticipada. Para los propósitos de este cálculo se considerará que la duración de la Etapa de Operación y Mantenimiento sería la duración máxima de

	dicha Etapa según lo establecido en la Sección 2.6(a)(ii)(1) de este Contrato de Concesión
s	Último Trimestre Calendario o periodo de menor duración, de ser el caso, de la Etapa de Operación y Mantenimiento, que hubiera tenido la Etapa de Operación y Mantenimiento del Proyecto, de no haberse dado la terminación anticipada
Cgs_r	Corresponde al resultado de la siguiente fórmula: $$Cgs_r = \frac{Cg_r}{80}$$ Dónde: Cg_r = Valor Máximo del Componente G
o	Corresponde al número de Trimestres Calendario que hubieran transcurrido entre la fecha de la ocurrencia de la terminación anticipada del Contrato y el inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento, de no haberse terminado anticipadamente el Contrato de Concesión. Para determinar esta variable se considerará que: a) la duración de la Fase de Construcción será equivalente a: i) duración estimada de la Fase de Construcción señalado en la Sección 2.6(a)(i)(3) multiplicado por el porcentaje de retraso ponderado de las obras ejecutadas por el Concesionario del que trata el Apéndice Técnico 19, cuando la terminación anticipada ocurra con anterioridad a que se supere dicha duración estimada; o ii) al periodo de tiempo transcurrido entre la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción y la ocurrencia de la causal de terminación anticipada, multiplicado por el porcentaje de retraso ponderado de las obras ejecutadas por el Concesionario del que trata el Apéndice Técnico 19, cuando el periodo de tiempo entre la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción y la ocurrencia de la causal de terminación anticipada sea superior a la duración estimada de la que trata la Sección 2.6(a)(i)(3) de este Contrato; y b) la duración de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha será igual al ciento por ciento (100%) de la duración estimada de esta Fase señalada en la Sección 2.6(a)(i)(4)
p	Corresponde al número de Trimestres Calendario que hubieran transcurrido entre el inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento, y el pago Cgs_r respectivo de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(g). De acuerdo con lo señalado en la Sección 2.6(a)(ii) de este Contrato, la duración de esta Etapa para efectos del cálculo de $VPCg_m$ será de veinte (20) años
IPC_m	IPC del Mes m

IPC_r	IPC del Mes de Referencia
n	Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicien durante la Fase de Construcción

(e) Terminación Anticipada en Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de las siguientes fórmulas:

$$VL_{(fpp)} = VP_m + TPE_m + VUS\$_m + VPCg_m + OEMB_m - CP_m - OCon_m$$

Dónde:

$VL_{(fpp)}$	Corresponde al valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada se produce durante la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha, expresado en Pesos del Mes m
VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$ que se reconocerá en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, expresado en Pesos del Mes m. Este valor será calculado como se indica más adelante
TPE_m	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 10.1(b) de este Contrato, y corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$ que se reconocerá en mediante la entrega de TPEs en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(2) de este Contrato. Este valor será calculado como se indica más adelante
$VUS\$_m$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 10.1(b) de este Contrato, y corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$ que se reconocerá en Dólares, en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(3) de este Contrato, expresados en Dólares del Mes m. Este valor será calculado como se indica más adelante
$VPCg_m$	Corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$, expresado en Pesos del Mes m que se pagará en los términos señalados en la Sección22.4(b)(i)(4) de este Contrato. Este valor será calculado como se indica más adelante
$OEMB_m$	Corresponde al valor de cualquier obligación dineraria a cargo de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, en Pesos del Mes m. Dentro de este concepto se encontrará,

	entre otros, cualquier monto que, habiendo sido incluido en un Acta de Cálculo de la Retribución u ordenado por el Amigable Componedor, no hubiere sido pagado al Concesionario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
CP_m	Valor de la Cláusula Penal expresado en Pesos del Mes m, si es del caso su aplicación conforme a la señalado en la Sección 14.5 de este Contrato y siempre que el monto de dicha Cláusula Penal no haya sido pagado por el Concesionario anteriormente
$OCon_m$	Corresponde al valor de las Multas, otros Descuentos y, en general, cualquier obligación dineraria, distinta de la Cláusula Penal, a cargo del Concesionario y a favor de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes m
m	Mes anterior a la fecha en la que se haya suscrito el Acta de Liquidación

$$VP_m = (Canp_r + Cdnp_r + Cenp_r + Cnp_r) * \frac{IPC_m}{IPC_r} + Ccnpp_m$$

Dónde:

VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$ que se reconocerá en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, expresado en Pesos del Mes m
$Canp_r$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento del que trata la Sección 10.1(b) de este Contrato, y se calculará, de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $Canp_r = \left[\sum_{ua=1}^{n} (\%_{ua} * Ca_r * \%A_{ua})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t} \left(VCEa_{ua} * \frac{IPC_r}{IPC_i}\right)\right]$ Dónde: $\%_{ua}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución ua, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $\%A_{ua}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución ua a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance

	$VCEa_{ua}$ = Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente A, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ua* durante el Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso, en Pesos del Trimestre Calendario *i* *ua* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión *n* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión *i* =Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la fecha de suscripción del Acta de Reversión *t* =Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión IPC_i =IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$Cdnp_r$	Este valor se calculará, de acuerdo con las siguientes fórmulas: $$Cdnpr_r = Cd1_r + Cd2_r + Cd3_r$$ $Cd1_r$ = Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento del que trata la Sección 10.1(b) de este Contrato, y corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos del Componente D, en Pesos del Mes de Referencia: $$Cd1_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOAD_r^u * QUOAD_i^u)$$

		$PUOAD_r^u$ =Precio Unitario para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obra para Adecuación y Desvíos u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOAD_i^u$ =Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos n =Número total de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos
	$Cd2_r$	= Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 10.1(b) de este Contrato, y corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Redes a Cargo del Concesionario del Componente D, en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $$Cd2_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOR_r^u * QUOR_i^u)$$ $PUOR_r^u$ =Precio Unitario para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obra para Redes a Cargo del Concesionario u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOR_i^u$ =Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obras para Redes a Cargo del Concesionario u, ejecutadas

	entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario n =Número total de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario $Cd3_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Intersecciones Especiales, expresado en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $$Cd3_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOI_r^u * QUOI_i^u)$$ $PUOI_r^u$ =Precio Unitario para Obras para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOI_i^u$ =Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales n =Número total de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales
$Cenp_r$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 10.1(b) de este Contrato, y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

	$$Cenp_r = VTMCe_r * \%OC_i * IC_i$$ Dónde: $VTMCe_r$ = Valor Total Máximo del Componente E, expresado en Pesos del Mes de Referencia $\%OC_i$ = Porcentaje de avance de las Obras de Construcción ejecutado entre el último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de la terminación de la Etapa de Reversión, de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance IC_i = Índice de Cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico de Tráfico, Señalización y Desvíos del último Trimestre Calendario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
Cnp_r	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Cnp_r = (Ca_r * D\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{uta=1}^{n}(\%_{uta} * \%A_{uta} * Ca_r)]}{Ca_r}\right\}$$ Dónde: Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $D\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%A_{uta}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *uta* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *uta*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) $\%_{uta}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución *uta*, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 *uta* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1del Apéndice Financiero 1 *n* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1

$Ccnpp_m$	En el caso en que el resultado de la variable TPE_m sea mayor a cero (0) y los TPEs a entregar a título de liquidación como resultado de dicha variable hayan sido objeto de pagos semestrales (por intereses y capital, según se prevé en el Apéndice Financiero 3) por parte de la EMB (pagos que han debido consignarse en la Subcuenta TPE), $Ccnp_m$ equivaldrá a dichos pagos semestrales –exclusiva y estrictamente los asociados al número de TPEs a que tenga derecho el Concesionario como resultado de la aplicación de la fórmula de liquidación contenida en esta Sección 22.3(e)–. De no cumplirse alguno de los supuestos descritos anteriormente, $Ccnp_m$ será igual a cero (0).
IPC_m	IPC del Mes m
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
m	Mes anterior a la fecha en la que se haya suscrito el Acta de Liquidación
r	Mes de Referencia

$$TPE_m = Ccnp_r$$

Dónde:

TPE_m	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 10.1(b) de este Contrato, y corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$ que se reconocerá mediante la entrega de TPEs en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(2) de este Contrato, expresados en número de TPEs
$Ccnp_r$	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Ccnp_r = \left[\sum_{uc=1}^{n}(N_{uc} * \%A_{uc})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t}(NCEa_{uc})\right]$$ N_{uc} = Número de TPEs correspondiente a la Unidad de Ejecución uc, según el mismo se establece en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1 $\%A_{uc}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución uc a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance $NCEa_{uc}$ = Número de TPEs pagado a título de Compensación Especial del Componente C mediante la entrega de TPEs, con ocasión de la

		Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *uc*, de ser ese el caso
	Uc	=Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente C asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
	n	=Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 3del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente C asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
	i	=Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión
	t	=Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión

$$VUS\$_m = \left[\sum_{ub=1}^{n} (\%_{ub} * CbUS\$_r * \%A_{ub}) - \sum_{i=1}^{t} \left(VCEbUS\$_{ub} * \frac{IPCEU_r}{IPCEU_i}\right) + Cbnp_r\right] * \frac{IPCEU_m}{IPCEU_r}$$

Dónde:

$VUS\$_m$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 10.1(b) de este Contrato, y corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$ que se reconocerá en Dólares, en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(3) de este Contrato, expresados en Dólares del Mes *m*
$\%_{ub}$	Porcentaje del Componente B correspondiente a la Unidad de Ejecución *ub*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$CbUS\$_r$	Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia
$\%A_{ub}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ub* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este

	porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance
$VCEbUS\$_{ub}$	Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente B en Dólares, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ub* durante el Trimestre Calendario *i*, de ser el caso, en Dólares del Trimestre Calendario *i*
$Cbnp_r$	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $Cbnp_r = (CbUS\$_r * Db\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{utb=1}^{n}(\%_{utb} * \%A_{utb} * CbUS\$_r)]}{CbUS\$_r}\right\}$ Dónde: $CbUS\$_r$ = Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia $Db\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%_{utb}$ = Porcentaje del Componente B correspondiente a la Unidad de Ejecución *utb*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 $\%A_{utb}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *utb* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *uta*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) *utb* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 *n* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$IPCEU_r$	IPCEU del Mes de Referencia
$IPCEU_i$	IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$IPCEU_m$	IPCEU del Mes *m*
ub	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 (excluyendo las Unidades de Ejecución listadas en la Tabla 1 del Apéndice Técnico 19), que inicie durante la Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada,

	el monto del Componente B asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
N	Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 (excluyendo las Unidades de Ejecución listadas en la Tabla 1 del Apéndice Técnico 19), cuya ejecución inicie durante la Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente B asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
I	Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión
T	Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión

y,

$$VPCg_m = \left[\sum_{ug=1}^{n} \left(\%_{ug} * \%A_{ug}\right)\right] * \left[\sum_{q=1}^{s} \left(\frac{Cgs_r}{(1+TDR)^{q+p}}\right)\right] * \frac{IPC_m}{IPC_r}$$

