

Remitente

Nombre/Razón Social: METRO DE BOGOTÁ - Metro de Bogotá  
Dirección: Carrera 9 # 75 - 49 - piso 3 - 4  
Ciudad: BOGOTÁ D. C.  
Departamento: BOGOTÁ D. C.  
Código postal: 110227  
Envío: RAD934814520

Destinatario

Nombre/Razón Social: CARLOS CHAPARRO - PQRSD-SD-0021  
Dirección: TV 76H BIS 42-76 SUR  
Ciudad: BOGOTÁ D. C.  
Departamento: BOGOTÁ D. C.  
Código postal: 110227

ota D.C., 17 de febrero de 2021

res

OS ANDRÉS CHAPARRO ARÉVALO  
AR LEONARDO CHAPARRO ARÉVALO

[parro14rojo@hotmail.com](mailto:parro14rojo@hotmail.com)

8H BIS 42 76 SUR

ota D.C.

to: Respuesta a su Petición SDQS 295042021/Rad. PQRSD-E21-00219

Respetados señores:

Con referencia a su petición donde solicita:

*"I-Solicitamos información del proceso que se debe que seguir para acceder a los derechos que nos otorga la ley, como herederos del señor LUIS HERNANDO CHAPARRO GONZÁLEZ."*

*"II. Solicitamos información con respecto a la documentación necesaria para acceder al derecho que nos otorga la ley, como herederos del señor LUIS HERNANDO CHAPARRO GONZÁLEZ."*

*"III. Solicitamos toda la información contenida dentro de la presente oferta de compra que registra el predio en mención."*

*"IV. Solicitamos toda la documentación que reposa en la presenta oferta de compra."*

Manifestamos lo siguiente:

Efectivamente mediante la resolución número 675 del 11 de septiembre de 2020 se modificó la oferta de compra número 231 del 19 de mayo de 2020 en el sentido de notificarla a los titulares del derecho real de dominio inscritos señores: *"herederos determinados e indeterminados de los señores LUIS HERNANDO CHAPARRO CHONZALES Y CECILIA VELANDIA DE CHAPARRO"*.

Dicha modificación de oferta fue debidamente notificada a los herederos determinados e indeterminados tal como se demuestra en el oficio objeto de esta contestación.

Así las cosa y en aras de dar una respuesta de fondo a su petición, manifestamos que para seguir con la enajenación voluntaria, se rebe realizar la correspondiente sucesión a favor de cada uno de



METRO DE BOGOTÁ S.A.  
FECHA: 2021-02-23 16:34:10  
SDQS:  
FOLIOS: 2



Asunto: Respuesta a su Petición S  
Destino: Carlos Andres Chaparro Arev  
Anexos: N/A  
Dep: Gerencia de Comunicaciones  
RAD: PQRSD-S21-00204





los herederos para que así aparezcan ya como titulares del derecho real de dominio del predio objeto de adquisición por la EMB , la cual se debe registrar dentro del correspondiente folio de matrícula inmobiliaria, por lo tanto y en respuesta a la petición número 2, ese es el documento necesario para acceder ya sea mediante una escritura pública o un sentencia dentro de un proceso de sucesión donde se les reconozca como herederos de los causantes.

Por otro lado, y en cuanto a la documentación solicitada en los puntos 3 y 4 los invitamos a presentarse en las instalaciones de la EMB ubicada en la Carrera 9 Numero 76- 49 piso 3 y 4 donde se realizará la entrega física de la documentación por ustedes solicitadas.

Por último, manifestamos que cualquier inquietud al respecto, será atendida con el profesional jurídico JUAN PABLO VARGAS Escribiéndole al correo [juan.vargas@metrodebogota.gov.co](mailto:juan.vargas@metrodebogota.gov.co) quien programará la fecha y la hora para la entrega y asesoramiento del tema si se requiere más información del proceso que adelanta la EMB.

Cordialmente,

**ADRIANA MARÍA BARRAGÁN LÓPEZ**  
Subgerente de Gestión del Suelo

Proyectó: Carlos Andrés Sarria Caicedo – Articulador Jurídico S.G.S

Carrera 9 No. 76-49 Pisos 3 - 4  
Teléfono: +57 1 555 33 33  
[www.metrodebogota.gov.co](http://www.metrodebogota.gov.co)

Página 2 de 2  
CÓDIGO: GD-FR-017-V3

472		Motivos de Devolución		<input checked="" type="checkbox"/> 2 Desconocido	<input type="checkbox"/> 1 2 No Existe Número
<input type="checkbox"/> 1 2 Dirección Errada	<input type="checkbox"/> 1 2 No Reside	<input type="checkbox"/> 1 2 Rehusado	<input type="checkbox"/> 1 2 Cerrado	<input type="checkbox"/> 1 2 No Reclamado	<input type="checkbox"/> 1 2 No Contactado
<input type="checkbox"/> 1 2 No Reside	<input type="checkbox"/> 1 2 Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> 1 2 Fallecido	<input type="checkbox"/> 1 2 Apartado Clausurado		
Fecha: <b>26 FEB 2021</b>	Nombre del distribuidor:	Fecha 2:	Nombre del distribuidor:		
C.C. <b>2.6</b>	Centro de Distribución:	C.C.	Centro de Distribución:		
Observaciones:		Observaciones:			

**Andrés Paéz**  
**C.C. 80.258.715**  
**P19818125**



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.