Dónde:

$VPCg_m$	Corresponde al componente de $VL_{(fpp)}$, expresado en Pesos del Mes *m*, que se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(4) de este Contrato
$\%_{ug}$	Porcentaje del Componente G correspondiente a la Unidad de Ejecución *ug*, según el mismo se establece en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1
$\%A_{ug}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ug* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. Para las Unidades de Ejecución *ug* que hayan sido terminadas, el $\%A_{ug}$ corresponderá al ciento por ciento (100%), independientemente de que se haya pagado o no dicho valor
Ug	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase de Construcción
TDR	Corresponde a la tasa de descuento trimestral expresada en términos reales y que equivale a dos coma cuatro por ciento (2,4%)
q	Cada uno de los Trimestres Calendario que hubiera tenido la Etapa de Operación y Mantenimiento del Proyecto, de no haberse dado la terminación anticipada. Para los propósitos de

	este cálculo se considerará que la duración de la Etapa de Operación y Mantenimiento sería la duración máxima de dicha Etapa según lo establecido en la Sección 2.6(a)(ii)(1) de este Contrato de Concesión
s	Último Trimestre Calendario o periodo de menor duración, de ser el caso, de la Etapa de Operación y Mantenimiento, que hubiera tenido la Etapa de Operación y Mantenimiento del Proyecto, de no haberse dado la terminación anticipada.
Cgs_r	Corresponde al resultado de la siguiente fórmula: $$Cgs_r = \frac{Cg_r}{80}$$ Dónde: Cg_r = Valor Máximo del Componente G
o	Corresponde al número de Trimestres Calendario que hubieran transcurrido entre la fecha de la ocurrencia de la terminación anticipada del Contrato y el inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento, de no haberse terminado anticipadamente el Contrato de Concesión. Para determinar esta variable se considerará que la duración de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha será equivalente a: a) duración estimada de la Fase de Construcción señalado en la Sección 2.6(a)(i)(4) multiplicado por el porcentaje de retraso ponderado de las obras ejecutadas por el Concesionario del que trata el Apéndice Técnico 17, cuando la terminación anticipada ocurra con anterioridad a que se supere dicha duración estimada; o b) al periodo de tiempo transcurrido entre la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y la ocurrencia de la causal de terminación anticipada, multiplicado por el porcentaje de retraso ponderado de las obras ejecutadas por el Concesionario del que trata el Apéndice Técnico 17, cuando el periodo de tiempo entre la suscripción del Acta de Inicio de la de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha y la ocurrencia de la causal de terminación anticipada sea superior a la duración estimada de la que trata la Sección 2.6(a)(i)(4) de este Contrato.
p	Corresponde al número de Trimestres Calendario que hubieran transcurrido entre el inicio de la Etapa de Operación y Mantenimiento, y el pago Cgs_r respectivo de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(g).

	De acuerdo con lo señalado en la Sección 2.6(a)(ii) de este Contrato, la duración de esta Etapa para efectos del cálculo de $VPCg_m$ será de veinte (20) años
IPC_m	IPC del Mes m
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
n	Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicien durante la Fase de Construcción

(f) Terminación Anticipada en Etapa de Operación y Mantenimiento

Si se produce la Terminación Anticipada del Contrato durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, se procederá a establecer el valor de la liquidación del Contrato de Concesión, mediante la aplicación de las siguientes fórmulas:

$$VL_{(eom)} = VP_m + TPE_m + VUS\$_m + VPCg_m + OEMB_m - CP_m - OCon_m$$

Dónde:

$VL_{(eom)}$	Corresponde al valor de la liquidación del Contrato de Concesión cuando la Terminación Anticipada se produce durante la Etapa de Operación y Mantenimiento, expresado en Pesos del Mes m
VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(eom)}$ que se reconocerá exclusivamente en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, en Pesos del Mes m. Este valor será calculado como se indica más adelante
TPE_m	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 13.1(c) de este Contrato, y corresponderá al componente de $VL_{(eom)}$ que se reconocerá en mediante la entrega de TPEs en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(2) de este Contrato . Este valor será calculado como se indica más adelante
$VUSS_m$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 13.1(c) de este Contrato, y corresponde al componente de $VL_{(eom)}$ que se reconocerá en Dólares en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(3) de este Contrato, expresados en Dólares del Mes m. Este valor será calculado como se indica más adelante
$VPCg_m$	Corresponde al componente de $VL_{(eom)}$ expresado en Pesos del Mes m que se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(4) . Este valor será calculado como se indica más adelante
$OEMB_m$	Corresponde al valor de cualquier obligación dineraria a cargo de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con

	anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, en Pesos del Mes *m*. Dentro de este concepto se encontrará, entre otros, cualquier monto que, habiendo sido incluido en un Acta de Cálculo de la Retribución u ordenado por el Amigable Componedor, no hubiere sido pagado al Concesionario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
CP_m	Valor de la Cláusula Penal expresado en Pesos del Mes *m*, si es del caso su aplicación conforme a la señalado en la Sección 14.5 de este Contrato y siempre que el monto de dicha Cláusula Penal no haya sido pagado por el Concesionario anteriormente
$OCon_m$	Corresponde al valor de las Multas, otros Descuentos y, en general, cualquier obligación dineraria, distinta de la Cláusula Penal, a cargo del Concesionario y a favor de la EMB prevista expresamente en este Contrato que se encuentre pendiente de pago y haya sido causada con anterioridad de la terminación del Contrato de Concesión, expresado en Pesos del Mes *m*
m	Mes en el que se suscriba el Acta de Liquidación

$$VP_m = (Canp_r + Cdnp_r + Cenp_r + Cnp_r) * \frac{IPC_m}{IPC_r} + Chnp_m + Cinp_m + Ccnpp_m$$

Dónde:

VP_m	Corresponde al componente de $VL_{(com)}$ que se reconocerá exclusivamente en Pesos y se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, en Pesos del Mes *m*
$Canp_r$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 13.1(c) de este Contrato, y se calculará, de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $Canp_r = \left[\sum_{ua=1}^{n} (\%_{ua} * Ca_r * \%A_{ua})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t} \left(VCEa_{ua} * \frac{IPC_r}{IPC_i}\right)\right]$ Dónde: $\%_{ua}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución *ua*, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $\%A_{ua}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ua* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de

	acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance $VCEa_{ua}$ = Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente A, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ua* durante el Trimestre Calendario *i*, de ser ese el caso, en Pesos del Trimestre Calendario *i* *Ua* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión *N* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente A asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión *I* =Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la fecha de suscripción del Acta de Reversión *T* =Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión IPC_i =IPC del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$Cdnp_r$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 13.1(c) de este Contrato, y se calculará, de acuerdo con lo señalado en las siguientes fórmulas: $$Cdnpr_r = Cd1_r + Cd2_r + Cd3_r$$ $Cd1_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras de Adecuación y Reparación de Desvíos del Componente D, en Pesos del Mes de Referencia: $$Cd1_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOAD_r^u * QUOAD_i^u)$$

	$PUOAD_r^u$ =Precio Unitario para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obra para Adecuación y Desvíos u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOAD_i^u$ =Cantidades de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos del Ítem de Obras para Adecuación y Reparación de Desvíos u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos n =Número total de los Ítems de Obra para Adecuación y Reparación de Desvíos
	$Cd2_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Redes a Cargo del Concesionario del Componente D, en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $$Cd2_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOR_r^u * QUOR_i^u)$$ $PUOR_r^u$ =Precio Unitario para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obra para Redes a Cargo del Concesionario u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOR_i^u$ =Cantidades de Obra para Redes a Cargo del Concesionario del Ítem de Obras para Redes a Cargo del Concesionario u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto

	del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario n =Número total de los Ítems de Obra para Redes a Cargo del Concesionario $Cd3_r$ = Corresponde al valor que se reconocerá del subcomponente de Obras para Intersecciones Especiales, expresado en Pesos del Mes de Referencia. Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $$Cd3_r = \sum_{u=1}^{n} (PUOI_r^u * QUOI_t^u)$$ $PUOI_r^u$ =Precio Unitario para Obras para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, expresado en Pesos del Mes de Referencia $QUOI_t^u$ =Cantidades de Obra para Intersecciones Especiales del Ítem de Obra para Intersecciones Especiales u, ejecutadas entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión u =Cada uno de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales n =Número total de los Ítems de Obra para Intersecciones Especiales
$Cenp_r$	Esta variable sólo aplicará cuando se haya presentado el evento descrito en la Sección 13.1(c) de este Contrato y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

	$$Cenp_r = VTMCe_r * \%OC_i * IC_i$$ Dónde: $VTMCe_r$ = Valor Total Máximo del Componente E, expresado en Pesos del Mes de Referencia $\%OC_i$ = Porcentaje de avance de las Obras de Construcción ejecutado entre el último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de la terminación de la Etapa de Reversión, de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance IC_i = Índice de Cumplimiento del Plan de Manejo de Tráfico de Tráfico, Señalización y Desvíos del último Trimestre Calendario antes de la terminación de la Etapa de Reversión
Cnp_r	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Cnp_r = (Ca_r * D\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{uta=1}^{n}(\%_{uta} * \%A_{uta} * Ca_r)]}{Ca_r}\right\}$$ Dónde: Ca_r = Valor Total del Componente A en Pesos del Mes de Referencia $D\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%A_{uta}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *uta* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *uta*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) $\%_{uta}$ = Porcentaje del Componente A correspondiente a la Unidad de Ejecución *uta*, según el mismo se establece en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 *uta* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1 n =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 1 del Apéndice Financiero 1
$Chnp_m$	Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

	$$Chnp_m = \left(VTMCh_r * \%UE * \frac{X}{90} * ICOM_m\right)\left[\left(80\% * \frac{IPC_m}{IPC_r}\right) + \left(20\% * \frac{TRM_{m-1}}{TRM_r}\right)\right] - (DP * QE) * \frac{IPC_m}{IPC_r}$$ Dónde: $VTMCh_r$ = Valor Trimestral Máximo del Componente H, expresado en Pesos del Mes r, conforme a lo señalado en la Sección 3.2(h) de este Contrato $ICOM_m$ = Último Índice de Cumplimiento de los Indicadores de Operación y Mantenimiento medido $\%UE$ = Porcentaje ponderado de ejecución de las Unidades de Ejecución incluidas en las Tablas 1 y 2 del Apéndice Financiero 1 a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión, establecido teniendo en cuenta la información contenida en los correspondientes Informes de Avance y calculado de acuerdo con lo previsto en el Apéndice Técnico 3 X =Número de Días que transcurran entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión M = Mes en el que se suscriba el Acta de Liquidación TRM_{m-1} = Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del Mes anterior al Mes m TRM_r = Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del Mes de Referencia DP =La suma de mil cien (COP $1.100) Pesos del Mes de Referencia QE =Cantidad de usuarios que evadieron las barreras físicas de las estaciones de la PLMB entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de terminación de la Etapa de Reversión, calculada de acuerdo con lo señalado en el Apéndice Técnico 8. En ningún caso se contabilizarán —para este cálculo— los usuarios que evadan las barreras físicas de las estaciones de Transmilenio
$Cinp_m$	Este valor se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: o

	$$Cinp_m = KT_r * QK * \left[(80\% * PE) + \left(20\% * \frac{TRM_{m-1}}{TRM_r}\right)\right]$$ Dónde: KT_r = Valor Kilómetro-Tren en Pesos del Mes de Referencia QK = Cantidad de Kilómetros-Tren Comerciales recorridos por el Material Rodante entre la expiración del último Trimestre Calendario respecto del cual se haya suscrito la correspondiente Acta de Cálculo de la Retribución y la fecha de Terminación de la Etapa de Reversión TRM_{m-1} = Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del Mes anterior al Mes m TRM_r = Promedio aritmético de las TRMs de todos los Días Hábiles del Mes de Referencia PE = Esta variable corresponderá a: $$PE = \frac{PC_y}{PC_r} * \frac{IPP_m}{IPP_y}$$ Dónde, PC_r = Promedio del Precio de Contratos de los doce (12) Meses anteriores al Mes de Referencia PC_y = Promedio del Precio de Contratos de los doce (12) Meses anteriores a la fecha de suscrición del Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha. IPP_y = IPP del último Mes en el que se suscribió el Acta de Terminación de la Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha. $IPPm$ = IPP del Mes anterior al Mes m
$Ccnpp_m$	En el caso en que el resultado de la variable TPE_m sea mayor a cero (0) y los TPEs a entregar a título de liquidación como resultado de dicha variable hayan sido objeto de pagos semestrales (por intereses y capital, según se prevé en el Apéndice Financiero 3) por parte de la EMB (pagos que han debido consignarse en la Subcuenta TPE), $Ccnp_m$ equivaldrá a dichos pagos semestrales –exclusiva y estrictamente los

	asociados al número de TPEs a que tenga derecho el Concesionario como resultado de la aplicación de la fórmula de liquidación contenida en esta Sección 22.3(f)–. De no cumplirse alguno de los supuestos descritos anteriormente, $Ccnp_m$ será igual a cero (0).
IPC_m	IPC aplicable al Mes m
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
m	Mes en el que se suscriba el Acta de Liquidación
r	Mes de Referencia

$$TPE_m = Ccnp_r$$

Dónde:

TPE_m	Esta variable sólo aplicará cuando se presente el evento descrito en la Sección 13.1(c), y corresponde al componente de $VL_{(eom)}$ que se reconocerá mediante la entrega de TPEs en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(2) de este Contrato, expresados en número de TPEs
$Ccnp_r$	Este valor se calculará, de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Ccnp_r = \left[\sum_{uc=1}^{n} (N_{uc} * \%A_{uc})\right] - \left[\sum_{i=1}^{t} (NCEa_{uc})\right]$$ N_{uc} = Número de TPEs correspondiente a la Unidad de Ejecución uc, según el mismo se establece en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1 $\%A_{uc}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución uc a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance $NCEa_{uc}$ = Número de TPEs pagado a título de Compensación Especial del Componente C mediante la entrega de TPEs, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución uc, de ser ese el caso uc =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente C asociado a la terminación de la

		misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
	N	=Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 3 del Apéndice Financiero 1, cuya ejecución inicie durante la Fase Previa o Fase de Construcción y que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente C asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
	I	=Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión
	T	=Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión

$$VUS\$_m = \left[\sum_{ub=1}^{n} (\%_{ub} * CbUS\$_r * \%A_{ub}) - \sum_{i=1}^{t} \left(VCEbUS\$_{ub} * \frac{IPCEU_r}{IPCEU_i}\right) + Cbnp_r\right] * \frac{IPCEU_m}{IPCEU_r}$$

Dónde:

$VUS\$_m$	Esta variable sólo aplicará cuando se presente el evento descrito en la Sección 13.1(c) de este Contrato, y corresponde al componente de $VL_{(com)}$ que se reconocerá en Dólares, en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(3) de este Contrato, expresados en Dólares del Mes *m*
$\%_{ub}$	Porcentaje del Componente B correspondiente a la Unidad de Ejecución *ub*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$CbUS\$_r$	Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia
$\%A_{ub}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ub* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance
$VCEbUS\$_{ub}$	Valor pagado a título de Compensación Especial del Componente B en Dólares, con ocasión de la Terminación Parcial de cualquier Unidad de Ejecución *ub* durante el Trimestre Calendario *i*, de ser el caso, en Dólares del Trimestre Calendario *i*

$Cbnp_r$	Esta variable se calculará de acuerdo con lo señalado en la siguiente fórmula: $$Cbnp_r = (CbUS\$_r * Db\%) * \left\{1 - \frac{[\sum_{utb=1}^{n}(\%_{utb} * \%A_{utb} * CbUS\$_r)]}{CbUS\$_r}\right\}$$ Dónde: $CbUS\$_r$ = Valor Total del Componente B, expresado en Dólares del Mes de Referencia $Db\%$ = Equivale al tres por ciento (3%) $\%_{utb}$ = Porcentaje del Componente B correspondiente a la Unidad de Ejecución *utb*, según el mismo se establece en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 $\%A_{utb}$ = Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *utb* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. En caso en que se haya suscrito un Acta de Terminación de Unidad de Ejecución respecto de una Unidad de Ejecución *utb*, este porcentaje corresponderá a ciento por ciento (100%) *Utb* =Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 *N* =Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1
$IPCEU_r$	IPCEU del Mes de Referencia
$IPCEU_i$	IPCEU del último Mes del Trimestre Calendario *i*
$IPCEU_m$	IPCEU del Mes *m*
ub	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 (excluyendo las Unidades de Ejecución listadas en la Tabla 1 del Apéndice Técnico 19), que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido terminada, el monto del Componente B asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
n	Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 2 del Apéndice Financiero 1 (excluyendo las Unidades de Ejecución listadas en la Tabla 1 del Apéndice Técnico 19), que no haya sido terminada o que, aún habiendo sido

	terminada, el monto del Componente B asociado a la terminación de la misma no hubiere sido consignado en un Acta de Cálculo de la Retribución, con anterioridad a la fecha en la que concluya la Etapa de Reversión
i	Cada Trimestre Calendario entre la Fecha de Inicio y la terminación de la Etapa de Reversión
t	Último Trimestre Calendario concluido antes de la terminación de la Etapa de Reversión

y,

$$VPCg_m = \left[\sum_{ug=1}^{n} (\%_{ug} * \%A_{ug})\right] * \left[\sum_{q=1}^{s} \left(\frac{Cgsf_r}{(1+TDR)^p}\right)\right] * ICOMP_m * \frac{IPC_m}{IPC_r}$$

Dónde:

$VPCg_m$	Corresponde al componente de $VL_{(com)}$ expresado en Pesos del Mes *m* que se pagará en los términos señalados en la Sección 22.4(b)(i)(4)
$\%_{ug}$	Porcentaje del Componente G correspondiente a la Unidad de Ejecución *ug*, según el mismo se establece en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1
$\%A_{ug}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ug* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. Para las Unidades de Ejecución *ug* que hayan sido terminadas, el $\%A_{ug}$ corresponderá al ciento por ciento (100%), independientemente de que se haya pagado o no dicho valor
ug	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase de Construcción
TDR	Corresponde a la tasa de descuento trimestral expresada en términos reales y que equivale a dos coma cuatro por ciento (2,4%)
q	Cada uno de los Trimestres Calendario que hubiera tenido la Etapa de Operación y Mantenimiento del Proyecto, de no haberse dado la terminación anticipada. Para los propósitos de este cálculo se considerará que la duración de la Etapa de Operación y Mantenimiento sería la duración máxima de dicha Etapa según lo establecido en la Sección 2.6(a)(ii)(1) de este Contrato de Concesión
s	Último Trimestre Calendario o periodo de menor duración, de ser el caso, de la Etapa de Operación y Mantenimiento, que hubiera tenido la Etapa de Operación y Mantenimiento del Proyecto, de no haberse dado la terminación anticipada
$Cgsf_r$	Corresponde al resultado de la siguiente fórmula:

	$$Cgsf_r = \frac{Cgsn_r}{80 - y}$$ Dónde: $Cgsn_r$ = Porción del Valor Máximo del Componente G que no se ha desembolsado al Concesionario debido a que, al momento de la terminación anticipada, no habían expirado los Trimestres Calendario respectivos. Dentro de esta variable no se incluirán los valores que hayan sido descontados al Concesionario por la EMB con ocasión de la aplicación de las variables $ICOM_i$ y $\%UE_i$, siguiendo lo señalado en la Sección 3.2(g) de este Contrato Y = Número de pagos del Componente G que la EMB le haya reconocido al Concesionario, en virtud de lo dispuesto en la Sección 3.2(g) de este Contrato
p	Corresponde al número de Trimestres Calendario entre la fecha de la ocurrencia de la terminación anticipada del Contrato y el momento en que, de no haberse terminado anticipadamente el Contrato, se hubiera hecho el pago $Cgsf_r$ respectivo, de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(g)
$ICOMP_m$	Promedio simple de los últimos diez (10) Índices de Cumplimiento de Operación y Mantenimiento medidos con anterioridad a la terminación de la Etapa de Reversión. En el evento en que al momento de la terminación de la Etapa de Reversión no se hubiere medido el Índice de Cumplimiento de Operación y Mantenimiento por lo menos en diez (10) ocasiones, esta variable corresponderá al promedio simple de los Índices de Cumplimiento de Operación y Mantenimiento medidos hasta dicho momento
n	Todas las Unidades de Ejecución incluidas en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicien durante la Fase de Construcción
IPC_m	IPC del Mes m
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

22.4 Pago de las Sumas por Concepto de Liquidación

(a) Si el resultado del cálculo de valor de la liquidación del Contrato de Concesión ($VL_{(fp)}$, $VL_{(fc)}$, $VL_{(fpp)}$ o $VL_{(eom)}$, según corresponda) es positivo, el desembolso de los recursos y/o entrega de los TPEs, según corresponda, estará a cargo de la EMB y a favor del Concesionario. Si el cálculo de valor de la liquidación del Contrato de Concesión es negativo, el desembolso de los recursos estará a cargo del Concesionario y a favor de la EMB.

(b) Sumas a Cargo de la EMB:

(i) Cuando de las fórmulas establecidas en la Sección 22.3 anterior surja la obligación de algún reconocimiento económico a cargo de la EMB y a favor del Concesionario, EMB cancelará esta obligación de la siguiente manera:

(1) Para efectos de los montos derivados de la variable VPm, con los saldos disponibles en las cuentas y subcuentas a las que se refiere la Sección 22.2(c)(ii) de este Contrato. Si esos recursos no fueren suficientes, la EMB contará con un plazo de quinientos cuarenta (540) Días contados desde el Día Hábil siguiente a la fecha en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato para el pago del saldo.

(2) Para efectos de los montos derivados de la variable TPE_m, la EMB entregará los TPEs que correspondan al resultado de dicha variable al número de TPEs que hayan resultado de la variable. Si el resultado de la variable TPE_m no es un número entero, la EMB sólo estará obligada a entregar el número entero de TPEs resultado de la fórmula, sin considerar el residuo respectivo.

(3) Para efectos de los montos derivados de la variable $VUS\$_m$, la EMB desembolsará el valor en Dólares que haya resultado de dicha variable, para lo cual podrá utilizar los recursos disponibles en la Subcuenta de Compensación. Si esos recursos no fueren suficientes, la EMB contará con un plazo de quinientos cuarenta (540) Días contados desde el Día Hábil siguiente a la fecha en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato para el pago del saldo.

(4) Para efectos de los montos derivados de la variable $VPCg_m$, a opción de la EMB, ésta podrá optar por: i) pagar la suma resultante de $VPCg_m$ de forma idéntica como realiza el pago del componente descrito en la Sección 22.4(b)(i)(1) de este Contrato, o ii) mantener el calendario de pagos trimestrales de este componente, que se hubiera dado de no haberse dado la Terminación Anticipada del Contrato, sumándole el plazo que transcurrió entre la Terminación Anticipada y la suscripción del Acta de Liquidación. Para tal efecto se utilizará la siguiente fórmula:

$$Ctg_i = Cgs_r * \left[\sum_{ug=1}^{n} \left(\%_{ug} * \%A_{ug}\right)\right] * \frac{IPC_m}{IPC_r}$$

Dónde:

Ctg_i	Valor del Componente G causado para el Trimestre Calendario *i*, expresado en Pesos del último Mes del Trimestre Calendario *i*, cuando la EMB opte por reconocer el valor de $VPCg_m$ manteniendo el calendario de pagos trimestrales de este componente, que se hubiera dado de no haberse dado la Terminación Anticipada del Contrato, de conformidad con lo señalado en el literal ii) anterior
Cgs_r	Corresponderá al valor de esta variable o de la variable $Cgsf_r$, según corresponda, que haya resultado de la aplicación de la fórmula de la Sección 22.3 de este Contrato que fue aplicada para la liquidación del Contrato. En el evento señalado en la Sección 22.4(d)(iii) de este Contrato, este variable corresponderá al valor de esta variable, luego de descontar los valores restantes señalados en dicha Sección
$\%_{ug}$	Porcentaje del Componente G correspondiente a la Unidad de Ejecución *ug*, según el mismo se establece en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1
$\%A_{ug}$	Porcentaje de avance de la Unidad de Ejecución *ug* a la fecha en la que se suscriba el Acta de Reversión. Este porcentaje será determinado de acuerdo con lo consignado en los correspondientes Informes de Avance. Para las Unidades de Ejecución *ug* que hayan sido terminadas, el $\%A_{ug}$ corresponderá al ciento por ciento (100%), independientemente de que se haya pagado o no dicho valor
ug	Cada Unidad de Ejecución incluida en la Tabla 4 del Apéndice Financiero 1, que inicie durante la Fase Previa
IPC_m	Corresponde al IPC del último Mes del Trimestre Calendario en el que, de no haberse dado la Terminación Anticipada del Contrato, se hubiera pagado cada valor trimestral del Componente G de acuerdo con lo previsto en la Sección 3.2(g), sumándole el plazo transcurrido entre la ocurrencia de la Terminación Anticipada y la suscripción del Acta e Liquidación
IPC_r	IPC del Mes de Referencia

(ii) En todo caso, al saldo pendiente de las variables de las que tratan las Secciones 22.4(b)(i)(1), 22.4(b)(i)(4), y 22.4(b)(i)(4) (según corresponda para el único pago o el pago trimestral) se aplicará lo previsto en la Sección 3.5 de este Contrato, durante el tiempo que transcurra entre la firma del Acta de Liquidación del Contrato y la fecha efectiva de pago.

(c) En caso que así lo hayan acordado el Concesionario con los Prestamistas, las sumas adeudadas por la EMB (o hasta el monto acordado entre el Concesionario y los Prestamistas) serán entregadas a los Prestamistas. La Fiduciaria tiene el deber de vigilar que esta destinación se cumpla, siempre que haya verificado la existencia del acuerdo entre el Concesionario y los Prestamistas.

(d) Cuando en aplicación de cualquiera de las fórmula anteriores deba cobrarse al Concesionario la Cláusula Penal (CP_m) u obligaciones de pago a cargo del Concesionario ($OCon_m$), tales valores serán descontados de acuerdo con el siguiente orden:

(i) Del valor a reconocer por las variables VP_m (a prorrata de cada variable que la compone) y $OEMB_m$;

(ii) De no ser suficiente el valor de las variables anteriores, se descontará del valor de la variable $VUS\$_m$, convirtiendo el valor de las variables CP_m y/u $OCon_m$, según corresponda, a Dólares utilizando la TRM promedio de los últimos noventa (90) Días anteriores a la fecha de suscripción del Acta de Liquidación (inclusive);

(iii) De no ser suficiente el valor de las anteriores variables, se descontará de la variable $VPCg_m$; y

(iv) De no ser suficiente el valor de las anteriores variables, el excedente se descontará de la variable TPE_m. Para efectos de este descuento, se aplicará las siguientes fórmulas:

$$Ctg_i = TPE_m * Vt_m - OC_m$$

Dónde:

Ctg_i	Valor de TPE_m restante luego de descontar el monto restante de cobro de la Cláusula Penal (CP_m) u obligaciones de pago a cargo del Concesionario ($OCon_m$), según corresponda, expresado en Pesos del Mes m
TPE_m	Corresponderá al número de TPEs a favor del Concesionario que haya resultado de la aplicación de la fórmula de la Sección 22.3 de este Contrato que fue aplicada para la liquidación del Contrato
Vt_m	Corresponde al valor remanente de cada TPE al momento de la liquidación, el cual será equivalente a: $$Vt_m = \sum_{x=1}^{y} \left(\frac{PagoTPE}{(1+TTPE)^z} \right)$$ Dónde: $PagoTPE$ = Corresponde a cada anualidad del TPE que a la fecha de la suscripción del Acta de Liquidación no hubiera sido exigible, de acuerdo con las condiciones de dicho TPE consignadas en el Apéndice Financiero 3, expresado en los términos establecidos en el TPE

	TTPE	= Únicamente para los efectos previsto en esta Sección, se refiere a la tasa de descuento de los pagos de los TPE expresas en términos efectivos anuales y equivalente a cinco coma cinco por ciento (5.5%)
	Z	= Número de anualidades entre la fecha de la suscripción del Acta de Liquidación y el momento en que, de acuerdo con el TPE, se hace exigible el pago respectivo
	X	= Cada uno de los periodos anuales comprendidos entre la fecha de la suscripción del Acta de Liquidación y la fecha en que, según el TPE, se hace exigible el último pago del título
	Y	= Último anualidad en el cual, según el TPE, se hace exigible un pago del TPE
OC_m	Corresponderá al valor que no se haya podido descontar de las variables VP_m , $OEMB_m$, $VUSS_m$, $VPCg_m$ de la suma de las variables CP_my $OCon_m$, según corresponda.	
m	Mes anterior a la suscripción del Acta de Liquidación	

,de existir un excedente positivo como resultado de la fórmula anterior, el valor de TPEm que se reconocerá al Concesionario será equivalente al número entero del resultado de la siguiente fórmula:

$$TPE_m = \frac{Ctg_i}{Vt_m}$$

(v) De no ser suficiente el valor de las anteriores variables, el excedente será cobrado por la EMB de cualquier garantía que haya a su favor para tal propósito, incluyendo los Acuerdos de Garantía y la Garantía Única de Cumplimiento. Será a entera opción de la EMB escoger qué o cuándo hacer exigible cualquiera de estas garantías. En el caso de la Garantía Única de Cumplimiento, su exigibilidad estará sujeta a que se declare la ocurrencia del siniestro siguiendo los procedimientos aplicables y respetando los límites asegurados de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable para tales efectos.

(e) Sumas a Cargo del Concesionario: Cuando de las fórmulas establecidas en la Sección 22.3 anterior surja la obligación de pago a cargo del Concesionario y a favor de la EMB, el Concesionario pagará esta obligación con los saldos disponibles de la Cuenta Proyecto. Si esos saldos no son suficientes, el Concesionario tendrá un plazo de quinientos cuarenta (540) Días para pagar el remanente, contados desde el Día Hábil siguiente a la fecha en que se suscriba el Acta de Liquidación del Contrato. A estos pagos aplicarán los intereses de los que trata la Sección 3.5(d) de este Contrato. La EMB dará la destinación que corresponda a los recursos pagados por el Concesionario, de conformidad con la Ley Aplicable.

22.5 Pagos en Caso de Conflicto

En el evento en que no haya acuerdo entre la EMB y el Concesionario en relación con los montos de la liquidación del Contrato, se harán los pagos de los montos que no se encuentren en disputa. Sobre lo demás se podrá acudir al Amigable Componedor. Los pagos y/o devoluciones producto de la decisión del Amigable Componedor serán cancelados en los mismos plazos y condiciones establecidos en la Sección 22.4 anterior.

CAPÍTULO XXIII VARIOS

23.1 Cambio de Ley Tributaria

(a) Se compensarán entre las Partes las reducciones o aumentos que sobre el patrimonio líquido del Concesionario genere cualquier Cambio de Ley Tributaria, siempre que tales reducciones o aumentos sean superiores al valor señalado en la Sección 23.1(c) siguiente y se calculen de acuerdo con lo establecido en esta Sección 23.1. Sin perjuicio de lo señalado en la Sección 9.7(f) de este Contrato, ninguna de las Partes tendrá derecho a que la otra Parte le compense de forma distinta de la señalada en la presente Sección 23.1 efecto alguno derivado de cualquier cambio sobre la Ley Aplicable vigente a la expiración del plazo máximo para la presentación de las ofertas contenido en el Pliego de Condiciones.

(b) Para efectos de establecer la afectación de un Cambio de Ley Tributaria, deberá compararse el monto del patrimonio líquido del Concesionario que esté consignado en la Declaración presentada por dicho Concesionario para un determinado año gravable , con el cálculo de ese patrimonio líquido que hubiese constado en la Declaración, si no se hubiese(n) presentado el/los Cambio(s) de Ley Tributaria (contrafactual) con posterioridad al plazo máximo establecido en el Pliego de Condiciones para la presentación de las ofertas.

(c) La ocurrencia de un Cambio Ley de Tributaria sólo será susceptible de compensación respecto de un año gravable determinado, cuando la reducción o aumento del patrimonio líquido del Concesionario consignado en la Declaración para dicho año gravable, comparado con el patrimonio líquido derivado del ejercicio contrafactual del que trata la Sección 23.1(b) anterior, sea superior a la suma de dos mil millones de Pesos (COP$ 2.000´000.000) del Mes de Referencia.

(d) En el evento en que se cumpla el requisito señalado en la Sección 23.1(c) anterior, y el patrimonio líquido consignado en la Declaración para un año gravable sea inferior al resultado del ejercicio contrafactual, la EMB deberá reconocer al Concesionario como compensación de la ocurrencia del Cambio de Ley Tributaria para dicho año gravable el resultado de la siguiente fórmula:

$$CC_m = DAC_m - \left(VM_r * \frac{IPC_m}{IPC_r}\right)$$

Si CC_m es menor a cero (0), entonces $CC_m = cero(0)$

Dónde:

CC_m	Valor de la compensación por Cambio de Ley Tributaria a favor del Concesionario y a cargo de la EMB, en Pesos del Mes m
VM_r	Valor mínimo de la reducción del patrimonio líquido del Concesionario para que aplique la compensación, el cual, de acuerdo con lo establecido en la Sección 23.1(c) de este Contrato, equivale a dos mil millones de Pesos (COP$ 2.000´000.000) de Pesos del Mes de Referencia
DAC_m	Valor absoluto de la diferencia entre el valor del patrimonio líquido que resultó del ejercicio contrafactual y el valor del patrimonio líquido consignado en la Declaración, todo lo anterior calculado de acuerdo con la siguiente fórmula: $$DAC_m = \lvert PLC_m - PLD_m \rvert$$ Dónde, PLC_m =Valor del patrimonio líquido del Concesionario que resultó del ejercicio contrafactual del que trata la Sección 23.1(b) de este Contrato, considerando todos los Cambios de Ley Tributaria que hayan ocurrido con posterioridad a la expiración del plazo máximo para la presentación de las ofertas establecido en el Pliego de Condiciones y hasta la terminación del año gravable respectivo PLD_m = Valor del patrimonio líquido del Concesionario consignado en la Declaración para el año gravable respectivo
IPC_m	IPC del último Mes del año gravable respectivo
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
m	Último Mes del año gravable respecto del cual se calcula el efecto del Cambio de Ley Tributaria
r	Mes de Referencia

(e) Ahora bien, en el evento en que los requisitos señalados en la Sección 23.1(c) anterior se satisfagan, pero el patrimonio líquido consignado en la Declaración para un año gravable sea superior al resultado del ejercicio contrafactual, el Concesionario deberá reconocer a la EMB como compensación del Cambio de Ley Tributaria para dicho año gravable el resultado de la siguiente fórmula:

$$CEMB_m = DAE_m - \left(VM_r * \frac{IPC_m}{IPC_r}\right)$$

Si $CEMB_m$ es menor a cero (0), entonces $CEMB_m = cero(0)$

Dónde:

$CEMB_m$	Valor de la compensación por Cambio de Ley Tributaria a favor de la EMB y a cargo del Concesionario, en Pesos del Mes m
VM_r	Valor mínimo de la reducción del patrimonio líquido del Concesionario para que aplique la compensación, el cual, de acuerdo con lo establecido en la Sección 23.1(c) de este Contrato, equivale a dos mil millones de Pesos (COP$ 2.000´000.000) de Pesos del Mes de Referencia
DAE_m	Valor absoluto de la diferencia entre el valor del patrimonio líquido consignado en la Declaración y el valor del patrimonio líquido que resultó del ejercicio contrafactual, todo lo anterior calculado de acuerdo con la siguiente fórmula: $$DAE_m = \lvert PLD_m - PLC_m \rvert$$ Dónde, PLC_m =Valor del patrimonio líquido del Concesionario que resultó del ejercicio contrafactual del que trata la Sección 23.1(b) de este Contrato, considerando todos los Cambios de Ley Tributaria que hayan ocurrido con posterioridad a la expiración del plazo máximo para la presentación de las ofertas establecido en el Pliego de Condiciones y hasta la terminación del año gravable respectivo PLD_m = Valor del patrimonio líquido del Concesionario consignado en la Declaración para el año gravable respectivo
IPC_m	IPC del último Mes del año gravable respectivo
IPC_r	IPC del Mes de Referencia
m	Último Mes del año gravable respecto del cual se calcula el efecto del Cambio de Ley Tributaria
r	Mes de Referencia

(f) Dentro de los diez (10) Días siguientes a la presentación de la Declaración por parte del Concesionario a la Autoridad Gubernamental correspondiente, éste deberá entregar a la EMB y al Interventor una copia de la misma junto con los medios magnéticos que adjuntó a dicha Declaración. Adicionalmente, el Concesionario estará obligado a entregar a la EMB y al Interventor cualquier otra información contable o fiscal que la EMB le solicite para adelantar el análisis del impacto que un Cambio de Ley Tributaria ha debido tener sobre el patrimonio líquido del Concesionario en el año gravable respectivo, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la respectiva Notificación.

(g) La Parte que considere que hay lugar a reclamación deberá presentar una solicitud ante la otra Parte para establecer los montos a los que haya lugar conforme a las Secciones anteriores, dentro de los cien (100) Días siguientes a la fecha en que: i) el Concesionario presentó ante la Autoridad Gubernamental,

cuando sea el Concesionario quien considere hay lugar a reclamación, o ii) el Concesionario le entregó la Declaración con todos los anexos en medios magnéticos a la EMB, cuando la EMB sea quien considere que hay lugar a reclamación. Si la Parte respectiva no presenta la solicitud dentro del plazo establecido en esta Sección, se entenderá que ésta ha renunciado a reclamar el pago de la compensación establecida en esta Sección 23.1 para el año gravable respectivo.

(h) En la solicitud de la que trata la Sección 23.1(g) anterior, la Parte respectiva deberá adjuntar: i) la Declaración, ii) el ejercicio contrafactual del que trata la Sección 23.1(b) anterior con una memoria explicativa del cálculo que identifique de forma detallada cuál(es) es/son el/los Cambio(s) de Ley Tributaria y el efecto que el/los Cambio(s) de Ley Tributaria ha(n) tenido sobre el patrimonio líquido en el año gravable respectivo, y iii) los medios magnéticos que el Concesionario presentó junto con la Declaración.

(i) Para tal propósito, tanto el ejercicio contrafactual del que trata la Sección 23.1(h) anterior como la memoria explicativa, deberán presentarse por la Parte que considere que hay lugar a reclamación revisados y certificados por un contador habilitado para ejercer la profesión en Colombia que esté empleado por una firma de contaduría independiente que preste sus servicios a nivel internacional, la cual será seleccionada siguiendo el procedimiento que se describe a continuación:

(i) La Parte que considere que hay lugar a reclamación deberá presentar, con anterioridad a la presentación de cada solicitud de las que trata la Sección 23.1(h) anterior, una lista de tres (3) firmas de contaduría independientes de reconocida reputación y que presten sus servicios en Colombia y en, por lo menos, otros dos (2) países. Podrán presentarse en esta lista firmas que hayan adelantado esta labor para solicitudes anteriores.

(ii) La otra Parte deberá escoger de dicha lista a una firma de contaduría dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a recibir la solicitud respectiva. En el caso en que dicha Parte no se pronuncie en el término mencionado, renunciará a su derecho a escoger a la firma y, por consiguiente, será la Parte que considera que hay lugar a reclamación la que escogerá a la firma de contaduría de la lista enviada a la otra Parte.

(iii) Ahora bien, si la otra Parte considera que alguna de las firmas de la lista no cumple con los requisitos mínimos establecidos en esta Sección 23.1(b), deberá señalarlo dentro del plazo establecido en esta Sección para escoger a la misma. Si la Parte que envió dicha lista no accede a modificar los miembros de la misma dentro de los cinco (5) Días siguientes a la recepción de la solicitud de la otra Parte, la controversia será resuelta por el Amigable Componedor.

(iv) La aplicación de este procedimiento no suspenderá el plazo para la presentación de la solicitud de la que trata la Sección 23.1(g) anterior.

(v) En todo caso, la remuneración de la firma seleccionada como resultado del procedimiento establecido en esta Sección 23.1(i), serán de cuenta y riesgo de la Parte que considere que hay lugar a reclamación por Cambio de Ley Tributaria.

(j) Si las Partes no logran un acuerdo en un plazo máximo de noventa (90) Días, desde que cualquiera de ellas envíe una Notificación a la otra señalando que, en su concepto, ha ocurrido un Cambio de Ley Tributaria que –en efecto– genera una compensación, las Partes podrán acudir al Amigable Componedor. La decisión será válida solo para el año gravable al que se refiere la reclamación.

(k) En el caso en que proceda un pago a cargo de cualquiera de las Partes, éste se efectuará dentro de los sesenta (60) Días siguientes a la fecha en que, por acuerdo de las Partes o por decisión del Amigable Componedor, se haya definido el valor a pagar. Expirado el plazo anterior, aplicarán los intereses remuneratorios y moratorios, de ser el caso, de los que trata la Sección 3.5 del Contrato.

(l) Los valores a cargo del Concesionario que resulten de la aplicación de la presente Sección, podrán ser descontados por la EMB de cualquier pago en Pesos que la EMB deba hacer al Concesionario de acuerdo con este Contrato.

(m) En el caso en que el Concesionario no presente válidamente una Declaración con anterioridad a la expiración del plazo máximo que, de acuerdo con la Ley Aplicable, tenga para el efecto, se entenderá que éste renuncia a cualquier derecho a recibir una compensación a su favor por la ocurrencia de un Cambio de Ley Tributaria respecto del año gravable al que se refiere la Declaración correspondiente, de haber sido procedente tal compensación en aplicación de lo dispuesto en esta Sección 23.1. Sin perjuicio de lo anterior, y de las Multas a las que haya lugar, el Concesionario seguirá estando obligado a presentar la Declaración y a entregar a la EMB lo antes posible la información de la que trata la Sección 23.1(f) anterior, para que la EMB determine si el Concesionario, conforme a lo establecido en esta Sección 23.1, debe compensarle los efectos de la ocurrencia de un Cambio de Ley Tributaria.

(n) En el evento anterior, y siempre que según lo previsto en esta Sección 23.1 el Concesionario deba compensar a la EMB por la ocurrencia de un Cambio de Ley Tributaria, los intereses señalados en la Sección 3.5 del Contrato del presente Contrato aplicarán a favor de la EMB partir de la fecha máxima en la que, según la Ley Aplicable, el Concesionario debió haber presentado la Declaración del año respectivo.

23.2 Obras Menores no Previstas, Solicitadas por Autoridades Gubernamentales o por Comunidades

(a) Durante la ejecución del presente Contrato la EMB podrá decidir que se ejecuten Obras Menores solicitadas por las Autoridades Gubernamentales del orden

nacional, departamental o municipal o por comunidades ubicadas dentro de las áreas que son objeto de la suscripción de Actas de Puesta Disposición.

(b) La ejecución de las Obras Menores estará a cargo del Concesionario, siempre que las Partes, previo concepto del Interventor, hayan llegado a un acuerdo sobre el precio, plazo y demás condiciones en que se ejecutarán. En el caso en que la EMB lo solicite expresamente, el Concesionario también deberá estar a cargo de la Operación y Mantenimiento de dichas obras.

(c) En el caso de que, en cada caso particular, no se logre un acuerdo en cuanto al costo de cada obra de manera previa a su ejecución, las Obras Menores serán ejecutadas por un tercero que deberá ser contratado por el Concesionario, conforme a las siguientes reglas:

(i) El Concesionario deberá seleccionar al contratista aplicando mecanismos que garanticen la libre concurrencia de los interesados que cuenten con la experiencia y capacidad financiera suficientes para el efecto.

(ii) Los requisitos de experiencia y capacidad financiera serán definidos por mutuo acuerdo entre el Concesionario y la EMB. De no llegar a un acuerdo, la definición la hará el Amigable Componedor.

(iii) El criterio principal de adjudicación será el menor precio, aunque podrán establecerse mecanismos para evitar propuestas artificialmente bajas.

(iv) La decisión sobre el contratista seleccionado y sobre el contenido final del contrato de obra estarán sujetas a la no objeción previa por parte de la EMB, la cual deberá producirse dentro de los veinte (20) Días siguientes a que el Concesionario haya puesto a disposición de la EMB la información correspondiente.

(v) Si la EMB objeta esas decisiones (lo cual se entenderá no sólo cuando así lo manifieste de manera expresa sino cuando guarde silencio en el término de veinte (20) Días aquí establecido), no se podrá proceder a la contratación del tercero sino hasta tanto la EMB manifieste de manera expresa que dicha contratación es aceptable para la EMB.

(vi) El Concesionario estará en la obligación de supervisar la ejecución de las obras ejecutadas por el tercero contratista, teniendo en cuenta que, independientemente de la responsabilidad de ese tercero frente al Concesionario, el Concesionario responderá frente a la EMB, por la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas por el tercero.

(vii) Sin perjuicio de que el contrato con el tercero, pueda incluir las actividades de Operación y Mantenimiento de las obras construidas (bajo la supervisión del Concesionario), será el Concesionario, por su cuenta y riesgo, el único responsable frente a la EMB de las obligaciones de resultado (incluyendo el cumplimiento de los Indicadores de Operación y

Mantenimiento) correspondientes a dichas actividades de Operación y Mantenimiento, en las condiciones dispuestas en el presente Contrato hasta la suscripción del Acta de Reversión.

(viii) El Concesionario mantendrá en todo momento indemne a la EMB por cualquier reclamación del tercero contratista, en los términos señalados en la Sección 18.3 de este Contrato.

(d) La EMB asumirá el pago del precio de las Obras Menores realizadas por el Concesionario o por el tercero, en los plazos y montos establecidos en i) el acuerdo con el Concesionario a que se refiere la Sección 23.2(b), o ii) en el contrato no objetado por la EMB a que se refiere la Sección 23.2(c), con los recursos disponibles en la Subcuenta Obras Menores. De no haber recursos suficientes, podrá autorizar el uso de los recursos de la Subcuenta Excedentes EMB o podrá disponer de otros recursos de su presupuesto, mediante la correspondiente adición del presente Contrato, previo agotamiento de los requisitos previstos para ello en la Ley Aplicable.

23.3 Obras y Equipos Complementarios

(a) Para los efectos de este Contrato se consideran Obras y Equipos Complementarios aquellas que no estén contempladas en las obligaciones a ser ejecutadas por el Concesionario, de conformidad con lo previsto en el presente Contrato y sus Apéndices y, en todo caso, distintas de las Obras Voluntarias y de las Obras Menores a las que se refiere la Sección 23.1. anterior.

(b) El Concesionario ejecutará las Obras y Equipos Complementarios que la EMB le solicite, previa suscripción de la correspondiente adición al presente Contrato, considerando las limitaciones en cuanto a su monto y objeto de acuerdo con las normas legales aplicables. En ningún caso el Concesionario ejecutará Obras Complementarias sin la previa suscripción de la respectiva adición.

(c) La contratación de las Obras y Equipos Complementarios estará sujeta a la existencia de recursos suficientes para solventarlas.

(d) El plazo para la ejecución de las Obras y Equipos Complementarios, la afectación o no del Plan de Ejecución como consecuencia de las mismas, así como el valor de las Obras y Equipos Complementarios y su forma de pago se determinarán por mutuo acuerdo de las Partes o –en caso de desacuerdo– se atenderá a lo señalado por el Amigable Componedor. Si el valor o la forma de pago fijados por el Amigable Componedor no es aceptable para la EMB, ésta podrá decidir no ejecutar las Obras y Equipos Complementarios con el Concesionario.

(e) En todo caso, será la EMB quien determine la necesidad o no de realizar Obras y Equipos Complementarios, lo cual sucederá por decisión unilateral de la EMB o por solicitud del Concesionario aprobada por la EMB.

(f) El costo de las Obras y Equipos Complementarios y –de ser el caso– el mayor costo por la operación y el mantenimiento de las mismas, será asumido completamente por la EMB.

23.4 Obras Voluntarias

(a) Sin perjuicio de la obligación del Concesionario de ejecutar las Unidades de Ejecución en las condiciones y plazos previstos en el presente Contrato, éste podrá desarrollar Obras Voluntarias a su entera cuenta y riesgo, tanto en la Fase de Construcción como en la Etapa de Operación y Mantenimiento, sin que ello implique una variación en la Retribución, y en todo caso, previa aprobación de tales Obras Voluntarias por parte de la EMB y el Interventor.

(b) Para la ejecución de las Obras Voluntarias deberá atenderse al siguiente procedimiento.

(i) Para la ejecución de cualquier Obra Voluntaria, el Concesionario deberá presentar a la EMB y al Interventor la solicitud correspondiente. El Concesionario deberá acompañar un cronograma de ejecución de la Obra Voluntaria que se propone realizar, un programa de operación y mantenimiento de la Obra Voluntaria y un programa de ejecución de la Obra Voluntaria en la que se identifiquen los mecanismos que serán utilizados para que la realización de la misma no afecte la ejecución del Proyecto, de conformidad con lo previsto en el presente Contrato.

(ii) Presentado el proyecto de la Obra Voluntaria por parte del Concesionario, la EMB tendrá treinta (30) Días contados desde su entrega para aprobar o improbar la solicitud presentada por el Concesionario. En caso de silencio se entenderá negada la solicitud.

(iii) Obtenido el permiso por parte de la EMB, el Concesionario podrá proceder a la ejecución de la Obra Voluntaria.

(c) La ejecución de Obras Voluntarias no podrá afectar el cumplimiento de los Indicadores de Manejo de Tráfico, Señalización y Desvíos, de los Indicadores de Operación y Mantenimiento, de las Especificaciones Técnicas ni de ninguna otra obligación a cargo del Concesionario. En ningún caso la aprobación de las Obras Voluntarias impartida por la EMB será considerada como un eximente de responsabilidad.

(d) La EMB directamente o a través del Interventor, vigilará el cumplimiento de las condiciones técnicas de la Obra Voluntaria, de conformidad con el proyecto que fuera aprobado por ésta y, de ser el caso, impondrá las sanciones previstas en este Contrato por el incumplimiento de las condiciones de la aprobación impartida.

(e) Las Obras Voluntarias serán objeto de Reversión.

23.5 Subcontratos

(a) El Concesionario podrá subcontratar la ejecución del Contrato con personas naturales, jurídicas o con asociaciones entre personas que tengan la idoneidad y capacidad para desarrollar la actividad subcontratada, incluyendo a los Contratistas. No obstante lo anterior, el Concesionario continuará siendo el único responsable ante la EMB por el cumplimiento de las obligaciones del Contrato.

(b) El Concesionario es el único responsable ante la EMB de la celebración de subcontratos. En todo caso, la EMB se reserva el derecho a solicitar al Concesionario cambiar al(los) subcontratista(s) incluyendo los Contratistas cuando: i) el Concesionario haya incumplido cualquiera de las obligaciones señaladas en este Contrato y/o sus Apéndices que haga parte del alcance del contrato del respectivo subcontratista —sin perjuicio de las demás consecuencias que este Contrato establece sobre el Concesionario por la ocurrencia de dicho incumplimiento— ; o ii) de acuerdo con lo establecido en el Documento de Precalificación y/o en las Políticas de Adquisición, se haya verificado que cualquiera de los subcontratistas ha incurrido en una Práctica Prohibida que tenga o no relación con el Proyecto. Para la solicitud de la que trata esta Sección :

(i) La EMB deberá enviar una Notificación al Concesionario señalado los hechos y pruebas sobre los cuales basa su solicitud.

(ii) Dentro de los quince (15) Días Hábiles siguientes, el Concesionario deberá enviar una Notificación a la EMB indicando: 1) que se ha llevado a cabo el reemplazo del subcontratista, o 2) las razones y pruebas por las que considera que no se han configurado ninguno de los supuestos establecidos en la Sección 23.5(b) anterior. Si el Concesionario no envía la Notificación en el término señalado en esta versión, se entenderá que se obliga irrevocablemente a cambiar al subcontratista, asumiendo —a su entera cuenta y riesgo— las consecuencias que de ello se derive.

(iii) En el caso en que el Concesionario señale que no se han configurado los supuesto señalados en la Sección 23.5(b) anterior, la controversia será resuelta por el Amigable Componedor. Hasta que el Amigable Componedor resuelva la controversia, el Concesionario no estará obligado a cambiar al subcontratista.

(c) No habrá relación negocial alguna entre la EMB y los subcontratistas o proveedores del Concesionario. Por lo tanto, la EMB no se hace responsable por ninguna de las obligaciones contraídas por el Concesionario con sus subcontratistas.

23.6 Cesión

(a) Cesión del Contrato. Salvo autorización previa expresa y escrita de la EMB, el Concesionario no podrá ceder el Contrato total o parcialmente. Esta autorización deberá otorgarse siempre que el cesionario cumpla con todos los Requisitos Habilitantes establecidos en el Documento de Precalificación para considerar hábil al cedente.

(b) Cesión de acciones del Concesionario.

(i) Desde la fecha de suscripción del Contrato de Concesión y hasta la finalización del quinto (5°) año de iniciada la Etapa de Operación y Mantenimiento, los accionistas del Concesionario que hayan sido Líderes (o quien(es) haya(n) reemplazado a un Líder, en los términos de la Sección 23.6(b)(ii) siguiente) deberán permanecer como accionistas del Concesionario, y mantener al menos:

(1) El veinticinco por ciento (25%) o quince por ciento (15%), según corresponda de acuerdo con el Documento de Precalificación, del accionariado cuando la Oferta haya sido presentada por una APCA, y se trate de un Líder; o

(2) El veinticinco por ciento (25%) del accionariado cuando la Oferta haya sido presentada por un Solicitante Individual.

(ii) Lo anterior, salvo que la EMB autorice el cambio de accionista, autorización que en todo caso se dará cuando, considerando tanto al cesionario, como los demás accionistas del Concesionario y a los Contratistas, se sigan cumpliendo los Requisitos Habilitantes mínimos establecidos en el Documento de Precalificación y en el Pliego de Condiciones para considerar hábil a un oferente (incluyendo la suscripción del Acuerdo de Garantía y Cartas de Compromiso).

(iii) A partir del vencimiento del quinto (5°) año de iniciada la Etapa de Operación y Mantenimiento, y hasta la terminación del Contrato, los accionistas del Concesionario que hayan sido Líderes (o quien(es) haya(n) reemplazado a un Líder, en los términos de la presente Sección 23.6(b)(iii)) deberán permanecer como accionistas del Concesionario en los términos señalados en la 23.6(b)(i), salvo que la EMB autorice el cambio de accionista; autorización que en todo caso se dará cuando, considerando tanto al cesionario, como los demás accionistas del Concesionario y a los Contratistas, se sigan cumpliendo los Requisitos Habilitantes mínimos establecidos en el Documento de Precalificación y en el Pliego de Condiciones para considerar hábil a un oferente (incluyendo la suscripción del Acuerdo de Garantía), con excepción de los requisitos de experiencia en obras civiles, instalación de vías férreas, consecución de financiación y en ejecución integral de proyectos tipo Metro (como los mismos se definen en el Documento de Precalificación y en el Pliego de Condiciones).

(iv) Los Fondos de Capital Privado de los que trata el Decreto 2555 de 2010, podrán ser cesionarios de participaciones accionarias del Concesionario en los términos previstos en esta Sección, siempre que para tal cesión —conforme a lo señalado anteriormente— no se requiera la acreditación de experiencia o capacidad financiera alguna.

(c) Las aprobaciones de la EMB a que se refieren las Secciones 23.6(a) y 23.6(b) anteriores, deberán producirse dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes a la Notificación de la solicitud de cesión; en caso de que la EMB no se pronuncie dentro de los treinta (30) Días Hábiles siguientes, se entenderá negada la cesión y podrá el Concesionario acudir al Amigable Componedor con el fin de que se atienda en esta instancia la controversia.

(d) Las reglas de cesión establecidas en las Secciones anteriores se entienden sin perjuicio de lo previsto en este Contrato para efectos de la toma de posesión por parte de los Prestamistas.

(e) La EMB no podrá ceder el Contrato ni cualquiera de los derechos u obligaciones derivados del mismo, sin el previo consentimiento escrito del Concesionario, salvo cuando la cesión ocurra como resultado de políticas de reestructuración o modernización del Estado colombiano y se mantengan las mismas garantías del Contrato.

23.7 Relación Entre las Partes

(a) El Contrato no crea relación alguna de asociación, asociación de riesgo compartido (Joint Venture), sociedad o agencia entre las Partes, ni impone obligación o responsabilidad de índole societaria a ninguna de ellas. Ninguna de las Partes tendrá derecho, facultad o compromiso alguno, ni para actuar en nombre de la otra Parte, ni para ser su agente o representante, ni para comprometerla en forma alguna. Ninguna de las disposiciones del Contrato podrá interpretarse en el sentido de crear una relación distinta entre las Partes a la de la vinculación negocial en los términos del Contrato. Las Partes no pretenden crear ningún derecho ni otorgar ninguna acción a ningún tercer beneficiario del Contrato.

(b) Salvo los usos expresamente previstos en este Contrato y sus Especificaciones Técnicas, el Concesionario no podrá hacer uso de las marcas y/o logos de propiedad de la EMB, sin previa autorización de ésta.

23.8 Inhabilidades, Incompatibilidades y Prácticas Prohibidas

Con la suscripción del Contrato, el Concesionario declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones previstas en la Ley Aplicable, que le impidan la celebración del Contrato.

Así también, declara que éste, sus Contratistas y demás subcontratistas, sus accionistas, sus empleados, representantes legales, y todo miembro de sus órganos de dirección, no han incurrido en ninguna Práctica Prohibida.

23.9 Efectos de la ocurrencia de Prácticas Prohibidas

(a) La verificación por parte de cualquier Entidad Multilateral de la ocurrencia de una Práctica Prohibida llevada a cabo por el Concesionario o cualquiera de las personas mencionadas en la Sección 2.9(aa) de este Contrato, será considerada como un incumplimiento grave del Concesionario frente a este Contrato de Concesión, siempre que, de acuerdo con lo establecido en el Documento de Precalificación y/o las Políticas de Adquisición, la verificación de la Práctica Prohibida genere:

(i) La suspensión temporal o definitiva de cualquier desembolso de los créditos de la EMB por parte de cualquier Entidad Multilateral.

(ii) La aceleración de algún crédito de la EMB por parte de cualquier Entidad Multilateral.

(iii) La declaratoria temporal o definitiva de inelegibilidad del Concesionario; o

(iv) La imposición o reconocimiento de cualquier otra sanción por parte de cualquier Entidad Multilateral que tenga como efecto la imposibilidad del Concesionario de continuar siendo parte de este Contrato.

(b) En el evento señalado en la Sección 23.9(a) anterior, la EMB podrá proceder a declarar la caducidad del Contrato de Concesión de conformidad con lo previsto en la Sección 15.1 de este Contrato, sólo si para el caso específico se cumplen a cabalidad todas las condiciones y requisitos exigidos por la Ley Aplicable (en particular, el artículo 18 de la Ley 80 de 1993 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya) y la jurisprudencia para tal declaratoria. Lo anterior, sin perjuicio del derecho de toma de posesión de los Prestamistas del que trata la Sección 4.6 de este Contrato.

(c) Cuando la Práctica Prohibida tenga un efecto distinto de los señalados en la Sección 23.9(a) anterior, se seguirá lo establecido para tal propósito por el Documento de Precalificación y/o las Políticas de Adquisiciones en relación con las consecuencias de la verificación. En todo caso, cuando dicho efecto corresponda a la imposición de una sanción pecuniaria al Concesionario por parte de cualquier Entidad Multilateral, la misma no impedirá la imposición de las Multas establecidas en el presente Contrato por la EMB, según corresponda.

(d) El procedimiento de verificación y declaratoria de las Prácticas Prohibidas será el establecido por el Documento de Precalificación y/o las Políticas de Adquisiciones.

23.10 Información de Terceros

(a) En el evento en que en cualquier momento de ejecución del Contrato, el IPC, IPCEU, los Precios de Contratos y/o el IPP dejaran de ser certificados por cualquier entidad competente, las Partes de mutuo acuerdo deberán determinar la variable que será utilizada en su reemplazo en las fórmulas previstas en este Contrato, propendiendo por que la misma capture los efectos de la variable original.

(b) En el caso en que las Partes no acuerden la variable de reemplazo dentro de los treinta (30) Días siguientes a que la misa dejara de ser certificada, el Amigable Componedor determinará la variable respectiva.

23.11 Producciones del Concesionario y Propiedad Intelectual

(a) Sin perjuicio de lo establecido en la Sección 13.7 de este Contrato, el Concesionario acepta que todos los derechos patrimoniales de autor de las producciones intelectuales que éste, sus Contratistas y sus subcontratistas desarrollen para la elaboración de los Estudios y Diseños y demás manuales, documentos, software, diagramas, planos y, en general, documentos, que en cumplimiento de una obligación establecida en el Contrato y/o sus Especificaciones Técnicas, deban ser entregados a la EMB y/o a la Interventoría para su revisión, serán de propiedad de la EMB en los más amplios términos permitidos por la Ley Aplicable; y por lo tanto, se cederán en favor de la EMB.

(b) En consecuencia, la EMB estará en plena libertad de utilizar y/o alterar dichas producciones intelectuales o bienes protegidos por las normas de propiedad intelectual en la forma que considere.

(c) En el caso en que las producciones intelectuales o bienes protegidos por normas de propiedad industrial contengan elementos cuyos derechos, de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable, no puedan ser transferidos completamente a la EMB, el Concesionario se cerciorará de que se otorguen a favor de la EMB las licencias, autorizaciones y/o mecanismos equivalentes que, sin ser la titular de los derechos de autor o de propiedad industrial, le permitan a la EMB explotar y usar las producciones intelectuales o bienes protegidos por normas de propiedad industrial, y, asimismo, asignar dicha explotación o uso a terceros, a su conveniencia.

(d) Todo lo anterior, con excepción del software que de acuerdo con lo previsto en este Contrato y sus Apéndices sea necesario para la Operación del Proyecto. En este caso, la EMB no será la propietaria del mismo, pero el Concesionario estará obligado a que se otorguen a favor de la EMB las licencias, autorizaciones y/o mecanismos equivalentes irrevocables que le permitan, sin limitación alguna, a perpetuidad y gratuitamente, a la EMB, sus contratistas y otras entidades utilizar dicho software libremente para la Primera Línea del Metro Bogotá. Adicionalmente, dichas licencias, autorizaciones y/o mecanismos equivalentes

deberán darle el derecho a la EMB y/o a sus contratistas de acceder al código fuente del software con fines relacionados exclusivamente con la operación del Proyecto, vinculación de flota adicional (en contratos distintos al del Contrato de Concesión), la extensión de la línea (en contratos distintos al del Contrato de Concesión), u otras líneas metroferroviarias que se conecten a la PLMB. En ningún caso la EMB ni sus contratistas podrá(n) utilizar dichos derechos para fines distintos a los descritos anteriormente. Particularmente, ni la EMB ni sus contratistas podrán revelar la información relacionada con los códigos fuente a terceros, salvo que ello sea indispensable para los fines anteriormente enumerados. Tampoco podrán usar dicha información, ni en general los derechos a los que se refiere la presente Sección en forma alguna que tenga el propósito o tenga el efecto de explotar comercialmente esos derechos o que implique competir con el propietario del software correspondiente.

(e) Cualquier modificación del software que pretenda hacer la EMB para los fines señalados en la Sección 23.11(d), durante la ejecución del presente Contrato, deberá ser informada al propietario de manera previa con el fin de que este pueda, si lo considera necesario, verificar que la misma no afecte las condiciones de seguridad de la Operación. El propietario no podrá negarse de manera irrazonable a la modificación propuesta. Cualquier controversia sobre este aspecto será resuelta por el Amigable Componedor.

23.12 Idioma del Contrato

Para todos los efectos el idioma oficial del presente Contrato es el Castellano. En caso de existir traducciones a otro idioma, para efectos de interpretación de cualquiera de los Capítulos o Secciones, prevalecerá el documento en idioma Castellano.

23.13 Impuestos

Cada Parte asumirá los impuestos que les sean aplicables conforme a la Ley Aplicable. Lo anterior sin perjuicio de las eventuales compensaciones entre las Partes, que surjan de la aplicación de lo previsto en la Sección 23.1 de este Contrato.

23.14 Modificación del Contrato

El Contrato junto con sus Apéndices no podrá ser modificado sino por acuerdo escrito debidamente firmado por representantes autorizados de las Partes y con el cumplimiento de los requisitos que impone la Ley Aplicable, sin perjuicio de lo dispuesto en cuanto a la modificación unilateral del mismo por parte de la EMB en los términos de este Contrato y la Ley Aplicable.

23.15 Subsistencia de Obligaciones

La terminación del Contrato por cualquier causa, no extinguirá las obligaciones que por su naturaleza subsistan a tal evento, incluyendo, entre otras, las derivadas de las garantías y responsabilidad.

23.16 No Renuncia a Derechos

Salvo lo previsto expresamente en el Contrato, la falta o demora de cualquiera de las Partes en ejercer cualquiera de las facultades o derechos consagrados en el Contrato o a exigir su cumplimiento, no se interpretará como una renuncia a dichos derechos o facultades, ni afectará la validez total o parcial del Contrato, ni el derecho de la respectiva parte de ejercer posteriormente tales facultades o derechos, salvo disposición legal en contrario.

23.17 Efectos de la Intervención del Interventor

(a) Si con ocasión de cualquier aspecto de la ejecución y/o liquidación del presente Contrato, la EMB y el Interventor le comunican al Concesionario posiciones distintas, considerando la calidad de contratista del Interventor y no de Parte, para todos los efectos previstos en este Contrato y en la Ley Aplicable, siempre prevalecerá la posición de la EMB.

(b) Por consiguiente, una vez se lleven a cabo los procedimientos y se cumplan los plazos previsto en este Contrato y/o la Ley Aplicable para el efecto, no será necesaria la anuencia del Interventor, cualquier otro contratista de la EMB, o, en general, de cualquier tercero mencionado o no en este Contrato, para que la EMB ejerza los derechos y prerrogativas establecidas en el mismo -o suscriba cualquier acta o documento señalado en este Contrato-, incluyendo aquellas derivadas del incumplimiento del Concesionario, salvo que la Ley Aplicable establezca expresamente lo contrario. Lo anterior, sin perjuicio del derecho de toma de posesión de los Prestamistas del que trata la Sección 4.6 de este Contrato.

(c) En consecuencia, la falta de pronunciamiento por parte del Interventor respecto de cualquier aspecto de la ejecución y/o liquidación del Contrato, sea dicho pronunciamiento contemplado expresamente por este Contrato o no, tampoco impedirá que la EMB ejerza sus derechos y prerrogativas en las condiciones previstas en este Contrato y/o en la Ley Aplicable.

(d) Salvo que se indiquen plazos o procedimientos distintos en otros apartes del presente Contrato de Concesión, cuando éste señale que el Interventor solicita correcciones o ajustes a documentos y como consecuencia de lo anterior, el Concesionario presenta nuevamente el documento con las correcciones y ajustes sin que el Interventor esté de acuerdo, salvo que la EMB esté de acuerdo con el Concesionario, el Interventor y el Concesionario se reunirán a concluir el documento conjuntamente hasta lograr un acuerdo. Estas reuniones serán presenciales y a las mismas podrán asistir funcionarios de la EMB y los

Amigables Componedores, de manera que al cabo de máximo tres (3) reuniones, las cuales deberán ocurrir en un plazo máximo de treinta (30) Días contados desde la fecha de la primera solicitud del Interventor, el documento quede concluido a satisfacción del Concesionario y la EMB. De persistir el desacuerdo, cualquiera de las Partes podrá acudir al Amigable Componedor para que solucione la controversia.

23.18 Prelación de Documentos

La siguiente será la prelación de los diferentes documentos que hacen parte del presente Contrato:

El presente documento
Anexo 5
Apéndice Financiero 1
Apéndice Financiero 2
Apéndice Financiero 3
Apéndice Técnico 17
Apéndice Técnico 5
Apéndice Técnico 4
Apéndice Técnico 6
Apéndice Técnico 16
Apéndice Técnico 12
Apéndice Técnico 13
Apéndice Técnico 19
Apéndice Técnico 7
Apéndice Técnico 8
Apéndice Técnico 9
Apéndice Técnico 10
Apéndice Técnico 11
Apéndice Técnico 18
Apéndice Técnico 20
Apéndice Técnico 14
Apéndice Técnico 15
Apéndice Técnico 3
Apéndice Técnico 1
Apéndice Técnico 2
Pliego de Condiciones
Documento de Precalificación.

23.19 Directrices Ambientales y Sociales

Sin perjuicio de lo previsto en el CAPÍTULO XII de este Contrato, las actividades de las Etapas Preoperativa y de Operación y Mantenimiento deben ser consistentes con:

(a) Los estándares y directrices ambientales y sociales a los cuales se refieren los Principios del Ecuador (Exhibit III) en tanto no controviertan la Ley Aplicable.

Los estándares y directrices se pueden consultar en el siguiente link: http://www.equator-principles.com/resources/equator_principles_III.pdf; y

(b) Las salvaguardias, políticas y estándares ambientales y sociales y SST de las Entidades Multilaterales, las cuales hacen parte de los Apéndices Técnicos 14 y 15.

23.20 Representación de la EMB

(a) Cuando el presente Contrato y/o sus Apéndices prevean la participación o pronunciamiento de la EMB en cualquier procedimiento, se entenderá que el funcionario facultado para representar a la EMB en dicha participación o pronunciamiento será el Gerente Técnico de la EMB o quien ejerza sus funciones.

(b) No obstante, dentro de los treinta (30) Días siguientes a la suscripción del Contrato de Concesión, la EMB podrá comunicar mediante Notificación al Concesionario cuáles otros funcionarios y/o contratistas de la entidad ostentarán la facultad de representar y/o participar en nombre de la EMB en los procedimientos o trámites del Contrato. Dichas facultades, a opción de la EMB, podrán contemplar limitaciones y/o estar sujetas a la concurrencia de otros funcionarios, pero, para que tengan efecto, las mismas deberán estar señaladas en la Notificación respectiva.

(c) La EMB podrá modificar en cualquier momento las autorizaciones o limitaciones de las que trata la Sección 23.20(b) anterior a través del envío de una Notificación al Concesionario.

(d) Lo previsto en esta Sección 23.20 no obsta para que la EMB nombre libremente apoderados generales o especiales en cualquier momento, que, de acuerdo con lo previsto en la Ley Aplicable, la representen en cualquier aspecto relacionado con la ejecución y/o liquidación de este Contrato, incluyendo en los mecanismos de solución de controversias señalados en la Sección CAPÍTULO XIX.

23.21 Notificaciones

(a) Las Notificaciones a cada una de las Partes se realizarán en los siguientes lugares:

(i) Por parte de la EMB, las Notificaciones se surtirán en la Cra. 9 No. 76-49 Piso 3 en Bogotá D.C, o en el correo electrónico notificacionesmetro1@metrodebogota.gov.co

(ii) Por parte del Concesionario, las Notificaciones se surtirán en Calle 97 No. 23-60 Oficina 704 en Bogotá D.C. o en el correo electrónico wuyu@chec.bj.cn

(iii) Las Notificaciones a la Fiduciaria se realizarán en el lugar indicado en el Contrato de Fiducia Mercantil.

(iv) Con anterioridad a la suscripción del Acta de Inicio, la EMB le comunicará al Concesionario la dirección física y electrónica a la cual deberán enviarse todos los documentos que este Contrato prevé que deben ser remitidos a la Interventoría cumpliendo los requisitos contenidos en la Sección 1.131 de este Contrato. Toda comunicación a la Interventoría deberá adelantarse como una Notificación. Para efectos de las comunicaciones que el Interventor esté obligado a remitir al Concesionario y/o a la EMB, las mismas también deberán hacerse cumpliendo los requisitos contenidos en la Sección 1.131 de este Contrato.

(b) Para efectos de las Notificaciones por medio de correo electrónico, para que se entienda surtida la Notificación, ésta se deberá acompañar del certificado de firma digital del representante del Concesionario, del funcionario de la EMB facultado para llevar a cabo la Notificación de acuerdo con lo previsto en la Sección 23.20, o del representante legal de la Fiduciaria, según corresponda; y de un estampado cronológico o sello de tiempo. Tanto la firma digital, como el estampado cronológico deberán haber sido expedidos por Certicámara S.A o cualquier otra persona jurídica certificada para el efecto por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia y que cuente con una certificación de cumplimiento de la norma ISO de seguridad de la información No. ISO 27001 emitida por un auditor autorizado para tal propósito.

23.22 Manejo de Información

Sin perjuicio de lo establecido en otros apartes de este Contrato, toda la información relacionada con el Proyecto deberá ser intercambiada entre las Partes, el Interventor, la Fiduciaria y/o el Amigable Componedor, también, a través de la plataforma tecnológica indicada en el Apéndice Técnico 3. Adicionalmente, para efectos del manejo de toda la información producida como ejecución del Contrato, el Concesionario deberá seguir lo

dispuesto en la circular No.2 de 2018, expedida por la Directora de Archivo de Bogotá o la que la modifique, sustituya o adicione.

Como constancia de lo anterior, se firma en dos (2) originales del mismo tenor, en la ciudad de Bogotá D.C., Colombia, a los 27 NOV 2019

Por la EMB

ANDRÉS ESCOBAR URIBE
Gerente General
EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.

Por el Concesionario

WU YU
Representante Legal
METRO LINEA 1 S.A.S

Revisión Técnica:
Revisión Financiera:
Revisión Juridica:
Revisión Riesgos: